



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 507 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAUMSNES UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sikterigata 6
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Jonny Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 313	
Sum inntekter		9 313	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		93 143	54 828
Sum kostnader		93 143	54 828
Driftsresultat		-83 831	-54 828
Annen rentekostnad		205 324	176 720
Sum finanskostnader		205 324	176 720
Netto finans		-205 324	-176 720
Ordinært resultat før skattekostnad		-289 154	-231 548
Ordinært resultat etter skattekostnad		-289 154	-231 548
Årsresultat		-289 154	-231 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-289 154	-231 548
Totalresultat		-289 154	-231 548
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-289 154	-231 548
Sum overføringer og disponeringer		-289 154	-231 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 715 422	1 715 422
Maskiner og anlegg		207 298	207 298
Sum varige driftsmidler		1 922 720	1 922 720
Sum anleggsmidler		1 922 720	1 922 720
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		118 566	408 263
Sum fordringer		118 566	408 263
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 404	2 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 404	2 404
Sum omløpsmidler		120 971	410 668
SUM EIENDELER		2 043 691	2 333 388
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 096 400	1 096 400
Sum innskutt egenkapital		1 126 400	1 126 400
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		1 891 009	1 601 855
Sum opptjent egenkapital		-1 891 009	-1 601 855
Sum egenkapital		-764 609	-475 455
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 696 614	2 696 311
Leverandørgjeld		1 449	52 294
Kortsiktig konserngjeld		110 238	60 238
Sum kortsiktig gjeld		2 808 300	2 808 843
Sum gjeld		2 808 300	2 808 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 043 691	2 333 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 323338

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 507 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAUMSNES UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sikterigata 6
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Jonny Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



Organisasjonsnr: 914 507 812
STRAUMSNES UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 313	
Sum inntekter		9 313	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		93 143	54 828
Sum kostnader		93 143	54 828
Driftsresultat		-83 831	-54 828
Annen rentekostnad		205 324	176 720
Sum finanskostnader		205 324	176 720
Netto finans		-205 324	-176 720
Ordinært resultat før skattekostnad		-289 154	-231 548
Ordinært resultat etter skattekostnad		-289 154	-231 548
Årsresultat		-289 154	-231 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-289 154	-231 548
Totalresultat		-289 154	-231 548
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-289 154	-231 548
Sum overføringer og disponeringer		-289 154	-231 548



Organisasjonsnr: 914 507 812
STRAUMSNES UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1 715 422	1 715 422
Maskiner og anlegg	207 298	207 298
Sum varige driftsmidler	1 922 720	1 922 720

Sum anleggsmidler	1 922 720	1 922 720
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	118 566	408 263
Sum fordringer	118 566	408 263

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2 404	2 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 404	2 404

Sum omløpsmidler	120 971	410 668
-------------------------	----------------	----------------

SUM EIENDELER	2 043 691	2 333 388
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1 096 400	1 096 400
Sum innskutt egenkapital	1 126 400	1 126 400

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	
Udekket tap	1 891 009	1 601 855
Sum opptjent egenkapital	-1 891 009	-1 601 855

Sum egenkapital	-764 609	-475 455
------------------------	-----------------	-----------------

Sum langsiktig gjeld	0	0
-----------------------------	----------	----------



Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 696 614	2 696 311
Leverandørgjeld	1 449	52 294
Kortsiktig konserngjeld	110 238	60 238
Sum kortsiktig gjeld	2 808 300	2 808 843
Sum gjeld	2 808 300	2 808 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 043 691	2 333 388



Organisasjonsnr: 914 507 812
STRAUMSNES UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Arne Jonny Thoresen
2025-03-03



Årsregnskap 2024

Straumsnes Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 507 812



RESULTATREGNSKAP

STRAUMSNES UTVIKLING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		9 313	0
Sum driftsinntekter		9 313	0
Annen driftskostnad		93 143	54 828
Sum driftskostnader		93 143	54 828
Driftsresultat		-83 831	-54 828
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		205 324	176 720
Resultat av finansposter		-205 324	-176 720
Resultat før skattekostnad		-289 154	-231 548
Årsresultat		-289 154	-231 548
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		289 154	231 548
Sum overføringer		-289 154	-231 548



BALANSE

STRAUMSNES UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 715 422	1 715 422
Maskiner og anlegg		207 298	207 298
Sum varige driftsmidler		1 922 720	1 922 720
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 922 720	1 922 720
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		118 566	408 263
Sum fordringer		118 566	408 263
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 404	2 404
Sum omløpsmidler		120 971	410 668
Sum eiendeler		2 043 691	2 333 388



BALANSE

STRAUMSNES UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 096 400	1 096 400
Sum innskutt egenkapital		1 126 400	1 126 400
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 891 009	-1 601 855
Sum opptjent egenkapital		-1 891 009	-1 601 855
Sum egenkapital		-764 609	-475 455
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 696 614	2 696 311
Leverandørgjeld		1 449	52 294
Konserngjeld		110 238	60 238
Sum kortsiktig gjeld		2 808 300	2 808 843
Sum gjeld		2 808 300	2 808 843
Sum egenkapital og gjeld		2 043 691	2 333 388

28.02.2025

Styret i Straumsnes Utvikling AS

Arne Jonny Thoresen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Selskapets aksjekapital er tapt og egenkapitalen er negativ, men driften medfører ingen risiko for tap for kreditorer slik styret ser på det pr i dag. Styret mener at ferdigstilling og salg vil bli en realitet i løpet av 2025.