



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 552 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Taseko A/S
Forretningsadresse: Kongsveien 91
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Hanisch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		4 329 848	4 193 180
Annen driftsinntekt		740	1 553
Sum inntekter		4 330 588	4 194 733
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	457 542	451 597
Annen driftskostnad	2	1 656 011	2 247 922
Sum kostnader		2 113 553	2 699 519
Driftsresultat		2 217 035	1 495 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	270 090	56 995
Annen renteinntekt		12 097	83 218
Annen finansinntekt		29 273 270	
Sum finansinntekter		29 555 457	140 213
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 048
Annen rentekostnad		239 770	340 292
Sum finanskostnader		239 770	343 340
Netto finans		29 315 687	-203 127
Ordinært resultat før skattekostnad		31 532 722	1 292 087
Skattekostnad på ordinært resultat	4	497 080	284 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 035 642	1 007 828
Årsresultat		31 035 642	1 007 828
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 035 642	1 007 828
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte	5	30 000 000	
Avgitt konsernbidrag	5	1 906 846	1 146 477



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen innskutt egenkapital	5	-871 204	
Overføringer annen egenkapital			-138 648
Sum overføringer og disponeringer		31 035 642	1 007 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	133 639	92 891
Sum immaterielle eiendeler		133 639	92 891
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 812 022	7 269 564
Sum varige driftsmidler		6 812 022	7 269 564
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		66 000
Lån til foretak i samme konsern			872 730
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	988 730
Sum anleggsmidler		6 995 661	8 351 185
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 707	440 000
Andre kortsiktige fordringer		744 537	1 247 787
Konsernfordringer		871 204	195 643
Sum fordringer		1 622 448	1 883 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		448 444	2 029 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		448 444	2 029 617
Sum omløpsmidler		2 070 893	3 913 047
SUM EIENDELER		9 066 554	12 264 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	104 000	104 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Sum egenkapital		104 000	104 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		9 663 333
Langsiktig konserngjeld	3	6 319 895	107 246
Øvrig langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 369 895	9 820 579
Sum langsiktig gjeld		6 369 895	9 820 579
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 517	215 156
Kortsiktig konserngjeld		2 444 674	1 469 842
Annen kortsiktig gjeld		57 467	654 654
Sum kortsiktig gjeld		2 592 659	2 339 652
Sum gjeld		8 962 553	12 160 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 066 553	12 264 231



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 706716

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 552 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Taseko A/S
Forretningsadresse: Kongsveien 91
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Hanisch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 552 405
Taseko A/S

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		4 329 848	4 193 180
Annen driftsinntekt		740	1 553
Sum inntekter		4 330 588	4 194 733
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	457 542	451 597
Annen driftskostnad	2	1 656 011	2 247 922
Sum kostnader		2 113 553	2 699 519
Driftsresultat		2 217 035	1 495 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	270 090	56 995
Annen renteinntekt		12 097	83 218
Annen finansinntekt		29 273 270	
Sum finansinntekter		29 555 457	140 213
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 048
Annen rentekostnad		239 770	340 292
Sum finanskostnader		239 770	343 340
Netto finans		29 315 687	-203 127
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	497 080	284 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 035 642	1 007 828
Årsresultat		31 035 642	1 007 828
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 035 642	1 007 828
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte	5	30 000 000	
Avgitt konsernbidrag	5	1 906 846	1 146 477
Overføringer annen innskutt egenkapital	5	-871 204	
Overføringer annen egenkapital			-138 648



Sum overføringer og
disponeringer

31 035 642

1 007 829



Organisasjonsnr: 923 552 405
Taseko A/S

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	133 639	92 891
Sum immaterielle eiendeler		133 639	92 891
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 812 022	7 269 564
Sum varige driftsmidler		6 812 022	7 269 564
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		66 000
Lån til foretak i samme konsern			872 730
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	988 730
Sum anleggsmidler		6 995 661	8 351 185
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 707	440 000
Andre kortsiktige fordringer		744 537	1 247 787
Konsernfordringer		871 204	195 643
Sum fordringer		1 622 448	1 883 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		448 444	2 029 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		448 444	2 029 617
Sum omløpsmidler		2 070 893	3 913 047
SUM EIENDELER		9 066 554	12 264 232

