



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 170 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HN INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Co/ Håvard Nørstebø  
Rambergveien 43A  
3115 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Norstebo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	10 301	7 095
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 301</b>	<b>7 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 301</b>	<b>-7 095</b>
Annen finansinntekt		13 019	15
Annen finanskostnad		49 066	6 250
<b>Netto finans</b>		<b>-36 047</b>	<b>-6 235</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 348</b>	<b>-13 330</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-46 348</b>	<b>-13 330</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-46 348	-13 330
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-46 348</b>	<b>-13 330</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 500 000	1 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			48 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>48 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>190 151</b>	<b>14 820</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>190 151</b>	<b>62 820</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 690 151</b>	<b>1 562 820</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	1 029 900	1 029 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 029 900</b>	<b>1 029 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-59 678	-13 330
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-59 678</b>	<b>-13 330</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>970 222</b>	<b>1 016 570</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		664 609	540 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>664 609</b>	<b>540 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5	
Annen kortsiktig gjeld		55 315	6 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 320</b>	<b>6 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>719 929</b>	<b>546 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 690 151</b>	<b>1 562 820</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 448508

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 170 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HN INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Co/ Håvard Nørstebo  
Ramborgveien 43A  
3115 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Håvard Norstebo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 170 292  
HN INVESTMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	10 301	7 095
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 301</b>	<b>7 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 301</b>	<b>-7 095</b>
Annen finansinntekt		13 019	15
Annen finanskostnad		49 066	6 250
<b>Netto finans</b>		<b>-36 047</b>	<b>-6 235</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 348</b>	<b>-13 330</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-46 348</b>	<b>-13 330</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-46 348	-13 330
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-46 348</b>	<b>-13 330</b>



Organisasjonsnr: 933 170 292  
HN INVESTMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 500 000	1 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			48 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>48 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 151	14 820
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>190 151</b>	<b>62 820</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 690 151</b>	<b>1 562 820</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	1 029 900	1 029 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 029 900</b>	<b>1 029 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-59 678	-13 330
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-59 678</b>	<b>-13 330</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>970 222</b>	<b>1 016 570</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		664 609	540 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>664 609</b>	<b>540 000</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5	
Annen kortsiktig gjeld	55 315	6 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>55 320</b>	<b>6 250</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>719 929</b>	<b>546 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 690 151</b>	<b>1 562 820</b>



Organisasjonsnr: 933 170 292  
HN INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



HN Investment AS

---

## Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## HN Investment AS

### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	10 301	7 095
Driftsresultat		<u>-10 301</u>	<u>-7 095</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		13 019	15
Annen finanskostnad		<u>49 066</u>	<u>6 250</u>
Netto finansposter		<u>-36 047</u>	<u>-6 235</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-46 348</u>	<u>-13 330</u>
<b>Årsresultat</b>	3	<u>-46 348</u>	<u>-13 330</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-46 348	-13 330



## HN Investment AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 500 000	1 500 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		0	48 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>190 151</u>	<u>14 820</u>
Sum omløpsmidler		<u>190 151</u>	<u>62 820</u>
Sum eiendeler		<u>1 690 151</u>	<u>1 562 820</u>



## HN Investment AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	1 029 900	1 029 900
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-59 678	-13 330
Sum egenkapital		<u>970 222</u>	<u>1 016 570</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		664 609	540 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>55 315</u>	<u>6 250</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>55 320</u>	<u>6 250</u>
Sum gjeld		<u>719 929</u>	<u>546 250</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 690 151</u>	<u>1 562 820</u>



## HN Investment AS

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet driver med investering i aksjer og holder til i Tønsberg.

#### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht valgdrag for små foretak.



## HN Investment AS

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og derfor ingen lønnskostnader.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-46 348	-13 330
Årets skattegrunnlag	-46 348	-13 330
Oversikt over midlertidige forskjeller	2025	2024
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-59 678	-13 330
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-59 678	-13 330
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-59 678	-13 330
Sum	0	0

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	1 029 900	-13 330	1 016 570
Årsresultat	0	-46 348	-46 348
Egenkapital 31.12.	1 029 900	-59 678	970 222

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses-		Eier- andel	Resultat 2025	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
	år	Kontor				
Green Development AS	2024	Tønsberg	38 %	28 231 161	30 099 132	1 500 000

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 433	300	1 029 900

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Håvard Nørstebø	3 433	100 %	100 %



## HN Investment AS

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 7 - Pant og garantier

Selskapet har ingen gjeld som er sikret med pant i eiendeler

31. desember 2025  
Sandefjord, 15. mai 2026

---

Håvard Nørstebø  
Daglig leder / Styre leder

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Håvard Nørstebo**

4737f966-cc1d-4fea-a719-cabe85b82bf2 - 2026-05-15 12:45:33 UTC +03:00  
BankID - aaabdaed-9650-4ef6-ba2f-4fc9162c936 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7b7481c9-86da-4e8a-89d1-5d2a52d619b3>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



## HN Investment AS

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet driver med investering i aksjer og holder til i Tønsberg.

#### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht valgdrag for små foretak.



## HN Investment AS

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og derfor ingen lønnskostnader.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-46 348	-13 330
Årets skattegrunnlag	-46 348	-13 330
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-59 678	-13 330
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-59 678	-13 330
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-59 678	-13 330
Sum	0	0

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	1 029 900	-13 330	1 016 570
Årsresultat	0	-46 348	-46 348
Egenkapital 31.12.	1 029 900	-59 678	970 222

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses-		Eier- andel	Resultat 2025	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
	år	Kontor				
Green Development AS	2024	Tønsberg	38 %	28 231 161	30 099 132	1 500 000

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 433	300	1 029 900

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Håvard Nørstebø	3 433	100 %	100 %



**HN Investment AS**

---

**Noter til regnskapet for 2025**

**Note 7 - Pant og garantier**

Selskapet har ingen gjeld som er sikret med pant i eiendeler

31. desember 2025  
Sandefjord, 15. mai 2026

---

Håvard Nørstebø  
Daglig leder / Styre leder