



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 765 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAVO UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Skraneskogen 36A
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Ruud Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		272 100	178 623
Annen driftsinntekt		29 226	204 246
Sum inntekter		301 326	382 869
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	243 933	0
Annen driftskostnad		87 656	87 991
Sum kostnader		331 588	87 991
Driftsresultat		-30 262	294 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157	41
Sum finansinntekter		157	41
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-383 000	383 000
Annen rentekostnad		1 274	219
Annen finanskostnad		383 000	0
Sum finanskostnader		1 274	383 219
Netto finans		-1 117	-383 178
Resultat før skattekostnad		-31 380	-88 300
Skattekostnad		0	64 882
Årsresultat		-31 380	-153 182
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-153 182
Annen egenkapital		-31 380	0
Sum overføringer og disponeringer		-31 380	-153 182



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	17 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	35 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	719 169
Sum finansielle anleggsmidler		67 000	754 169
Sum anleggsmidler		67 000	754 169
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 250	85 838
Andre kortsiktige fordringer		545	0
Sum fordringer		29 795	85 838
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 461	6 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 461	6 216
Sum omløpsmidler		93 256	92 053
SUM EIENDELER		160 256	846 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 838	47 218
Sum opptjent egenkapital		15 838	47 218
Sum egenkapital		45 838	77 218
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 612	1 200
Betalbar skatt		0	64 882
Skyldige offentlige avgifter		22 042	6 523
Kortsiktig konserngjeld	3	46 000	46 000
Annen kortsiktig gjeld		18 764	650 400
Sum kortsiktig gjeld		114 417	769 005
Sum gjeld		114 417	769 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		160 255	846 222



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 511437

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 765 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAVO UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Skraneskogen 36A
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Ruud Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 765 202
MAVO UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		272 100	178 623
Annen driftsinntekt		29 226	204 246
Sum inntekter		301 326	382 869
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	243 933	0
Annen driftskostnad		87 656	87 991
Sum kostnader		331 588	87 991
Driftsresultat		-30 262	294 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157	41
Sum finansinntekter		157	41
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
		-383 000	383 000
Annen rentekostnad		1 274	219
Annen finanskostnad		383 000	0
Sum finanskostnader		1 274	383 219
Netto finans		-1 117	-383 178
Resultat før skattekostnad		-31 380	-88 300
Skattekostnad		0	64 882
Årsresultat		-31 380	-153 182
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-153 182
Annen egenkapital		-31 380	0
Sum overføringer og disponeringer		-31 380	-153 182



Organisasjonsnr: 912 765 202
MAVO UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet			
foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme			
konsern	3, 4	17 000	0
Investeringer i			
tilknyttet selskap		50 000	35 000
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		0	719 169
Sum finansielle			
anleggsmidler		67 000	754 169
Sum anleggsmidler		67 000	754 169
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 250	85 838
Andre kortsiktige			
fordringer		545	0
Sum fordringer		29 795	85 838
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		63 461	6 216
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		63 461	6 216
Sum omløpsmidler		93 256	92 053
SUM EIENDELER		160 256	846 222

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	15 838	47 218
Sum opptjent egenkapital	15 838	47 218
Sum egenkapital	45 838	77 218
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 612	1 200
Betalbar skatt	0	64 882
Skyldige offentlige avgifter	22 042	6 523
Kortsiktig konserngjeld	46 000	46 000
Annen kortsiktig gjeld	18 764	650 400
Sum kortsiktig gjeld	114 417	769 005
Sum gjeld	114 417	769 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	160 255	846 222



Organisasjonsnr: 912 765 202
MAVO UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	202722.00	0.00
Folketrygdavgift	29827.00	0.00
Andre ytelser	11384.00	0.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets



243933.00 0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap



Selskapet eier 50% av aksjene i Ava Boligutvikling AS - formuesverdi kr. 514.488 Selskapet eier 50% av aksjene i Boligproduksjon AS - formuesverdi kr. 69.344. Selskapet eier 33,33% av aksjene i Livo Bolig AS - formuesverdi kr. 153.437 Selskapet eier 33,33% av aksjene i Oro Utvikling AS -- formuesverdi kr. 302.716.

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
17000.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til nærstående selskap: kr. 46.000



MAVO UTVIKLING AS
912 765 202

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		272 100	178 623
Annen driftsinntekt		29 226	204 246
Sum driftsinntekter		301 326	382 869
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-243 933	0
Annen driftskostnad		-87 656	-87 991
Sum driftskostnader		-331 588	-87 991
Driftsresultat		-30 263	294 878
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		157	41
Sum finansinntekter		157	41
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		383 000	-383 000
Annen rentekostnad		-1 274	-219
Annen finanskostnad		-383 000	0
Sum finanskostnader		-1 274	-383 219
Netto finans		-1 117	-383 178
Resultat før skattekostnad		-31 380	-88 300
Skattekostnad		0	-64 882
Årsresultat		-31 380	-153 182
Overføringer			
Annen egenkapital		-31 380	0
Udekket tap		0	-153 182
Sum overføringer		-31 380	-153 182



