



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 635 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLÅTTLIA 20 AS
Forretningsadresse: c/o Trond Elde
Slåttlia 20C
8072 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Elde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 551 |
| Annen driftsinntekt | | 276 000 | 232 700 |
| Sum inntekter | | 276 000 | 233 251 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 8 329 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 5 846 | 5 846 |
| Annen driftskostnad | | 114 414 | 108 565 |
| Sum kostnader | | 120 260 | 122 740 |
| Driftsresultat | | 155 740 | 110 511 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 176 001 | 142 702 |
| Sum finanskostnader | | 176 001 | 142 702 |
| Netto finans | | -176 001 | -142 702 |
| Resultat før skattekostnad | | -20 261 | -32 191 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 0 | 74 864 |
| Årsresultat | | -20 261 | -107 055 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -20 261 | -107 055 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -20 261 | -107 055 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3, 4 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 4 444 774 | 4 444 774 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 975 | 6 821 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 445 748 | 4 451 594 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 4 445 748 | 4 451 594 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 23 000 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 4 420 | 0 |
| Sum fordringer | | 27 420 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 299 761 | 281 228 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 299 761 | 281 228 |
| Sum omløpsmidler | | 327 181 | 281 228 |
| SUM EIENDELER | | 4 772 929 | 4 732 822 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | 387 175 | 366 914 |
| Sum opptjent egenkapital | | -387 175 | -366 914 |
| Sum egenkapital | | 612 825 | 633 086 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 277 813 | 1 300 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 277 813 | 1 300 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 277 813 | 1 300 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 516 | 2 054 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 2 881 775 | 2 797 682 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 882 291 | 2 799 736 |
| Sum gjeld | | 4 160 104 | 4 099 736 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 772 929 | 4 732 822 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 411700

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 635 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLÅTTLIA 20 AS
Forretningsadresse: c/o Trond Elde
Slåtllia 20C
8072 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Elde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Organisasjonsnr: 923 635 734
SLÅTTLIA 20 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 551 |
| Annen driftsinntekt | | 276 000 | 232 700 |
| Sum inntekter | | 276 000 | 233 251 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 8 329 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 5 846 | 5 846 |
| Annen driftskostnad | | 114 414 | 108 565 |
| Sum kostnader | | 120 260 | 122 740 |
| Driftsresultat | | 155 740 | 110 511 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 176 001 | 142 702 |
| Sum finanskostnader | | 176 001 | 142 702 |
| Netto finans | | -176 001 | -142 702 |
| Resultat før skattekostnad | | -20 261 | -32 191 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 0 | 74 864 |
| Årsresultat | | -20 261 | -107 055 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -20 261 | -107 055 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -20 261 | -107 055 |



Organisasjonsnr: 923 635 734
SLÅTTLIA 20 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3, 4 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 4 444 774 | 4 444 774 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 975 | 6 821 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 445 748 | 4 451 594 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 4 445 748 | 4 451 594 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 23 000 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 4 420 | 0 |
| Sum fordringer | | 27 420 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 299 761 | 281 228 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 299 761 | 281 228 |
| Sum omløpsmidler | | 327 181 | 281 228 |
| SUM EIENDELER | | 4 772 929 | 4 732 822 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 5 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | 387 175 | 366 914 |
| Sum opptjent egenkapital | | -387 175 | -366 914 |
| Sum egenkapital | | 612 825 | 633 086 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 277 813 | 1 300 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 277 813 | 1 300 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 277 813 | 1 300 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 516 | 2 054 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 2 881 775 | 2 797 682 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 882 291 | 2 799 736 |
| Sum gjeld | | 4 160 104 | 4 099 736 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 772 929 | 4 732 822 |



Organisasjonsnr: 923 635 734
SLÅTTLIA 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for
SLÅTTLIA 20 AS
923635734
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SLÅTTLIA 20 AS
923 635 734

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 551 |
| Annen driftsinntekt | | 276 000 | 232 700 |
| Sum driftsinntekter | | 276 000 | 233 251 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | -8 329 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -5 846 | -5 846 |
| Annen driftskostnad | | -114 414 | -108 565 |
| Sum driftskostnader | | -120 260 | -122 740 |
| Driftsresultat | | 155 740 | 110 511 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -176 001 | -142 702 |
| Sum finanskostnader | | -176 001 | -142 702 |
| Netto finans | | -176 001 | -142 702 |
| Resultat før skattekostnad | | -20 261 | -32 191 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 0 | -74 864 |
| Årsresultat | | -20 261 | -107 055 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | -20 261 | -107 055 |
| Sum overføringer | | -20 261 | -107 055 |



SLÅTTLIA 20 AS
923 635 734

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 4 444 774 | 4 444 774 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 975 | 6 821 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 445 748 | 4 451 594 |
| Sum anleggsmidler | | 4 445 748 | 4 451 594 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 23 000 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 4 420 | 0 |
| Sum fordringer | | 27 420 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 299 761 | 281 228 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 299 761 | 281 228 |
| Sum omløpsmidler | | 327 181 | 281 228 |
| SUM EIENDELER | | 4 772 929 | 4 732 822 |



SLÅTTLIA 20 AS
923 635 734

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | -387 175 | -366 914 |
| Sum opptjent egenkapital | | -387 175 | -366 914 |
| Sum egenkapital | | 612 825 | 633 086 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 277 813 | 1 300 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 277 813 | 1 300 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 516 | 2 054 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 2 881 775 | 2 797 682 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 882 291 | 2 799 736 |
| Sum gjeld | | 4 160 104 | 4 099 736 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 772 929 | 4 732 822 |

