



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 880 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORSHAMN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Korshamn
4586 KORSHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Erik Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		399 285	575 600
Sum inntekter		399 285	575 600
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	170 907	159 962
Annen driftskostnad	4	144 048	156 442
Sum kostnader		314 955	316 404
Driftsresultat		84 330	259 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	18
Sum finansinntekter		2	18
Annen rentekostnad		165 237	198 745
Sum finanskostnader		165 237	198 745
Netto finans		-165 235	-198 727
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 904	60 469
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 904	60 469
Årsresultat		-80 904	60 469
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-80 904	60 469
Sum overføringer og disponeringer		-80 904	60 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 491 232	5 640 889
Maskiner og anlegg	6	52 092	58 392
Sum varige driftsmidler		5 543 324	5 699 281
Sum anleggsmidler		5 543 324	5 699 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	7 661	79 200
Andre fordringer		7 063	153
Sum fordringer		14 724	79 353
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	11 902	20 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 902	20 137
Sum omløpsmidler		26 625	99 489
SUM EIENDELER		5 569 949	5 798 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	11	682 200	601 296
Sum opptjent egenkapital		-682 200	-601 296
Sum egenkapital	11	417 800	498 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	4 123 375	4 176 650
Øvrig langsiktig gjeld	13	733 080	726 017
Sum annen langsiktig gjeld		4 856 455	4 902 667
Sum langsiktig gjeld		4 856 455	4 902 667
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		295 694	397 398
Sum kortsiktig gjeld		295 694	397 398
Sum gjeld		5 152 149	5 300 065
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 569 949	5 798 770



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 271018

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 880 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORSHAMN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Korshamn
4586 KORSHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Erik Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



Organisasjonsnr: 994 880 233
KORSHAMN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		399 285	575 600
Sum inntekter		399 285	575 600
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	170 907	159 962
Annen driftskostnad	4	144 048	156 442
Sum kostnader		314 955	316 404
Driftsresultat		84 330	259 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	18
Sum finansinntekter		2	18
Annen rentekostnad		165 237	198 745
Sum finanskostnader		165 237	198 745
Netto finans		-165 235	-198 727
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 904	60 469
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 904	60 469
Årsresultat		-80 904	60 469
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-80 904	60 469
Sum overføringer og disponeringer		-80 904	60 469



Organisasjonsnr: 994 880 233
KORSHAMN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 491 232	5 640 889
Maskiner og anlegg	6	52 092	58 392
Sum varige driftsmidler		5 543 324	5 699 281

Sum anleggsmidler		5 543 324	5 699 281
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	7 661	79 200
Andre fordringer		7 063	153
Sum fordringer		14 724	79 353

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	11 902	20 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 902	20 137

Sum omløpsmidler		26 625	99 489
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		5 569 949	5 798 770
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	11	682 200	601 296
Sum opptjent egenkapital		-682 200	-601 296

Sum egenkapital	11	417 800	498 704
------------------------	-----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	4 123 375	4 176 650
Øvrig langsiktig gjeld	13	733 080	726 017
Sum annen langsiktig gjeld		4 856 455	4 902 667
Sum langsiktig gjeld		4 856 455	4 902 667
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		295 694	397 398
Sum kortsiktig gjeld		295 694	397 398
Sum gjeld		5 152 149	5 300 065
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 569 949	5 798 770



Organisasjonsnr: 994 880 233
KORSHAMN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1100.00	1000.00	1100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
RTC Holding AS	413.00	37.55%	Ordinære aksjer
Sørbøe Holding AS	412.00	37.45%	Ordinære aksjer
Sørco AS	275.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1100.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8125.00	7500.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8925.00	8550.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17050.00	16050.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**KORSHAMN EIENDOM AS
4586 KORSHAMN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2020
KORSHAMN EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Leieinntekt		399 285	575 600
Sum driftsinntekter		399 285	575 600
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(170 907)	(159 962)
Annen driftskostnad	4	(144 048)	(156 442)
Sum driftskostnader		(314 955)	(316 404)
Driftsresultat		84 330	259 196
Annen renteinntekt		2	18
Sum finansinntekter		2	18
Annen rentekostnad		(165 237)	(198 745)
Sum finanskostnader		(165 237)	(198 745)
Netto finans		(165 235)	(198 727)
Ordinært resultat før skattekostnad		(80 904)	60 469
Ordinært resultat		(80 904)	60 469
Årsresultat		(80 904)	60 469
Overføringer			
Udekket tap		(80 904)	60 469
Sum		(80 904)	60 469





