



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 786 759  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AMUNDRUDVEGEN AS  
Forretningsadresse: Sørvangsbakken 1  
2770 JAREN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Løvlien Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			329 280
Leieinntekt driftsmidler		350 250	616 391
Leieinntekt fast eiendom		1 986 526	1 474 315
Annen driftsinntekt		12	18
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>2 336 787</b>	<b>2 420 004</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	400 500	311 400
Annen driftskostnad		1 084 068	686 431
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 484 568</b>	<b>997 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>852 219</b>	<b>1 422 173</b>
Annen rentekostnad		549 387	164 466
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>549 387</b>	<b>164 466</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-549 387</b>	<b>-164 466</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>302 832</b>	<b>1 257 706</b>
Skattekostnad på resultat	4	66 796	276 696
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>236 036</b>	<b>981 010</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>236 036</b>	<b>981 010</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>236 036</b>	<b>981 010</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>236 036</b>	<b>981 010</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			40 000
Avsatt til annen egenkapital		236 036	941 010
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>236 036</b>	<b>981 010</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	19 825 671	18 600 356
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		50 311	98 411
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 875 982</b>	<b>18 698 767</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	3	<b>19 875 982</b>	<b>18 698 767</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		48 250	5 858
Andre kortsiktige fordringer		11 662	417 896
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 912</b>	<b>423 754</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		243 815	1 819 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>243 815</b>	<b>1 819 157</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>303 728</b>	<b>2 242 912</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 179 709</b>	<b>20 941 679</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 117 022	2 880 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 117 022</b>	<b>2 880 986</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 147 022</b>	<b>2 910 986</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	268 010	201 214
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>268 010</b>	<b>201 214</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 982 616	6 260 872
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	10 655 000	10 452 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 637 616</b>	<b>16 712 872</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 905 626</b>	<b>16 914 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 776	880 971
Betalbar skatt	4		177 403
Skyldig offentlige avgifter		25 420	
Annen kortsiktig gjeld		51 865	58 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>127 062</b>	<b>1 116 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 032 688</b>	<b>18 030 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 179 709</b>	<b>20 941 679</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 409795

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 786 759  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AMUNDRUDVEGEN AS  
Forretningsadresse: Sørvangsbakken 1  
2770 JAREN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Løvlien Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 786 759  
AMUNDRUDVEGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			329 280
Leieinntekt driftsmidler		350 250	616 391
Leieinntekt fast eiendom		1 986 526	1 474 315
Annen driftsinntekt		12	18
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>2 336 787</b>	<b>2 420 004</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	400 500	311 400
Annen driftskostnad		1 084 068	686 431
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 484 568</b>	<b>997 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>852 219</b>	<b>1 422 173</b>
Annen rentekostnad		549 387	164 466
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>549 387</b>	<b>164 466</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-549 387</b>	<b>-164 466</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>302 832</b>	<b>1 257 706</b>
Skattekostnad på resultat	4	66 796	276 696
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>236 036</b>	<b>981 010</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>236 036</b>	<b>981 010</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>236 036</b>	<b>981 010</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>236 036</b>	<b>981 010</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			40 000
Avsatt til annen egenkapital		236 036	941 010
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>236 036</b>	<b>981 010</b>



Organisasjonsnr: 918 786 759  
AMUNDRUDVEGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	19 825 671	18 600 356
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		50 311	98 411
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 875 982</b>	<b>18 698 767</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>3</b>	<b>19 875 982</b>	<b>18 698 767</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		48 250	5 858
Andre kortsiktige fordringer		11 662	417 896
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 912</b>	<b>423 754</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		243 815	1 819 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>243 815</b>	<b>1 819 157</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>303 728</b>	<b>2 242 912</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 179 709</b>	<b>20 941 679</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 117 022	2 880 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 117 022</b>	<b>2 880 986</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 147 022</b>	<b>2 910 986</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	268 010	201 214
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>268 010</b>	<b>201 214</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 982 616	6 260 872
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	10 655 000	10 452 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 637 616</b>	<b>16 712 872</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 905 626</b>	<b>16 914 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 776	880 971
Betalbar skatt	4		177 403
Skyldig offentlige avgifter		25 420	
Annen kortsiktig gjeld		51 865	58 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>127 062</b>	<b>1 116 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 032 688</b>	<b>18 030 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 179 709</b>	<b>20 941 679</b>



Organisasjonsnr: 918 786 759  
AMUNDRUDVEGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Amundrudvegen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Pemso Dokumentnøkkel: SYGXQ-E0YZM-F5GN5-3LNZ4-EDLNP-IG3UD

