



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 306 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E & H EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsplundvegen 43
2070 RÅHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim André Sandholt Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 897 754	22 638 374
Annen driftsinntekt		516 000	448 000
Sum inntekter		26 413 754	23 086 374
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		6 078 542	-3 818 358
Varekostnad		18 131 963	24 368 470
Lønnskostnad	1	91 280	
Annen driftskostnad	1	661 027	544 850
Sum kostnader		24 962 812	21 094 962
Driftsresultat		1 450 942	1 991 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
Annen renteinntekt		30 929	258 335
Sum finansinntekter		30 929	258 335
Annen rentekostnad		1 755 725	2 390 219
Sum finanskostnader		1 755 725	2 390 219
Netto finans		-1 724 797	-2 131 885
Resultat før skattekostnad		-273 854	-140 473
Skattekostnad på resultat	3	-60 247	-30 518
Årsresultat		-213 607	-109 955
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-213 607	-109 955
Totalresultat		-213 607	-109 955
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-213 607	-109 955
Sum overføringer og disponeringer		-213 607	-109 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	37 000	557 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 978 800	
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		2 015 800	557 000
Sum anleggsmidler		2 015 800	557 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	34 593 983	40 672 525
Fordringer			
Kundefordringer			12 114
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer			12 114
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 656	699 368
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 656	699 368
Sum omløpsmidler		34 761 639	41 384 007
SUM EIENDELER		36 777 439	41 941 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 060 690	11 274 297
Sum opptjent egenkapital		11 060 690	11 274 297
Sum egenkapital	7	11 090 690	11 304 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	204 017	264 264
Sum avsetninger for forpliktelser		204 017	264 264
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8, 9		
Obligasjonslån	8, 9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	14 907 389	16 975 055
Langsiktig konserngjeld	4, 8, 9		
Øvrig langsiktig gjeld	8	8 523 673	6 694 119
Sum annen langsiktig gjeld		23 431 062	23 669 174
Sum langsiktig gjeld		23 635 079	23 933 438
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		5 106 835
Leverandørgjeld		1 147 788	745 539
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		48 080	
Annen kortsiktig gjeld		855 802	850 898
Sum kortsiktig gjeld		2 051 670	6 703 272
Sum gjeld		25 686 749	30 636 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 777 439	41 941 007



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653179

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 306 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E & H EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsplundvegen 43
2070 RÅHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim André Sandholt Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 914 306 736
E & H EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 897 754	22 638 374
Annen driftsinntekt		516 000	448 000
Sum inntekter		26 413 754	23 086 374
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		6 078 542	-3 818 358
Varekostnad		18 131 963	24 368 470
Lønnskostnad	1	91 280	
Annen driftskostnad	1	661 027	544 850
Sum kostnader		24 962 812	21 094 962
Driftsresultat		1 450 942	1 991 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
Annen renteinntekt		30 929	258 335
Sum finansinntekter		30 929	258 335
Annen rentekostnad		1 755 725	2 390 219
Sum finanskostnader		1 755 725	2 390 219
Netto finans		-1 724 797	-2 131 885
Resultat før skattekostnad		-273 854	-140 473
Skattekostnad på resultat	3	-60 247	-30 518
Årsresultat		-213 607	-109 955
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-213 607	-109 955
Totalresultat		-213 607	-109 955
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-213 607	-109 955
Sum overføringer og disponeringer		-213 607	-109 955



Organisasjonsnr: 914 306 736
E & H EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	37 000	557 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 978 800	
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		2 015 800	557 000
Sum anleggsmidler		2 015 800	557 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	34 593 983	40 672 525
Fordringer			
Kundefordringer			12 114
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer			12 114
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		167 656	699 368
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 656	699 368
Sum omløpsmidler		34 761 639	41 384 007
SUM EIENDELER		36 777 439	41 941 007

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 060 690	11 274 297
Sum opptjent egenkapital		11 060 690	11 274 297
Sum egenkapital	7	11 090 690	11 304 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	204 017	264 264
Sum avsetninger for forpliktelseser		204 017	264 264
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8, 9		
Obligasjonslån	8, 9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	14 907 389	16 975 055
Langsiktig konserngjeld	4, 8, 9		
Øvrig langsiktig gjeld	8	8 523 673	6 694 119
Sum annen langsiktig gjeld		23 431 062	23 669 174
Sum langsiktig gjeld		23 635 079	23 933 438
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		5 106 835
Leverandørgjeld		1 147 788	745 539
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		48 080	
Annen kortsiktig gjeld		855 802	850 898
Sum kortsiktig gjeld		2 051 670	6 703 272
Sum gjeld		25 686 749	30 636 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 777 439	41 941 007



Organisasjonsnr: 914 306 736
E & H EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

E & H EIENDOM AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 306 736



RESULTATREGNSKAP

E & H EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		25 897 754	22 638 374
Annen driftsinntekt		516 000	448 000
Sum driftsinntekter		26 413 754	23 086 374
Varekostnad		18 131 963	24 368 470
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		6 078 542	-3 818 358
Lønnskostnad	1	91 280	0
Annen driftskostnad	1	661 027	544 850
Sum driftskostnader		24 962 812	21 094 962
Driftsresultat		1 450 942	1 991 412
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		23 800	248 198
Annen renteinntekt		7 129	10 137
Annen rentekostnad		1 755 725	2 390 219
Resultat av finansposter		-1 724 797	-2 131 885
Resultat før skattekostnad		-273 854	-140 473
Skattekostnad på resultat	3	-60 247	-30 518
Årsresultat		-213 607	-109 955
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		213 607	109 955
Sum overføringer		-213 607	-109 955



