



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 417 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGSHAUG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Glomstuvegen 2B  
6412 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Gunnar Kongshaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		322 421	206 776
<b>Sum inntekter</b>		<b>322 421</b>	<b>206 776</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		26 763	9 245
Annen driftskostnad		131 072	264 467
<b>Sum kostnader</b>		<b>157 835</b>	<b>273 711</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>164 586</b>	<b>-66 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 863	31 305
Annen finansinntekt		0	96 853
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 863</b>	<b>128 158</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	383 912
Annen rentekostnad		253 164	255 069
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>253 164</b>	<b>638 981</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-247 301</b>	<b>-510 823</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-82 715</b>	<b>-577 758</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-82 715</b>	<b>-577 758</b>
Annen egenkapital		-82 715	-577 758



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 924 492	4 924 492
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	91 643	118 406
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 016 136</b>	<b>5 042 898</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 338 178	738 178
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 338 178</b>	<b>738 178</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 354 314</b>	<b>5 781 076</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	7 375	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 375</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 872	51 235
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 872</b>	<b>51 235</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 247</b>	<b>51 235</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 378 560</b>	<b>5 832 311</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 168 911	2 251 625
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 168 911</b>	<b>2 251 625</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 198 911</b>	<b>2 281 625</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 098 287	3 501 892
Øvrig langsiktig gjeld		2 075 349	49 351
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 173 636</b>	<b>3 551 244</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		836	-4 857
Annen kortsiktig gjeld		5 178	4 299
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 014</b>	<b>-558</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 179 650</b>	<b>3 550 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 378 560</b>	<b>5 832 311</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 396598

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 914 417 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGSHAUG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Glomstuvegen 2B  
6412 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tore Gunnar Kongshaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 417 112  
KONGSHAUG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		322 421	206 776
<b>Sum inntekter</b>		<b>322 421</b>	<b>206 776</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		26 763	9 245
Annen driftskostnad		131 072	264 467
<b>Sum kostnader</b>		<b>157 835</b>	<b>273 711</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>164 586</b>	<b>-66 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 863	31 305
Annen finansinntekt		0	96 853
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 863</b>	<b>128 158</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	383 912
Annen rentekostnad		253 164	255 069
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>253 164</b>	<b>638 981</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-247 301</b>	<b>-510 823</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-82 715</b>	<b>-577 758</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-82 715</b>	<b>-577 758</b>
Annen egenkapital		-82 715	-577 758



Organisasjonsnr: 914 417 112  
KONGSHAUG HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 924 492	4 924 492
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	91 643	118 406
Sum varige driftsmidler		5 016 136	5 042 898
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 338 178	738 178
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 338 178	738 178
Sum anleggsmidler		9 354 314	5 781 076
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	7 375	0
Sum fordringer		7 375	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 872	51 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 872	51 235
Sum omløpsmidler		24 247	51 235
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 378 560</b>	<b>5 832 311</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 168 911	2 251 625
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 168 911</b>	<b>2 251 625</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 198 911</b>	<b>2 281 625</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 098 287	3 501 892
Øvrig langsiktig gjeld		2 075 349	49 351
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 173 636</b>	<b>3 551 244</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		836	-4 857
Annen kortsiktig gjeld		5 178	4 299
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 014</b>	<b>-558</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 179 650</b>	<b>3 550 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 378 560</b>	<b>5 832 311</b>



Organisasjonsnr: 914 417 112  
KONGSHAUG HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til

2025.

