



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 379 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PETROLEUMSVEIEN 6 AS  
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop.Mngt.AS  
Munkedamsveien 62C  
0270 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Lende  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		933	
Annen driftsinntekt		5 014 509	3 761 225
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 015 442</b>	<b>3 761 225</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 932	
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 757 692	1 746 597
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		5 510 457
Annen driftskostnad	3	5 042 665	4 708 076
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 816 288</b>	<b>11 965 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 800 846</b>	<b>-8 203 904</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		35 096
Annen renteinntekt		151 096	2 408
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>151 096</b>	<b>37 504</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	569 362	2 116 324
Annen rentekostnad		1 876 365	48 813
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 445 727</b>	<b>2 165 137</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 294 630</b>	<b>-2 127 632</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 095 477</b>	<b>-10 331 537</b>
Skattekostnad	5, 6	-899 367	-2 272 498
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 196 111</b>	<b>-8 059 040</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 196 110</b>	<b>-8 059 039</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 196 110	-617 660
Annen egenkapital			-7 441 379



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-3 196 110	-8 059 039



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	52 395 688	54 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 395 688</b>	<b>54 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>52 395 688</b>	<b>54 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 418 773	
Andre fordringer	7	95 455	269 828
Konsernfordringer	4		10 941 362
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 514 228</b>	<b>11 211 190</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		206 049	8 455
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>206 049</b>	<b>8 455</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 720 277</b>	<b>11 219 644</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 115 965</b>	<b>65 219 644</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksje à kr 2 700 000,00)	8	2 700 000	2 700 000
Overkurs		36 800 000	36 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 500 000</b>	<b>39 500 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		33 550 635	30 354 525
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-33 550 635</b>	<b>-30 354 525</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 949 365</b>	<b>9 145 475</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	112 745	1 012 112
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>112 745</b>	<b>1 012 112</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	29 700 000	
Langsiktig konserngjeld	4	16 303 140	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>46 003 140</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>46 115 885</b>	<b>1 012 112</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		98 002	227 944
Betalbar skatt	6		1 202 482
Skyldige offentlige avgifter		206 375	229 495
Kortsiktig konserngjeld	4		52 906 014
Annen kortsiktig gjeld		1 746 338	496 123
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 050 715</b>	<b>55 062 058</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 166 600</b>	<b>56 074 170</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 115 965</b>	<b>65 219 644</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 604533

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 887 379 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PETROLEUMSVEIEN 6 AS  
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop.Mngt.AS  
Munkedamsveien 62C  
0270 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Lende  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Revisjon**

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 887 379 262  
PETROLEUMSVEIEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		933	
Annen driftsinntekt		5 014 509	3 761 225
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 015 442</b>	<b>3 761 225</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 932	
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 757 692	1 746 597
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		5 510 457
Annen driftskostnad	3	5 042 665	4 708 076
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 816 288</b>	<b>11 965 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 800 846</b>	<b>-8 203 904</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		35 096
Annen renteinntekt		151 096	2 408
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>151 096</b>	<b>37 504</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	569 362	2 116 324
Annen rentekostnad		1 876 365	48 813
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 445 727</b>	<b>2 165 137</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 294 630</b>	<b>-2 127 632</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5, 6	-4 095 477	-10 331 537
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-899 367</b>	<b>-2 272 498</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 196 110</b>	<b>-8 059 039</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 196 110	-617 660
Annen egenkapital			-7 441 379
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 196 110</b>	<b>-8 059 039</b>



Organisasjonsnr: 887 379 262  
PETROLEUMSVEIEN 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	52 395 688	54 000 000
Sum varige driftsmidler		52 395 688	54 000 000

Sum anleggsmidler		52 395 688	54 000 000
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		1 418 773	
Andre fordringer	7	95 455	269 828
Konsernfordringer	4		10 941 362
Sum fordringer		1 514 228	11 211 190

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		206 049	8 455
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 049	8 455

Sum omløpsmidler		1 720 277	11 219 644
------------------	--	-----------	------------

SUM EIENDELER		54 115 965	65 219 644
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 aksje à kr 2 700 000,00)	8	2 700 000	2 700 000
Overkurs		36 800 000	36 800 000
Sum innskutt egenkapital		39 500 000	39 500 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		33 550 635	30 354 525
Sum opptjent egenkapital		-33 550 635	-30 354 525

