



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 160 718  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUNHOVD HYTTEBYGG AS  
Forretningsadresse: V/ Håvard Rotegård  
Tunhovd  
3544 TUNHOVD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wærp Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2025             | 2024             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                  |
| Salgsinntekt   |      | 2 055 912        | 2 399 821        |
| Annen driftsinntekt  |      | 0                | -20 000          |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>2 055 912</b> | <b>2 379 821</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                  |
| Varekostnad  |      | 757 128          | 570 473          |
| Lønnskostnad   | 1    | 983 529          | 756 053          |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 41 435           | 41 435           |
| Annen driftskostnad  |      | 307 578          | 576 694          |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>2 089 670</b> | <b>1 944 655</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-33 758</b>   | <b>435 166</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt   |      | 48 269           | 19 852           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>48 269</b>    | <b>19 852</b>    |
| Annen rentekostnad   |      | 3 956            | 2 182            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>3 956</b>     | <b>2 182</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>44 313</b>    | <b>17 670</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>10 555</b>    | <b>452 836</b>   |
| Skattekostnad  |      | 4 216            | 59 514           |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>6 339</b>     | <b>393 322</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                  |                  |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |      | 6 339            | 393 322          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>6 339</b>     | <b>393 322</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2025             | 2024             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| Maskiner og anlegg  |      | 52 837           | 70 449           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende |      | 71 469           | 95 291           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>124 305</b>   | <b>165 740</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                                 |      | 153 150          | 153 150          |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |      | 405 000          | 325 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>558 150</b>   | <b>478 150</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>682 455</b>   | <b>643 890</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                  |                  |
| Varer   |      | 769 275          | 769 275          |
| <b>Sum varer</b>  |      | <b>769 275</b>   | <b>769 275</b>   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                  |
| Kundefordringer   |      | 71 253           | 5 500            |
| Andre fordringer  |      | 6 531            | 25 431           |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>77 784</b>    | <b>30 931</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 1 615 142        | 1 675 009        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>1 615 142</b> | <b>1 675 009</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>2 462 201</b> | <b>2 475 215</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>3 144 657</b> | <b>3 119 105</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

| Beløp i: NOK                    | Note | 2025             | 2024             |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Selskapskapital                 |      | 30 000           | 30 000           |
| Overkurs                        |      | 326 101          | 326 101          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>356 101</b>   | <b>356 101</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               |      | 619 460          | 613 122          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>619 460</b>   | <b>613 122</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>975 561</b>   | <b>969 223</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | 47 800           | 32 507           |
| Betalbar skatt                  |      | 4 215            | 59 514           |
| Skyldige offentlige avgifter    |      | 155 519          | 167 028          |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 1 961 562        | 1 890 834        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>2 169 095</b> | <b>2 149 883</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>2 169 095</b> | <b>2 149 883</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>3 144 657</b> | <b>3 119 105</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 411534

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 912 160 718  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUNHOVD HYTTEBYGG AS  
Forretningsadresse: V/ Håvard Rotegård  
Tunhovd  
3544 TUNHOVD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Wærp Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 160 718  
TUNHOVD HYTTEBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2025</b>      | <b>2024</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |             |                  |                  |
| Salgsinntekt   |             | 2 055 912        | 2 399 821        |
| Annen driftsinntekt  |             | 0                | -20 000          |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>2 055 912</b> | <b>2 379 821</b> |
| <b>Kostnader</b>   |             |                  |                  |
| Varekostnad  |             | 757 128          | 570 473          |
| Lønnskostnad   | 1           | 983 529          | 756 053          |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |             | 41 435           | 41 435           |
| Annen driftskostnad  |             | 307 578          | 576 694          |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>2 089 670</b> | <b>1 944 655</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>-33 758</b>   | <b>435 166</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt   |             | 48 269           | 19 852           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |             | <b>48 269</b>    | <b>19 852</b>    |
| Annen rentekostnad   |             | 3 956            | 2 182            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |             | <b>3 956</b>     | <b>2 182</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>44 313</b>    | <b>17 670</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |             | <b>10 555</b>    | <b>452 836</b>   |
| Skattekostnad  |             | 4 216            | 59 514           |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>6 339</b>     | <b>393 322</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |             |                  |                  |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |             | 6 339            | 393 322          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |             | <b>6 339</b>     | <b>393 322</b>   |



Organisasjonsnr: 912 160 718  
TUNHOVD HYTTEBYGG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

|   |  |                |                |
|---|--|----------------|----------------|
| Maskiner og anlegg  |  | 52 837         | 70 449         |
| Driftsløsøre, inventar,<br>verktøy, kontormaskiner<br>og lignende |  | 71 469         | 95 291         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                                    |  | <b>124 305</b> | <b>165 740</b> |

##### Finansielle anleggsmidler

|   |  |                |                |
|---|--|----------------|----------------|
| Investering i datterselskap                                       |  | 153 150        | 153 150        |
| Lån til tilknyttet<br>selskap og felles<br>kontrollert virksomhet |  | 405 000        | 325 000        |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>                          |  | <b>558 150</b> | <b>478 150</b> |

##### Sum anleggsmidler

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
|  | <b>682 455</b> | <b>643 890</b> |
|--|----------------|----------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

|                  |                |                |
|------------------|----------------|----------------|
| Varer            | 769 275        | 769 275        |
| <b>Sum varer</b> | <b>769 275</b> | <b>769 275</b> |

##### Fordringer

|                       |               |               |
|-----------------------|---------------|---------------|
| Kundefordringer       | 71 253        | 5 500         |
| Andre fordringer      | 6 531         | 25 431        |
| <b>Sum fordringer</b> | <b>77 784</b> | <b>30 931</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter<br>og lignende             | 1 615 142        | 1 675 009        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> | <b>1 615 142</b> | <b>1 675 009</b> |

##### Sum omløpsmidler

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
|  | <b>2 462 201</b> | <b>2 475 215</b> |
|--|------------------|------------------|

##### SUM EIENDELER

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
|  | <b>3 144 657</b> | <b>3 119 105</b> |
|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                 |        |        |
|-----------------|--------|--------|
| Selskapskapital | 30 000 | 30 000 |
|-----------------|--------|--------|



|                                 |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Overkurs                        | 326 101          | 326 101          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> | <b>356 101</b>   | <b>356 101</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 619 460          | 613 122          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> | <b>619 460</b>   | <b>613 122</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>975 561</b>   | <b>969 223</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 | 47 800           | 32 507           |
| Betalbar skatt                  | 4 215            | 59 514           |
| Skyldige offentlige avgifter    | 155 519          | 167 028          |
| Annen kortsiktig gjeld          | 1 961 562        | 1 890 834        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | <b>2 169 095</b> | <b>2 149 883</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                | <b>2 169 095</b> | <b>2 149 883</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>3 144 657</b> | <b>3 119 105</b> |



Organisasjonsnr: 912 160 718  
TUNHOVD HYTTEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige

driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Aksjer \*\*

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### \*\* Fordringer

\*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

\*\*

Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00