



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 086 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JURI HOLDING AS
Forretningsadresse: Symreveien 3B
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Juri Throndsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		703 190	523 750
Sum inntekter		703 190	523 750
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	407 033	239 610
Sum kostnader		407 033	239 610
Driftsresultat		296 157	284 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 450 000	
Annen renteinntekt			1 312
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			10 766
Sum finansinntekter		1 450 000	12 079
Netto finans		1 450 000	12 079
Ordinært resultat før skattekostnad		1 746 157	296 219
Skattekostnad på ordinært resultat	2	74 725	62 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 671 432	233 633
Årsresultat		1 671 432	233 633
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 671 432	233 633
Totalresultat		1 671 432	233 633
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 671 432	233 633
Sum overføringer og disponeringer	3	1 671 432	233 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 220 005	13 220 005
Sum varige driftsmidler		13 220 005	13 220 005
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1		
Investeringer i tilknyttede selskaper		188 000	188 000
Andre fordringer	4		4 624 484
Sum finansielle anleggsmidler		188 000	4 812 484
Sum anleggsmidler		13 408 005	18 032 489
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 086	
Sum fordringer		2 086	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		15 334	15 334
Sum investeringer		15 334	15 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 469 659	1 507 344
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 469 659	1 507 344
Sum omløpsmidler		11 487 079	1 522 678
SUM EIENDELER		24 895 084	19 555 167



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	120 000	120 000
Overkurs		6 012 274	6 012 274
Sum innskutt egenkapital		6 132 274	6 132 274
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 631 738	8 960 307
Sum opptjent egenkapital		10 631 738	8 960 307
Sum egenkapital	3	16 764 012	15 092 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	74 725	62 586
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	8 056 346	4 400 000
Sum kortsiktig gjeld		8 131 071	4 462 586
Sum gjeld		8 131 071	4 462 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 895 084	19 555 167



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 698888

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 086 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JURI HOLDING AS
Forretningsadresse: Symreveien 3B
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Juri Thronsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 989 086 499
JURI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		703 190	523 750
Sum inntekter		703 190	523 750
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	407 033	239 610
Sum kostnader		407 033	239 610
Driftsresultat		296 157	284 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 450 000	
Annen renteinntekt			1 312
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			10 766
Sum finansinntekter		1 450 000	12 079
Netto finans		1 450 000	12 079
Ordinært resultat før skattekostnad		1 746 157	296 219
Skattekostnad på ordinært resultat	2	74 725	62 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 671 432	233 633
Årsresultat		1 671 432	233 633
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 671 432	233 633
Totalresultat		1 671 432	233 633
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 671 432	233 633
Sum overføringer og disponeringer	3	1 671 432	233 633



Organisasjonsnr: 989 086 499
JURI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

13 220 005

13 220 005

Sum varige driftsmidler

13 220 005

13 220 005

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

1

Investeringer i

tilknyttede selskaper

188 000

188 000

Andre fordringer

4

4 624 484

Sum finansielle

anleggsmidler

188 000

4 812 484

Sum anleggsmidler

13 408 005

18 032 489

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

2 086

Sum fordringer

2 086

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

15 334

15 334

Sum investeringer

15 334

15 334

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

11 469 659

1 507 344

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

11 469 659

1 507 344

Sum omløpsmidler

11 487 079

1 522 678

SUM EIENDELER

24 895 084

19 555 167

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	120 000	120 000
Overkurs		6 012 274	6 012 274
Sum innskutt egenkapital		6 132 274	6 132 274
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 631 738	8 960 307
Sum opptjent egenkapital		10 631 738	8 960 307
Sum egenkapital	3	16 764 012	15 092 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	74 725	62 586
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	8 056 346	4 400 000
Sum kortsiktig gjeld		8 131 071	4 462 586
Sum gjeld		8 131 071	4 462 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 895 084	19 555 167



Organisasjonsnr: 989 086 499
JURI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



NARVESEN REVISJON

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Juri Holding AS.

