



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 744 099
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDBOHUS ROMERIKE AS
Forretningsadresse:	Hvamsvingen 11 2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Andreas Limoseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 371 450	24 594 787
Annen driftsinntekt	1	112 035	327 514
Sum inntekter		2 483 485	24 922 301
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		100 501	-100 501
Kontraktskostnader		511 973	19 347 659
Lønnskostnad	2	3 389 533	2 378 418
Avskrivning på driftsmidler	3	66 233	20 504
Annen driftskostnad		2 550 480	2 905 415
Sum kostnader		6 618 718	24 551 494
Driftsresultat		-4 135 233	370 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	4 131 083	4 135 717
Annen renteinntekt		479	236
Sum finansinntekter		4 131 562	4 135 953
Annen rentekostnad		452	52 832
Annen finanskostnad			62 280
Sum finanskostnader		452	115 112
Netto finans		4 131 110	4 020 841
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 123	4 391 648
Skattekostnad på resultat	4	-907	56 305
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 216	4 335 343
Årsresultat	5	-3 216	4 335 343
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 216	4 335 343



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		-3 216	4 335 343
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		-3 216	1 835 343
Sum overføringer og disponeringer		-3 216	4 335 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		234 631	162 562
Sum varige driftsmidler	3	234 631	162 562
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	4 631 083	3 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Lån til foretak i samme konsern	6	8 450 000	
Sum finansielle anleggsmidler		13 081 083	3 000 000
Sum anleggsmidler		13 315 714	3 162 562
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			100 501
Fordringer			
Kundefordringer		531 453	1 753 191
Utført ikke fakturert produksjon		170 151	
Andre kortsiktige fordringer	6	59 088	4 573 243
Konsernfordringer	1	2 500 000	
Sum fordringer	6	3 260 692	6 326 434
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	131 315	722 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 315	722 914
Sum omløpsmidler		3 392 008	7 149 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		16 707 721	10 312 411
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	180 000	180 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		1 353 430	1 353 430
Sum innskutt egenkapital		1 533 430	1 533 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 699 435	3 702 651
Sum opptjent egenkapital		3 699 435	3 702 651
Sum egenkapital	5	5 232 865	5 236 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 860	4 767
Sum avsetninger for forpliktelser		3 860	4 767
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	10 800 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 800 000	
Sum langsiktig gjeld		10 803 860	4 767
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		197 198	1 123 021
Betalbar skatt	4		578 215
Skyldig offentlige avgifter		185 893	334 046
Utbytte			2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		287 906	536 282
Sum kortsiktig gjeld		670 997	5 071 563



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		11 474 857	5 076 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 707 721	10 312 411
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 498138

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 744 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBOHUS ROMERIKE AS
Forretningsadresse: Hvamsvingen 11
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Andreas Limosest
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 921 744 099
NORDBOHUS ROMERIKE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 371 450	24 594 787
Annen driftsinntekt	1	112 035	327 514
Sum inntekter		2 483 485	24 922 301
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		100 501	-100 501
Kontraktskostnader		511 973	19 347 659
Lønnskostnad	2	3 389 533	2 378 418
Avskrivning på driftsmidler	3	66 233	20 504
Annen driftskostnad		2 550 480	2 905 415
Sum kostnader		6 618 718	24 551 494
Driftsresultat		-4 135 233	370 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	4 131 083	4 135 717
Annen renteinntekt		479	236
Sum finansinntekter		4 131 562	4 135 953
Annen rentekostnad		452	52 832
Annen finanskostnad			62 280
Sum finanskostnader		452	115 112
Netto finans		4 131 110	4 020 841
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-4 123	4 391 648
		-907	56 305
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 216	4 335 343
Årsresultat	5	-3 216	4 335 343
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 216	4 335 343
Totalresultat		-3 216	4 335 343
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		-3 216	1 835 343



Sum overføringer og
disponeringer

-3 216

4 335 343



Organisasjonsnr: 921 744 099
NORDBOHUS ROMERIKE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		234 631	162 562
Sum varige driftsmidler	3	234 631	162 562
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	4 631 083	3 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Lån til foretak i samme konsern	6	8 450 000	
Sum finansielle anleggsmidler		13 081 083	3 000 000
Sum anleggsmidler		13 315 714	3 162 562
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			100 501
Fordringer			
Kundefordringer		531 453	1 753 191
Utført ikke fakturert produksjon		170 151	
Andre kortsiktige fordringer	6	59 088	4 573 243
Konsernfordringer	1	2 500 000	
Sum fordringer	6	3 260 692	6 326 434
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	131 315	722 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 315	722 914
Sum omløpsmidler		3 392 008	7 149 848
SUM EIENDELER		16 707 721	10 312 411



