



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 757 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEVEIEN 41 AS
Forretningsadresse: Møllevæien 41
3140 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bratås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		715 112	936 172
Sum inntekter		715 112	936 172
Kostnader			
Varekostnad			3 889
Avskrivning	2	78 469	78 469
Annen driftskostnad		107 138	195 165
Sum kostnader		185 607	277 523
Driftsresultat		529 505	658 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	
Sum finansinntekter		18	
Annen rentekostnad		101 623	116 901
Sum finanskostnader		101 623	116 901
Netto finans		-101 605	-116 901
Ordinært resultat før skattekostnad		427 900	541 748
Skattekostnad	3	94 139	119 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		333 761	422 562
Årsresultat		333 761	422 562
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		195 960	106 016
Overføring til/fra annen egenkapital		-529 721	-528 578
Sum overføringer og disponeringer		-333 761	-422 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 529 523	3 607 992
Sum varige driftsmidler		3 529 523	3 607 992
Sum anleggsmidler		3 529 523	3 607 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		75 728	
Andre fordringer		9 164	10 641
Sum fordringer		84 892	10 641
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 926	246 832
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 926	246 832
Sum omløpsmidler		99 818	257 473
SUM EIENDELER		3 629 341	3 865 465
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	146 000	146 000
Sum innskutt egenkapital		146 000	146 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	5	868 371	687 459
Sum opptjent egenkapital		868 371	687 459
Sum egenkapital	5	1 014 371	833 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	43 799	43 661
Sum avsetninger for forpliktelser		43 799	43 661
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 290 871	2 846 117
Sum annen langsiktig gjeld		2 290 871	2 846 117
Sum langsiktig gjeld		2 334 670	2 889 778
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 063	18 300
Betalbar skatt	3	50 890	94 516
Skyldige offentlige avgifter		30 386	29 412
Kortsiktig konserngjeld	6	195 960	
Annen kortsiktig gjeld		1	
Sum kortsiktig gjeld		280 300	142 228
Sum gjeld		2 614 970	3 032 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 629 341	3 865 465



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 595714

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 757 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEVEIEN 41 AS
Forretningsadresse: Mølleveien 41
3140 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bratås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 757 212
MØLLEVEIEN 41 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		715 112	936 172
Sum inntekter		715 112	936 172
Kostnader			
Varekostnad			3 889
Avskrivning	2	78 469	78 469
Annen driftskostnad		107 138	195 165
Sum kostnader		185 607	277 523
Driftsresultat		529 505	658 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	
Sum finansinntekter		18	
Annen rentekostnad		101 623	116 901
Sum finanskostnader		101 623	116 901
Netto finans		-101 605	-116 901
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	94 139	119 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		333 761	422 562
Årsresultat		333 761	422 562
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		195 960	106 016
Overføring til/fra annen egenkapital		-529 721	-528 578
Sum overføringer og disponeringer		-333 761	-422 562



Organisasjonsnr: 823 757 212
MØLLEVEIEN 41 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	
----------------------------	--	---	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og			
----------------------	--	--	--

annen fast eiendom	2	3 529 523	3 607 992
--------------------	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		3 529 523	3 607 992
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		3 529 523	3 607 992
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		75 728	
-----------------	--	--------	--

Andre fordringer		9 164	10 641
------------------	--	-------	--------

Sum fordringer		84 892	10 641
----------------	--	--------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter			
-------------------------	--	--	--

og lignende		14 926	246 832
-------------	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		14 926	246 832
-----------------------	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		99 818	257 473
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		3 629 341	3 865 465
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4,5	146 000	146 000
--------------	-----	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		146 000	146 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	868 371	687 459
-------------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		868 371	687 459
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital	5	1 014 371	833 459
-----------------	---	-----------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	43 799	43 661
--------------	---	--------	--------



Sum avsetninger for forpliktelser		43 799	43 661
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 290 871	2 846 117
Sum annen langsiktig gjeld		2 290 871	2 846 117
Sum langsiktig gjeld		2 334 670	2 889 778
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 063	18 300
Betalbar skatt	3	50 890	94 516
Skyldige offentlige avgifter		30 386	29 412
Kortsiktig konserngjeld	6	195 960	
Annen kortsiktig gjeld		1	
Sum kortsiktig gjeld		280 300	142 228
Sum gjeld		2 614 970	3 032 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 629 341	3 865 465



