



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 498 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BMH INVEST AS
Forretningsadresse: Åmotveien 27
0880 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Henrik Greidung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		321 144	250 811
Sum inntekter		321 144	250 811
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			48 400
Annen driftskostnad		1 349 674	1 876 601
Sum kostnader		1 349 674	1 925 001
Driftsresultat		-1 028 530	-1 674 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 971 016	2 840 573
Annen renteinntekt		685 822	686 134
Annen finansinntekt		706 675	172 986
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 288 000	103 258
Sum finansinntekter		5 651 513	3 802 951
Nedskrivning av finansielle eiendeler		4 785 466	88 000
Annen rentekostnad		260 836	246 345
Annen finanskostnad		569 727	43 871
Sum finanskostnader		5 616 029	378 216
Netto finans		35 484	3 424 735
Ordinært resultat før skattekostnad		-993 046	1 750 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		-993 046	1 750 545
Årsresultat		-993 046	1 750 545
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	4 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 993 047	-2 249 456
Sum overføringer og disponeringer		-993 047	1 750 544



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 980 897	12 980 897
Sum varige driftsmidler		12 980 897	12 980 897
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		11 895 614	15 410 509
Investeringer i aksjer og andeler		46 624 584	40 994 525
Andre fordringer		10 847 416	1 798 777
Sum finansielle anleggsmidler		69 367 614	58 203 811
Sum anleggsmidler		82 348 511	71 184 708
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		907 706	124 073
Sum fordringer		907 706	124 073
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 446 571	14 783 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 446 571	14 783 200
Sum omløpsmidler		3 354 277	14 907 273
SUM EIENDELER		85 702 788	86 091 981

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital		2 673 333	2 673 333
Overkurs		1 409 431	1 409 431
Sum innskutt egenkapital		4 082 764	4 082 764
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		66 921 988	69 915 036
Sum opptjent egenkapital		66 921 988	69 915 036
Sum egenkapital		71 004 752	73 997 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 162 902	7 205 417
Øvrig langsiktig gjeld			700 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 162 902	7 905 417
Sum langsiktig gjeld		7 162 902	7 905 417
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 473 158	
Leverandørgjeld			90 005
Utbytte		2 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 061 975	98 761
Sum kortsiktig gjeld		7 535 133	4 188 766
Sum gjeld		14 698 035	12 094 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 702 787	86 091 983



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 514604

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 498 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BMH INVEST AS
Forretningsadresse: Åmotveien 7B
0880 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Henrik Greidung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021



Organisasjonsnr: 883 498 852
BMH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		321 144	250 811
Sum inntekter		321 144	250 811
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			48 400
Annen driftskostnad		1 349 674	1 876 601
Sum kostnader		1 349 674	1 925 001
Driftsresultat		-1 028 530	-1 674 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 971 016	2 840 573
Annen renteinntekt		685 822	686 134
Annen finansinntekt		706 675	172 986
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 288 000	103 258
Sum finansinntekter		5 651 513	3 802 951
Nedskrivning av finansielle eiendeler		4 785 466	88 000
Annen rentekostnad		260 836	246 345
Annen finanskostnad		569 727	43 871
Sum finanskostnader		5 616 029	378 216
Netto finans		35 484	3 424 735
Ordinært resultat før skattekostnad		-993 046	1 750 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		-993 046	1 750 545
Årsresultat		-993 046	1 750 545
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	4 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 993 047	-2 249 456
Sum overføringer og disponeringer		-993 047	1 750 544



Organisasjonsnr: 883 498 852
BMH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

	12 980 897	12 980 897
	12 980 897	12 980 897

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet
Investeringer i aksjer og andeler
Andre fordringer
Sum finansielle anleggsmidler
Sum anleggsmidler

	11 895 614	15 410 509
	46 624 584	40 994 525
	10 847 416	1 798 777
	69 367 614	58 203 811
	82 348 511	71 184 708

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer
Sum fordringer

	907 706	124 073
	907 706	124 073

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

	2 446 571	14 783 200
	2 446 571	14 783 200

Sum omløpsmidler

	3 354 277	14 907 273
--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER **85 702 788** **86 091 981**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

	2 673 333	2 673 333
	1 409 431	1 409 431
	4 082 764	4 082 764



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	66 921 988	69 915 036
Sum opptjent egenkapital	66 921 988	69 915 036
Sum egenkapital	71 004 752	73 997 800
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 162 902	7 205 417
Øvrig langsiktig gjeld		700 000
Sum annen langsiktig gjeld	7 162 902	7 905 417
Sum langsiktig gjeld	7 162 902	7 905 417
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 473 158	
Leverandørgjeld		90 005
Utbytte	2 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2 061 975	98 761
Sum kortsiktig gjeld	7 535 133	4 188 766
Sum gjeld	14 698 035	12 094 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	85 702 787	86 091 983



