



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 244 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SULATHO INVEST AS
Forretningsadresse: Friheim 43B
4047 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Minsaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 578 512 | 821 342 |
| Annen driftsinntekt | | 535 462 | 498 928 |
| Sum inntekter | | 2 113 974 | 1 320 270 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 332 936 | 122 735 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 273 517 | 1 391 638 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 403 528 | 132 116 |
| Annen driftskostnad | 1 | 525 385 | 672 044 |
| Sum kostnader | | 2 535 367 | 2 318 533 |
| Driftsresultat | | -421 393 | -998 262 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 3 | 218 432 | 31 986 |
| Annen finansinntekt | 3 | 285 864 | 377 333 |
| Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler | 3 | 554 816 | 1 791 007 |
| Sum finansinntekter | | 1 059 113 | 2 200 326 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 3 | | 68 699 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 4 | 4 987 426 | 4 154 833 |
| Annen finanskostnad | 3 | 96 381 | 197 945 |
| Sum finanskostnader | | 5 083 807 | 4 421 476 |
| Netto finans | | -4 024 695 | -2 221 150 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -4 446 087 | -3 219 413 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -4 446 087 | -3 219 413 |
| Årsresultat | | -4 446 087 | -3 219 413 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -4 446 087 | -3 219 413 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Totalresultat | | -4 446 087 | -3 219 413 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til fond for vurderingsforskjeller | 6 | | |
| Overført fra fond for vurderingsforskjeller | 6 | | |
| Ordinært utbytte | 6 | | 7 000 000 |
| Konsernbidrag | 6 | | |
| Avgitt konsernbidrag | 6 | | |
| Udekket tap | 6, 6 | | |
| Overført til annen egenkapital | 6 | -4 446 087 | -3 219 413 |
| Overført fra annen egenkapital | 6 | | -7 000 000 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -4 446 087 | -3 219 413 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 17 653 627 | 17 906 762 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 543 375 | 693 768 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 18 197 002 | 18 600 530 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 4 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 131 131 | 131 131 |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | | 2 808 486 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 131 131 | 2 939 617 |
| Sum anleggsmidler | | 18 328 133 | 21 540 147 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 116 170 |
| Sum fordringer | | | 116 170 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 12 334 983 | 14 474 285 |
| Sum investeringer | | 12 334 983 | 14 474 285 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 383 274 | 729 977 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 383 274 | 729 977 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 32 046 390 | 36 860 579 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 741264

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 244 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SULATHO INVEST AS
Forretningsadresse: Friheim 43B
4047 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Minsaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Organisasjonsnr: 915 244 343
SULATHO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 578 512 | 821 342 |
| Annen driftsinntekt | | 535 462 | 498 928 |
| Sum inntekter | | 2 113 974 | 1 320 270 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 332 936 | 122 735 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 273 517 | 1 391 638 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 403 528 | 132 116 |
| Annen driftskostnad | 1 | 525 385 | 672 044 |
| Sum kostnader | | 2 535 367 | 2 318 533 |
| Driftsresultat | | -421 393 | -998 262 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 3 | 218 432 | 31 986 |
| Annen finansinntekt | 3 | 285 864 | 377 333 |
| Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler | 3 | 554 816 | 1 791 007 |
| Sum finansinntekter | | 1 059 113 | 2 200 326 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 3 | | 68 699 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 4 | 4 987 426 | 4 154 833 |
| Annen finanskostnad | 3 | 96 381 | 197 945 |
| Sum finanskostnader | | 5 083 807 | 4 421 476 |
| Netto finans | | -4 024 695 | -2 221 150 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -4 446 087 | -3 219 413 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -4 446 087 | -3 219 413 |
| Årsresultat | | -4 446 087 | -3 219 413 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -4 446 087 | -3 219 413 |
| Totalresultat | | -4 446 087 | -3 219 413 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



| | | | |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Avsatt til fond for vurderingsforskjeller | 6 | | |
| Overført fra fond for vurderingsforskjeller | 6 | | |
| Ordinært utbytte | 6 | | 7 000 000 |
| Konsernbidrag | 6 | | |
| Avgitt konsernbidrag | 6 | | |
| Udekket tap | 6, 6 | | |
| Overført til annen egenkapital | 6 | -4 446 087 | -3 219 413 |
| Overført fra annen egenkapital | 6 | | -7 000 000 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -4 446 087 | -3 219 413 |



