



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 121 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELO 1 AS  
Forretningsadresse: Elgfaret 3  
2270 FLISA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ove Isaksætre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		79 720	
Annen driftsinntekt		65 559	70 191
<b>Sum inntekter</b>		<b>145 279</b>	<b>70 191</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		24 880	
Lønnskostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	7		
Annen driftskostnad	1	67 019	65 889
<b>Sum kostnader</b>	6	<b>91 899</b>	<b>65 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>53 380</b>	<b>4 303</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
Annen rentekostnad		81 076	93 881
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 076</b>	<b>93 881</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 076</b>	<b>-93 873</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 696</b>	<b>-89 571</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 696</b>	<b>-89 571</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-27 696</b>	<b>-89 571</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 696</b>	<b>-89 571</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 696</b>	<b>-89 571</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-27 696	-89 571



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-27 696	-89 571



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	3 189 117	3 239 204
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>3 189 117</b>	<b>3 239 204</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 189 117</b>	<b>3 239 204</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>11 550</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		42 616	
Andre kortsiktige fordringer	3	59 753	50 225
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>102 369</b>	<b>50 225</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 567	33 753
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 567</b>	<b>33 753</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 486</b>	<b>83 978</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 315 603</b>	<b>3 323 182</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital 30 à 1 000	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		263 353	235 657
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-263 353</b>	<b>-235 657</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-233 353</b>	<b>-205 657</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 871 208	2 940 872
Øvrig langsiktig gjeld	3	630 000	588 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 501 208</b>	<b>3 528 872</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 501 208</b>	<b>3 528 872</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 100	-33
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		16 648	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 748</b>	<b>-33</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 548 956</b>	<b>3 528 839</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 315 603</b>	<b>3 323 182</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 290722

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 121 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELO 1 AS  
Forretningsadresse: Elgfaret 3  
2270 FLISA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ove Isaksøtre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2022



Organisasjonsnr: 922 121 451  
ELO 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		79 720	
Annen driftsinntekt		65 559	70 191
<b>Sum inntekter</b>		<b>145 279</b>	<b>70 191</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		24 880	
Lønnskostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	7		
Annen driftskostnad	1	67 019	65 889
<b>Sum kostnader</b>	<b>6</b>	<b>91 899</b>	<b>65 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>53 380</b>	<b>4 303</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
Annen rentekostnad		81 076	93 881
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 076</b>	<b>93 881</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 076</b>	<b>-93 873</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-27 696	-89 571
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 696</b>	<b>-89 571</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-27 696</b>	<b>-89 571</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 696</b>	<b>-89 571</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 696</b>	<b>-89 571</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-27 696	-89 571
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 696</b>	<b>-89 571</b>



Organisasjonsnr: 922 121 451  
ELO 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	3 189 117	3 239 204
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>3 189 117</b>	<b>3 239 204</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 189 117</b>	<b>3 239 204</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>11 550</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		42 616	
Andre kortsiktige fordringer	3	59 753	50 225
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>102 369</b>	<b>50 225</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 567	33 753
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 567</b>	<b>33 753</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 486</b>	<b>83 978</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 315 603</b>	<b>3 323 182</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 30 à 1 000	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap		263 353		235 657
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-263 353</b>		<b>-235 657</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-233 353</b>		<b>-205 657</b>
<b>Gjeld</b>				
<b>Langsiktig gjeld</b>				
Utsatt skatt	2			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
Gjeld til				
kredittinstitusjoner	3	2 871 208		2 940 872
Øvrig langsiktig gjeld	3	630 000		588 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 501 208</b>		<b>3 528 872</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 501 208</b>		<b>3 528 872</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
Leverandørgjeld		31 100		-33
Betalbar skatt	2			
Skyldige offentlige avgifter		16 648		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 748</b>		<b>-33</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 548 956</b>		<b>3 528 839</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 315 603</b>		<b>3 323 182</b>



Organisasjonsnr: 922 121 451  
ELO 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Elo 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 121 451



