



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 978 516
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TURNER AS
Forretningsadresse:	Storgata 8 8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rolf Falch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		338 326	364 732
Sum inntekter		338 326	364 732
Kostnader			
Lønnskostnad	2	6 616	13 067
Avskrivning	3	11 040	
Annen driftskostnad		685 557	227 867
Sum kostnader		703 213	240 934
Driftsresultat		-364 887	123 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		4 100 018	514 462
Annen renteinntekt		27 138	26 283
Annen finansinntekt		52 665	50 140
Sum finansinntekter		4 179 821	590 885
Annen rentekostnad		137 123	30 906
Annen finanskostnad		629 328	7 000
Sum finanskostnader		766 451	37 906
Netto finans		3 413 370	552 979
Ordinært resultat før skattekostnad		3 048 483	676 777
Skattekostnad	5	-7 910	28 446
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 056 393	648 331
Årsresultat		3 056 393	648 331
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			-3 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-3 056 393	2 351 669
Sum overføringer og disponeringer		-3 056 393	-648 331



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 897 609	11 696 271
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	53 639	15 000
Sum varige driftsmidler		8 951 248	11 711 271
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	260 767	250 767
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	1 000 000	1 000 000
Andre fordringer		1 370 542	645 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 731 309	1 995 767
Sum anleggsmidler		11 682 557	13 707 038
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 145 000	1 395 000
Konsernfordringer	6	1 328 185	1 872 440
Sum fordringer		2 473 185	3 267 440
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		8 419 704	3 354 508
Sum investeringer		8 419 704	3 354 508
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 424 898	2 105 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 424 898	2 105 230
Sum omløpsmidler		13 317 787	8 727 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		25 000 344	22 434 216
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	700 000	700 000
Overkurs		2 230	2 230
Sum innskutt egenkapital		702 230	702 230
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 757 831	14 445 142
Sum opptjent egenkapital		17 757 831	14 445 142
Sum egenkapital		18 460 061	15 147 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	30 423	38 333
Sum avsetninger for forpliktelser		30 423	38 333
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 046 054	4 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 046 054	4 100 000
Sum langsiktig gjeld		4 076 477	4 138 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 416	4 821
Betalbar skatt			6 967
Skyldige offentlige avgifter			836
Utbytte			3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 453 390	135 887
Sum kortsiktig gjeld		2 463 806	3 148 511
Sum gjeld		6 540 283	7 286 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 000 344	22 434 216



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 333300

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 978 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TURNER AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Falch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 978 516
TURNER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		338 326	364 732
Sum inntekter		338 326	364 732
Kostnader			
Lønnskostnad	2	6 616	13 067
Avskrivning	3	11 040	
Annen driftskostnad		685 557	227 867
Sum kostnader		703 213	240 934
Driftsresultat		-364 887	123 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			
Annen renteinntekt		4 100 018	514 462
Annen finansinntekt		27 138	26 283
Sum finansinntekter		4 179 821	590 885
Annen rentekostnad			
Annen finanskostnad		137 123	30 906
Sum finanskostnader		629 328	7 000
Netto finans		3 413 370	552 979
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	3 048 483	676 777
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 910	28 446
Årsresultat		3 056 393	648 331
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			-3 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-3 056 393	2 351 669
Sum overføringer og disponeringer		-3 056 393	-648 331



Organisasjonsnr: 980 978 516
TURNER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	8 897 609	11 696 271
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	3	53 639	15 000
Sum varige driftsmidler		8 951 248	11 711 271
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	6	100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap			
	7	260 767	250 767
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	8	1 000 000	1 000 000
Andre fordringer			
		1 370 542	645 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 731 309	1 995 767
Sum anleggsmidler		11 682 557	13 707 038
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
		1 145 000	1 395 000
Konsernfordringer			
	6	1 328 185	1 872 440
Sum fordringer		2 473 185	3 267 440
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		8 419 704	3 354 508
Sum investeringer		8 419 704	3 354 508
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 424 898	2 105 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 424 898	2 105 230
Sum omløpsmidler		13 317 787	8 727 178
SUM EIENDELER		25 000 344	22 434 216



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	700 000	700 000
Overkurs		2 230	2 230
Sum innskutt egenkapital		702 230	702 230

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		17 757 831	14 445 142
Sum opptjent egenkapital		17 757 831	14 445 142

Sum egenkapital		18 460 061	15 147 372
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	30 423	38 333
Sum avsetninger for forpliktelses		30 423	38 333

