



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 409 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEPPA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gaupevegen 41
4103 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Kleppa Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			10 000
Annen driftskostnad		18 131	17 093
Sum kostnader		18 131	27 093
Driftsresultat		-18 131	-27 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			83 233
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 000	
Annen finansinntekt		266 360	
Sum finansinntekter		278 360	83 233
Annen rentekostnad		666	
Sum finanskostnader		666	
Netto finans		277 694	83 233
Resultat før skattekostnad		259 563	56 140
Skattekostnad på resultat		409	-5 960
Årsresultat		259 154	62 100
Årsresultat etter minoritetsinteresser		259 154	62 100
Totalresultat		259 154	62 100
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Tilleggsutbytte			100 000
Avsatt til annen egenkapital		159 154	
Overført fra annen egenkapital			-37 900
Sum overføringer og disponeringer		259 154	62 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap		760 000	760 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	212 000	
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum finansielle anleggsmidler		972 000	760 000
Sum anleggsmidler		972 000	760 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		266 360	
Sum fordringer		266 360	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 650	226 838
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 650	226 838
Sum omløpsmidler		271 010	226 838
SUM EIENDELER		1 243 010	986 838
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		800 724	641 570
Sum opptjent egenkapital		800 724	641 570
Sum egenkapital		950 724	791 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		129 884	167 877
Sum avsetninger for forpliktelser		129 884	167 877
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		129 884	167 877
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		38 402	28 391
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		24 000	-1 000
Sum kortsiktig gjeld		162 402	27 391
Sum gjeld		292 286	195 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 243 010	986 838



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 364281

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 409 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEPPA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gaupevegen 41
4103 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Kleppa Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 409 857
KLEPPA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			10 000
Annen driftskostnad		18 131	17 093
Sum kostnader		18 131	27 093
Driftsresultat		-18 131	-27 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			83 233
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 000	
Annen finansinntekt		266 360	
Sum finansinntekter		278 360	83 233
Annen rentekostnad		666	
Sum finanskostnader		666	
Netto finans		277 694	83 233
Resultat før skattekostnad		259 563	56 140
Skattekostnad på resultat		409	-5 960
Årsresultat		259 154	62 100
Årsresultat etter minoritetsinteresser		259 154	62 100
Totalresultat		259 154	62 100
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Tilleggsutbytte			100 000
Avsatt til annen egenkapital		159 154	
Overført fra annen egenkapital			-37 900
Sum overføringer og disponeringer		259 154	62 100



Organisasjonsnr: 915 409 857
KLEPPA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap		760 000	760 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	212 000	
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum finansielle anleggsmidler		972 000	760 000
Sum anleggsmidler		972 000	760 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		266 360	
Sum fordringer		266 360	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 650	226 838
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 650	226 838

Sum omløpsmidler **271 010** **226 838**

SUM EIENDELER **1 243 010** **986 838**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		800 724	641 570
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital	800 724	641 570
Sum egenkapital	950 724	791 570
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	129 884	167 877
Sum avsetninger for forpliktelser	129 884	167 877
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	129 884	167 877
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	38 402	28 391
Utbytte	100 000	
Annen kortsiktig gjeld	24 000	-1 000
Sum kortsiktig gjeld	162 402	27 391
Sum gjeld	292 286	195 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 243 010	986 838



Organisasjonsnr: 915 409 857
KLEPPA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Kleppa Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 409 857



RESULTATREGNSKAP

KLEPPA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad		0	10 000
Annen driftskostnad		18 131	17 093
Sum driftskostnader		18 131	27 093
Driftsresultat		-18 131	-27 093
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	83 233
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 000	0
Annen finansinntekt		266 360	0
Annen rentekostnad		666	0
Resultat av finansposter		277 694	83 233
Resultat før skattekostnad		259 563	56 140
Skattekostnad på resultat		409	-5 960
Årsresultat		259 154	62 100
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		100 000	0
Tilleggsutbytte		0	100 000
Avsatt til annen egenkapital		159 154	0
Overført fra annen egenkapital		0	37 900
Sum overføringer		259 154	62 100



BALANSE

KLEPPA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		760 000	760 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	212 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		972 000	760 000
Sum anleggsmidler		972 000	760 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		266 360	0
Sum fordringer		266 360	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 650	226 838
Sum omløpsmidler		271 010	226 838
Sum eiendeler		1 243 010	986 838



BALANSE

KLEPPA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		800 724	641 570
Sum opptjent egenkapital		800 724	641 570
Sum egenkapital		950 724	791 570
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		129 884	167 877
Sum avsetning for forpliktelser		129 884	167 877
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		38 402	28 391
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		24 000	-1 000
Sum kortsiktig gjeld		162 402	27 391
Sum gjeld		292 286	195 268
Sum egenkapital og gjeld		1 243 010	986 838

01.04.2025
Styret i Kleppa Eiendom AS

Sigve Kleppa Christensen
styreleder/daglig leder

Corinne Kleppa Smith
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I TILKNYTTETE SELSKAP

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kost metoden i selskapsregnskapets og egenkapital metoden. Egenkapital metoden innebærer at andel av resultat inntektsføres netto som finansinntekt. andel av resultat justeres for eventuelle avskrivninger av merverdier og korreksjoner for eventuelle interne gevinster.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte og ikke plikt til å ha pensjonsforpliktelse, jf lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 1 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	212 000	0
Sum langsiktige fordringer	212 000	0

Selskapet har en fording mot Strand Forskaling Eiendom AS. Det er renteberegnet med kr 12 000.