Organisasjonsnr: 883 498 852
BMH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2673334.00	1.00	2673334.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ongsjøfjell AS	1336667.00	50.00%	Ordinære aksjer
Greidung AS	961666.00	36.00%	Ordinære aksjer
Morten-Henrik Greidung	375001.00	14.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2673334.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

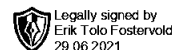
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i BMH Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Grant Thornton
Revisjon AS
Kirkegata 15
0153 Oslo
Org.nr. 987 632 380
T: +47 22 20 04 00
E: grant@no.gt.com

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert BMH Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 993.047. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Grant Thornton Revisjon AS is a member of Grant Thornton International Ltd (GTIL). GTIL and the member firms are not a worldwide partnership. GTIL and each member firm is a separate legal entity. Services are delivered independently by the member firms. GTIL does not provide services to clients. GTIL and its member firms are not agents of, and do not obligate, one another and are not liable for one another's acts or omissions.

www.grantthornton.no



Grant Thornton

An instinct for growth™

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



Grant Thornton

An instinct for growth™

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 28.06.2021
Grant Thornton Revisjon AS

Erik Tolo Fostervold
Statsautorisert revisor
Elektronisk signert



**Årsregnskap
BMH Invest AS
2020**



BMH INVEST AS

883 498 852

**RESULTATREGNSKAP FOR PERIODEN
1. JANUAR TIL 31.DESEMBER**

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		321 144	250 811
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	8	0	48 400
Annen driftskostnad	2	1 349 674	1 876 601
<i>Sum driftskostnader</i>		1 349 674	1 925 001
Driftsresultat		(1 028 530)	(1 674 191)
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 971 016	2 840 573
Annen renteinntekt		685 822	686 134
Annen finansinntekt		706 675	172 986
Reversering av nedskrivning finansielle eiendeler		2 288 000	103 258
Nedskrivning av finansielle eiendeler		4 785 466	88 000
Annen rentekostnad		260 836	246 345
Annen finanskostnad		569 727	43 871
<i>Netto finanskostnad</i>		35 483	3 424 735
Ordinært resultat før skattekostnad		(993 047)	1 750 544
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		(993 047)	1 750 544
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 000 000	4 000 000
Overført annen egenkapital	5	(2 993 047)	(2 249 456)
<i>Sum overføringer</i>		(993 047)	1 750 544

Side 2



BMH INVEST AS

883 498 852

BALANSE PR. 31. DESEMBER

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	12 980 897	12 980 897
Finansielle anleggsmidler			
Lån til andre foretak		10 847 416	1 798 777
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		11 895 614	15 410 509
Investeringer i aksjer og andeler	6	46 624 584	40 994 525
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		69 367 613	58 203 811
Sum anleggsmidler		82 348 511	71 184 709
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		907 706	124 073
<i>Sum fordringer</i>		907 706	124 073
Kontanter og bankbeholdning		2 446 571	14 783 200
Sum omløpsmidler		3 354 277	14 907 273
Sum eiendeler		85 702 788	86 091 982

Side 3



BMH INVEST AS

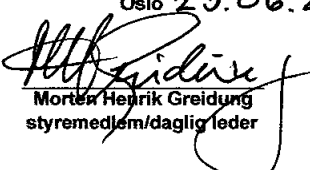
883 498 852

BALANSE PR. 31. DESEMBER

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 673 333	2 673 333
Overkurs	5	1 409 431	1 409 431
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		4 082 764	4 082 764
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	66 921 988	69 915 036
Sum egenkapital		71 004 753	73 997 800
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 162 902	7 205 417
Øvrig langsiktig gjeld		0	700 000
<i>Sum annen langsiktig gjeld</i>		7 162 902	7 905 417
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 473 158	0
Leverandørgjeld		0	90 005
Annen kortsiktig gjeld		2 061 975	98 761
Avsatt utbytte		2 000 000	4 000 000
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		7 535 133	4 188 765
Sum gjeld		14 698 035	12 094 182
Sum egenkapital og gjeld		85 702 788	86 091 982

Oslo 23.06.2021


Bjørn Braaten
styreleder


Morten Henrik Greidung
styremedlem/daglig leder


Christine Wiik
styremedlem

Side 4



1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak. Alle regnskapsbeløp er i NOK.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer er vurdert etter kostmetoden, med nedskrivning i de tilfeller der verdinedgangen ikke anses å være forbigående.

Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid nedskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (2019: 22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke belastet lønnskostnader i løpet av året. Det er ikke blitt utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020.

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter Lov om Obligatorisk Tjenestepensjon.

Revisor

Lovpålagt revisjon er kostnadsført med kr 49 900, skatterådgivning med kr 10 500 og tjenester utenfor revisjon er kostnadsført med kr 6 800. Alle beløp ekskl. MVA.



