



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	924 204 885
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDHAMMERVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Nordfrøyveien 215 7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Eidsvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		207 207	0
Annen driftsinntekt		2 028 187	2 538 894
Sum inntekter		2 235 394	2 538 894
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	201 965	201 165
Annen driftskostnad	2	1 318 695	1 181 219
Sum kostnader		1 520 660	1 382 383
Driftsresultat		714 734	1 156 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	84
Sum finansinntekter		0	84
Annen rentekostnad		186 862	204 944
Sum finanskostnader		186 862	204 944
Netto finans		-186 862	-204 860
Resultat før skattekostnad		527 872	951 651
Skattekostnad		117 121	209 406
Årsresultat		410 751	742 245
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		407 207	85 774
Annen egenkapital	3	3 544	656 471
Sum overføringer og disponeringer		410 751	742 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	2 758 696	2 951 060
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	29 600	39 200
Sum varige driftsmidler		2 788 296	2 990 260
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	72 333	134 333
Sum finansielle anleggsmidler		72 333	134 333
Sum anleggsmidler		2 860 629	3 124 593
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		96 060	279 846
Andre kortsiktige fordringer		80 194	28 552
Konsernfordringer	6	401 249	685 949
Sum fordringer		577 503	994 347
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		826 575	504 445
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		826 575	504 445
Sum omløpsmidler		1 404 078	1 498 792
SUM EIENDELER		4 264 707	4 623 385



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 522 748	1 519 204
Sum opptjent egenkapital		1 522 748	1 519 204
Sum egenkapital		1 552 748	1 549 204
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		54 533	52 265
Sum avsetninger for forpliktelser		54 533	52 265
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 900 949	2 169 976
Langsiktig konserngjeld	6	0	357 124
Sum annen langsiktig gjeld		1 900 949	2 527 100
Sum langsiktig gjeld		1 955 482	2 579 365
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 089	49 733
Betalbar skatt		0	207 626
Skyldige offentlige avgifter		0	79 016
Kortsiktig konserngjeld	6	572 060	109 967
Annen kortsiktig gjeld		39 328	48 474
Sum kortsiktig gjeld		756 477	494 816
Sum gjeld		2 711 959	3 074 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 264 707	4 623 385



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 474601

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 204 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDHAMMERVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordfrøyveien 215
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Eidsvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 204 885
NORDHAMMERVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		207 207	0
Annen driftsinntekt		2 028 187	2 538 894
Sum inntekter		2 235 394	2 538 894
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	201 965	201 165
Annen driftskostnad	2	1 318 695	1 181 219
Sum kostnader		1 520 660	1 382 383
Driftsresultat		714 734	1 156 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	84
Sum finansinntekter		0	84
Annen rentekostnad		186 862	204 944
Sum finanskostnader		186 862	204 944
Netto finans		-186 862	-204 860
Resultat før skattekostnad		527 872	951 651
Skattekostnad		117 121	209 406
Årsresultat		410 751	742 245
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		407 207	85 774
Annen egenkapital	3	3 544	656 471
Sum overføringer og disponeringer		410 751	742 245



Organisasjonsnr: 924 204 885
NORDHAMMERVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	2 758 696	2 951 060
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	29 600	39 200
Sum varige driftsmidler		2 788 296	2 990 260
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	72 333	134 333
Sum finansielle anleggsmidler		72 333	134 333
Sum anleggsmidler		2 860 629	3 124 593
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		96 060	279 846
Andre kortsiktige fordringer		80 194	28 552
Konsernfordringer	6	401 249	685 949
Sum fordringer		577 503	994 347
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		826 575	504 445
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		826 575	504 445
Sum omløpsmidler		1 404 078	1 498 792
SUM EIENDELER		4 264 707	4 623 385
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 522 748	1 519 204
Sum opptjent egenkapital		1 522 748	1 519 204
Sum egenkapital		1 552 748	1 549 204
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		54 533	52 265
Sum avsetninger for forpliktelseser		54 533	52 265
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 900 949	2 169 976
Langsiktig konserngjeld	6	0	357 124
Sum annen langsiktig gjeld		1 900 949	2 527 100
Sum langsiktig gjeld		1 955 482	2 579 365
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 089	49 733
Betalbar skatt		0	207 626
Skyldige offentlige avgifter		0	79 016
Kortsiktig konserngjeld	6	572 060	109 967
Annen kortsiktig gjeld		39 328	48 474
Sum kortsiktig gjeld		756 477	494 816
Sum gjeld		2 711 959	3 074 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 264 707	4 623 385



Organisasjonsnr: 924 204 885
NORDHAMMERVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note
6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	401249.00	685949.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	357124.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	572060.00	109967.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kortsiktige konsernfordringer er fordring på Neset Kai AS. Det bør inngås en plan for tilbakebetaling. Kortsiktig konserngjeld er gjeld til Kaibakkan AS kr 50 000. Dette blir tilbakebetalt i 2025. Resten er avstatt konsernbidrag



til Neset Kai AS og Strømøyia AS.

