



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 823 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIERSRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smørgravveien 2
3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Ødegården
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 954 643	1 511 742
Annen driftsinntekt		44 137	45 763
Sum inntekter		1 998 780	1 557 505
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	1 475 462	1 021 923
Avskrivning	5	37 398	26 179
Annen driftskostnad		494 366	369 490
Sum kostnader		2 007 226	1 417 592
Driftsresultat		-8 446	139 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 421	4 036
Annen finansinntekt		732	1 562
Sum finansinntekter		3 153	5 598
Annen rentekostnad		7 482	41
Sum finanskostnader		7 482	41
Netto finans		-4 329	5 557
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 775	145 470
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-2 511	32 004
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 264	113 466
Årsresultat		-10 264	113 466
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		10 264	-113 466
Sum overføringer og disponeringer		10 264	-113 466



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	122 059	69 720
Sum varige driftsmidler		122 059	69 720
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		55 330	42 000
Sum finansielle anleggsmidler		55 330	42 000
Sum anleggsmidler		177 389	111 720
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	306 869	417 373
Andre fordringer		51 763	26 983
Sum fordringer		358 632	444 356
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	405 884	243 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		405 884	243 217
Sum omløpsmidler		764 516	687 573
SUM EIENDELER		941 905	799 293

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		284 277	294 541
Sum opptjent egenkapital		284 277	294 541
Sum egenkapital	4	384 277	394 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	15 393	17 904
Sum avsetninger for forpliktelser		15 393	17 904
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		111 266	
Sum annen langsiktig gjeld		111 266	
Sum langsiktig gjeld		126 659	17 904
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 966	62 918
Betalbar skatt	9		38 295
Skyldige offentlige avgifter		212 710	175 694
Annen kortsiktig gjeld		155 293	109 941
Sum kortsiktig gjeld		430 969	386 848
Sum gjeld		557 628	404 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		941 905	799 293



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 179031

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 823 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIERSRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smørgravveien 2
3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Ødegården
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022



Organisasjonsnr: 991 823 948
REIERSRUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 954 643	1 511 742
Annen driftsinntekt		44 137	45 763
Sum inntekter		1 998 780	1 557 505
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	1 475 462	1 021 923
Avskrivning	5	37 398	26 179
Annen driftskostnad		494 366	369 490
Sum kostnader		2 007 226	1 417 592
Driftsresultat		-8 446	139 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 421	4 036
Annen finansinntekt		732	1 562
Sum finansinntekter		3 153	5 598
Annen rentekostnad		7 482	41
Sum finanskostnader		7 482	41
Netto finans		-4 329	5 557
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-12 775	145 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 511	32 004
Årsresultat		-10 264	113 466
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		10 264	-113 466
Sum overføringer og disponeringer		10 264	-113 466



Organisasjonsnr: 991 823 948
REIERSRUD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	5	122 059	69 720
Sum varige driftsmidler		122 059	69 720
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			
		55 330	42 000
Sum finansielle anleggsmidler		55 330	42 000
Sum anleggsmidler		177 389	111 720
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	6	306 869	417 373
Andre fordringer			
		51 763	26 983
Sum fordringer		358 632	444 356
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	7	405 884	243 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		405 884	243 217
Sum omløpsmidler		764 516	687 573
SUM EIENDELER		941 905	799 293
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		284 277	294 541
Sum opptjent egenkapital		284 277	294 541



Sum egenkapital	4	384 277	394 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		15 393	17 904
Sum avsetninger for forpliktelser	9	15 393	17 904
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		111 266	
Sum annen langsiktig gjeld		111 266	
Sum langsiktig gjeld		126 659	17 904
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 966	62 918
Betalbar skatt	9		38 295
Skyldige offentlige avgifter		212 710	175 694
Annen kortsiktig gjeld		155 293	109 941
Sum kortsiktig gjeld		430 969	386 848
Sum gjeld		557 628	404 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		941 905	799 293



Organisasjonsnr: 991 823 948
REIERSRUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jon Reiersrud	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2,3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1236506.00	865516.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	181961.00	119575.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44733.00	31570.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12262.00	5262.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1475462.00	1021923.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