MAVO UTVIKLING AS
912 765 202

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	17 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	35 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	719 169
Sum finansielle anleggsmidler		67 000	754 169
Sum anleggsmidler		67 000	754 169
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		29 250	85 838
Andre kortsiktige fordringer		545	0
Sum fordringer		29 795	85 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 461	6 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 461	6 216
Sum omløpsmidler		93 256	92 053
SUM EIENDELER		160 256	846 222



MAVO UTVIKLING AS
912 765 202

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 838	47 218
Sum opptjent egenkapital		15 838	47 218
Sum egenkapital		45 838	77 218
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 612	1 200
Betalbar skatt		0	64 882
Skyldige offentlige avgifter		22 042	6 523
Kortsiktig konserngjeld	3	46 000	46 000
Annen kortsiktig gjeld		18 764	650 400
Sum kortsiktig gjeld		114 417	769 005
Sum gjeld		114 417	769 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		160 256	846 222

SØREIDGREND, 31.05.2025

Ove Ruud Andersen
styrets leder / daglig leder



MAVO UTVIKLING AS
912 765 202

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Deltidsstilling ansatt

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	202 722	0
Arbeidsgiveravgift	29 827	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	11 384	0
Sum	243 933	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 50% av aksjene i Ava Boligutvikling AS - formuesverdi kr. 514.488

Selskapet eier 50% av aksjene i Boligproduksjon AS - formuesverdi kr. 69.344.

Selskapet eier 33,33% av aksjene i Livo Bolig AS - formuesverdi kr. 153.437

Selskapet eier 33,33% av aksjene i Oro Utvikling AS -- formuesverdi kr. 302.716.



MAVO UTVIKLING AS
912 765 202

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	17 000
---	--------

Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til nærstående selskap: kr. 46.000



MAVO UTVIKLING AS
912 765 202

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		272 100	178 623
Annen driftsinntekt		29 226	204 246
Sum driftsinntekter		301 326	382 869
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-243 933	0
Annen driftskostnad		-87 656	-87 991
Sum driftskostnader		-331 588	-87 991
Driftsresultat		-30 263	294 878
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		157	41
Sum finansinntekter		157	41
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		383 000	-383 000
Annen rentekostnad		-1 274	-219
Annen finanskostnad		-383 000	0
Sum finanskostnader		-1 274	-383 219
Netto finans		-1 117	-383 178
Resultat før skattekostnad		-31 380	-88 300
Skattekostnad		0	-64 882
Årsresultat		-31 380	-153 182
Overføringer			
Annen egenkapital		-31 380	0
Udekket tap		0	-153 182
Sum overføringer		-31 380	-153 182



MAVO UTVIKLING AS
912 765 202

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	17 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	35 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	719 169
Sum finansielle anleggsmidler		67 000	754 169
Sum anleggsmidler		67 000	754 169
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		29 250	85 838
Andre kortsiktige fordringer		545	0
Sum fordringer		29 795	85 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 461	6 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 461	6 216
Sum omløpsmidler		93 256	92 053
SUM EIENDELER		160 256	846 222



MAVO UTVIKLING AS
912 765 202

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 838	47 218
Sum opptjent egenkapital		15 838	47 218
Sum egenkapital		45 838	77 218
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 612	1 200
Betalbar skatt		0	64 882
Skyldige offentlige avgifter		22 042	6 523
Kortsiktig konserngjeld	3	46 000	46 000
Annen kortsiktig gjeld		18 764	650 400
Sum kortsiktig gjeld		114 417	769 005
Sum gjeld		114 417	769 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		160 256	846 222

SØREIDGREND, 31.05.2025

Ove Ruud Andersen
styrets leder / daglig leder



MAVO UTVIKLING AS
912 765 202

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Deltidsstilling ansatt

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	202 722	0
Arbeidsgiveravgift	29 827	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	11 384	0
Sum	243 933	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 50% av aksjene i Ava Boligutvikling AS - formuesverdi kr. 514.488

Selskapet eier 50% av aksjene i Boligproduksjon AS - formuesverdi kr. 69.344.

Selskapet eier 33,33% av aksjene i Livo Bolig AS - formuesverdi kr. 153.437

Selskapet eier 33,33% av aksjene i Oro Utvikling AS -- formuesverdi kr. 302.716.



MAVO UTVIKLING AS
912 765 202

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	17 000
---	--------

Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til nærstående selskap: kr. 46.000

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Ove Ruud Andersen

0ac8262e-ee39-4551-9c96-b4063d0c793a - 2025-05-31 20:53:07 UTC +03:00

BankID - 4b01b30f-1d22-40e3-a080-12b3ab65e6fb - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c6edd002-5545-4fdf-89bb-f871bedbecd2>

 **visma sign**
www.vismasign.com