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	180 000	180 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		1 353 430	1 353 430
Sum innskutt egenkapital		1 533 430	1 533 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 699 435	3 702 651
Sum opptjent egenkapital		3 699 435	3 702 651

Sum egenkapital	5	5 232 865	5 236 081
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	3 860	4 767
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 860	4 767
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	10 800 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 800 000	

Sum langsiktig gjeld		10 803 860	4 767
-----------------------------	--	-------------------	--------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		197 198	1 123 021
Betalbar skatt	4		578 215
Skyldig offentlige avgifter		185 893	334 046
Utbytte			2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		287 906	536 282
Sum kortsiktig gjeld		670 997	5 071 563

Sum gjeld		11 474 857	5 076 330
------------------	--	-------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 707 721	10 312 411
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 921 744 099
NORDBOHUS ROMERIKE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

+47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Nordbohus Romerike AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordbohus Romerike AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Nordbohus Rømerike AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 28. mai 2024
Deloitte AS

Thomas Hagen Alm
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Alm, Thomas Hagen

Date

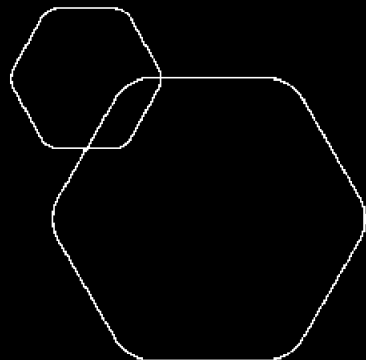
2024-05-29

Identification

 bankID Alm, Thomas Hagen



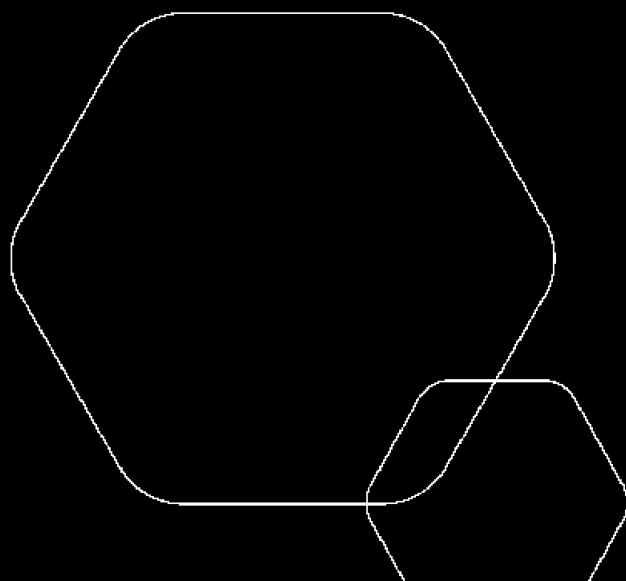
This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2023

Nordbohus Romerike AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 744 099



RESULTATREGNSKAP

NORDBOHUS ROMERIKE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 371 450	24 594 787
Annen driftsinntekt	1	112 035	327 514
Sum driftsinntekter		2 483 485	24 922 301
Kontraktskostnader		511 973	19 347 659
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		100 501	-100 501
Lønnskostnad	2	3 389 533	2 378 418
Avskrivning på driftsmidler	3	66 233	20 504
Annen driftskostnad		2 550 480	2 905 415
Sum driftskostnader		6 618 718	24 551 494
Driftsresultat		-4 135 233	370 807
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	1	4 131 083	4 135 717
Annen renteinntekt		479	236
Annen rentekostnad		452	52 832
Annen finanskostnad		0	62 280
Resultat av finansposter		4 131 110	4 020 841
Resultat før skattekostnad		-4 123	4 391 648
Skattekostnad på resultat	4	-907	56 305
Resultat		-3 216	4 335 343
Årsresultat	5	-3 216	4 335 343
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		-3 216	1 835 343
Sum overføringer		-3 216	4 335 343



BALANSE

NORDBOHUS ROMERIKE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		234 631	162 562
Sum varige driftsmidler	3	234 631	162 562
Investeringer i datterselskap	1	4 631 083	3 000 000
Lån til foretak i samme konsern	6	8 450 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 081 083	3 000 000
Sum anleggsmidler		13 315 714	3 162 562
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	100 501
FORDRINGER			
Kundefordringer		531 453	1 753 191
Utført ikke fakturert produksjon		170 151	0
Andre kortsiktige fordringer	6	59 088	4 573 243
Konsernfordringer	1	2 500 000	0
Sum fordringer	6	3 260 692	6 326 434
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	131 315	722 914
Sum omløpsmidler		3 392 008	7 149 848
Sum eiendeler		16 707 721	10 312 411