Balanse pr. 31. desember 2020
KORSHAMN EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 491 232	5 640 889
Maskiner og anlegg	6	52 092	58 392
Sum varige driftsmidler		5 543 324	5 699 281
Sum anleggsmidler		5 543 324	5 699 281
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	7 661	79 200
Andre fordringer		7 063	153
Sum fordringer		14 724	79 353
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	11 902	20 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 902	20 137
Sum omløpsmidler		26 625	99 489
Sum eiendeler		5 569 949	5 798 770

**Balanse pr. 31. desember 2020**
KORSHAMN EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	1 100 000	1 100 000
Sum Innskutt egenkapital		<u>1 100 000</u>	<u>1 100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	(682 200)	(601 296)
Sum opptjent egenkapital		<u>(682 200)</u>	<u>(601 296)</u>
Sum egenkapital	11	<u>417 800</u>	<u>498 704</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	4 123 375	4 176 650
Øvrig langsiktig gjeld	13	733 080	726 017
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 856 455</u>	<u>4 902 667</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>4 856 455</u>	<u>4 902 667</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		295 694	397 398
Sum kortsiktig gjeld		<u>295 694</u>	<u>397 398</u>
Sum gjeld		<u>5 152 149</u>	<u>5 300 065</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 569 949</u>	<u>5 798 770</u>

Korshamn, den 15 mars 2021


John Roger Sørbø
Styrets leder
Johnny Asbjørn Sørbø
Styremedlem
Kjell Erik Martinsen
Styremedlem / Daglig leder
Frede Sørbø
Styremedlem



Noter 2020

KORSHAMN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	8 125	7 500
Andre tjenester	8 925	8 550
Sum godtgjørelse til revisor	17 050	16 050

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 100	1 000,00	1 100 000,00
Sum	1 100		1 100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
RTC Holding AS	413	37,55%	Ordinære aksjer
Sørbøe Holding AS	412	37,45%	Ordinære aksjer
Sørco AS	275	25,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Båter	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	7 039 585	63 000	50 000	7 152 585
Tilgang i året	14 950	0	0	14 950
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	7 054 535	63 000	50 000	7 167 535
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(1 398 696)	(4 608)	(50 000)	(1 453 304)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 563 303)	(10 908)	(50 000)	(1 624 211)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	5 491 232	52 092	0	5 543 324
Årets avskrivninger	(164 607)	(6 300)		(170 907)
Økonomisk levetid	0 - 50 år	10 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 6,67 %	10 %	20 %	



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(80 904)	60 469
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(63 796)	(61 799)
Årets skattegrunnlag	(144 700)	(1 330)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 641 380	1 695 176	(53 796)
Omløpsmidler	(20 000)	(10 000)	(10 000)
Kortsiktig gjeld	(6 000)	(6 000)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 549 240)	(2 693 940)	144 700
Netto forskjeller	(933 861)	(1 014 765)	80 904
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	933 861	1 014 765	(80 904)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 223 248

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	17 661	99 200
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(10 000)	(20 000)
Netto oppførte kundefordringer	7 661	79 200

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 100 000	(601 296)	498 704
Årets resultat		(80 904)	(80 904)
Egenkapital 31.12.2020	1 100 000	(682 200)	417 800



Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4.123.375	4.176.650
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	4.123.375	4.176.650
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Bygninger etc	5.543.905	5.699.281
Sum	5.543.905	5.699.281

Av langsiktig gjeld på kr 4.123.375 forfaller kr 2.860.608 om mer enn 5 år.
Det er innvilget midertidig avdragsfrihet fra oktober 2020 hvilket kan medføre lengere tilbakebetalingstid.

Note 13 - Øvrig langsiktig gjeld

Blandt langsiktig gjeld er det oppført gjeld til aksjonærer med kr. 334.110 ved utgangen av 2020 som er uforandret fra 2019. Gjeld til selskap i AK Gruppen utgjør kr. 398.970 ved utgangen av 2020. Det er ikke beregnet renter eller stilt pant for slike lån og tilbakebetaling skjer etter avtale mellom partene.



ØST-REVISJON

KONTORFELLESKAP

Grøn & Gluppe Revisjon AS

Bjørge, Fagerhøi & Theodorsen Revisjon AS

Sand & Dale Revisjon AS

Til generalforsamlingen i
Korshamn Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2020

Konklusjon

Vi har revidert Korshamn Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 80.904. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fredrikstad
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy
fredrikstad@ost-revisjon.com

Råde
Mosseveien 60
1640 Råde
rade@ost-revisjon.com

Hjemmeside
ost-revisjon.com



ØST-REVISJON
REVISJONSFELLESKAP



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Fredrikstad, den 15. mars 2021

Grøm & Gluppe Revisjon AS
Org.nr. 988 571 172


Per Erik Gluppe

Statsautorisert Revisor