Org.nr. : 918 786 759



## Resultatregnskap

### Amundrudvegen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	329 280
Leieinntekt driftsmidler		350 250	616 391
Leieinntekt fast eiendom		1 986 526	1 474 315
Annen driftsinntekt		12	18
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>2 336 787</b>	<b>2 420 004</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	400 500	311 400
Annen driftskostnad		1 084 068	686 431
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 484 568</b>	<b>997 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>852 219</b>	<b>1 422 173</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		549 387	164 466
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-549 387</b>	<b>-164 466</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>302 832</b>	<b>1 257 706</b>
Skattekostnad på resultat	4	66 796	276 696
<b>Årsresultat</b>		<b>236 036</b>	<b>981 010</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	40 000
Avsatt til annen egenkapital		236 036	941 010
<b>Sum overføringer</b>		<b>236 036</b>	<b>981 010</b>

Pemseo Dokumentnøkkel: SYGXQ-E0YZM-F5GN5-3LNZ4-EDLNP-IG3UD



### Balanse Amundrudvegen AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	19 825 671	18 600 356
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		50 311	98 411
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 875 982</b>	<b>18 698 767</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>3</b>	<b>19 875 982</b>	<b>18 698 767</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		48 250	5 858
Andre kortsiktige fordringer		11 662	417 896
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 912</b>	<b>423 754</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		243 815	1 819 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>243 815</b>	<b>1 819 157</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>303 728</b>	<b>2 242 912</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 179 709</b>	<b>20 941 679</b>

Pemseo Dokumentnøkkel: SYGXQ-E0YZM-F5GN5-3LNZ4-EDLNP-IG3UD



## Balanse Amundrudvegen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 117 022	2 880 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 117 022</b>	<b>2 880 986</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 147 022</b>	<b>2 910 986</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	268 010	201 214
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>268 010</b>	<b>201 214</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 982 616	6 260 872
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	10 655 000	10 452 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 637 616</b>	<b>16 712 872</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 776	880 971
Betalbar skatt	4	0	177 403
Skyldig offentlige avgifter		25 420	0
Annen kortsiktig gjeld		51 865	58 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>127 062</b>	<b>1 116 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 032 688</b>	<b>18 030 693</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 179 709</b>	<b>20 941 679</b>

Styret i Amundrudvegen AS

Christopher Løvlien Andersen  
styreleder

Tobias Løvlien Andersen  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pemneo Dokumentnøkkel: SYGXQ-E0YZM-F5GN5-3LNZ4-EDLNP-IG3UD



## Noter til regnskapet 2023

## Note 2 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

## Note 3 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger	Maskiner, utstyr, transportmidler m.m.	Goodwill kjøp driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	19 308 056	1 137 611	150 000	20 595 667
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 577 714			1 577 714
= Anskaffelseskost 31.12.23	20 885 771	1 137 611	150 000	22 173 382
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 060 100	1 087 300	150 000	2 297 400
= Bokført verdi 31.12.23	19 825 671	50 311	0	19 875 982
Årets ordinære avskrivninger	352 400	48 100		400 500
Økonomisk levetid	25-50 år	3-5 år	5 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	177 403
Endring i utsatt skatt	66 796	99 293
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>66 796</b>	<b>276 696</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	302 832	1 257 706
Permanente forskjeller	787	2
Endring i midlertidige forskjeller	-382 036	-451 334
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-78 416</b>	<b>806 375</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	177 403
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>177 403</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 296 645	914 610	-382 036
<b>Sum</b>	<b>1 296 645</b>	<b>914 610</b>	<b>-382 036</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-78 416	0	78 416
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 218 229</b>	<b>914 610</b>	<b>-303 619</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>268 010</b>	<b>201 214</b>	<b>-66 796</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

<b>Langsiktig gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	15 246 336	15 321 592
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 982 616	6 260 872
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	19 825 671	18 600 356

### Note 6 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Amundrudvegen AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
C Andersen Eiendom AS	150	50,0	50,0
T Andersen Eiendom AS	150	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Styrets leder, Christopher Løvlien Andersen, eier 100 % av aksjene i C Andersen Eiendom AS.  
Styremedlem, Tobias Løvlien Andersen, eier 100 % av aksjene i T Andersen Eiendom AS.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern, tilknyttet selskap mv

<b>Gjeld</b>	<b>Forhold til motparten</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld T Andersen Eiendom AS	Tilknyttet selskap	4 464 000	4 441 000
Gjeld C Andersen Eiendom AS	Tilknyttet selskap	6 191 000	6 011 000
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 655 000</b>	<b>10 452 000</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Andersen, Christopher L

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-994797

IP: 193.213.xxx.xxx

2024-05-08 07:31:41 UTC



## Andersen, Tobias Løvlien

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-3307022

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-05-08 10:45:05 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: SYGQX-E0YZM-F5GN5-3LNZ4-EDLNP-IG3UD