



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 596 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLVIK BYGG OG EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Halbrendslia 7
6814 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Holvik Furevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		441 933	431 601
Sum inntekter		441 933	431 601
Kostnader			
Lønnskostnad	2	408 598	413 891
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	106 703	114 911
Sum kostnader		515 301	528 802
Driftsresultat		-73 367	-97 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 470	41 857
Annen finansinntekt		18 925	12 273
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-6 250	
Sum finansinntekter		118 145	54 130
Annen rentekostnad			58
Sum finanskostnader			58
Netto finans		118 145	54 072
Ordinært resultat før skattekostnad		44 778	-43 128
Skattekostnad på resultat	5	-1 277	-12 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		46 055	-31 020
Årsresultat		46 055	-31 020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 055	-31 020
Totalresultat		46 055	-31 020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		46 055	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital			-31 020
Sum overføringer og disponeringer		46 055	-31 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	19 865	19 865
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3	3
Sum varige driftsmidler		19 868	19 868
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	20 911	20 911
Sum finansielle anleggsmidler		20 911	20 911
Sum anleggsmidler		40 779	40 779
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 027	
Sum fordringer		20 027	
Investeringer			
Aksjer		17 159	23 409
Sum investeringer		17 159	23 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 525 485	3 487 735
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 525 485	3 487 735
Sum omløpsmidler		3 562 671	3 511 144
SUM EIENDELER		3 603 450	3 551 923



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 351 020	3 304 966
Sum opptjent egenkapital		3 351 020	3 304 966
Sum egenkapital		3 451 020	3 404 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	24 854	34 796
Sum avsetninger for forpliktelser		24 854	34 796
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		24 854	34 796
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	8 665	
Skyldig offentlige avgifter		80 607	73 858
Annen kortsiktig gjeld		38 304	38 304
Sum kortsiktig gjeld		127 576	112 162
Sum gjeld		152 430	146 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 603 450	3 551 923



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 387063

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 596 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLVIK BYGG OG EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Halbrendslia 7
6814 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Holvik Furevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 596 084
HOLVIK BYGG OG EIENDOMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		441 933	431 601
Sum inntekter		441 933	431 601
Kostnader			
Lønnskostnad	2	408 598	413 891
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	106 703	114 911
Sum kostnader		515 301	528 802
Driftsresultat		-73 367	-97 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 470	41 857
Annen finansinntekt		18 925	12 273
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-6 250	
Sum finansinntekter		118 145	54 130
Annen rentekostnad			58
Sum finanskostnader			58
Netto finans		118 145	54 072
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	44 778	-43 128
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 277	-12 108
Årsresultat		46 055	-31 020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 055	-31 020
Totalresultat		46 055	-31 020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		46 055	
Overført fra annen egenkapital			-31 020
Sum overføringer og disponeringer		46 055	-31 020





Organisasjonsnr: 935 596 084
HOLVIK BYGG OG EIENDOMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	19 865	19 865
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	3	3
Sum varige driftsmidler		19 868	19 868

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	2	20 911	20 911
Sum finansielle anleggsmidler		20 911	20 911
Sum anleggsmidler		40 779	40 779

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		20 027	
Sum fordringer		20 027	

Investeringer

Aksjer		17 159	23 409
Sum investeringer		17 159	23 409

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	3 525 485	3 487 735
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 525 485	3 487 735

Sum omløpsmidler		3 562 671	3 511 144
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 603 450	3 551 923
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 351 020	3 304 966
Sum opptjent egenkapital		3 351 020	3 304 966
Sum egenkapital		3 451 020	3 404 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	5	24 854	34 796
Annen langsiktig gjeld		24 854	34 796
Sum langsiktig gjeld		24 854	34 796
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		8 665	
Skyldig offentlige avgifter	5	80 607	73 858
Annen kortsiktig gjeld		38 304	38 304
Sum kortsiktig gjeld		127 576	112 162
Sum gjeld		152 430	146 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 603 450	3 551 923



Organisasjonsnr: 935 596 084
HOLVIK BYGG OG EIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Holvik Bygg og Eiendommer AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er sett opp i samsvar med regnskapslova og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsett drift: Rekneskapen er sett opp under forutsetning for fortsett drift.