BODØ, 02.04.2025

Trond Elde
styrets leder

Bård Selfors
nestleder



SLÅTTLIA 20 AS
923 635 734

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SLÅTTLIA 20 AS
923 635 734

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar o.l | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Sum |
|--|-------------------------------|--|------------------|
| Varige driftsmidler | | | |
| Anskaffelseskost pr 01.01 | 29 231 | 4 493 423 | 4 522 654 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 29 231 | 4 493 423 | 4 522 654 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -22 410 | -48 649 | -71 059 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -28 256 | -48 649 | -76 905 |
| Balansført verdi pr 31.12 | 975 | 4 444 774 | 4 445 749 |
| Årets av- og nedskrivninger | 5 846 | 0 | 5 846 |
| Økonomisk levetid | 5 | 0 | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | |

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|-------------|----------------|
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 0 | 74 864 |
| Skattekostnad | 0 | 74 864 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | -20 261 | -32 191 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 19 382 | 7 799 |
| Skattepliktig inntekt | -879 | -24 392 |

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| Anleggsmidler | 6 821 | 975 | 5 846 |
| Gevinst- og tapskonto | 67 678 | 54 143 | 13 536 |
| Fremførbart underskudd | -446 986 | -447 865 | 879 |
| Netto forskjeller | -372 487 | -392 748 | 20 261 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 372 487 | 392 748 | -20 261 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |



SLÅTTLIA 20 AS
923 635 734

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|------------------|-----------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 1 000 000 | -366 914 | 633 086 |
| Årsresultat | 0 | -20 261 | -20 261 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 1 000 000 | -387 175 | 612 825 |

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 1 277 813 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 4 445 749 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Mer om gjeld

Pantsettelse:

Gnr 40, Bnr:116 snr:4 Bodø pantsatt kr.2 500 000,- bokført verdi kr. 4 445 749,-

Note 7 - Lån aksjonær

Av posten utgjør lån fra Aksjonær Elvfjorden Holding AS kr. 2.843 856,07. Lånet har en rente på 3% pa.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.



Årsregnskap for
SLÅTTLIA 20 AS
923635734
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SLÅTTLIA 20 AS
923 635 734



Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 551 |
| Annen driftsinntekt | | 276 000 | 232 700 |
| Sum driftsinntekter | | 276 000 | 233 251 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | -8 329 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -5 846 | -5 846 |
| Annen driftskostnad | | -114 414 | -108 565 |
| Sum driftskostnader | | -120 260 | -122 740 |
| Driftsresultat | | 155 740 | 110 511 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -176 001 | -142 702 |
| Sum finanskostnader | | -176 001 | -142 702 |
| Netto finans | | -176 001 | -142 702 |
| Resultat før skattekostnad | | -20 261 | -32 191 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 0 | -74 864 |
| Årsresultat | | -20 261 | -107 055 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | -20 261 | -107 055 |
| Sum overføringer | | -20 261 | -107 055 |



SLÅTTLIA 20 AS
923 635 734



Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 4 444 774 | 4 444 774 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 975 | 6 821 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 445 748 | 4 451 594 |
| Sum anleggsmidler | | 4 445 748 | 4 451 594 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 23 000 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 4 420 | 0 |
| Sum fordringer | | 27 420 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 299 761 | 281 228 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 299 761 | 281 228 |
| Sum omløpsmidler | | 327 181 | 281 228 |
| SUM EIENDELER | | 4 772 929 | 4 732 822 |



SLÅTTLIA 20 AS
923 635 734



Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | -387 175 | -366 914 |
| Sum opptjent egenkapital | | -387 175 | -366 914 |
| Sum egenkapital | | 612 825 | 633 086 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 277 813 | 1 300 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 277 813 | 1 300 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 516 | 2 054 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 2 881 775 | 2 797 682 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 882 291 | 2 799 736 |
| Sum gjeld | | 4 160 104 | 4 099 736 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 772 929 | 4 732 822 |

BODØ, 02.04.2025

Trond Elde
styrets leder

Bård Selfors
nestleder



SLÅTTLIA 20 AS
923 635 734



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SLÅTTLIA 20 AS
923 635 734



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| Varige driftsmidler | Driftsløsøre, inventar o.l | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Sum |
|--|-------------------------------|--|------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01 | 29 231 | 4 493 423 | 4 522 654 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 29 231 | 4 493 423 | 4 522 654 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -22 410 | -48 649 | -71 059 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -28 256 | -48 649 | -76 905 |
| Balansført verdi pr 31.12 | 975 | 4 444 774 | 4 445 749 |
| Årets av- og nedskrivninger | 5 846 | 0 | 5 846 |
| Økonomisk levetid | 5 | 0 | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | |

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|-------------|----------------|
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 0 | 74 864 |
| Skattekostnad | 0 | 74 864 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | -20 261 | -32 191 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 19 382 | 7 799 |
| Skattepliktig inntekt | -879 | -24 392 |

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| Anleggsmidler | 6 821 | 975 | 5 846 |
| Gevinst- og tapskonto | 67 678 | 54 143 | 13 536 |
| Fremførbart underskudd | -446 986 | -447 865 | 879 |
| Netto forskjeller | -372 487 | -392 748 | 20 261 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 372 487 | 392 748 | -20 261 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |



SLÅTTLIA 20 AS
923 635 734



Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|------------------|-----------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 1 000 000 | -366 914 | 633 086 |
| Årsresultat | 0 | -20 261 | -20 261 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 1 000 000 | -387 175 | 612 825 |

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 1 277 813 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 4 445 749 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Mer om gjeld

Pantsettelse:

Gnr 40, Bnr:116 snr:4 Bodø pantsatt kr.2 500 000,- bokført verdi kr. 4 445 749,-

Note 7 - Lån aksjonær

Av posten utgjør lån fra Aksjonær Elvfjorden Holding AS kr. 2.843 856,07. Lånet har en rente på 3% pa.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.