



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 457 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV BYGG AS
Forretningsadresse: Ulvenveien 92C
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Kristin Kvinge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	339 008 918	364 024 393
Sum inntekter		339 008 918	364 024 393
Kostnader			
Varekostnad		279 439 627	307 333 434
Lønnskostnad	5	37 674 004	32 379 454
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	243 285	332 698
Annen driftskostnad	5	11 367 776	9 342 169
Sum kostnader		328 724 692	349 387 755
Driftsresultat		10 284 226	14 636 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 432	
Annen finansinntekt		127 191	98 451
Sum finansinntekter		142 623	98 451
Annen rentekostnad		6 214	374 956
Annen finanskostnad			199
Sum finanskostnader		6 214	375 155
Netto finans		136 409	-276 704
Ordinært resultat før skattekostnad		10 420 635	14 359 934
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 289 825	3 159 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 130 810	11 200 424
Årsresultat		8 130 810	11 200 424
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 130 810	6 200 424
Sum overføringer og disponeringer		8 130 810	11 200 424



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6,7	299 500	526 279
Sum varige driftsmidler		299 500	526 279
Sum anleggsmidler		299 500	526 279
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	56 582 988	54 408 648
Andre fordringer		512 895	686 887
Sum fordringer		57 095 883	55 095 535
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7,11	15 286 371	29 883 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 286 371	29 883 048
Sum omløpsmidler		72 382 254	84 978 583
SUM EIENDELER		72 681 754	85 504 862
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	321 000	321 000
Overkurs	10	9 654 717	9 654 717
Annen innskutt egenkapital	10	10 929 143	12 798 333
Sum innskutt egenkapital		20 904 860	22 774 050



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		20 904 860	22 774 050
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	3 638 808	4 365 158
Sum avsetninger for forpliktelser		3 638 808	4 365 158
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 638 808	4 365 158
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 560 582	39 145 397
Betalbar skatt	8	3 016 175	0
Skyldige offentlige avgifter		4 914 627	5 902 456
Utbytte		0	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	7 646 702	8 317 801
Sum kortsiktig gjeld		48 138 086	58 365 654
Sum gjeld		51 776 894	62 730 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 681 754	85 504 862



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 360818

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 457 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV BYGG AS
Forretningsadresse: Ulvenveien 90
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Kristin Kvinge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023



Organisasjonsnr: 882 457 672
AKTIV BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	339 008 918	364 024 393
Sum inntekter		339 008 918	364 024 393
Kostnader			
Varekostnad		279 439 627	307 333 434
Lønnskostnad	5	37 674 004	32 379 454
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	243 285	332 698
Annen driftskostnad	5	11 367 776	9 342 169
Sum kostnader		328 724 692	349 387 755
Driftsresultat		10 284 226	14 636 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 432	
Annen finansinntekt		127 191	98 451
Sum finansinntekter		142 623	98 451
Annen rentekostnad		6 214	374 956
Annen finanskostnad			199
Sum finanskostnader		6 214	375 155
Netto finans		136 409	-276 704
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 289 825	3 159 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 130 810	11 200 424
Årsresultat		8 130 810	11 200 424
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 130 810	6 200 424
Sum overføringer og disponeringer		8 130 810	11 200 424



Organisasjonsnr: 882 457 672
AKTIV BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

6, 7

299 500

526 279

Sum varige driftsmidler

299 500

526 279

Sum anleggsmidler

299 500

526 279

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

7

56 582 988

54 408 648

512 895

686 887

57 095 883

55 095 535

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

7, 11

15 286 371

29 883 048

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

15 286 371

29 883 048

Sum omløpsmidler

72 382 254

84 978 583

SUM EIENDELER

72 681 754

85 504 862

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 9, 10
Overkurs 10
Annen innskutt egenkapital 10