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	104 000	104 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Sum egenkapital		104 000	104 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		9 663 333
Langsiktig konserngjeld	3	6 319 895	107 246
Øvrig langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 369 895	9 820 579
Sum langsiktig gjeld		6 369 895	9 820 579
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 517	215 156
Kortsiktig konserngjeld		2 444 674	1 469 842
Annen kortsiktig gjeld		57 467	654 654
Sum kortsiktig gjeld		2 592 659	2 339 652
Sum gjeld		8 962 553	12 160 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 066 553	12 264 231



Organisasjonsnr: 923 552 405
Taseko A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Taseko A/S**

Organisasjonsnr. 923552405



Taseko A/S

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Leieinntekt		4 329 848	4 193 180
Annen driftsinntekt		740	1 553
Sum driftsinntekter		4 330 588	4 194 733
Avskrivning på varige driftsmidler	1	457 542	451 597
Annen driftskostnad	2	1 656 011	2 247 922
Sum driftskostnader		2 113 553	2 699 519
DRIFTSRESULTAT		2 217 035	1 495 214
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	270 090	56 995
Annen renteinntekt		12 097	83 218
Annen finansinntekt		29 273 270	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	3 048
Annen rentekostnad		239 770	340 292
NETTO FINANSPOSTER		29 315 687	(203 127)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		31 532 722	1 292 087
Skattekostnad på ordinært resultat	4	497 080	284 259
ORDINÆRT RESULTAT		31 035 642	1 007 828
ÅRSRESULTAT		31 035 642	1 007 828
OVERF. OG DISPONERINGER			
Ekstraordinært utbytte	5	30 000 000	0
Avsatt konsernbidrag	5	1 906 846	1 146 477
Overføringer annen innskutt egenkapital	5	(871 204)	0
Overføringer annen egenkapital		(0)	(138 648)
SUM OVERF. OG DISP.		31 035 642	1 007 829



Taseko A/S

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	133 639	92 891
Sum immaterielle eiendeler		133 639	92 891
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 812 022	7 269 564
Sum varige driftsmidler		6 812 022	7 269 564
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	0	66 000
Lån til foretak i samme konsern		0	872 730
Lån til tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	988 730
SUM ANLEGGSMIDLER		6 995 661	8 351 185
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		6 707	440 000
Fordringer på konsernselskap		871 204	195 643
Andre kortsiktige fordringer		744 537	1 247 787
Sum fordringer		1 622 448	1 883 430
Bankinnskudd, kontanter o.l.		448 444	2 029 617
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		448 444	2 029 617
SUM OMLØPSMIDLER		2 070 893	3 913 047
SUM EIENDELER		9 066 554	12 264 232

Årsregnskap for Taseko A/S

Organisasjonsnr. 923552405



Taseko A/S

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	104 000	104 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
SUM EGENKAPITAL		104 000	104 000
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	9 663 333
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	6 319 895	107 246
Øvrig langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 369 895	9 820 579
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 369 895	9 820 579
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		90 517	215 156
Skyldig offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 444 674	1 469 842
Annen kortsiktig gjeld		57 467	654 654
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 592 659	2 339 652
SUM GJELD		8 962 554	12 160 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 066 554	12 264 231

Oslo, 29.06.2022
Styret i Taseko ASEirik Yngve A Hanisch
Styreleder / daglig leder



Taseko A/S

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Note 2 - Annen driftskostnad

