



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 489 436
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Valljordveien 13 8226 STRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 000	2 141 146
Annen driftsinntekt		1 765 876	1 408 300
Sum inntekter		1 771 876	3 549 446
Kostnader			
Varekostnad		250 837	-32 163
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	531 208	543 600
Annen driftskostnad	2	678 538	3 089 764
Sum kostnader		1 460 583	3 601 201
Driftsresultat		311 293	-51 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 500 000	4 000 000
Annen renteinntekt		42 540	1 676
Sum finansinntekter		4 542 540	4 001 676
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Annen rentekostnad		485 034	423 397
Sum finanskostnader		485 034	423 397
Netto finans		4 057 506	3 578 279
Ordinært resultat før skattekostnad		4 368 799	3 526 524
Skattekostnad på resultat	5	-28 425	-186 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 397 224	3 713 354
Årsresultat	6	4 397 224	3 713 354
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 397 224	3 713 354
Totalresultat		4 397 224	3 713 354



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 397 224	3 713 354
Sum overføringer og disponeringer		4 397 224	3 713 354



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	149 664	121 239
Sum immaterielle eiendeler		149 664	121 239
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	15 826 213	13 657 974
Maskiner og anlegg	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Sum varige driftsmidler	3, 7	15 826 213	13 657 974
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	3 120 000	3 020 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 120 000	3 020 000
Sum anleggsmidler		19 095 877	16 799 213
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		757 929	1 109 928
Fordringer			
Kundefordringer	7	177 590	46 715
Andre kortsiktige fordringer		37 843	78 146
Konsernfordringer	4, 4	4 500 000	4 000 000
Sum fordringer		4 715 433	4 124 861
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 784 779	2 290 265
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 784 779	2 290 265
Sum omløpsmidler		8 258 142	7 525 054
SUM EIENDELER		27 354 019	24 324 267



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		167 000	167 000
Annen innskutt egenkapital		-5 956	-5 956
Sum innskutt egenkapital		161 044	161 044
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 912 667	9 515 443
Sum opptjent egenkapital		12 912 667	9 515 443
Sum egenkapital	6	13 073 711	9 676 487
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 764 375	9 848 387
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		10 764 375	9 848 387
Sum langsiktig gjeld		10 764 375	9 848 387
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	171 967	303 462
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		11 487	
Annen kortsiktig gjeld	4	3 332 478	4 495 931
Sum kortsiktig gjeld		3 515 933	4 799 393
Sum gjeld		14 280 308	14 647 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 354 019	24 324 267



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 534696

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 489 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM
HOLDING AS
Forretningsadresse: Valljordveien 13
8226 STRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 918 489 436
SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM
HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 000	2 141 146
Annen driftsinntekt		1 765 876	1 408 300
Sum inntekter		1 771 876	3 549 446
Kostnader			
Varekostnad		250 837	-32 163
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	531 208	543 600
Annen driftskostnad	2	678 538	3 089 764
Sum kostnader		1 460 583	3 601 201
Driftsresultat		311 293	-51 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 500 000	4 000 000
Annen renteinntekt		42 540	1 676
Sum finansinntekter		4 542 540	4 001 676
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Annen rentekostnad		485 034	423 397
Sum finanskostnader		485 034	423 397
Netto finans		4 057 506	3 578 279
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-28 425	-186 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 397 224	3 713 354
Årsresultat	6	4 397 224	3 713 354
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 397 224	3 713 354
Totalresultat		4 397 224	3 713 354
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 397 224	3 713 354



Sum overføringer og
disponeringer

4 397 224

3 713 354



Organisasjonsnr: 918 489 436
SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM
HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	149 664	121 239
Sum immaterielle eiendeler		149 664	121 239
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	15 826 213	13 657 974
Maskiner og anlegg	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7		
Sum varige driftsmidler	3, 7	15 826 213	13 657 974
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	3 120 000	3 020 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 120 000	3 020 000
Sum anleggsmidler		19 095 877	16 799 213
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		757 929	1 109 928
Fordringer			
Kundefordringer	7	177 590	46 715
Andre kortsiktige fordringer		37 843	78 146
Konsernfordringer	4, 4	4 500 000	4 000 000
Sum fordringer		4 715 433	4 124 861
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 784 779	2 290 265
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 784 779	2 290 265
Sum omløpsmidler		8 258 142	7 525 054
SUM EIENDELER		27 354 019	24 324 267

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		167 000	167 000
Annen innskutt egenkapital		-5 956	-5 956
Sum innskutt egenkapital		161 044	161 044
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 912 667	9 515 443
Sum opptjent egenkapital		12 912 667	9 515 443
Sum egenkapital	6	13 073 711	9 676 487
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	10 764 375	9 848 387
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		10 764 375	9 848 387
Sum langsiktig gjeld		10 764 375	9 848 387
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	171 967	303 462
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		11 487	
Annen kortsiktig gjeld	4	3 332 478	4 495 931
Sum kortsiktig gjeld		3 515 933	4 799 393
Sum gjeld		14 280 308	14 647 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 354 019	24 324 267



Organisasjonsnr: 918 489 436
SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM
HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Org. nr.: NO 975 898 946
Ansvarlige revisorer:
Jan-Erik Opli, statsaut. revisor

Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Til Generalforsamlingen i SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM HOLDING AS

Revisjonsrapport nr. 5

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM HOLDING AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr. 4.397.224. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Postadresse Postboks 411, 8201 Fauske	Telefon 47758203	Bankgiro	Medlem av
Besøksadresse Storgata 56, Fauske		E-post: arne.tobiassen@fauske-revisjon.no	Den norske revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fauske den 3.5.2023