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		4 046 054	4 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 046 054	4 100 000

Sum langsiktig gjeld		4 076 477	4 138 333
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		10 416	4 821
Betalbar skatt			6 967
Skyldige offentlige avgifter			836
Utbytte			3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 453 390	135 887
Sum kortsiktig gjeld		2 463 806	3 148 511

Sum gjeld		6 540 283	7 286 844
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 000 344	22 434 216
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 980 978 516
TURNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	700.00	1000.00	700000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Morten Pedersen	700.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	700.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-836.00	5011.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7452.00	8056.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6616.00	13067.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
In Yen AS	100.00%	100.00%		

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



ÅRSREGNSKAP

2022

TURNER AS

Utarbeidet av
ADMINOR REGNSKAPSBYRÅ



Turner AS

Organisasjonsnr.: 980 978 516

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balanse dagen er medtatt som anleggs midler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløps midler. Gjeld med løpetid over et år er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt, samt refusjon skatt. Utsatt skatt balanseføres.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	-836	5.011
Andre ytelser	7.452	8.056
Sum	6.616	13.067

Gjennomsnittlig antall ansatte: 0

Ytelser til ledende personell	Daglig leder
Lønn	0
Styrehonorar	0
Annen godtgjørelse	0
Sum	0

Lån og sikkerhetsstillelse til fordel for:

	Lån	Sikkerhetsstillelse
Ansatte, aksjeeiere, medlemmer av styret	0	0
Nærstående til aksjeeiere, medlemmer av styret	0	0

Revisor

Selskapet har i hht. Aksjelovens § 7-6 1.ledd fravalgt revisjon av årsregnskapet.



OTP

Virksomheten omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Snølia 5	Kunst	Nordstrupen	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.2022	4.647.609	15.000	4.250.000	0	8.912.609
+ Tilgang i året	0	0	0	49.679	49.679
- avgang	0	0	0	0	0
- Akkum. Avskrivninger	0	0	0	11.040	-11.040
= Bokført verdi 31.12.2022	4.647.609	15.000	4.250.000	38.639	8.951.248
Årets ordinære avskrivning	0	0	0	11.040	11.040

Note 4 - Antall aksjer, aksjonærer m.v.

Selskapets aksjekapital på kr. 700.000,- består av 700 aksjer a` pålydende kr. 1.000,- .
Aksjonærer med mer enn 1 % eierandel er følgende

Selskapet aksjonærer er:	Verv:	Eierandel:
Morten Pedersen	Daglig leder/Styrets leder	100 %

Note 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultat før skattekostnad	3.048.483	676.777
+/- Permanente forskjeller	-3.340.731	-547.482
+/- Midlertidige forskjeller	35.952	-11.440
Mottatt konsernbidrag	256.296	0
Fremførbart underskudd	0	-86.189
Årets skattegrunnlag		31.666
Beregnet betalbar skatt	0	6.967
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	6.967
Endring i utsatt skatt av positive forskjeller	-7.910	21.479
Skatt på korreksjonsinntekt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-7.910	28.446
Midlertidige forskjeller:	Pr. 31.12.2022	Pr. 31.12.2021
Driftsmidler	138.288	174.240
Gevinst-/tapskonto	0	0
Fremførbart underskudd	0	0
Positive / negative (-) forskjeller	138.288	174.240
Utsatt skatt 22%	-30.423	-38.333

Utsatt skatt er bokført.



Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskap	Antall	Eierandel	Pålydende	Bokført verdi	Årsresultat	EK 31.12
In Yen AS	100	100 %	1.000	100.000	215.050	1.756.801

Pr. 31.12 er In Yen AS skyldig rest konsernbidrag ikke utbetalt, kr. 1.328.185,-.

Note 7 – Aksjer i tilknyttede selskap

Selskap	Antall	Eierandel	Pålydende	Bokført verdi
Jamo Eiendom AS	200	50 %	1.000	200.000
Nord-Norsk Mottakssenter AS	34	34 %	1.000	35.767
Jotu AS	15	50 %	1.000	15.000
Armoja AS	10	33,3%	1.000	10.000

Note 8 – Lån til samarbeidende selskap

Pr. 31.12 består saldo av lån ytet til T. Kolstad Eiendom AS med kr 1.000.000,-. Rentesats er 0 %. Ingen avdrag har forfalt til betaling enda.