Organisasjonsnr: 915 244 343
SULATHO INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 2 | 17 653 627 | 17 906 762 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende | | | |
| installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
| a. utstyr | 2 | 543 375 | 693 768 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 18 197 002 | 18 600 530 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme | | | |
| konsern | 4 | | |
| Lån til tilknyttet | | | |
| selskap og felles | | | |
| kontrollert virksomhet | 4 | | |
| Investeringer i aksjer og | | | |
| andeler | | 131 131 | 131 131 |
| Andre langsiktige | | | |
| fordringer | 4 | | 2 808 486 |
| Sum finansielle | | 131 131 | 2 939 617 |
| anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 18 328 133 | 21 540 147 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 116 170 |
| Sum fordringer | | | 116 170 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 12 334 983 | 14 474 285 |
| Sum investeringer | | 12 334 983 | 14 474 285 |
| Bankinnskudd, kontanter | | | |
| og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
| l. | | 1 383 274 | 729 977 |
| Sum bankinnskudd, | | 1 383 274 | 729 977 |
| kontanter og lignende | | | |
| Sum omløpsmidler | | 13 718 257 | 15 320 432 |



| | | | |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 32 046 390 | 36 860 579 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 60 000 | 60 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6, 7 | | |
| Overkurs | 6 | 40 530 846 | 40 530 846 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 40 590 846 | 40 590 846 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for | | | |
| vurderingsforskjeller | 6 | | |
| Annen egenkapital | 6 | -8 812 187 | -4 366 100 |
| Sum opptjent egenkapital | | -8 812 187 | -4 366 100 |
| Sum egenkapital | | 31 778 659 | 36 224 746 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 709 | 223 978 |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 127 105 | 80 752 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 128 918 | 331 102 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 267 732 | 635 833 |
| Sum gjeld | | 267 732 | 635 833 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 32 046 390 | 36 860 579 |



Organisasjonsnr: 915 244 343
SULATHO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



BDO AS
Fiboveien 2B
4580 Lyngdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sulatho Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sulatho Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Torbjørn Rypestøl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Y554O-X1X3B-L5OIF-LAX3C-H6BT-F-WX7US



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rypestøl, Torbjørn

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-550770

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-30 09:56:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YSS4O-X1X3B-LSOIF-LAX3C-H6BT-F-WX7US

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



ÅRSREGNSKAP 2023

Sulatho Invest AS

Org.nr. 915 244 343

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Årsregnskapet er utarbeidet av Azets Insight AS





Sulatho Invest AS RESULTATREGNSKAP FOR 2023

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 1 578 512 | 821 342 |
| Annen driftsinntekt | | 535 462 | 498 928 |
| Sum driftsinntekter | | 2 113 974 | 1 320 270 |
| Varekostnad | | 332 936 | 122 735 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 273 517 | 1 391 638 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 403 528 | 132 116 |
| Annen driftskostnad | 1 | 525 385 | 672 044 |
| Sum driftskostnader | | 2 535 367 | 2 318 533 |
| Driftsresultat | | -421 393 | -998 262 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | 3 | 218 432 | 31 986 |
| Annen finansinntekt | 3 | 285 864 | 377 333 |
| Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler | 3 | 554 816 | 1 791 007 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 3 | 0 | 68 699 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 4 | 4 987 426 | 4 154 833 |
| Annen finanskostnad | 3 | 96 381 | 197 945 |
| Resultat av finansposter | | -4 024 695 | -2 221 150 |
| Resultat før skattekostnad | | -4 446 087 | -3 219 413 |
| Resultat | | -4 446 087 | -3 219 413 |
| ÅRSRESULTAT | | -4 446 087 | -3 219 413 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Tilleggsutbytte | 6 | 0 | 7 000 000 |
| Overført til annen egenkapital | 6 | -4 446 087 | -3 219 413 |
| Overført fra annen egenkapital | 6 | 0 | 7 000 000 |
| Sum overføringer | | -4 446 087 | -3 219 413 |



Sulatho Invest AS BALANSE PR. 31.12.2023

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 17 653 627 | 17 906 762 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 543 375 | 693 768 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 18 197 002 | 18 600 530 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 131 131 | 131 131 |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | 0 | 2 808 486 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 131 131 | 2 939 617 |
| Sum anleggsmidler | | 18 328 133 | 21 540 147 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 116 170 |
| Sum fordringer | | 0 | 116 170 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 12 334 983 | 14 474 285 |
| Sum investeringer | | 12 334 983 | 14 474 285 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 383 274 | 729 977 |
| Sum omløpsmidler | | 13 718 257 | 15 320 432 |
| SUM EIENDELER | | 32 046 390 | 36 860 579 |