## Note

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

## Note

2

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**





Årsregnskap for  
**KONGSHAUG HOLDING AS**

914417112

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



KONGSHAUG HOLDING AS  
914 417 112

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		322 421	206 776
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>322 421</b>	<b>206 776</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-26 763	-9 245
Annen driftskostnad		-131 072	-264 467
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-157 835</b>	<b>-273 711</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>164 586</b>	<b>-66 935</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 863	31 305
Annen finansinntekt		0	96 853
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 863</b>	<b>128 158</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-383 912
Annen rentekostnad		-253 164	-255 069
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-253 164</b>	<b>-638 981</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-247 301</b>	<b>-510 823</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-82 715</b>	<b>-577 758</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-82 715	-577 758
<b>Sum overføringer</b>		<b>-82 715</b>	<b>-577 758</b>



KONGSHAUG HOLDING AS  
914 417 112

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 924 492	4 924 492
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	91 643	118 406
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 016 136</b>	<b>5 042 898</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 338 178	738 178
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 338 178</b>	<b>738 178</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 354 314</b>	<b>5 781 076</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	7 375	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 375</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 872	51 235
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 872</b>	<b>51 235</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 247</b>	<b>51 235</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 378 560</b>	<b>5 832 311</b>



KONGSHAUG HOLDING AS  
914 417 112

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 168 911	2 251 625
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 168 911</b>	<b>2 251 625</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 198 911</b>	<b>2 281 625</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 098 287	3 501 892
Øvrig langsiktig gjeld		2 075 349	49 351
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 173 636</b>	<b>3 551 244</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		836	-4 857
Annen kortsiktig gjeld		5 178	4 299
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 014</b>	<b>-558</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 179 650</b>	<b>3 550 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 378 560</b>	<b>5 832 311</b>

MOLDE, 22.04.2026

Tore Gunnar Utstrand  
Kongshaug  
styrets leder / daglig leder



KONGSHAUG HOLDING AS  
914 417 112

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 058 306
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 058 306</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-42 171
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 016 136</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	26 763

#### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



KONGSHAUG HOLDING AS  
914 417 112

**Note 4 - Aksjekapital**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	30	1 000	30 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tore Gunnar Kongshaug	30	100,00	Ordinære



Årsregnskap for  
**KONGSHAUG HOLDING AS**

914417112

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



KONGSHAUG HOLDING AS  
914 417 112

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		322 421	206 776
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>322 421</b>	<b>206 776</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-26 763	-9 245
Annen driftskostnad		-131 072	-264 467
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-157 835</b>	<b>-273 711</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>164 586</b>	<b>-66 935</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 863	31 305
Annen finansinntekt		0	96 853
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 863</b>	<b>128 158</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-383 912
Annen rentekostnad		-253 164	-255 069
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-253 164</b>	<b>-638 981</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-247 301</b>	<b>-510 823</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-82 715</b>	<b>-577 758</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-82 715	-577 758
<b>Sum overføringer</b>		<b>-82 715</b>	<b>-577 758</b>



KONGSHAUG HOLDING AS  
914 417 112

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 924 492	4 924 492
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	91 643	118 406
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 016 136</b>	<b>5 042 898</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 338 178	738 178
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 338 178</b>	<b>738 178</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 354 314</b>	<b>5 781 076</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	7 375	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 375</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 872	51 235
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 872</b>	<b>51 235</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 247</b>	<b>51 235</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 378 560</b>	<b>5 832 311</b>



KONGSHAUG HOLDING AS  
914 417 112

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 168 911	2 251 625
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 168 911</b>	<b>2 251 625</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 198 911</b>	<b>2 281 625</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 098 287	3 501 892
Øvrig langsiktig gjeld		2 075 349	49 351
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 173 636</b>	<b>3 551 244</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		836	-4 857
Annen kortsiktig gjeld		5 178	4 299
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 014</b>	<b>-558</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 179 650</b>	<b>3 550 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 378 560</b>	<b>5 832 311</b>

MOLDE, 22.04.2026

Tore Gunnar Utstrand  
Kongshaug  
styrets leder / daglig leder



KONGSHAUG HOLDING AS  
914 417 112

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 058 306
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 058 306</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-42 171
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 016 136</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	26 763

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



KONGSHAUG HOLDING AS  
914 417 112

**Note 4 - Aksjekapital**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	30	1 000	30 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tore Gunnar Kongshaug	30	100,00	Ordinære