Organisasjonsnr: 823 757 212
MØLLEVEIEN 41 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4,5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	730.00	146000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BRATÅS HOLDING AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Mølleveien 41 AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Mølleveien 41 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettopført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Mølleveien 41 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygg og anlegg	Tomter og andre grunnarealer	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 961 733	1 904 930	3 866 663
Anskaffelseskost 31.12.	1 961 733	1 904 930	3 866 663
Akk.avskrivning 31.12.	-337 140	0	-337 140
Balanseført pr. 31.12.	1 624 593	1 904 930	3 529 523

Årets avskrivninger	78 469	0	78 469
---------------------	--------	---	--------

Økonomisk levetid	25		
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
Betalbar skatt	94 001	117 840
Endring utsatt skatt	138	1 346
Årets totale skattekostnad	94 139	119 186

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	427 900	541 748
Permanente forskjeller	6	0
Endring i midlertidige forskjeller	-629	-6 115
Alminnelig inntekt	427 277	535 633
Ytet konsernbidrag	-195 960	-106 016
Årets skattegrunnlag	231 317	429 617
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	50 890	94 516

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	199 087	198 458
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	199 087	198 458
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	43 799	43 661

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2022
22% skatt av resultat før skatt	94 138
Permanente forskjeller (22%)	1
Beregnet skattekostnad	94 139



Mølleveien 41 AS

Noter til regnskapet for 2022

Effektiv skattesats *) 22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	730	146 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
BRATÅS HOLDING AS	200	100 %	100 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	146 000	0	687 459	833 459
Årsresultat	0	0	333 761	333 761
Avgitt konsernbidrag	0	0	-152 849	-152 849
Egenkapital 31.12.	146 000	0	868 371	1 014 371

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2022	2021
Lån fra foretak i samme konsern	-2 486 831	-2 846 117

Det er i året avgitt kr 195 960,- i konsernbidrag til Bratås Holding AS.



Mølleveien 41 AS

Org. nr. 823757212

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		715 112	936 172
Sum driftsinntekter		715 112	936 172
Driftskostnader			
Varekostnad		0	3 889
Avskrivning	2	78 469	78 469
Annen driftskostnad		107 138	195 165
Sum driftskostnader		185 607	277 523
DRIFTSRESULTAT		529 505	658 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	0
Sum finansinntekter		18	0
Annen rentekostnad		101 623	116 901
Sum finanskostnader		101 623	116 901
Netto finansposter		-101 605	-116 901
Resultat før skattekostnad		427 900	541 748
Skattekostnad	3	94 139	119 186
ÅRSRESULTAT		333 761	422 562
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		195 960	106 016
Overføring til/fra annen egenkapital		-529 721	-528 578
Sum overføringer og disponeringer		-333 761	-422 562



Møllevelen 41 AS

Org.nr: 823757212

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 529 523	3 607 992
Sum varige driftsmidler		3 529 523	3 607 992
Sum anleggsmidler		3 529 523	3 607 992
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		75 728	0
Andre fordringer		9 164	10 641
Sum fordringer		84 892	10 641
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 926	246 832
Sum omløpsmidler		99 818	257 473
SUM EIENDELER		3 629 341	3 865 465




Mølleveien 41 AS

Org. nr: 823757212

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	146 000	146 000
Sum innskutt egenkapital		146 000	146 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	868 371	687 459
Sum opptjent egenkapital		868 371	687 459
Sum egenkapital	5	1 014 371	833 459
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	43 799	43 661
Sum avsetninger for forpliktelser		43 799	43 661
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 290 871	2 846 117
Sum annen langsiktig gjeld		2 290 871	2 846 117
Sum langsiktig gjeld		2 334 670	2 889 778
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 063	18 300
Betalbar skatt	3	50 890	94 516
Skyldige offentlige avgifter		30 386	29 412
Kortsiktig konserngjeld	6	195 960	0
Annen kortsiktig gjeld		1	0
Sum gjeld		2 614 970	3 032 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 629 341	3 865 465

Nøtterøy 05.05.2023


Øystein Bratås
Styreleder