3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/Skattefordel	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	(993 047)	1 750 544
Permanente forskjeller	1 062 077	(2 844 026)
Endring i midlertidige forskjeller	(1 223 549)	18 965
Underskudd til fremføring	1 154 518	1 074 517
Årets skattegrunnlag	0	0
Beregnet betalbar skatt	0	0
Skattesats	22 %	22 %

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	2020	2019
Fordringer	(1 200 000)	0	(1 200 000)
Anleggsmidler	(23 549)	(94 196)	(117 744)
Underskudd til fremføring	1 154 518	(10 655 408)	(9 500 889)
Sum	(69 030)	(10 749 603)	(10 818 633)
Utsatt skatt / (skattefordel)	15 187	(2 364 913)	(2 380 099)
Skattesats		22 %	22 %

Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht god regnskapsskikk for små foretak.

4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 673 334	1	2 673 333

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet,

Oversikten over de største aksjonærene pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ongsjøfjell AS (Bjørn Braaten, styrlleder)	1 336 667	50%	50%
Greidung AS (Morten Henrik Greidung, styremedlem/daglig leder)	961 666	36%	36%
Morten-Henrik Greidung (styremedlem/daglig leder)	375 001	14%	14%
Sum	2 673 334	100%	100%



5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	2 673 333	1 409 431	69 915 036	73 997 800
Årets resultat			(993 047)	(993 047)
Avsatt utbytte			(2 000 000)	(2 000 000)
Egenkapital pr. 31.12	2 673 333	1 409 431	66 921 988	71 004 753

6 Investering i aksjer

Investeringer	Eierandel	Resultat	Andel EK	Kostpris	Bokført verdi
Hellerudsletta Eiendom Holding AS	0,86 %	-471 269	25 688	1 567 071	0
Engene 100 AS	22,00 %	-833 950	96 302	3 785 466	0
Pre Bragernes IV AS	4,32 %	-16 448 788	-312 174	1 260 000	1 390 000
Kaizer AS	42,55 %	-2032 724	-63 325	6 319 798	4 076 298
Kameo AS	8,54 %	507 191	12 778 907	7 299 044	8 393 019
Landskaugveien Holding AS	9,00 %	2 104 246	2 318 412	2 355 751	2 121 751
Goar Holding AS	3,27 %	-3 738 398	-472 280	7 700	97 087
Lån/Aksjer i Kelcas Ohio River Oil Llc (USA)				3 578 986	3 578 986
K2 Eiendom AS	1,00 %	19 622 530	1 900 550	2 090 000	2 010 000
Viborg Logistics Denmark AS	1,50 %	1 838 359	1 131 878	1 160 074	1 160 074
Helsfyr Kontorbygg AS (Inv 133 AS)	2,00 %	242 452	2 277 410	2 547 600	2 547 600
Stavanger Sentrumsbygg AS	5,00 %	1 331 395	2 633 809	2 710 000	2 710 000
C-Medical Group AS	0,80 %	-9 742 525	1 533 817	700 000	800 418
Oslo Airport City AS	0,21 %	-4354 125	1 535 217	3 139 063	3 139 063
Stavanger Sentrumsinvest AS	5,00 %	-36 415	2 655 599	2 800 000	2 800 000
Nordic Aquafarms AS	0,16 %	-9 288 077	1 043 893	1 500 000	1 500 000
Amyra Biotech AG (Sveits)	0,48 %	-22 939 231	52 955	1 597 293	1 597 293
Ski Sentrum Eiendom AS	1,50 %	584 058	1 775 068	1 950 000	1 950 000
Skoggata 19 Eiendomsinvest AS	3,80 %	-1 406 129	2 207 236	2 261 000	2 261 000
Hollenderkvartalet Invest AS	4,29 %	-294 474	20 218	30 000	30 000
Sum				48 658 846	42 162 589

Markedsbaserte aksjer	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Årets verdiendring	Bokført verdi
Aker Offshore Wind AS	1 857 680	3 339 000	0	1 857 680
Aker Carbon Capture AS	1 002 407	2 876 160	0	1 002 407
Exact Therapeutics AS	1 601 908	2 271 500	0	1 601 908
Sum				4 461 995

Sum investering i aksjer og andeler 46 624 584

7 Pantstillelser og garantier

Eiendommene i Spania er stilt som sikkerhet for lån til finansiering av kjøp av eiendommene på EUR 1.279.500.

BMH Invest AS har et pro-rata kausjonsansvar til Sparebanken Vest, av totalt pålydende 15 MNOK og Valdres Sparebank, av totalt pålydende 15 MNOK.

BMH Invest AS har i forbindelse med sin kassakreditt i Sparebanken Hedmark pantsatt følgende aksjeposter:

Landskaugveien Holding AS	90 aksjer
K2 Eiendom AS	100 aksjer



8 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	12 980 897	513 316	13 494 213
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	12 980 897	513 316	13 494 213
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	(513 316)	(513 316)
Bokført verdi pr. 31.12	12 980 897	0	12 980 897
Årets avskrivninger	0	0	0
Avskrivningsstid	Avskrives ikke	5 år	