



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 950 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNDTVETEN AS  
Forretningsadresse: Ramstadveien 42  
1480 SLATTUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NIBE REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		45 000	199 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 000</b>	<b>199 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	31 800	31 814
Annen driftskostnad	6	27 948	28 652
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 748</b>	<b>60 466</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 748</b>	<b>138 534</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7</b>
Annen rentekostnad		141	10 697
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141</b>	<b>10 697</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-141</b>	<b>-10 691</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 889</b>	<b>127 843</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 874	28 126
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 015</b>	<b>99 717</b>
<b>Årsresultat</b>	1, 5	<b>-12 015</b>	<b>99 717</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 015</b>	<b>99 717</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 015</b>	<b>99 717</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 015	
Avsatt til annen egenkapital			99 717
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 015</b>	<b>99 717</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	578 909	610 709
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>578 909</b>	<b>610 709</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>578 909</b>	<b>610 709</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			23 860
<b>Sum fordringer</b>			<b>23 860</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-23	-23
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-23</b>	<b>-23</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-23</b>	<b>23 837</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>578 886</b>	<b>634 546</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1, 5	327 413	339 428
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>327 413</b>	<b>339 428</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>357 413</b>	<b>369 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		2 874
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 874</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		105 908	105 908
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>105 908</b>	<b>105 908</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>105 908</b>	<b>108 782</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			22 551
Betalbar skatt	3		13 675
Skyldig offentlige avgifter		-326	-326
Annen kortsiktig gjeld		115 890	120 435
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 565</b>	<b>156 336</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>221 473</b>	<b>265 118</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>578 886</b>	<b>634 546</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 590034

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 950 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNDTVETEN AS  
Forretningsadresse: Ramstadveien 42  
1480 SLATUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NIBE REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021



Organisasjonsnr: 897 950 502  
SUNDTVETEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		45 000	199 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 000</b>	<b>199 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	31 800	31 814
Annen driftskostnad	6	27 948	28 652
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 748</b>	<b>60 466</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 748</b>	<b>138 534</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7</b>
Annen rentekostnad		141	10 697
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141</b>	<b>10 697</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-141</b>	<b>-10 691</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 874	28 126
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 015</b>	<b>99 717</b>
<b>Årsresultat</b>	1, 5	<b>-12 015</b>	<b>99 717</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 015</b>	<b>99 717</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 015</b>	<b>99 717</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 015	
Avsatt til annen egenkapital			99 717
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 015</b>	<b>99 717</b>



Organisasjonsnr: 897 950 502  
SUNDTVETEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	578 909	610 709
Sum varige driftsmidler	2	578 909	610 709
Sum anleggsmidler		578 909	610 709

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			23 860
Sum fordringer			23 860

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		-23	-23
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-23	-23

Sum omløpsmidler		-23	23 837
------------------	--	-----	--------

SUM EIENDELER		578 886	634 546
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1, 5	327 413	339 428
Sum opptjent egenkapital		327 413	339 428

Sum egenkapital	5	357 413	369 428
-----------------	---	---------	---------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		2 874
Sum avsetninger for forpliktelser			2 874



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	105 908	105 908
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>105 908</b>	<b>105 908</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>105 908</b>	<b>108 782</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		22 551
Betalbar skatt		13 675
Skyldig offentlige avgifter	-326	-326
Annen kortsiktig gjeld	115 890	120 435
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>115 565</b>	<b>156 336</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>221 473</b>	<b>265 118</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>578 886</b>	<b>634 546</b>



Organisasjonsnr: 897 950 502  
SUNDTVETEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Årsregnskap

2020

Sundtveten AS

Org.nr.:897 950 502



## RESULTATREGNSKAP

### SUNDTVETEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		45 000	199 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>45 000</b>	<b>199 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	31 800	31 814
Annen driftskostnad	6	27 948	28 652
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>59 748</b>	<b>60 466</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 748</b>	<b>138 534</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	7
Annen rentekostnad		141	10 697
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-141</b>	<b>-10 691</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 889	127 843
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 874	28 126
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-12 015</b>	<b>99 717</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>1,5</b>	<b>-12 015</b>	<b>99 717</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	99 717
Overført til udekket tap		12 015	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 015</b>	<b>99 717</b>



## BALANSE

### SUNDTVETEN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	578 909	610 709
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>578 909</b>	<b>610 709</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>578 909</b>	<b>610 709</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	23 860
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>23 860</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-23	-23
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-23</b>	<b>23 837</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>578 886</b>	<b>634 546</b>



## BALANSE

### SUNDTVETEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	1, 5	327 413	339 428
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>327 413</b>	<b>339 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>357 413</b>	<b>369 428</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	0	2 874
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>2 874</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		105 908	105 908
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>105 908</b>	<b>105 908</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	22 551
Betalbar skatt	3	0	13 675
Skyldig offentlige avgifter		-326	-326
Annen kortsiktig gjeld		115 890	120 435
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 565</b>	<b>156 336</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>221 473</b>	<b>265 118</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>578 886</b>	<b>634 546</b>

Nittedal, 15.07.2021  
Styret i Sundtveten AS

SUNDTVETEN STIG ERLEND  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Note 1 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. -12 015 , mot et overskudd på kr. 99 717 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet

### Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	795 329
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>795 329</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	216 419
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>578 910</b>
Årets ordinære avskrivninger	31 800
Økonomisk levetid	25 år



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	29 646
Endring i utsatt skatt	-2 874	-1 520
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 874</b>	<b>28 126</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-14 889	127 843
Permanente forskjeller	141	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 894	6 912
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 854</b>	<b>134 755</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	29 646
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	-15 971
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>13 675</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	5 167	13 062	7 894
<b>Sum</b>	<b>5 167</b>	<b>13 062</b>	<b>7 894</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 854	0	6 854
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 686	0	-1 686
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>13 062</b>	<b>13 062</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>2 874</b>	<b>2 874</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SUNDTVETEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
SUNDTVETEN STIG ERLEND	30	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
SUNDTVETEN STIG ERLEND	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	339 428	369 428
Endringer ført mot EK				0	0
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>339 428</b>	<b>369 428</b>
Pr. 01.01.2020	30 000	0	0	339 428	369 428
Årets resultat				-12 015	-12 015
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>327 413</b>	<b>357 413</b>

## Note 6 Lønn og Obligatorisk Tjenestepensjon

Det er ingen ansatte i selskapet

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.  
Foretaket har ingen ansatte

### REVISOR

Det er gjort fravalg av revisor