BALANSE

NORDBOHUS ROMERIKE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	180 000	180 000
Overkurs		1 353 430	1 353 430
Sum innskutt egenkapital		1 533 430	1 533 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 699 435	3 702 651
Sum opptjent egenkapital		3 699 435	3 702 651
Sum egenkapital	5	5 232 865	5 236 081
GJELD			
Utsatt skatt	4	3 860	4 767
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	10 800 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		10 800 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		197 198	1 123 021
Betalbar skatt	4	0	578 215
Skyldig offentlige avgifter		185 893	334 046
Utbytte		0	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		287 906	536 282
Sum kortsiktig gjeld		670 997	5 071 563
Sum gjeld		11 474 857	5 076 330
Sum egenkapital og gjeld		16 707 721	10 312 411

Gjøvik, 28.05.2024
Styret i Nordbohus Romerike AS

Tor-Atle Fuglerud
styreleder

Svein Riste
styremedlem

Camilla Haugseth Solheim
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Datterselskap

Nordbohus Romerike AS eier 100% av aksjene i Nordbohus Romerike Prosjekt AS, som gir Nordbohus Romerike AS 100% av stemmene i selskapet. Nordbohus Romerike Prosjekt AS har forretningskontor i Lillestrøm kommune. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2023 var på kr. 7 998 951. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2023 kr. 12 907 789.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023:

Transaksjoner med datterselskap	2023	2022
Salg av tjenester til Nordbohus Romerike Prosjekt AS	1 838 845	292 050
Utbytte fra Nordbohus Romerike Prosjekt AS	0	5 635 717
	2023	2022
Kundefordring mot Nordbohus Romerike Prosjekt AS	340 078	315 938
Fordring på utbytte fra Nordbohus Romerike Prosjekt AS	0	5 635 717
Langsiktig gjeld til Nordbohus Romerike Prosjekt AS	10 800 000	0
Konsernbidrag fra Nordbohus Romerike Prosjekt AS	4 131 083	0
Konsernbidrag til Nordbohus Romerike Prosjekt AS	1 631 083	0

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	2 832 934	2 029 664
Arbeidsgiveravgift	393 072	267 236
Andre ytelser	163 526	81 518
Sum	3 389 533	2 378 418

Selskapet har i 2023 sysselsatt 3 årsverk.

Selskapet har ikke stilt sikkerhet eller gitt lån til ledende personer.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		201 237	201 237
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	100 000	38 301	138 301
= Anskaffelseskost 31.12.23	100 000	239 537	339 537
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	16 786	88 122	104 908
= Bokført verdi 31.12.23	83 214	151 415	234 630
Årets ordinære avskrivninger	16 786	49 448	66 234



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	578 215
Endring i utsatt skatt	-907	-521 910
Skattekostnad ordinært resultat	-907	56 305
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 123	4 391 648
Permanente forskjeller	0	-4 135 717
Endring i midlertidige forskjeller	4 123	2 505 257
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-132 940
Skattepliktig inntekt	0	2 628 248
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-908 838	578 215
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	908 838	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	578 215

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	17 544	21 668	4 123
Sum	17 544	21 668	4 123
Grunnlag for utsatt skatt	17 544	21 668	4 123
Utsatt skatt (22 %)	3 860	4 767	907

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	180 000	1 353 430	0	3 702 651	5 236 081
Årets resultat				-3 216	-3 216
Pr 31.12.2023	180 000	1 353 430	0	3 699 435	5 232 865

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Langsiktig lån til foretak i samme konsern	8 450 000	0
Kundefordringer konsern	340 078	315 938
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 500 000	4 135 717
Sum	11 290 078	4 451 655

Gjeld



Lån fra foretak i samme konsern	10 800 000	0
Sum	10 800 000	0

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 110 302.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDBOHUS ROMERIKE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 800	100,0	180 000
Sum	1 800		180 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordbohus Innlandet AS	1 620	90,0	90,0
Camilla Haugseth Solheim	180	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	1 800	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Camilla Haugseth Solheim	styremedlem/daglig leder	180
Totalt antall aksjer		180

Note 9 Pantstillelser og garantier

Selskapet har ingen pantstillelser per 31.12.23.

Byggsikkerhetsgarantier i tråd med Bustadoppføringslova bestilles fra forsikringsagentur. Forsikringspremien forskuddsbetales i sin helhet på kontraktstidspunktet og det er derfor ikke stilt noen form for sikkerhet for Garantiene.



Nordbohus Romerike AS Årsregnskap 2023

Name	Date	Name	Date
Haugseth, Camilla	2024-05-30	Fuglerud, Tor-Atle	2024-05-30

Identification

 bankID™ Haugseth, Camilla

Identification

 bankID™ Fuglerud, Tor-Atle

Name	Date
Riste, Svein	2024-05-30

Identification

 bankID™ Riste, Svein



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))