



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 001 183
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENØK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pancoveien 26
1624 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Lie Stensrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 595	13 986
Sum kostnader		15 595	13 986
Driftsresultat		-15 595	-13 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	35
Sum finansinntekter		6	35
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		6	35
Resultat før skattekostnad		-15 589	-13 951
Årsresultat		-15 589	-13 951
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 589	-13 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 481	9 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 481	9 070
Sum omløpsmidler		3 481	9 070
SUM EIENDELER		3 481	9 070
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 949	15 360
Sum opptjent egenkapital		-30 949	-15 360
Sum egenkapital		-6 519	9 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	1	10 000	0
Sum kortsiktig gjeld		10 000	0
Sum gjeld		10 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 481	9 070



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 314489

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 001 183
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENØK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pancoveien 26
1624 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Lie Stensrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 001 183
ENØK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 595	13 986
Sum kostnader		15 595	13 986
Driftsresultat		-15 595	-13 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	35
Sum finansinntekter		6	35
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		6	35
Resultat før skattekostnad		-15 589	-13 951
Årsresultat		-15 589	-13 951
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 589	-13 951



Organisasjonsnr: 931 001 183
ENØK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	0
Varige driftsmidler		
Sum varige driftsmidler	0	0
Finansielle anleggsmidler		
Sum finansielle anleggsmidler	0	0
Sum anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler		
Varer		
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Investeringer		
Sum investeringer	0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3 481	9 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3 481	9 070
Sum omløpsmidler	3 481	9 070
SUM EIENDELER	3 481	9 070

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	24 430	24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	30 949	15 360
Sum opptjent egenkapital	-30 949	-15 360
Sum egenkapital	-6 519	9 070



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for			
forpliktelses	0		0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld	0		0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	1	10 000	0
Sum kortsiktig gjeld		10 000	0
Sum gjeld		10 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 481	9 070



Organisasjonsnr: 931 001 183
ENØK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Leieavtaler er ikke balanseført.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsregnskap for
ENØK EIENDOM AS

931001183

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ENØK EIENDOM AS
931 001 183

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-15 595	-13 986
Sum driftskostnader		-15 595	-13 986
Driftsresultat		-15 595	-13 986
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6	35
Sum finansinntekter		6	35
Netto finans		6	35
Årsresultat		-15 589	-13 951
Overføringer			
Udekket tap		-15 589	-13 951
Sum overføringer		-15 589	-13 951



ENØK EIENDOM AS
931 001 183

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 481	9 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 481	9 070
Sum omløpsmidler		3 481	9 070
SUM EIENDELER		3 481	9 070



ENØK EIENDOM AS
931 001 183

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-30 949	-15 360
Sum opptjent egenkapital		-30 949	-15 360
Sum egenkapital		-6 519	9 070
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	1	10 000	0
Sum kortsiktig gjeld		10 000	0
Sum gjeld		10 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 481	9 070

GRESSVIK, 18.02.2026

Vegard Lie Stensrud
styrets leder / daglig leder

Øyvind Oliver Ødegård
styremedlem



ENØK EIENDOM AS
931 001 183

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Gjeld til morselskap

Selskapet har per 31.12.25 gjeld til morselskap på kr 10 000. Beløpet blir tilbakebetalt i 2026.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.