Sum egenkapital		5 949 365	9 145 475
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	112 745	1 012 112
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>112 745</b>	<b>1 012 112</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	29 700 000	
Langsiktig konserngjeld	4	16 303 140	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>46 003 140</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>46 115 885</b>	<b>1 012 112</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		98 002	227 944
Betalbar skatt	6		1 202 482
Skyldige offentlige avgifter		206 375	229 495
Kortsiktig konserngjeld	4		52 906 014
Annen kortsiktig gjeld		1 746 338	496 123
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 050 715</b>	<b>55 062 058</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 166 600</b>	<b>56 074 170</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 115 965</b>	<b>65 219 644</b>



Organisasjonsnr: 887 379 262  
PETROLEUMSVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet. Selskapet er en del av et konsern, med Petroleumsveien 6 Eiendomsinvest AS som morselskap og konsernspiss. Morselskapet og konsernspissen følger også regnskapslovens regler for små foretak. Konsernregnskap blir ikke utarbeidet i henhold til unntaksreglene som gjelder for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16303140.00	

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		52906014.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Gjeld til morselskapet er usikret, men er rentebelastet med sats 5,96% p.a..  
Det er ikke avtalt noe eksakt forfallstidspunkt ennå.



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**  
9

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
29700000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
53814461.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Ingen del av gjelden forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets avslutning. Som sikkerhet for gjelden er etablert pant i selskapets eiendom for MNOK 40 og i factoringavtale pålydende MNOK 10.

**Note**  
7

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### PETROLEUMSVEIEN 6 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er en del av et konsern, med Petroleumsveien 6 Eiendomsinvest AS som morselskap og konsernspiss. Morselskapet og konsernspissen følger også regnskapslovens regler for små foretak. Konsernregnskap blir ikke utarbeidet i henhold til unntaksreglene som gjelder for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	7 135 798	148 360 611	155 496 409
Tilgang i året	0	153 380	153 380
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>7 135 798</b>	<b>148 513 991</b>	<b>155 649 789</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(101 496 409)	(101 496 409)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(50 521 533)	(50 521 533)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2022		(52 732 571)	(52 732 571)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>7 135 798</b>	<b>45 259 886</b>	<b>52 395 684</b>
Årets avskrivninger		(1 757 696)	(1 757 696)
Økonomisk levetid		0 - 100 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>0 - 3,00 %</b>	

Eiendommene gnr 15, bnr 171 og gnr 15, bnr 743 i Stavanger kommune er pantsatt for MNOK 40 hver, jfr. note 6.

## Note 3 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	24 575	28 463
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>24 575</b>	<b>28 463</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

	2022	2021
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	16 303 140	
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		52 906 014

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Gjeld til morselskapet er usikret, men er rentebelastet med sats 5,96% p.a.. Det er ikke avtalt noe eksakt forfallstidspunkt ennå.

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	4 600 508	4 706 681	(106 173)
Kortsiktig gjeld	0	(54 820)	54 820
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(4 139 384)	4 139 384
Sum midlertidige forskjeller	4 600 508	512 476	4 088 032
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>1 012 112</b>	<b>112 745</b>	<b>899 367</b>



## Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(4 095 477)	(10 331 537)
Konsernbidrag		10 941 362
+/- Permanente forskjeller	7 445	(369 945)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(51 353)	5 225 945
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(4 139 385)</b>	<b>5 465 825</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		1 202 482
Sum		1 202 482
+/- Endring i utsatt skatt	(899 367)	(1 067 880)
+/- Skatt på konsernbidrag		(2 407 100)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(899 367)</b>	<b>(2 272 498)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		1 202 482
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>1 202 482</b>

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1	2 700 000,00	2 700 000,00
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>2 700 000,00</b>	<b>2 700 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Petroleumsveien 6 Eiendomsinvest AS	1	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1</b>	<b>100,00%</b>	

### Mer om aksjer og aksjeeiere

Begge styremedlemmene er indirekte aksjonærer i selskapet via sine holdingselskaper.

## Note 9 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	29 700 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	53 814 461

### Mer om gjeld

Ingen del av gjelden forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets avslutning. Som sikkerhet for gjelden er etablert pant i selskapets eiendom for MNOK 40 og i factoringavtale pålydende MNOK 10.



Til generalforsamlingen i Petroleumsveien 6 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Petroleumsveien 6 AS som viser et underskudd på kr 3.196.110. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss  
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss  
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av  
  
Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: U08MC-5MYOJ-IE06K-FY0WV-QT5XW-WQZT



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, den (elektronisk signert)

Moss Revisjonskontor AS

\_\_\_\_\_  
Rune Madsen  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkke: U08MC-5MYOJ-IE06K-FY0WV-Q1SXW-WQ7ZT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Madsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Rune Madsen

Serienummer: 9578-5999-4-1213916

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-06-29 16:12:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U0IMC-5MYOJ-IE06K-FV0WV-Q15XW-WQZT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>