



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 519 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAKTLIA 19 AS
Forretningsadresse: Jacob Aals gate 28
0364 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Rodahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 624 909	2 770 170
Annen driftsinntekt			10 932
Sum inntekter		2 624 909	2 781 102
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 407 875	1 632 992
Sum kostnader		3 407 875	1 632 992
Driftsresultat		-782 966	1 148 110
Annen rentekostnad		1 375 741	973 915
Sum finanskostnader		1 375 741	973 915
Netto finans		-1 375 741	-973 915
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 158 707	174 195
Skattekostnad		-474 905	38 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 683 802	135 872
Årsresultat		-1 683 802	135 872
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			31 348
Udekket tap		-1 683 802	135 872
Annen egenkapital			-31 348
Sum overføringer og disponeringer		-1 683 802	135 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	44 253 732	44 253 732
Sum varige driftsmidler		44 253 732	44 253 732
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	296 857	
Sum finansielle anleggsmidler		296 857	
Sum anleggsmidler		44 550 590	44 253 732
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	35 857	
Konsernfordringer		2 158 658	
Sum fordringer		2 194 515	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 091 008	1 985 014
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 091 008	1 985 014
Sum omløpsmidler		3 285 522	1 985 014
SUM EIENDELER		47 836 112	46 238 747
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		5 686 181	4 002 428
Sum innskutt egenkapital		5 786 181	4 102 428
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 863 455	2 179 653
Sum opptjent egenkapital	5	-3 863 455	-2 179 653
Sum egenkapital	5	1 922 726	1 922 775
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 6	44 918 930	43 400 729
Sum annen langsiktig gjeld		44 918 930	43 400 729
Sum langsiktig gjeld		44 918 930	43 400 729
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		548 852	193 460
Betalbar skatt			29 481
Kortsiktig konserngjeld		298 681	692 302
Annen kortsiktig gjeld		146 924	
Sum kortsiktig gjeld		994 456	915 243
Sum gjeld		45 913 386	44 315 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 836 112	46 238 747



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 704261

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 519 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAKTLIA 19 AS
Forretningsadresse: Jacob Aals gate 28
0364 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Rodahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 519 182
JAKTLIA 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 624 909	2 770 170
Annen driftsinntekt			10 932
Sum inntekter		2 624 909	2 781 102
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 407 875	1 632 992
Sum kostnader		3 407 875	1 632 992
Driftsresultat		-782 966	1 148 110
Annen rentekostnad		1 375 741	973 915
Sum finanskostnader		1 375 741	973 915
Netto finans		-1 375 741	-973 915
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-2 158 707	174 195
Skattekostnad		-474 905	38 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 683 802	135 872
Årsresultat		-1 683 802	135 872
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			31 348
Udekket tap		-1 683 802	135 872
Annen egenkapital			-31 348
Sum overføringer og disponeringer		-1 683 802	135 872



Organisasjonsnr: 989 519 182
JAKTLIA 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	44 253 732	44 253 732
Sum varige driftsmidler		44 253 732	44 253 732

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2, 3	296 857	
Sum finansielle anleggsmidler		296 857	

Sum anleggsmidler		44 550 590	44 253 732
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	4	35 857	
Konsernfordringer		2 158 658	
Sum fordringer		2 194 515	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 091 008	1 985 014
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 091 008	1 985 014

Sum omløpsmidler		3 285 522	1 985 014
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		47 836 112	46 238 747
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		5 686 181	4 002 428
Sum innskutt egenkapital		5 786 181	4 102 428

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	3 863 455	2 179 653
-------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	5	-3 863 455	-2 179 653
Sum egenkapital	5	1 922 726	1 922 775
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 6	44 918 930	43 400 729
Sum annen langsiktig gjeld		44 918 930	43 400 729
Sum langsiktig gjeld		44 918 930	43 400 729
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		548 852	193 460
Betalbar skatt			29 481
Kortsiktig konserngjeld		298 681	692 302
Annen kortsiktig gjeld		146 924	
Sum kortsiktig gjeld		994 456	915 243
Sum gjeld		45 913 386	44 315 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 836 112	46 238 747



