



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 034 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGTECH AS
Forretningsadresse: Waldemarhøyveien 11
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 193 000	3 107 000
Sum inntekter		4 193 000	3 107 000
Kostnader			
Varekost		1 706 000	1 861 000
Personalkostnad	2	1 894 000	1 299 000
Driftskostnader		418 000	59 000
Sum kostnader		4 018 000	3 219 000
Driftsresultat		175 000	-112 000
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		175 000	-112 000
Skattekostnad	6	58 000	-25 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 000	-87 000
Årsresultat		117 000	-87 000
Overføringer og disponeringer			
Opptjent egenkapital	4	117 000	-87 000
Sum overføringer og disponeringer		117 000	-87 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsmidler	3	72 000	
Sum varige driftsmidler		72 000	
Sum anleggsmidler		72 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		680 000	276 000
Sum fordringer		680 000	276 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank	5	271 000	89 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 000	89 000
Sum omløpsmidler		951 000	365 000
SUM EIENDELER		1 023 000	365 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Opptjent egenkapital	4	136 000	20 000
Sum opptjent egenkapital		136 000	20 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		166 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		481 000	120 000
Betalbar skatt	6	33 000	-25 000
Skyldige offentlige avgifter		276 000	15 000
Kortsiktig gjeld		67 000	205 000
Sum kortsiktig gjeld		857 000	315 000
Sum gjeld		857 000	315 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 023 000	365 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 137793

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 034 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGTECH AS
Forretningsadresse: Waldemarhøyveien 11
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2022



Organisasjonsnr: 920 034 616
BOLIGTECH AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 193 000	3 107 000
Sum inntekter		4 193 000	3 107 000
Kostnader			
Varekost		1 706 000	1 861 000
Personalkostnad	2	1 894 000	1 299 000
Driftskostnader		418 000	59 000
Sum kostnader		4 018 000	3 219 000
Driftsresultat		175 000	-112 000
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	175 000	-112 000
Skattekostnad		58 000	-25 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 000	-87 000
Årsresultat		117 000	-87 000
Overføringer og disponeringer			
Opptjent egenkapital	4	117 000	-87 000
Sum overføringer og disponeringer		117 000	-87 000



Organisasjonsnr: 920 034 616
BOLIGTECH AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsmidler 3 72 000
Sum varige driftsmidler 72 000

Sum anleggsmidler 72 000 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer 680 000 276 000
Sum fordringer 680 000 276 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bank 5 271 000 89 000
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 271 000 89 000

Sum omløpsmidler 951 000 365 000

SUM EIENDELER 1 023 000 365 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 4 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital
Opptjent egenkapital 4 136 000 20 000
Sum opptjent egenkapital 136 000 20 000

Sum egenkapital 166 000 50 000

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 481 000 120 000
Betalt skatt 6 33 000 -25 000
Skyldige offentlige
avgifter 276 000 15 000



Kortsiktig gjeld	67 000	205 000
Sum kortsiktig gjeld	857 000	315 000
Sum gjeld	857 000	315 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 023 000	365 000



Organisasjonsnr: 920 034 616
BOLIGTECH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med RL regler for små foretak, etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk. Inntekter bokføres på transaksjonstidspunktet, eller periodiseres som påløpt. Kostnader sammenstilles med inntekter og avsettes i tråd med generelle regnskapsprinsipper. Anleggsmidler i balansen er langsiktige, mens samtlige øvrige poster er kortsiktige i natur. Aktiveringsgrensen er 15. Omløpsmidler vurderes til laveste av kost og virkelig verdi, derunder avsettes til påregnelig tap på fordringer. Skatt regnskapsføres etter utsatt skatt metoden. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Note
4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1615000.00	1138000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	227000.00	161000.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49000.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1894000.00	1299000.00

Mer om årsverk og lønn

Det har vært i gjennomsnitt 4 ansatte i 2021. Det har ikke vært foretatt ytelser til ledende personer. Ved utgangen av 2021 har selskapet 5 faste ansatte og 2 lærlinger.



Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	72000.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	72000.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	72000.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2

<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Immaterielle eiendeler</u>
	2

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