Narvesen Revisjon AS

Storgata 4, 2212 Kongsvinger

Org.nr.: 912 663 930 MVA

www.narvesenrevisjon.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Juri Holding AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Narvesen Revisjon AS

(elektronisk signert)

Henrik Narvesen
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 25FNZ-BQ5ZU-DWEJ5-JAKLO-GNZYM-A088M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henrik Narvesen

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Narvesen Revisjon AS

Serienummer: 9578-5993-4-1856113

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-07-11 09:57:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 25FANZ-BQ5ZU-DWEJ5-JAKLO-GNZYM-A0B8M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Juri Holding AS

Regnskapsåret 2021

INNHold:

Årsregnskap
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Revisors beretning

Pennco Dokumentnøkkel: QJH0E-P1VFFH-C4ZDB-W88E-V7DYI-OES0G



Juri Holding AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		703 190	523 750
Sum driftsinntekter		<u>703 190</u>	<u>523 750</u>
Annen driftskostnad	1	407 033	239 610
Sum driftskostnader		<u>407 033</u>	<u>239 610</u>
Driftsresultat		<u>296 157</u>	<u>284 140</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 450 000	0
Annen renteinntekt		0	1 312
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	10 766
Resultat av finansposter		<u>1 450 000</u>	<u>12 079</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 746 157	296 219
Skattekostnad på ordinært resultat	2	74 725	62 586
Årsoverskudd (+)/ Årsunderskudd(-)		<u>1 671 432</u>	<u>233 633</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 671 432	233 633
Sum overføringer	3	<u>1 671 432</u>	<u>233 633</u>

Penneo Dokumentnøkkel: QJH0E-P1VFFH-C4ZDB-W88E-V7DYI-OES0G



Juri Holding AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		<u>13 220 005</u>	<u>13 220 005</u>
Sum varige driftsmidler		<u>13 220 005</u>	<u>13 220 005</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttede selskaper		188 000	188 000
Andre fordringer	4	<u>0</u>	<u>4 624 484</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>188 000</u>	<u>4 812 484</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 408 005</u>	<u>18 032 489</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		<u>2 086</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>2 086</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		<u>15 334</u>	<u>15 334</u>
Sum investeringer		<u>15 334</u>	<u>15 334</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>11 469 659</u>	<u>1 507 344</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 487 079</u>	<u>1 522 678</u>
Sum eiendeler		<u>24 895 084</u>	<u>19 555 167</u>

Penneo Dokumentnøkkel: QJH0E-P1VFFH-C4ZDB-WI88E-V7DYI-OES0G



Juri Holding AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	120 000	120 000
Overkurs		6 012 274	6 012 274
Sum innskutt egenkapital		<u>6 132 274</u>	<u>6 132 274</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 631 738	8 960 307
Sum opptjent egenkapital		<u>10 631 738</u>	<u>8 960 307</u>
Sum egenkapital	3	<u>16 764 012</u>	<u>15 092 581</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	74 725	62 586
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	8 056 346	4 400 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 131 071</u>	<u>4 462 586</u>
Sum gjeld		<u>8 131 071</u>	<u>4 462 586</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 895 084</u>	<u>19 555 167</u>
Oslo Styret i Juri Holding AS			
<hr/> Frank Juri Throndsen styreleder/daglig leder			

Penneo Dokumentnøkkel: QJH0E-P1VFFH-C4ZDB-W88E-V7DYI-OES0G



Juri Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1: Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler, herunder også markedsbaserte finansielle instrumenter, vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttede selskaper

Investeringer i tilknyttede selskaper er vurdert til anskaffelseskost. Nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Markedsbaserte aksjer

Investeringer i markedsbaserte aksjer er vurdert til laveste verdis prinsipp iht reglene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Ansatte og pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og faller ikke inn under reglene for OTP.

Penneo Dokumentnøkkel: QJH0E-PTVFFH-C4ZDB-W88E-V7DYI-OES0G



Juri Holding AS				
Noter til regnskapet for 2021				
Note 2: Skattekostnad				
Årets skattekostnad består av:				
Betalbar skatt				74 725
Note 3: Egenkapital				
	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.	120 000	6 012 274	8 960 307	15 092 581
Årets resultat			1 671 431	1 671 431
Pr 31.12.	120 000	6 012 274	10 631 738	16 764 012
Note 4: Mellomværende med tilknyttede selskaper				
	J&L Invest AS			
	2020	2021		
Fordringer	4 652 322	0		
Gjeld	0	-2 147 678		
Lånet er ikke renteberegnet.				
Note 5: Aksjeeiere mv.				
Selskapets aksjekapital på kr. 100.000 er fordelt på 1.000 aksjer à kr. 100.				
Selskapets aksjonærer	Eierandel	Stilling		
Juri Throndsen	100 %	Daglig leder og styrets leder		
Selskapet har gjeld til aksjonær på kr. 5 908 668. Lånet er ikke renteberegnet.				

Penneo Dokumentnøkkel: QJH0E-PTVFFH-C4ZDB-WI88E-V7DYI-OES0G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frank Juri Throndsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-885063

IP: 31.204.xxx.xxx

2022-07-11 09:27:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QJH0E-PTVFFH-C4ZDB-WI88E-V7DYI-OES0G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>