



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 367 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EAO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Jørn Myrestrand  
Heggelibakken 55  
0374 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Myrestrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 817	7 289
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 817</b>	<b>7 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 817</b>	<b>-7 289</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte		16 194 158	6 686 985
Gevinst ved salg av aksjer		7 498 059	8 472 350
Annen renteinntekt			75 160
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 497 359	19 540 473
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 189 576</b>	<b>34 774 968</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-82	-136 395
Annen rentekostnad		264 989	96 851
Tap ved salg av aksjer		2 163 088	1 475 461
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 427 995</b>	<b>1 435 917</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 761 581</b>	<b>33 339 051</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 750 764</b>	<b>33 331 762</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 750 764</b>	<b>33 331 762</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 750 764</b>	<b>33 331 762</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		23 750 764	33 331 762
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 750 764</b>	<b>33 331 762</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		22 246 257	11 581 043
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 246 257</b>	<b>11 581 043</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 246 257</b>	<b>11 581 043</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2 572	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 572</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		45 792 455	38 390 460
<b>Sum investeringer</b>		<b>45 792 455</b>	<b>38 390 460</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 497	23 432
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 497</b>	<b>23 432</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 837 524</b>	<b>38 413 892</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>68 083 781</b>	<b>49 994 935</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		875	875



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 875</b>	<b>100 875</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		53 648 960	42 948 196
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 648 960</b>	<b>42 948 196</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>53 749 835</b>	<b>43 049 071</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 736 213	3 872 567
Gjeld til aksjonær		5 468 006	9 141
Annen kortsiktig gjeld		3 129 726	3 064 155
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 333 945</b>	<b>6 945 863</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 333 945</b>	<b>6 945 863</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>68 083 780</b>	<b>49 994 934</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 667592

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 891 367 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EAO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Jørn Myrestrand  
Heggelibakken 55  
0374 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Myrestrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Organisasjonsnr: 891 367 112  
EAO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 817	7 289
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 817</b>	<b>7 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 817</b>	<b>-7 289</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte		16 194 158	6 686 985
Gevinst ved salg av aksjer		7 498 059	8 472 350
Annen renteinntekt			75 160
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 497 359	19 540 473
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 189 576</b>	<b>34 774 968</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-82	-136 395
Annen rentekostnad		264 989	96 851
Tap ved salg av aksjer		2 163 088	1 475 461
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 427 995</b>	<b>1 435 917</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 761 581</b>	<b>33 339 051</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 750 764</b>	<b>33 331 762</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 750 764</b>	<b>33 331 762</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 750 764</b>	<b>33 331 762</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		23 750 764	33 331 762
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 750 764</b>	<b>33 331 762</b>



Organisasjonsnr: 891 367 112  
EAO INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 22 246 257 11 581 043

Sum finansielle anleggsmidler 22 246 257 11 581 043

Sum anleggsmidler 22 246 257 11 581 043

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 2 572

Sum fordringer 2 572

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 45 792 455 38 390 460

Sum investeringer 45 792 455 38 390 460

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 42 497 23 432

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 42 497 23 432

Sum omløpsmidler 45 837 524 38 413 892

**SUM EIENDELER 68 083 781 49 994 935**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000

Overkurs 875 875

Sum innskutt egenkapital 100 875 100 875

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 53 648 960 42 948 196

Sum opptjent egenkapital 53 648 960 42 948 196

Sum egenkapital 53 749 835 43 049 071



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 736 213	3 872 567
Gjeld til aksjonær	5 468 006	9 141
Annen kortsiktig gjeld	3 129 726	3 064 155
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>14 333 945</b>	<b>6 945 863</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>14 333 945</b>	<b>6 945 863</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>68 083 780</b>	<b>49 994 934</b>



Organisasjonsnr: 891 367 112  
EAO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Aksjer notert på børs vurderes til virkelig verdi. Unoterte aksjer verdsettes til antatt markedsverdi basert på sist kjente transaksjoner.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

## Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening  
Vekstsenteret, Olaf Helsets vei 6  
Postboks 150 Oppsal  
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til Generalforsamlingen i Eao Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Eao Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 23 750 764. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 22. juni 2022  
Unic Revisjon AS

Arild Breivold  
statsautorisert revisor