REIERSRUD EIENDOM AS
3320 VESTFOSSEN

REGNSKAP 2021

NOTER

Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføringen ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives planmessig over den antatte økonomiske og tekniske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Ordinære avskrivninger belastes lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger på leide driftsmidler fordeles over resterende leietid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til dekning av fremtidige tap på fordringsmassen etter konkrete vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer - innkjøpte komponenter

Innkjøpte råvarer og innkjøpte komponenter verdsettes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



REIERSRUD EIENDOM AS
3320 VESTFOSEN

REGNSKAP 2021
NOTER

Forts. Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet

Note 2 - Spesifisering av lønnskostnader i resultatregnskapet:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lønn	1.236.506	865.516
Folketrygdavgift	181.961	119.575
Pensjonskostnad	44.733	31.570
Andre ytelser	12.262	5.262
Lønnskostnader i resultatregnskapet	<u>1.475.462</u>	<u>1.021.923</u>

Selskapet har pr. 31.12.2021 2 ansatte. Gjennomsnittlig antall utførte årsverk i 2021 utgjør 2. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, men har allikevel inngått slik avtale.

Note 3 - Ytelser til ledende personer m.v.:

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021

Lønn og annen godtgjørelse for daglig leder utgjorde totalt kr 1.019.453,-.

Note 4 – Egenkapitalutvikling:

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01	100.000	294.541	394.541
Årets resultat		-10.264	-10.264
Avsatt utbytte			
Egenkapital 31.12	100.000	284.277	384.277



REIERSRUD EIENDOM AS
3320 VESTFOSEN

REGNSKAP 2021
NOTER

Note 5 - Varige driftsmidler:

	Gr. A	Gr. D	Gr. C	
	Kontor- maskiner	Maskiner, personbiler etc	Varebil	S U M
Anskaffelseskost 01.01.	82.040	233.488	0	315.528
Tilgang i året		128.000		128.000
Avgang i året		97.280		97.280
Anskaffelseskost 31.12.	82.040	264.208	0	346.248
Akk. Avskrivninger	72.263	151.926	0	224.189
Regnskapsm. verdi 31.12.	9.777	112.282	0	122.059
Skattem. verdi 31.12.	0	36.480	-17.374	19.106
Midlertidige forskjeller	9.777	75.802	17.374	102.953
Årets regnskapsm. avskrivn.	5.333	32.065	0	37.398
Avskrivningssats	30%	20%	20%	
Årets skattem. Avskrivn.	11.199	9.120	-5.486	14.833

Note 6 - Fordringer:

Kundefordringene er vurdert til pålydende regnskapsmessig og skattemessig.

Utestående fordringer pr. 31.12.2021 utgjør kr 306.869.

Det er ingen av fordringene som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Note 7 - Bundne midler:

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 66.659,-.

Note 8 - Antall aksjer, aksjeeiere m.m.:

<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Eierandel:</u>	(event. verv i selskapet)
Jon Reiersrud	100%	Daglig leder

Aksjekapitalen utgjør kr. 100.000,- og er fordelt på 100 aksjer hver pålydende kr.1.000.

Aksjene har like rettigheter



REIERSRUD EIENDOM AS
3320 VESTFOSSEN

REGNSKAP 2021
NOTER

Note 9 - Skatter:

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.

Resultat før skattekostnad	kr	-12.775
Korrigeringer:		
Endring midl forskjeller		-21.572
Skattepliktig inntekt	kr	-34.347

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt.

Midlertidige forskjeller:	31.12.20	31.12.21	Endring
Anleggsmidler	81.381	102.953	21.572
Underskudd til fremføring		-34.347	-34.347
Sum midlertidige forskjeller	81.381	68.606	-12.775
Utsatt skatt 22%	17.904	15.093	2.511

Det er foretatt utligning av alle positive og negative midlertidige forskjeller.

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet:

Betalbar skatt	kr	0
Endring i utsatt skatt	"	-2.511
Skattekostnad	kr	2.511