BALANSE

E & H EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	37 000	557 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 978 800	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 015 800	557 000
Sum anleggsmidler		2 015 800	557 000
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	34 593 983	40 672 525
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	12 114
Sum fordringer		0	12 114
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 656	699 368
Sum omløpsmidler		34 761 639	41 384 007
Sum eiendeler		36 777 439	41 941 007



BALANSE

E & H EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		11 060 690	11 274 297
Sum opptjent egenkapital		11 060 690	11 274 297
Sum egenkapital	7	11 090 690	11 304 297
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	204 017	264 264
Sum avsetning for forpliktelser		204 017	264 264
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	14 907 389	16 975 055
Øvrig langsiktig gjeld	8	8 523 673	6 694 119
Sum annen langsiktig gjeld		23 431 062	23 669 174
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	5 106 835
Leverandørgjeld		1 147 788	745 539
Skyldig offentlige avgifter		48 080	0
Annen kortsiktig gjeld		855 802	850 898
Sum kortsiktig gjeld		2 051 670	6 703 272
Sum gjeld		25 686 749	30 636 710
Sum egenkapital og gjeld		36 777 439	41 941 007

Eidsvoll, 30.06.2025
Styret i E & H EIENDOM AS

Kim André Sandholt Haugen
styreleder

Frode Sedsvold Espelid
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Arbeidsgiveravgift	11 280	0
Andre ytelser	80 000	0

Selskapet har i 2024 ikke sysselsatt noen årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er utbetalt kr 80 000 i styrehonorarer i 2024. Det er ikke gitt andre ytelser til ledende personer.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Eidsvoll Boligutvikling AS		10,0%	10,0%	-136 607	-69 531
Øvre Romerike Tomteutvikling AS		50,0%	50,0%	397 057	1 997
Sum				260 450	-67 534

Aksjeinvesteringer i tilknyttede selskap er balanseført til anskaffelseskost. Det har ikke forekommet nedskrivningsbehov.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-60 247	-30 518
Skattekostnad ordinært resultat	-60 247	-30 518
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-273 854	-140 473
Permanente forskjeller	0	1 756
Endring i midlertidige forskjeller	542 442	-2 119 973
Anvendelse av fremførbart underskudd	-268 588	0
Skattepliktig inntekt	0	-2 258 690
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	2 917 450	3 459 892	542 442
Sum	2 917 450	3 459 892	542 442
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 990 102	-2 258 690	-268 588
Grunnlag for utsatt skatt	927 348	1 201 202	273 854
Utsatt skatt (22 %)	204 017	264 264	60 248



Note 4 Langsiktige fordringer

	2024
Fordringer med forfall > 1 år	1 373 800

Selskapet har ytet lån pålydende kr 1 373 800 til det tilknyttede selskapet Øvre Romerike Tomteutvikling AS. Lånet er usikret, men er renteberegnet med sats 6,75% p.a.. Det er ikke avtalt noe eksakt forfallstidspunkt ennå, annet enn at det må være tilfredsstillende likviditet hos debitor for å kunne nedkvittere på lånet.

I tillegg har selskapet en fordring på det tilknyttede selskapet Eidsvoll Boligutvikling AS pålydende kr 605 000. Fordringen vil bli konvertert til aksjekapital i 2025. Beløpet var opprinnelig balanseført som aksjeinvestering i selskapet, men på grunn av feil har ikke dette blitt registrert i Foretaksregisteret. Det vil bli sendt inn ny melding om kapitalforhøyelse med det første.

Note 5 Varer

Varelager	2024	2023
Lager av varer under tilvirkning	34 593 983	40 672 525
Sum varelager	34 593 983	40 672 525

Beholdningen av varer under tilvirkning gjelder i det vesentligste tilvirkningskostnader for boligprosjekter i egenregi for videresalg. Beholdningen er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Byggelånsrenter er aktivert.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I E & H EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KASH INVEST HOLDING AS	180	60,0	60,0
F. ESPELID HOLDING AS	120	40,0	40,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Styrets medlemmer er aksjonærer i eierselskapene.



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	11 274 297	11 304 297
Årets resultat				-213 607	-213 607
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	11 060 690	11 090 690

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 907 389	16 975 055
Øvrig langsiktig gjeld	8 523 673	6 694 119
Sum	23 431 062	23 669 174

Av langsiktig gjeld så forfaller lån med saldo kr 9 909 657 pr 31.12.2024 i løpet av 2026. Øvrige lån har hovedforfall mer enn fem år etter regnskapsårets avslutning. Selskapets varebeholdning, jfr. note 4, er etablert som sikkerhet for gjelden i tillegg til selvskyldnerkasjoner fra ledelsen.

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til det ene eierselskapet, Kash Invest AS, og til det nærstående selskapet Limbodal Invest AS. Gjelden er usikret, men er renteberegnet med sats 6,75% p.a. i 2024. Det er ikke avtalt noen eksakt forfallstidspunkt ennå.

Note 9 Byggelån

	2024	2023
Byggelån	0	5 106 835
Øvrig langsiktig gjeld	0	6 694 119
Sum	0	11 800 954

Selskapets byggelån er oppgjort i 2024.

Totalt garantiansvar pr. 31.12.2024 utgjør kr 4 141 500.



Til generalforsamlingen i E & H Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for E & H Eiendom AS som viser et underskudd på kr 213 607. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: L58N3-LVPHA-8AXMV-UZOLY-YV52C-MVWYO



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L58N3-LVPHA-8AXM4-UZOLY-YV52C-MWVYO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916
IP: 85.166.xxx.xxx
2025-07-06 08:31:25 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916
IP: 85.166.xxx.xxx
2025-07-06 08:31:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L58N3-LVPHA-8AXMV-U2OLY-YV52C-MWY0

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.