Sulatho Invest AS
BALANSE PR. 31.12.2023

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 60 000 | 60 000 |
| Overkurs | 6 | 40 530 846 | 40 530 846 |
| Sum innskutt egenkapital | | 40 590 846 | 40 590 846 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | -8 812 187 | -4 366 100 |
| Sum opptjent egenkapital | | -8 812 187 | -4 366 100 |
| Sum egenkapital | | 31 778 659 | 36 224 746 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 709 | 223 978 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 127 105 | 80 752 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 128 918 | 331 102 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 267 732 | 635 833 |
| Sum gjeld | | 267 732 | 635 833 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 32 046 390 | 36 860 579 |

Stavanger, 25.07.2024
Styret i Sulatho Invest AS

May Karin Mannes
styremedlem

Robert Minsaas
styreleder/daglig leder



Sulatho Invest AS

NOTER PR. 31.12.2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Sulatho Invest AS

NOTER PR. 31.12.2023

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

| | 2023 | 2022 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 1 083 514 | 1 199 273 |
| Arbeidsgiveravgift | 157 371 | 171 973 |
| Pensjonskostnader | 32 632 | 18 153 |
| Andre ytelser | 0 | 2 239 |
| Sum | 1 273 517 | 1 391 638 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har opprettet en avtale som tilfredsstiller dette kravet.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 17 906 762 | 1 275 643 | 19 182 405 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 17 906 762 | 1 275 643 | 19 182 405 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 253 135 | 732 268 | 985 403 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 17 653 627 | 543 375 | 18 197 002 |
| Årets ordinære avskrivninger | 253 135 | 150 393 | 403 528 |
| Økonomisk levetid | 50 år | 5-50 år | |



Sulatho Invest AS

NOTER PR. 31.12.2023

Note 3 Andre finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter og varederivater vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8

| | Anskaffelses- kost | Bokført verdi 2023 | Virkelig verdi 2023 |
|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|
| Portefølje Söderberg & Partners | 11 947 797 | 12 334 983 | 12 334 983 |
| Sum | 11 947 797 | 12 334 983 | 12 334 983 |

Urealisert verdiendring i 2023 er netto 552 865.

Periodens realiserte gevinst er kr 2 806 og realiserte tap er kr 90 700.

Det har også blitt foretatt aksjeutbytte/renteavkastning på til sammen kr 460 084.

De markedsbaserte finansielle omløpsmidlene er vurdert til markedsverdi.

Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

| | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|----------|------------------|
| Andre fordringer (anleggsmidler) | 0 | 2 808 486 |
| Sum langsiktige fordringer | 0 | 2 808 486 |

Posten gjelder fordring mot Glimpses of Art i London, hvorav kr 2 009 310 gjelder lån til løpende drift, og kr 1 144 802 gjelder innkjøp av kunst og betaling til kunstnere. I 2023 er disse postene vurdert til å være så usikre at verdien er nedskrevet til kr 0. Nedskrivningen i 2023 utgjør kr 3 154 112.

I tillegg har selskapet en fordring mot Vega Insight AS.

Fordringen utgjør kr 3 980 632, men pga. usikkerhet er fordringen nedskrevet til kr 0. Årets nedskrivning utgjør kr 4 987 426 som tilsvarer årets økning i fordringssaldo.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.



Sulatho Invest AS

NOTER PR. 31.12.2023

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -4 446 087 | -3 219 413 |
| Permanente forskjeller | 4 436 534 | -1 771 907 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 316 262 | -1 766 186 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -306 709 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -6 757 505 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|------------------|------------------|------------------|
| Varige driftsmidler | 5 493 513 | 5 809 775 | 316 262 |
| Sum | 5 493 513 | 5 809 775 | 316 262 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -8 805 984 | -9 112 693 | -306 709 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 3 312 471 | 10 756 997 | 7 444 527 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | 0 | 7 454 080 | 7 454 080 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 1 639 898 | 1 639 898 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr 01.01.2023 | 60 000 | 40 530 846 | -4 366 100 | 36 224 746 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -4 446 087 | -4 446 087 |
| Tilleggsutbytte | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pr 31.12.2023 | 60 000 | 40 530 846 | -8 812 187 | 31 778 659 |



Sulatho Invest AS

NOTER PR. 31.12.2023

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sulatho Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 3 000 | 20 | 60 000 |
| Sum | 3 000 | | 60 000 |

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------|----------|-----------|-------------|
| Robert Minsaas | 3 000 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|--------------|
| Robert Minsaas | styreleder/daglig leder | 3 000 |
| Totalt antall aksjer | | 3 000 |