Organisasjonsnr: 989 519 182
JAKTLIA 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring skjer månedlig i hht leiekontrakter. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



44253732.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
44253732.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
44253732.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
296857.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
44918930.00 43400729.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Til generalforsamlingen i
Jaktlia 19 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jaktlia 19 AS som viser et underskudd på kr 1 683 802. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • www.pkf.no

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisomr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS

PKF

Revisjon &
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 08. august 2023

PKF REVISJON AS

Mads Takla

statsautorisert revisor

(signert elektronisk)

Side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

TAKLA, MADS

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

08.08.2023 08.26.32

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap for 2022

**JAKTLIA 19 AS
0364 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022
JAKTLIA 19 AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		2 624 909	2 770 170
Annen driftsinntekt			10 932
Sum driftsinntekter		2 624 909	2 781 102
Annen driftskostnad		(3 407 875)	(1 632 992)
Sum driftskostnader		(3 407 875)	(1 632 992)
Driftsresultat		(782 966)	1 148 110
Annen rentekostnad		(1 375 741)	(973 915)
Sum finanskostnader		(1 375 741)	(973 915)
Netto finans		(1 375 741)	(973 915)
Resultat før skattekostnad		(2 158 707)	174 195
Skattekostnad		474 905	(38 323)
Årsresultat		(1 683 802)	135 872
Overføringer			
Konsernbidrag			31 348
Udekket tap		(1 683 802)	135 872
Annen egenkapital			(31 348)
Sum		(1 683 802)	135 872



Balanse pr. 31. desember 2022
JAKTLIA 19 AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	44 253 732	44 253 732
Sum varige driftsmidler		44 253 732	44 253 732
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	296 857	
Sum finansielle anleggsmidler		296 857	
Sum anleggsmidler		44 550 590	44 253 732
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	4	35 857	
Konsernfordringer		2 158 658	
Sum fordringer		2 194 515	
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 091 008	1 985 014
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 091 008	1 985 014
Sum omløpsmidler		3 285 522	1 985 014
Sum eiendeler		47 836 112	46 238 747



Balanse pr. 31. desember 2022
JAKTLIA 19 AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		5 686 181	4 002 428
Sum innskutt egenkapital		5 786 181	4 102 428
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(3 863 455)	(2 179 653)
Sum opptjent egenkapital	5	(3 863 455)	(2 179 653)
Sum egenkapital	5	1 922 726	1 922 775
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 6	44 918 930	43 400 729
Sum annen langsiktig gjeld		44 918 930	43 400 729
Sum langsiktig gjeld		44 918 930	43 400 729
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		548 852	193 460
Betalbar skatt			29 481
Kortsiktig konserngjeld		298 681	692 302
Annen kortsiktig gjeld		146 924	
Sum kortsiktig gjeld		994 456	915 243
Sum gjeld		45 913 386	44 315 972
Sum egenkapital og gjeld		47 836 112	46 238 747

Oslo, 07.08.23
i styret for Jaktlia 19 AS

Aleksander Rodahl
Styrets leder



Noter 2022 JAKTLIA 19 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer månedlig i hht leiekontrakter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	44 253 732
Anskaffelseskost 31.12.2022	44 253 732
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	
Balanseført verdi 31.12.2022	44 253 732

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

Note 2 - Fordringer

Ingen fordringer har forfall utover ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		



Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	296 857	
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	44 918 930	43 400 729

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Jacob Aallsgate 28 AS har gitt kr 2.158.658 i konsernbidrag til Jaktlia 19 AS.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Egenkapital

Egenkapitaleen er negativ. Styret har vurdert den reelle verdien av eiendommen, og fastslått at denne er vesentlig høyere enn balanseført verdi. Forutsetning for videre drift er lagt til grunn i regnskapet.

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	4 002 428	(2 179 653)	1 922 775
Årets resultat			(1 683 802)	(1 683 802)
Konsernbidrag		1 683 753		1 683 753
Egenkapital 31.12.2022	100 000	5 686 181	(3 863 455)	1 922 726

Note 6 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	44 918 930

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.