321 000

321 000

9 654 717

9 654 717

10 929 143

12 798 333

20 904 860

22 774 050

Sum egenkapital

20 904 860

22 774 050

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelseser

8

3 638 808

4 365 158

3 638 808

4 365 158



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 638 808	4 365 158
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 560 582	39 145 397
Betalbar skatt	8	3 016 175	0
Skyldige offentlige avgifter		4 914 627	5 902 456
Utbytte		0	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	7 646 702	8 317 801
Sum kortsiktig gjeld		48 138 086	58 365 654
Sum gjeld		51 776 894	62 730 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 681 754	85 504 862



Organisasjonsnr: 882 457 672
AKTIV BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
42.50

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Aktiv Bygg AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt	2	339 008 918	364 024 393
Sum driftsinntekter		339 008 918	364 024 393
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		279 439 627	307 333 435
Lønnskostnad	5	37 674 004	32 379 454
Avskrivning på driftsmidler	6	243 285	332 698
Annen driftskostnad	5	11 367 776	9 342 169
Sum driftskostnader		328 724 692	349 387 755
DRIFTSRESULTAT		10 284 225	14 636 638
FINANSIELLE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Annen renteinntekt		15 432	0
Annen finansinntekt		127 191	98 451
Annen rentekostnad		6 214	374 956
Annen finanskostnad		0	199
Resultat av finansposter		136 409	-276 704
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		10 420 635	14 359 934
Skattekostnad på resultat	8	2 289 825	3 159 510
ORDINÆRT RESULTAT		8 130 810	11 200 424
ÅRSRESULTAT		8 130 810	11 200 424
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		8 130 810	6 200 424
Sum overføringer		8 130 810	11 200 424

JM
SAJ. PH. KF. RH. [Signature]



Aktiv Bygg AS

BALANSE	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 7	299 500	526 279
Sum varige driftsmidler		299 500	526 279
Sum anleggsmidler		299 500	526 279
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	56 582 988	54 408 648
Andre kortsiktige fordringer		512 895	686 887
Sum fordringer		57 095 883	55 095 535
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7, 11	15 286 371	29 883 048
Sum omløpsmidler		72 382 254	84 978 582
SUM EIENDELER		72 681 754	85 504 861

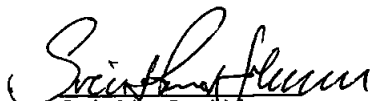
JM SA KF. DUB
SA. R. H. R. H.

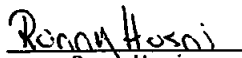



Aktiv Bygg AS

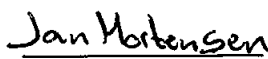
BALANSE	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	321 000	321 000
Overkurs	10	9 654 717	9 654 717
Sum innskutt egenkapital		9 975 717	9 975 717
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	10 929 143	12 798 333
Sum opptjent egenkapital		10 929 143	12 798 333
Sum egenkapital		20 904 859	22 774 050
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	3 638 808	4 365 158
Sum avsetning for forpliktelser		3 638 808	4 365 158
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 560 582	39 145 396
Betalbar skatt	8	3 016 175	0
Skyldig offentlige avgifter		4 914 627	5 902 456
Utbytte		0	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	7 646 703	8 317 801
Sum kortsiktig gjeld		48 138 087	58 365 653
Sum gjeld		51 776 894	62 730 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 681 754	85 504 861

