



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 844 179  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØNESET NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Vestre Karmøyveg 717  
4272 SANDVE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Didrik Brun Ferkingstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt			
Leieinntekt		624 000	616 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>624 000</b>	<b>616 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		64 900	86 266
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 900</b>	<b>86 266</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>559 100</b>	<b>530 534</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47	98
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47</b>	<b>98</b>
Annen rentekostnad		236 218	270 320
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>236 218</b>	<b>270 320</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-236 171</b>	<b>-270 222</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>322 929</b>	<b>260 312</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		71 035	57 266
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>251 894</b>	<b>203 046</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>251 894</b>	<b>203 046</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		251 894	203 046
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>251 894</b>	<b>203 046</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 102 901	3 102 901
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 102 901</b>	<b>3 102 901</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 268 606	1 268 606
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 298 606</b>	<b>1 298 606</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 401 507</b>	<b>4 401 507</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		2 950 580	3 880 223
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 950 580</b>	<b>3 880 223</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 049	1 908
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 049</b>	<b>1 908</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 982 629</b>	<b>3 882 131</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 384 136</b>	<b>8 283 638</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		155 346	153 052
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>155 346</b>	<b>153 052</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>255 346</b>	<b>253 052</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 109	3 887
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 109</b>	<b>3 887</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 481 887	5 475 285
Øvrig langsiktig gjeld		2 151 295	2 151 295
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 633 182</b>	<b>7 626 580</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 636 291</b>	<b>7 630 467</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		1 413	1 037
Skyldige offentlige avgifter		25 998	20 698
Kortsiktig konserngjeld		320 000	260 000
Annen kortsiktig gjeld		145 088	118 384
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>492 499</b>	<b>400 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 128 790</b>	<b>8 030 586</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 384 136</b>	<b>8 283 638</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 340387

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 844 179  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØNESET NÆRINGS-PARK AS  
Forretningsadresse: Vestre Karmøyveg 717  
4272 SANDVE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Didrik Brun Ferkingstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 988 844 179  
BØNESET NÆRINGS-PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt			
Leieinntekt		624 000	616 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>624 000</b>	<b>616 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		64 900	86 266
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 900</b>	<b>86 266</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>559 100</b>	<b>530 534</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47	98
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47</b>	<b>98</b>
Annen rentekostnad		236 218	270 320
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>236 218</b>	<b>270 320</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-236 171</b>	<b>-270 222</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		71 035	57 266
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>251 894</b>	<b>203 046</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>251 894</b>	<b>203 046</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		251 894	203 046
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>251 894</b>	<b>203 046</b>



Organisasjonsnr: 988 844 179  
BØNESET NÆRINGS-PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 102 901 3 102 901  
Sum varige driftsmidler 3 102 901 3 102 901

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 30 000 30 000  
Investeringer i aksjer og andeler 1 268 606 1 268 606  
Sum finansielle anleggsmidler 1 298 606 1 298 606

Sum anleggsmidler 4 401 507 4 401 507

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer 2 950 580 3 880 223  
Sum fordringer 2 950 580 3 880 223

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 32 049 1 908  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 32 049 1 908

Sum omløpsmidler 2 982 629 3 882 131

SUM EIENDELER 7 384 136 8 283 638

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 155 346 153 052  
Sum opptjent egenkapital 155 346 153 052



<b>Sum egenkapital</b>	<b>255 346</b>	<b>253 052</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3 109	3 887
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>3 109</b>	<b>3 887</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 481 887	5 475 285
Øvrig langsiktig gjeld	2 151 295	2 151 295
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 633 182</b>	<b>7 626 580</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 636 291</b>	<b>7 630 467</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	1 413	1 037
Skyldige offentlige avgifter	25 998	20 698
Kortsiktig konserngjeld	320 000	260 000
Annen kortsiktig gjeld	145 088	118 384
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>492 499</b>	<b>400 119</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 128 790</b>	<b>8 030 586</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 384 136</b>	<b>8 283 638</b>



Organisasjonsnr: 988 844 179  
BØNESET NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Svein Arne Sørheim, styrets nestleder	49.00	49.00%	Ordinære aksjer
Emil Sørheim, styremedlem/daglig leder	17.00	17.00%	Ordinære aksjer
Tor Asle Grønningen, styreleder	17.00	17.00%	Ordinære aksjer
Ole Johnny Hauge, styremedlem	17.00	17.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Håvikvegen 48 AS	100.00%	100.00%		



## tsrevisjon

Til generalforsamlingen i Bøneset Næringspark AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Bøneset Næringspark AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 251 894. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kopervik, 26. mai 2021  
Tsrevisjon AS

Anders Fjelltn  
Statsautorisert revisor