Note
5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
72333.00

Mer om fordringer
Langsiktig fordring gjelder forskuddsbetalt leasing.

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
309928.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1900949.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2758696.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld
Det foreligger pantsettelseserklæring med krysspant i konsernet. Pantsatte eiendeler: Fast eiendom gnr 30, bnr 47 i Frøya Kommune kr 10 000 000 Fast eiendom gnr 30, bnr 54 i Frøya Kommune kr 4 000 000



Årsregnskap for
NORDHAMMERVIK EIENDOM AS

924204885

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



NORDHAMMERVIK EIENDOM AS
924 204 885

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		207 207	0
Annen driftsinntekt		2 028 187	2 538 894
Sum driftsinntekter		2 235 394	2 538 894
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	201 965	201 165
Annen driftskostnad	2	1 318 695	1 181 219
Sum driftskostnader		1 520 660	1 382 383
Driftsresultat		714 734	1 156 511
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	84
Sum finansinntekter		0	84
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		186 862	204 944
Sum finanskostnader		186 862	204 944
Netto finans		-186 862	-204 860
Resultat før skattekostnad		527 872	951 651
Skattekostnad		117 121	209 406
Årsresultat		410 751	742 245
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		407 207	85 774
Annen egenkapital	3	3 544	656 471
Sum overføringer		410 751	742 245



NORDHAMMERVIK EIENDOM AS
924 204 885

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	2 758 696	2 951 060
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	29 600	39 200
Sum varige driftsmidler		2 788 296	2 990 260
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	72 333	134 333
Sum finansielle anleggsmidler		72 333	134 333
Sum anleggsmidler		2 860 629	3 124 593
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		96 060	279 846
Kortsiktige konsernfordringer	6	401 249	685 949
Andre kortsiktige fordringer		80 194	28 552
Sum fordringer		577 503	994 347
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		826 575	504 445
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		826 575	504 445
Sum omløpsmidler		1 404 078	1 498 792
SUM EIENDELER		4 264 707	4 623 385



NORDHAMMERVIK EIENDOM AS
924 204 885

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 522 748	1 519 204
Sum opptjent egenkapital		1 522 748	1 519 204
Sum egenkapital		1 552 748	1 549 204
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		54 533	52 265
Sum avsetning for forpliktelser		54 533	52 265
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 900 949	2 169 976
Langsiktig konserngjeld	6	0	357 124
Sum annen langsiktig gjeld		1 900 949	2 527 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 089	49 733
Betalbar skatt		0	207 626
Skyldige offentlige avgifter		0	79 016
Kortsiktig konserngjeld	6	572 060	109 967
Annen kortsiktig gjeld		39 328	48 474
Sum kortsiktig gjeld		756 477	494 816
Sum gjeld		2 711 959	3 074 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 264 707	4 623 385

SISTRANDA, 20.05.2025

Knut Eidsvaag
styrets leder



NORDHAMMERVIK EIENDOM AS
924 204 885

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NORDHAMMERVIK EIENDOM AS
924 204 885

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	48 000	4 003 850	4 051 850
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	48 000	4 003 850	4 051 850
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-8 800	-1 052 789	-1 061 589
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-18 400	-1 245 154	-1 263 554
Balanseført verdi pr 31.12	29 600	2 758 696	2 788 296
Årets av- og nedskrivninger	9 600	192 365	201 965
Økonomisk levetid	5	4 - 29,96	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 519 204	1 549 204
Årsresultat	0	410 751	410 751
- Avgitt konsernbidrag	0	-407 207	-407 207
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 522 748	1 552 748

Mer om egenkapital

Avgitt konsernbidrag gjelder konsernbidrag til Strømøyia AS og Neset Kai AS.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	309 928
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 900 949
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 758 696
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Det foreligger pantsettelseserklæring med krysspant i konsernet.

Pantsatte eiendeler:

Fast eiendom gnr 30, bnr 47 i Frøya Kommune kr 10 000 000

Fast eiendom gnr 30, bnr 54 i Frøya Kommune kr 4 000 000



NORDHAMMERVIK EIENDOM AS
924 204 885

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	72 333
---	--------

Mer om fordringer

Langsiktig fordring gjelder forskuddsbetalt leasing.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	401 249	685 949

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	357 124

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	572 060	109 967

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kortsiktige konsernfordringer er fordring på Neset Kai AS. Det bør inngås en plan for tilbakebetaling.

Kortsiktig konserngjeld er gjeld til Kaibakkan AS kr 50 000. Dette blir tilbakebetalt i 2025. Resten er avstatt konsernbidrag til Neset Kai AS og Strømøyli AS.