



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 660 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFJELL ALPIN RESORT AS  
Forretningsadresse: Elektrovegen 4  
2069 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjeisklid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		57 200	3 940 772
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 200</b>	<b>3 940 772</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	-50 000	3 547 668
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		28 267
Annen driftskostnad	3	105 544	18 750
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>55 544</b>	<b>3 594 685</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 656</b>	<b>346 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 265	
Annen finansinntekt		3 490	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 755</b>	
Annen rentekostnad			7 725
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>7 725</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 755</b>	<b>-7 725</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 411</b>	<b>338 361</b>
Skattekostnad på resultat	4		62 076
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 411</b>	<b>276 285</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>8 411</b>	<b>276 285</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 411</b>	<b>276 285</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 411</b>	<b>276 285</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		8 411	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital			-1 023 715
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 411</b>	<b>276 285</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	424 196	1 985 835
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>424 196</b>	<b>1 985 835</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>424 196</b>	<b>1 985 835</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>424 196</b>	<b>1 985 835</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		96 696	88 285
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 696</b>	<b>88 285</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>126 696</b>	<b>118 285</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 500	205 474
Betalbar skatt	4		62 076
Utbytte	5		1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		250 000	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>297 500</b>	<b>1 867 550</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>297 500</b>	<b>1 867 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>424 196</b>	<b>1 985 835</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 407960

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 660 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFJELL ALPIN RESORT AS  
Forretningsadresse: Elektrovegen 4  
2069 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjeisklid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 660 502  
HAFJELL ALPIN RESORT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		57 200	3 940 772
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 200</b>	<b>3 940 772</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	-50 000	3 547 668
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		28 267
Annen driftskostnad	3	105 544	18 750
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>55 544</b>	<b>3 594 685</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 656</b>	<b>346 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 265	
Annen finansinntekt		3 490	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 755</b>	
Annen rentekostnad			7 725
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>7 725</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 755</b>	<b>-7 725</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	8 411	338 361
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 411</b>	<b>276 285</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>8 411</b>	<b>276 285</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 411</b>	<b>276 285</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 411</b>	<b>276 285</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		8 411	
Overført fra annen egenkapital			-1 023 715
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 411</b>	<b>276 285</b>



Organisasjonsnr: 921 660 502  
HAFJELL ALPIN RESORT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	424 196	1 985 835
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>424 196</b>	<b>1 985 835</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>424 196</b>	<b>1 985 835</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>424 196</b>	<b>1 985 835</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		96 696	88 285
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 696</b>	<b>88 285</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>126 696</b>	<b>118 285</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 500	205 474
Betalbar skatt	4		62 076
Utbytte	5		1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		250 000	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>297 500</b>	<b>1 867 550</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>297 500</b>	<b>1 867 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>424 196</b>	<b>1 985 835</b>



Organisasjonsnr: 921 660 502  
HAFJELL ALPIN RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Hafjell Alpin Resort AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 660 502



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Hafjell Alpin Resort AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		57 200	3 940 772
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>57 200</b>	<b>3 940 772</b>
Varekostnad	1	-50 000	3 547 668
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	28 267
Annen driftskostnad	3	105 544	18 750
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1</b>	<b>55 544</b>	<b>3 594 685</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 656</b>	<b>346 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 265	0
Annen finansinntekt		3 490	0
Annen rentekostnad		0	7 725
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 755</b>	<b>-7 725</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 411</b>	<b>338 361</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	62 076
<b>Resultat</b>		<b>8 411</b>	<b>276 285</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>8 411</b>	<b>276 285</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		8 411	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 023 715
<b>Sum overføringer</b>		<b>8 411</b>	<b>276 285</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Hafjell Alpin Resort AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	424 196	1 985 835
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>424 196</u>	<u>1 985 835</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>424 196</u>	<u>1 985 835</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>424 196</u>	<u>1 985 835</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Hafjell Alpin Resort AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		96 696	88 285
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>96 696</u>	<u>88 285</u>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<u>126 696</u>	<u>118 285</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 500	205 474
Betalbar skatt	4	0	62 076
Utbytte	5	0	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		250 000	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>297 500</u>	<u>1 867 550</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>297 500</u>	<u>1 867 550</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>424 196</u>	<u>1 985 835</u>
Jessheim, 29.02.2024 Styret i Hafjell Alpin Resort AS			
<u>Bjørn Erlend Dæhlie</u> styreleder	<u>Terje Gjeisklid</u> styremedlem/daglig leder	<u>Jan Cato Åslie</u> styremedlem	
<b>Hafjell Alpin Resort AS</b>			<b>Side 4</b>



---

## Noter til regnskapet 2023

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.



---

## Noter til regnskapet 2023

---

### Note 1 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Varekostnad	-50 000	3 547 668
Avskrivning	0	28 267
Andre driftskostnader	105 544	18 750
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>55 544</b>	<b>3 594 685</b>

### Note 2 Anleggsmidler

	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	975 863	975 863
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>975 863</b>	<b>975 863</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	975 863	975 863
= Bokført verdi 31.12.23	<b>0</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	3 år	

Goodwill avskrives i henhold til prosjektutvikling.

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	62 076
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>62 076</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 411	338 361
Permanente forskjeller	-184	7 725
Endring i midlertidige forskjeller	-149 928	-63 925
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-141 702</b>	<b>282 162</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	62 076
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>62 076</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-399 713	-499 642	-99 928
Avsetninger mv	-250 000	-300 000	-50 000
<b>Sum</b>	<b>-649 713</b>	<b>-799 642</b>	<b>-149 928</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-141 702	0	141 702
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	791 415	799 642	8 227
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen EK/Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	88 285	118 285
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>88 285</b>	<b>118 285</b>
Årets resultat				8 411	8 411
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>96 696</b>	<b>126 696</b>



---

## Noter til regnskapet 2023

---

### Note 6 Bankinnskudd

Selskapets bankinnskudd består kun av frie midler.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hafjell Alpin Resort AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
FUNDAMENT GRUPPEN AS	15	50,0	50,0
SISA INVEST AS	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>