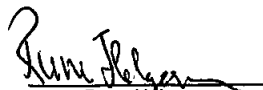
Oslo, 13.04.2023
Styret i Aktiv Bygg AS



Svein Johan Ruud Johansen
Styrets leder


Ronny Horni
styremedlem

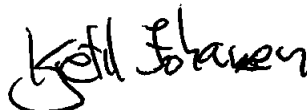

Bjørn Ole Inglingstad
styremedlem


Jan Mortensen
styremedlem


Rune Helgesen
styremedlem


Ole Ivar Bjørndalmo
daglig leder

KJETIL JOHANSEN





AKTIV BYGG AS

KONTANTSTRØMANALYSE

	2022	2021
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Ordinært resultat før skattekostnad	10 420 635	14 359 934
Periodens betalte skatt	0	-6 197 233
Avskrivninger	243 285	332 698
Endring i varelager/anlegg under utførelse	0	4 434 207
Endring i kundefordringer	-2 174 340	-7 129 839
Endring i leverandørgjeld	-6 584 814	9 843 272
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-1 280 100	-20 138 424
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter (A)	624 666	-4 495 385
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp/tilvirkning av varige driftsmidler	-221 343	-37 362
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter (B)	-221 343	-37 362
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Utbetaling av utbytte	-15 000 000	-5 000 000
Utbetaling ved kjøp av egne aksjer	0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter (C)	-15 000 000	-5 000 000
Netto endring i likvider (A+B+C)	-14 596 677	-9 532 747
Likvide midler 01.01.	29 883 048	39 415 795
Endring	-14 596 677	-9 532 747
Likvide midler 31.12.	15 286 371	29 883 048

JM KE
RH RH



Aktiv Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen. Betingede tap som er sannsynlig og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunkt, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjennvinnbart beløp dersom dette er lavere enn balanseført verdi. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnaden, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjennvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjennvinnbart beløp. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avstening til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anlegg under utførelse

For alle selskapets prosjekter benyttes løpende avregnings metode. For større prosjekter benyttes løpende avregning med fortjeneste. Metoden innebærer at kostnader og inntekter bokføres løpende etter hvert som prosjektet skrider frem. Fortjenesten inntektsføres etter fullføringsgrad.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

JM KA KF RH
SA, RH
DUB



Aktiv Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 2 - Salgsinntekter

Selskapets omsetning foregår på det sentale østlandsområdet.

Note 3 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Total utført produksjon pr 31.12	117 372 452	203 812 559
Estimert dekningsbidrag pr 31.12	17 400 082	24 557 481
Forskuddsfakturert produksjon	4 380 687	2 737 053

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet.

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Forskuddsfakturert produksjon løpende avregning 31.12	4 380 687	5 520 287
Påløpne feriepenger	3 214 265	2 762 827
Annen kortsiktig gjeld	51 751	34 687
Sum annen kortsiktig gjeld	7 646 703	8 317 801

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse etc.

Lønnskostnader	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lønninger	29 003 108	25 518 998
Arbeidsgiveravgift	4 627 338	4 076 630
Obligatorisk tjenestepensjon	1 307 258	1 293 695
Andre personalkostnader	2 736 300	1 490 131
Sum	37 674 004	32 379 454

Gjennomsnittlig antall årsverk 42,5 42,4

Ytelser til daglig leder

	<u>Daglig leder</u>
Lønn og feriepenger	1 516 226
Bonus	110 000
Andre ytelser	49 392
	<u>1 675 618</u>

Det er utbetalt styrehonorar med kr 80 000.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Revisjonshonorar	211 300	170 000
Bistand	92 200	201 700
Totalt honorar/godtgjørelse eks.mva	303 500	371 700

JM ØN
Sjef, P.H. K.F. R.H.
Dette



Aktiv Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 6 - Varige driftsmidler


	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontor- maskiner
Anskaffelseskost i.l.	3 143 377
Tilgang i året	221 343
Avgang i året	-356 312
Anskaffelseskost 31.12.	3 008 408
Akk. Avskrivninger 31.12	2 708 908
Balanseført verdi 31.12.	299 499
Årets avskrivninger	243 285
Økonomisk levetid	3 - 5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 7 - Pantstillelser

Det er stillet sikkerhet for garantistillelser som pr 31.12.22 utgjør kr 9 644 770.

Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet er for gjeld og garantier er:

Driftsløsøre, inventar og utstyr	299 499
Kundefordringer	56 582 988
	<u>56 882 487</u>

JH ØA KF. 
SA ØA RH



Aktiv Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022


Note 8 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	3 016 174	0
Endring utsatt skatt	-726 350	3 159 510
Skattekostnad ordinært resultat	2 289 825	3 159 510

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	10 420 635	14 359 934
Permanente forskjeller	-12 342	1 474
Endring midlertidige forskjeller	7 076 612	-18 136 432
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 775 021	0
Grunnlag betalbar skatt	13 709 884	-3 775 024
Betalbar skatt, 22%	3 016 174	0
Betalbar skatt på årets resultat	3 016 174	0

Beregning av utsatt skatt	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Midlertidige forskjeller			
Anleggsmidler	-360 048	-440 834	-80 787
Tilvirkningskontrakter	17 400 082	24 557 481	7 157 399
Omløpsmidler	-500 000	-500 000	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	-3 775 021	-3 775 021
Sum netto midlertidige forskjeller	16 540 034	19 841 626	3 301 591
Utsatt skatt : 22%	3 638 807	4 365 158	-726 350

JM for KE. 
SA, RA, RH



Aktiv Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 10 165 aksjer à kr 31,58.

Eierstruktur

Selskapets aksjonærer pr 31.12 var:	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Stemmeandel %</u>
Roho Bygg-Holding AS	2 998	29,49	29,49
Bjørn Ole Inglingstad Holding AS	2 998	29,49	29,49
Jan Mortensen Holding AS	966	9,50	9,50
RH Bygg og Vedlikehold AS	966	9,50	9,50
4 A Holding AS	508	5,00	5,00
K2VL Vest Holding AS	407	4,00	4,00
E.V.L Holding AS	253	2,49	2,49
RHÅ Bygg-Holding AS	253	2,49	2,49
HSMS AS	102	1,00	1,00
Ireber AS	102	1,00	1,00
Kathleen Vinck Johansen	102	1,00	1,00
Kjersti Johnsen	102	1,00	1,00
Lars Genrik Dihle	102	1,00	1,00
LS Holding AS	102	1,00	1,00
MEG Invest AS	102	1,00	1,00
Thisted Holding AS	102	1,00	1,00
	<u>10 165</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

Styremedlem Bjørn Ole Inglingstad eier Bjørn Ole Inglingstad Holding AS

Styremedlem Jan Mortensen eier Jan Mortensen Holding AS

Styremedlem Ronny Horni eier Roho Bygg-Holding AS

Styremedlem Rune Helgesen eier RH Bygg og Vedlikehold AS

Note 10 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>
Egenkapital 01.01	321 000	9 654 717	12 798 333
Tilleggsutbytte 2022			-10 000 000
Avsatt ordinært utbytte			0
Årets resultat			8 130 810
Egenkapital 31.12	<u>321 000</u>	<u>9 654 717</u>	<u>10 929 143</u>

Note 11 - Bundne innskudd

Bundet bankinnskudd vedrørende ansattes skattetrekk: 1 783 358

JM BOJ KF RH.
SA. RA



Styrets årsberetning for 2022 Aktiv Bygg AS

Virksomhetens art

Aktiv Bygg AS driver fortsatt entreprenørvirksomhet innen nisjeområdene rehabilitering og ombygging av næringseiendom.

Bedriften hører hjemme i Oslo kommune, og driver sin virksomhet i Oslo og omegn. Hovedkontoret er lokalisert på Ulven i Oslo. Aktiv Bygg AS har egne byggeplasskontorer på de største byggeplassene.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatet for år 2021 og 2022, og firmaets strategi for å få oppdrag i årene fremover samt ordresreserve og kundeportefølje.

Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i firmaet i 2022 var på 5,5 % av total arbeidstid. Korttidsfraværet er bare 0,4%. Covid sykefravær er totalt 0,6%. Sykefraværet følges nøye opp, i tett samarbeid med vår bedriftshelsetjeneste.

Selskapet har kommet godt igjennom Covid-pandemien, og har måtte ta noen ekstra kostnader i denne forbindelsen.