## Elo 1 AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Salgsinntekt		79 720	0
Annen driftsinntekt		65 559	70 191
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>145 279</b>	<b>70 191</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		24 880	0
Annen driftskostnad	1	67 019	65 889
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>6</b>	<b>91 899</b>	<b>65 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>53 380</b>	<b>4 303</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Renteinntekter		0	8
Rentekostnader		81 076	93 881
<b>Netto finansielle poster</b>		<b>-81 076</b>	<b>-93 873</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 696</b>	<b>-89 571</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-27 696</b>	<b>-89 571</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>5</b>	<b>-27 696</b>	<b>-89 571</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		27 696	89 571
<b>Sum overføringer</b>		<b>-27 696</b>	<b>-89 571</b>



## Elo 1 AS

### Balanse

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	3 189 117	3 239 204
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>3 189 117</b>	<b>3 239 204</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 189 117</b>	<b>3 239 204</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		11 550	0
Kundefordringer		42 616	0
Andre kortsiktige fordringer	3	59 753	50 225
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>102 369</b>	<b>50 225</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 567	33 753
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 486</b>	<b>83 978</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 315 603</b>	<b>3 323 182</b>



## Elo 1 AS

### Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 30 å 1 000	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-263 353	-235 657
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-263 353</b>	<b>-235 657</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-233 353</b>	<b>-205 657</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 871 208	2 940 872
Øvrig langsiktig gjeld	3	630 000	588 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 501 208</b>	<b>3 528 872</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 100	-33
Skyldige offentlige avgifter		16 648	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 748</b>	<b>-33</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 548 956</b>	<b>3 528 839</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 315 603</b>	<b>3 323 182</b>

Flisa, 11.05.2022  
Styret i Elo 1 AS

\_\_\_\_\_  
Lars Ove Isaksætre  
Daglig leder/styreleder

\_\_\_\_\_  
Espen Isaksætre  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-27 696	-89 571
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 550	-33 551
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-39 246</b>	<b>-123 122</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	33 551	33 551	0
Varebeholdning	11 550	0	-11 550
<b>Sum</b>	<b>45 101</b>	<b>33 551</b>	<b>-11 550</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-210 953	-171 707	39 246
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	165 852	0	-165 852
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-138 156</b>	<b>-138 156</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-30 394</b>	<b>-30 394</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 871 208	-2 940 872
Annen langsiktig gjeld	-630 000	-588 000
<b>Sum</b>	<b>-3 501 208</b>	<b>-3 528 872</b>
Bygninger	3 189 117	3 239 204
<b>Sum</b>	<b>3 189 117</b>	<b>3 239 204</b>

Anne langsiktig gjeld er i helhet til selskapets aksjonærer

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Elo 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Espen Isaksætre	15	50,0	50,0
Lars Ove Isaksætre	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Ove Isaksætre	Daglig leder/styreleder	15
Espen Isaksætre	styremedlem	15
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-235 657	-205 657
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-235 657</b>	<b>-205 657</b>
Årets resultat		-27 696	-27 696
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-263 353</b>	<b>-233 353</b>

## Note 6 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2021	2020
Varekostnad	24 880	0
Andre driftskostnader	67 019	65 889
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>67 019</b>	<b>65 889</b>

## Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 339 222	3 339 222
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>3 339 222</b>	<b>3 339 222</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>3 339 222</b>	<b>3 339 222</b>
Økonomisk levetid	40 år	



## Elo 1 AS

### STYREPROTOKOLL

Den 11.05.2022 ble det avholdt styremøte i Elo 1 AS på selskapets kontor.

Tilstede var: Lars Ove Isaksætre og Espen Isaksætre

Samtlige styremedlemmer var tilstede. Styret var dermed vedtaksført.

#### Til behandling forelå:

#### 1. Forslag til årsregnskap

Styret vedtok forslag til selskapets årsregnskap. Det ble vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med forslaget.

#### 2. Innkalling til ordinær generalforsamling

Styret vedtok å gi styreleder fullmakt å innkalle til ordinær generalforsamling.

#### 3. Gjennomgåelse av selskapets virksomhet, stilling og drift

Styret gjennomgikk selskapets løpende virksomhet, stilling og resultatutvikling. Styret er klar over underskuddet. Utleie markedet har gått litt tråere enn antatt. Aksjonærene tilfører likviditet ved behov her. Ellers konkluderte styret med at selskapet er forsvarlig organisert og at driften, intern kontroll og resultatutvikling var tilfredsstillende.

Videre mener styret at selskapets egenkapital er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.