Generelle inntekts- og kostnadsprinsipp

Leieinntekter inntektsføres etter kontrakt.

Utgifter sammenstilles og kostnadsføres samtidig med respektive inntekter. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de er påløpt

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkeleig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fortsett drift-hendingar etter balansedagen.

Covid-19 viruset medfører dramatiske konsekvensar i store deler av verda. Basert på situasjonen vi er i, og den informasjonen som er tilgjengeleg på det noverande tidspunkt, meiner styret at det er forsvarleg å legge forutsetning om fortsett drift til grunn ved avlegging av årsrekneskapet.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Lønnskostnad	2023	2022
Lønn	357 503	357 503
Pensjonsforsikring	4 221	7 424
Arbeidsgjevaravg	38 323	38 679
Andre personalkostnader	8 551	10 285
Sum	408 598	413 891

Antall årsverk 1 1

Selskapet er pliktig å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon og har pensjonsordning som tilfredsstiller krava i denne lova.

Ytelser til leiande personar	Lønn	Pensjon	Anna godtgj	Sum
Daglig leiar	0	0	0	0
Styret	0	0	0	0

Lån og sikkerhetsstilling til leiande personal, aksjeeigarar m. 2023 2021

Kari Holvik 20 911 20 911

Revisor.

Selskapet har beslutta fraval av revisor.



Holvik Bygg og Eiendommer AS

Noter til regnskapet 2023

Note 3. Varige driftsmidler

	Bil	Maskiner	Byg.Tomt	Sum
Kostpris 1/1	415 000	284 200	218 671	917 871
Tilgang i året				
Avgang bokf verdi	-1			
Kostpris 31/12		284 200	218 671	
Samla ordinære avskrivningar	414 999	284 197	198 865	
Bokført verdi 31/12	0	3	19 865	19 868
Årets avskrivning	0	0	0	0
Økonomisk levetid		3-7 år	25år	
Avskrivningsplan		Linjær	Ingen	

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon.

Aksjekapitalen i selskapet består av ein aksjeklasse

	Antall	Eierandel	Funksjon
Kari Holvik	50	100 %	Styreleiar/Dgl leiar
Totalt antal aksjer	50	100 %	

	Aksjekap	Anna E.kap	Egenkap
Aksjekapital 31/12 2021	100 000		100 000
Anna egenkapital 31/12 2021		3 304 965	3 304 965
Sum egenkapital			
Årets resultat		46 055	46 055
	100 000	3 351 020	3 451 020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt	8 665	
Endring utsett skatt	-9 942	-12 108
Skatt på tilbakeført underskot		
Skattekostnad ordinært resultat	-1 277	-12 108

Avstemming regnskapsmessig til skattemessig resultat:

	2023	2022
Ordinært resultat før skatt	44 778	-43 128
Ikke fradragstbertige kostnader	567	0
Ikke skattepl. Inntekter	-12 675	-11 905
Endring midlertidige forskjeller	45 194	56 797
Grunnlag for betalbar skatt	77 864	1 764
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt i balansen	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2023	2 022	Endring
Anleggsmidler	-35 190	-36 656	-1 466
Framførbart underskot	-38 476	-38 477	
Gevinst og tapskonto	186 297	233 297	46 660
Grunnlag for utsett skatt-/skattefordel	112 631	158 164	45 194
	22 %	22 %	
Netto utsett skatt/skattefordel	24 854	34 796	9 942

Note 6 Bankinnskudd. Bundne midlar

Av bankinnskudd kr 3 525.485.- utgjør kr 15.615.- bundne skatetrekksmidler.



Holvik Bygg og Eiendommer AS

Noter til regnskapet 2023