Det har ikke vært alvorlige arbeidsulykker i 2022, kun små skader. Bedriften arbeider meget godt med HMS og internkontroll, og har et godt samarbeid med aktuelle myndigheter.

Arbeidsmiljøet er svært godt, og det iverksettes, drøftes og gjøres løpende tiltak for å holde dette intakt. Det gjennomføres årlige klimaundersøkelser i samarbeid med bedriftshelsetjenesten, med gode tilbakemeldinger.

Samarbeidet mellom ledelsen, mellomledelsen, verneombud og de ansatte fungerer bra, og det avholdes personalsamtaler en gang pr. år. I 2022 ble det gjennomført to allmøter.

Likestilling

Det var i 2022 ansatt 6 kvinner av totalt 44 ansatte i Aktiv Bygg AS. Selskapet ønsker en større kvinneandel. Dette gjelder både i ledelse og blant håndverkere.

Miljørapportering

Selskapet legger vekt på forskrift om internkontroll, helse, miljø og sikkerhet, og følger dette nøye opp gjennom møter og formell rapportering.

Det legges også fokus på strukturert arbeide i henhold til bedriftens foretakssystem og kvalitetssikring av arbeidsoppgaver.

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø. Myndighetskrav til kildesortering er 70%. Aktiv Bygg oppnådde 87 %.

JH ØN KJ. RH
SA RH



Fremtidig utvikling

Aktiv Bygg hovedaktiviteter er rehabilitering av næringsbygg. Dette markedet har økt de siste årene, og denne utviklingen ser ut til å fortsette fremover. Så lenge det er stor nybyggaktivitet, vil det være gode muligheter i årene som kommer.

Aktiv Bygg har i 2022 hatt en svak nedgang i omsetning fra 2021. Det forventes at omsetningen stabiliseres eller økes i 2023. Selskapet vil ha økt fokus på kostnadskontroll fremover, for å sikre stabil inntjening for aksjonærene i selskapet. Selskapet har fortsatt investeringen i nye medarbeidere, som en naturlig del av generasjonsskiftet.

Styreansvar

Selskapet har etablert styreansvarsforsikring hos Gjensidige ASA.

Resultat, investeringer, finansiering og likviditet

Omsetningen i firmaet ble i 2022 på 339.0 mill. kroner mot 364.0 mill. kroner i 2021. Årsresultatet før skatt i 2022 ble 10.4 mill. kroner, mot 14.4 mill. kroner i 2021.

Likviditet situasjonen, rentabiliteten, resultatet og egenkapitalprosenten er god.

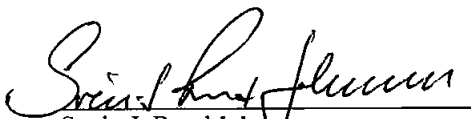
Styret er av den oppfatning at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

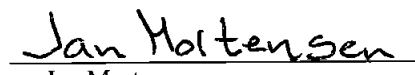
Årsresultat og disponeringer

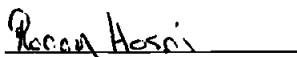
Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet:


Avsatt til utbytte	0, -
Overført til annen egenkapital	8.130.810, -
Sum	8.130.810, -

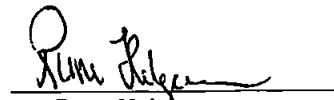
Oslo, 13.04.2023
Styret i Aktiv Bygg AS



Svein J. Ruud Johansen
Styrets formann


Jan Mortensen
Styremedlem


Ronny Horni
Styremedlem


Bjørn Ole Inglingstad
Styremedlem


Rune Helgesen
Styremedlem


Kjetil Johansen
Styremedlem



Til generalforsamlingen i
Aktiv Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Aktiv Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 130 810. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Statsautoriserte
revisorer



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet, og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 13. april 2023

Revisorgruppen Akershus AS

Jan Willem van Woensel Kooy
Statsautorisert revisor