#### 4. Eventuelt

Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

Flisa, 11.05.2022

Lars Ove Isaksætre  
Styrets leder

Espen Isaksætre  
Styremedlem



Protokoll for

## ORDINÆR GENERALFORSAMLING

### Elo 1 AS

Organisasjonsnummer: 922 121 451

Den 11.05.2022 ble det i selskapets lokaler avholdt ordinær generalforsamling.

Tilstede var:

Lars Ove Isaksætre som representerte 50 % av aksjekapitalen og  
Espen Isaksætre som representerte 50 % av aksjekapitalen

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

#### Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkalling og fullmakter
2. Valg av møteleder, og person(er) til å undertegne protokollen
3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse samt anvendelse av årsresultat
4. Fastsettelse av godtgjørelse til styret og revisor
5. Valg av styre

#### Følgende beslutninger ble truffet:

1. Det fremkom ingen bemerkning til innkallingen og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.
2. Styrets leder ble valgt til møteleder, og begge aksjonærene ble valgt til å undertegne protokollen.
3. Det fremlagte resultatregnskap og balanse herunder forslag til disponering av årsresultatet, ble fastsatt som selskapets regnskap for 2021.
4. Styret er ikke godtgjort med styrehonorar for 2021.
5. Generalforsamlingen vedtok gjenvalg av det sittende styret.

Flisa, 11.05.2022

Lars Ove Isaksætre

Espen Isaksætre



## Elo 1 AS

### Resultatregnskap - spesifikasjon

	2021	2020
<b>Salgsinntekt</b>		
3000 Salgsinntekter mva. pliktig	-79 720	0
	<b>-79 720</b>	<b>0</b>
<b>Annen driftsinntekt</b>		
3600 Leieinntekt fast eiendom	-65 559	-70 191
	<b>-65 559</b>	<b>-70 191</b>
<b>Varekostnad</b>		
4000 Innkjøp av råvarer og halvfabrikata	24 880	0
	<b>24 880</b>	<b>0</b>
<b>Annen driftskostnad</b>		
6340 Felles kostnader trysil	66 618	62 461
7500 Forsikringspremier	1 246	925
7770 Bankomkostninger	-845	2 503
	<b>67 019</b>	<b>65 889</b>
<b>Renteinntekter</b>		
8050 Renteinntekter	0	-8
	<b>0</b>	<b>-8</b>
<b>Rentekostnader</b>		
8150 Rentekostnader	81 076	93 881
	<b>81 076</b>	<b>93 881</b>
<b>Overført til udekket tap</b>		
8990 Overført til udekket tap	-27 696	-89 571
	<b>-27 696</b>	<b>-89 571</b>



## Elo 1 AS

### Balanse - spesifikasjon

	2021	2020
<b>Tomter, bygninger o.a. fast eiendom</b>		
1100 Bygninger	2 839 135	2 839 135
1101 justeringsrett	349 982	400 069
	<b>3 189 117</b>	<b>3 239 204</b>
<b>Lager av varer og annen beholdning</b>		
1400 Råvarer	11 550	0
	<b>11 550</b>	<b>0</b>
<b>Kundefordringer</b>		
1500 Kundefordringer	42 616	0
	<b>42 616</b>	<b>0</b>
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>		
2701 inng mva	59 753	50 225
	<b>59 753</b>	<b>50 225</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		
1920 Bank	12 567	33 753
	<b>12 567</b>	<b>33 753</b>
<b>Aksjekapital 30 à 1 000</b>		
2000 Aksjekapital	-30 000	-30 000
	<b>-30 000</b>	<b>-30 000</b>
<b>Udekket tap</b>		
2080 Udekket tap	263 353	235 657
	<b>263 353</b>	<b>235 657</b>
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>		
2220 Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 871 208	-2 940 872
	<b>-2 871 208</b>	<b>-2 940 872</b>
<b>Øvrig langsiktig gjeld</b>		
2910 Gjeld til Lars Ove	-311 500	-293 000
2911 Gjeld til Espen	-318 500	-295 000
	<b>-630 000</b>	<b>-588 000</b>
<b>Leverandørgjeld</b>		
2400 Leverandørgjeld	-31 100	33
	<b>-31 100</b>	<b>33</b>
<b>Skyldige offentlige avgifter</b>		
2702 utg mva 25 %	-12 902	0
2705 utg mva 12 %	-3 324	0
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	-422	0
	<b>-16 648</b>	<b>0</b>