Fauske Revisjon AS


Arne Tobiassen

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Salten Entreprenør & Eiendom Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 489 436



RESULTATREGNSKAP

SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		6 000	2 141 146
Annen driftsinntekt		1 765 876	1 408 300
Sum driftsinntekter		1 771 876	3 549 446
Varekostnad		250 837	-32 163
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	531 208	543 600
Annen driftskostnad	2	678 538	3 089 764
Sum driftskostnader		1 460 583	3 601 201
Driftsresultat		311 293	-51 755
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		4 500 000	4 000 000
Annen renteinntekt		42 540	1 676
Annen rentekostnad		485 034	423 397
Resultat av finansposter		4 057 506	3 578 279
Resultat før skattekostnad		4 368 799	3 526 524
Skattekostnad på resultat	5	-28 425	-186 830
Resultat		4 397 224	3 713 354
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	4 397 224	3 713 354
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		4 397 224	3 713 354
Sum overføringer		4 397 224	3 713 354



BALANSE

SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	149 664	121 239
Sum immaterielle eiendeler		149 664	121 239
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	15 826 213	13 657 974
Sum varige driftsmidler	3, 7	15 826 213	13 657 974
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	3 120 000	3 020 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 120 000	3 020 000
Sum anleggsmidler		19 095 877	16 799 213
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		757 929	1 109 928
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	177 590	46 715
Andre kortsiktige fordringer		37 843	78 146
Konsernfordringer	4	4 500 000	4 000 000
Sum fordringer		4 715 433	4 124 861
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 784 779	2 290 265
Sum omløpsmidler		8 258 142	7 525 054
Sum eiendeler		27 354 019	24 324 267



BALANSE

SALTEN ENTREPRENØR & EIENDOM HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		167 000	167 000
Annen innskutt egenkapital		-5 956	-5 956
Sum innskutt egenkapital		161 044	161 044
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		12 912 667	9 515 443
Sum opptjent egenkapital		12 912 667	9 515 443
Sum egenkapital	6	13 073 711	9 676 487
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 764 375	9 848 387
Sum annen langsiktig gjeld		10 764 375	9 848 387
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	171 967	303 462
Skyldig offentlige avgifter		11 487	0
Annen kortsiktig gjeld	4	3 332 478	4 495 931
Sum kortsiktig gjeld		3 515 933	4 799 393
Sum gjeld		14 280 308	14 647 780
Sum egenkapital og gjeld		27 354 019	24 324 267

Straumen
Styret i Salten Entreprenør & Eiendom Holding AS

Geir Pettersen
styreleder

Johnny Mathisen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Langsiktige tilvirkningskontrakter vurderes etter løpene avregningsmetode. Fullføringsgraden bergnes som påløpte kostnader i prosent av totalt forventede kostnader.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





Note 2 Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	14 855 651	19 000	14 874 651
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 699 447		2 699 447
= Anskaffelseskost 31.12.22	17 555 098	19 000	17 574 098
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 728 885	19 000	1 747 885
= Bokført verdi 31.12.22	15 826 213	0	15 826 213
Årets ordinære avskrivninger	531 208		531 208
Økonomisk levetid	0-30 år	3 år	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern / Eierskap konsernselskap

Salten Entreprenør & Eiendom AS

Selskaper eier 100 % av aksjene i Salten Entreprenør & Eiendom AS. Kostpris var kr. 2.700.000.

Salten Entreprenør & Eiendom AS hadde et resultat på kr. 3.943.000 pr. 31.12.22 og en bokført egenkapital på kr. 5.531.386.

Selskapet har en konsernbidragsfordring på datter på kr. 4.500.000.

Nordland Bygg AS

Selskaper eier 66,67 % av aksjene i Nordland Bygg AS. Kostpris var kr. 220.000.

Nordland Bygg AS hadde et resultat på kr. 3.348 pr. 31.12.22 og en bokført egenkapital på kr. 2.320.511.

SEE Pukk & Grus AS

Selskaper eier 100 % av aksjene i SEE Pukk & Grus AS. Kostpris var kr. 100.000.

SEE Pukk & Grus AS hadde et resultat på kr. 1.026.344 pr. 31.12.22 og en bokført egenkapital på kr. 3.549.799.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-28 425	-186 830
Skattekostnad ordinært resultat	-28 425	-186 830
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 368 799	3 526 524
Permanente forskjeller	-4 498 000	-3 985 856
Endring i midlertidige forskjeller	327 675	73 195
Anvendelse av fremførbart underskudd	-198 474	0
Skattepliktig inntekt	0	-386 137
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-242 627	-164 951	77 676
Varebeholdning	-250 000	0	250 000
Sum	-492 627	-164 951	327 675
Akkumulert fremførbart underskudd	-187 663	-386 137	-198 474
Grunnlag for utsatt skattefordel	-680 289	-551 088	129 201
Utsatt skattefordel (22 %)	-149 664	-121 239	28 424



Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	167 000	-5 956	9 515 443	9 676 487
Pr. 01.01.2022	167 000	-5 956	9 515 443	9 676 487
Årets overskudd			4 397 224	4 397 224
Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
Pr. 31.12.2022	167 000	-5 956	12 912 667	13 073 711

Note 7 Langsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 764 375	9 848 387
Sum annen langsiktig gjeld	10 764 375	9 848 387

Sikkerhetsstillelser

Driftsmidler	15.764.374
Kundefordringer	177.590
Sum	15.941.964