



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 046 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVERT BOLIG AS
Forretningsadresse: Øvre Rønningen 25
3740 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.09.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Egil Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		152	
Sum kostnader		152	
Driftsresultat		-152	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	
Sum finansinntekter		20	
Netto finans		20	
Ordinært resultat før skattekostnad		-132	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-132	0
Årsresultat		-132	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-132	
Sum overføringer og disponeringer		-132	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 799	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 799	
Sum omløpsmidler		87 799	0
SUM EIENDELER		87 799	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	
Annen innskutt egenkapital		-12 070	
Sum innskutt egenkapital		87 930	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		132	
Sum opptjent egenkapital		-132	
Sum egenkapital		87 798	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 798	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 391631

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 046 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVERT BOLIG AS
Forretningsadresse: Øvre Rønningen 25
3740 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.09.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Egil Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 046 965
SIVERT BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		152	
Sum kostnader		152	
Driftsresultat		-152	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	
Sum finansinntekter		20	
Netto finans		20	
Ordinært resultat før skattekostnad		-132	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-132	0
Årsresultat		-132	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-132	
Sum overføringer og disponeringer		-132	



Organisasjonsnr: 930 046 965
SIVERT BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 799	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 799	
Sum omløpsmidler		87 799	0
SUM EIENDELER		87 799	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	
Annen innskutt egenkapital		-12 070	
Sum innskutt egenkapital		87 930	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		132	
Sum opptjent egenkapital		-132	
Sum egenkapital		87 798	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 798	0



Organisasjonsnr: 930 046 965
SIVERT BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
SIVERT BOLIG AS

930 046 965

Regnskapsår
20.09.2022 - 31.12.2022

Penneo Dokumentnøkkel: WZD6Z-2NL2L-H5JGI-3NGES-TH6MMA-V3AEQ



SIVERT BOLIG AS
930 046 965

Resultatregnskap

	Note	20.09.2022 - 31.12.2022
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-152
Sum driftskostnader		-152
Driftsresultat		-152
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		20
Sum finansinntekter		20
Netto finans		20
Resultat før skattekostnad		-132
Årsresultat		-132
Overføringer		
Udekket tap		-132
Sum overføringer		-132

Penneo Dokumentnøkkel: WZD6Z-2NL2L-H5JGI-3NGES-TH6MMA-V3AEQ



SIVERT BOLIG AS
930 046 965

Balanse pr. 31.12

	Note	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 799
Sum omløpsmidler		87 799
SUM EIENDELER		87 799

Penneo Dokumentnøkkel: WZD6Z-2NL2L-H5JGI-3NGES-TH6MMA-V3AEQ



SIVERT BOLIG AS
930 046 965

Balanse pr. 31.12

	Note	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital		100 000
Annen innskutt egenkapital		-12 070
Sum innskutt egenkapital		87 930
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-132
Sum opptjent egenkapital		-132
Sum egenkapital		87 799
Gjeld		
Sum gjeld		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 799

Skien, 03.05.2023

Hans Egil Sivertsen
styrets leder

Andreas Sivertsen
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: WZD6Z-2NL2L-H5JGI-3NGES-TH6MMA-V3AEQ



Noter til regnskapet for 2022

Sivert Bolig AS – Org.nr. 930 046 965

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er nystiftet 20.09.2023.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 Ansatte, lønn og andre forhold vedr. personalet

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Note 2 Skattekostnad

Selskapets skattekostnad i 2022 består av:

Betalbar skatt på ordinært resultat	0
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0

Utsatt skatt er beregnet slik:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Fremførbart underskudd	0	- 12 202	- 12202
Sum midlertidige forskjeller	0	- 12 202	-12 202
Utsatt skatt 31.12. basert på 22%	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel, som utgjør kr. 2 684 ved utgangen av 2022.

Note 3 Fordringer, gjeld og andre forpliktelser

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse i forhold til ledende personer, personlige aksjeeiere med videre.

Penneo Dokumentnøkkel: WZD6Z-2NL2L-H5JGI-3NGES-TH6MMA-V3AEQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andreas Sivertsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1507859

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-05-04 12:14:08 UTC



Andreas Sivertsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1507859

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-05-04 12:14:08 UTC



Hans Egil Sivertsen

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-2647006

IP: 202.154.xxx.xxx

2023-05-04 13:20:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WZD6Z-2NL2L-H5JGI-3NGES-TH6MMA-V3AEQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>