



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	822 571 042
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VIP EIENDOM SANDEFJORD AS
Forretningsadresse:	Industriveien 8B 3219 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	PETRAUSKAS VITALIJUS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 256	120 500
Sum inntekter		120 256	120 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	118 054	84 489
Sum kostnader		118 054	84 489
Driftsresultat		2 202	36 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	
Sum finansinntekter		36	
Annen rentekostnad		58 717	47 042
Annen finanskostnad			180
Sum finanskostnader		58 717	47 222
Netto finans		-58 681	-47 222
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 479	-11 211
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 479	-11 211
Årsresultat	4	-56 479	-11 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 479	-11 211
Totalresultat		-56 479	-11 211
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-56 479	-11 211



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-56 479	-11 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 900 000	2 900 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 900 000	2 900 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		40 000	40 000
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		2 940 000	2 940 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 748	985
Konsernfordringer	5	482 425	482 425
Sum fordringer		484 173	483 410
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		136 100	205 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 100	205 238
Sum omløpsmidler		620 272	688 648
SUM EIENDELER		3 560 272	3 628 648

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 443 840	1 443 840
Overkurs	4	458 585	458 585
Sum innskutt egenkapital		1 902 425	1 902 425
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	513 139	569 618
Sum opptjent egenkapital		513 139	569 618
Sum egenkapital	4	2 415 564	2 472 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 126 720	1 153 778
Langsiktig konserngjeld	5, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		1 126 720	1 153 778
Sum langsiktig gjeld		1 126 720	1 153 778
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 117	1 253
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		12 871	1 574
Sum kortsiktig gjeld		17 988	2 827
Sum gjeld		1 144 708	1 156 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 560 272	3 628 648



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 343763

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 571 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIP EIENDOM SANDEFJORD AS
Forretningsadresse: Industriveien 8B
3219 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PETRAUSKAS VITALIJUS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 571 042
VIP EIENDOM SANDEFJORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 256	120 500
Sum inntekter		120 256	120 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	118 054	84 489
Sum kostnader		118 054	84 489
Driftsresultat		2 202	36 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	
Sum finansinntekter		36	
Annen rentekostnad		58 717	47 042
Annen finanskostnad			180
Sum finanskostnader		58 717	47 222
Netto finans		-58 681	-47 222
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-56 479	-11 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 479	-11 211
Årsresultat	4	-56 479	-11 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 479	-11 211
Totalresultat		-56 479	-11 211
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-56 479	-11 211
Sum overføringer og disponeringer		-56 479	-11 211



Organisasjonsnr: 822 571 042
VIP EIENDOM SANDEFJORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 900 000	2 900 000
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 900 000	2 900 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
		40 000	40 000
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Sum finansielle			
anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		2 940 000	2 940 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		1 748	985
Konsernfordringer	5	482 425	482 425
Sum fordringer		484 173	483 410
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		136 100	205 238
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		136 100	205 238
Sum omløpsmidler		620 272	688 648
SUM EIENDELER		3 560 272	3 628 648
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 443 840	1 443 840
Overkurs	4	458 585	458 585



Sum innskutt egenkapital		1 902 425	1 902 425
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	513 139	569 618
Sum opptjent egenkapital		513 139	569 618
Sum egenkapital	4	2 415 564	2 472 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 126 720	1 153 778
Langsiktig konserngjeld	5, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		1 126 720	1 153 778
Sum langsiktig gjeld		1 126 720	1 153 778
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 117	1 253
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		12 871	1 574
Sum kortsiktig gjeld		17 988	2 827
Sum gjeld		1 144 708	1 156 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 560 272	3 628 648



Organisasjonsnr: 822 571 042
VIP EIENDOM SANDEFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Vip Eiendom Sandefjord AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Org.nr.: 822 571 042



RESULTATREGNSKAP

VIP EIENDOM SANDEFJORD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		120 256	120 500
Sum driftsinntekter		120 256	120 500
Annen driftskostnad	1	118 054	84 489
Sum driftskostnader		118 054	84 489
Driftsresultat		2 202	36 011
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		36	0
Annen rentekostnad		58 717	47 042
Annen finanskostnad		0	180
Resultat av finansposter		-58 681	-47 222
Resultat før skattekostnad		-56 479	-11 211
Resultat		-56 479	-11 211
Årsresultat	4	-56 479	-11 211
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	-56 479	-11 211
Sum overføringer		-56 479	-11 211



BALANSE

VIP EIENDOM SANDEFJORD AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 900 000	2 900 000
Sum varige driftsmidler		2 900 000	2 900 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		2 940 000	2 940 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer konsern	5	482 425	482 425
Andre kortsiktige fordringer		1 748	985
Sum fordringer		484 173	483 410
Bankinnskudd, kontanter o.l.		136 100	205 238
Sum omløpsmidler		620 272	688 648
Sum eiendeler		3 560 272	3 628 648



BALANSE

VIP EIENDOM SANDEFJORD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	1 443 840	1 443 840
Overkurs	4	458 585	458 585
Sum innskutt egenkapital		1 902 425	1 902 425
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	513 139	569 618
Sum opptjent egenkapital		513 139	569 618
Sum egenkapital	4	2 415 564	2 472 043
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 126 720	1 153 778
Sum annen langsiktig gjeld		1 126 720	1 153 778
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 117	1 253
Annen kortsiktig gjeld		12 871	1 574
Sum kortsiktig gjeld		17 988	2 827
Sum gjeld		1 144 708	1 156 605
Sum egenkapital og gjeld		3 560 272	3 628 648

Sandefjord, 17.03.2023
Styret i Vip Eiendom Sandefjord AS

PETRAUSKAS VITALIJUS
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 900 000	2 900 000
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 900 000	2 900 000
Bokført verdi 31.12.2022	2 900 000	2 900 000

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-56 479	-11 211
Permanente forskjeller	-5	0
Skattepliktig inntekt	-56 484	-11 211
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-67 695	-11 211	56 484
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	67 695	11 211	-56 484
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 443 840	458 585	0	569 618	2 472 043
Årets resultat				-56 479	-56 479
Pr 31.12.2022	1 443 840	458 585	0	513 139	2 415 564

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	482 425	482 425
Sum	482 425	482 425
Gjeld		
Sum	0	0

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Vip Eiendom Sandefjord AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 410	1 024	1 443 840
Sum	1 410	1 024	1 443 840

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Vip Eiendom Sandefjord AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2022.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2022:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel
Vitalijus Petrauskas	1 410	1 410	100 %
Sum	1 410	1 410	100 %
Totalt	1 410	1 410	100 %

Aksjer og opsjoner eid av ledende ansatte og styret:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel
Daglig leder/styrets leder	1 410	1 410	100 %
Sum	1 410	1 410	100 %



Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld til kredittinstitusjoner	1 126 720	1 183 327
Sum	1 126 720	1 183 327

Gjeld til kredittinstitusjoner med forfall senere enn 5 år utgjør pr. 31.12.2022, kr. 960 011.

	2022	2021
Pantsettelse bolig Grenneslinna 5, 3090 Hof.	2 900 000	2 900 000



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Vip Eiendom Sandefjord AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert Vip Eiendom Sandefjord AS sitt årsregnskap som viser et underkudd på kr 56 479. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Vip Eiendom Sandefjord AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 17.03.2023
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)






Revisors beretning Vip Eiendom Sandefjord AS

Name	Date
Fossum, Alexander Dahl	2023-03-30

Identification

 Fossum, Alexander Dahl



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))