Note 3 - Renteinnt. fra foretak i samme konsern

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Note 6 - Aksjekapital

Note 7 - Annen egenkapital

Note 8 - Udekket tap

Noter for Taseko A/S

Organisasjonsnr. 923552405



**Årsregnskap 2021
for
Taseko A/S**

Organisasjonsnr. 923552405



Taseko A/S

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Leieinntekt		4 329 848	4 193 180
Annen driftsinntekt		740	1 553
Sum driftsinntekter		4 330 588	4 194 733
Avskrivning på varige driftsmidler	1	457 542	451 597
Annen driftskostnad	2	1 656 011	2 247 922
Sum driftskostnader		2 113 553	2 699 519
DRIFTSRESULTAT		2 217 035	1 495 214
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	270 090	56 995
Annen renteinntekt		12 097	83 218
Annen finansinntekt		29 273 270	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	3 048
Annen rentekostnad		239 770	340 292
NETTO FINANSPOSTER		29 315 687	(203 127)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		31 532 722	1 292 087
Skattekostnad på ordinært resultat	4	497 080	284 259
ORDINÆRT RESULTAT		31 035 642	1 007 828
ÅRSRESULTAT		31 035 642	1 007 828
OVERF. OG DISPONERINGER			
Ekstraordinært utbytte	5	30 000 000	0
Avsatt konsernbidrag	5	1 906 846	1 146 477
Overføringer annen innskutt egenkapital	5	(871 204)	0
Overføringer annen egenkapital		(0)	(138 648)
SUM OVERF. OG DISP.		31 035 642	1 007 829

Årsregnskap for Taseko A/S

Organisasjonsnr. 923552405



Taseko A/S

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	133 639	92 891
Sum immaterielle eiendeler		133 639	92 891
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 812 022	7 269 564
Sum varige driftsmidler		6 812 022	7 269 564
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	0	66 000
Lån til foretak i samme konsern		0	872 730
Lån til tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	988 730
SUM ANLEGGSMIDLER		6 995 661	8 351 185
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		6 707	440 000
Fordringer på konsernselskap		871 204	195 643
Andre kortsiktige fordringer		744 537	1 247 787
Sum fordringer		1 622 448	1 883 430
Bankinnskudd, kontanter o.l.		448 444	2 029 617
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		448 444	2 029 617
SUM OMLØPSMIDLER		2 070 893	3 913 047
SUM EIENDELER		9 066 554	12 264 232

Årsregnskap for Taseko A/S

Organisasjonsnr. 923552405



Taseko A/S

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	104 000	104 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
SUM EGENKAPITAL		104 000	104 000
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	9 663 333
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	6 319 895	107 246
Øvrig langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 369 895	9 820 579
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 369 895	9 820 579
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		90 517	215 156
Skyldig offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 444 674	1 469 842
Annen kortsiktig gjeld		57 467	654 654
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 592 659	2 339 652
SUM GJELD		8 962 554	12 160 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 066 554	12 264 231

Oslo, 29.06.2022
Styret i Taseko AS

Eirik Yngve A Hanisch
Styreleder / daglig leder

Årsregnskap for Taseko A/S

Organisasjonsnr. 923552405



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Husleieinntekter resultatføres i henhold til opptjeningprinsippet.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 %, på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Taseko AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Varige driftsmidler og pantstillelse

	Bygninger	Tekn.inst.	Tomer	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	10 220 455	5 397 286	484 500	16 102 241
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	10 220 455	5 397 286	484 500	16 102 241
Akk. av-skrivninger 01.01	4 850 517	3 982 160	0	8 832 677
Akk. nedskrivninger 31.12	0	0	0	0
Akk. avskrivninger 31.12	4 972 101	4 318 118	0	9 290 219
Balansført verdi 31.12	5 248 354	1 079 168	484 500	6 812 022

Årets avskrivninger **121 584** **335 958** - **457 542**

Avskrivningsplan Lineær Lineær Ingen avskr.
Økonomisk levetid 5-50 år 5-25 år

Eiendommene som inngår i oversikten: Gnr. 207 , Bnr. 307 | Oslo Kommune.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetstil lelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjo

Revisor

Kostnadsfør honorar til revisor for 2021 utgjør kr 56 650, - eksl.mva.

	2021	2020
Lovpålagt revisjon	36 600	17 900
Andre tjenester	20 050	7 500
Sum	56 650	25 400

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktig lån til Hanisch Eiendom AS	0	872 730
Renter på lån til Hanisch Eiendom AS	270 090	56 995
Lån til St rømsø Torg Eiendom AS	0	1 000 000
Konsernbidrag fra Hanisch Eiendom AS	871 204	0
Sum fordringer	1 141 294	1 929 725

Gjeld	2021	2020
Gjeld til Christiania Investeringssselskab AS	0	107 246
Påløpte renter på gjeld til Christiania Investeringssselskab AS	0	3 048
Gjeld til Hanisch Eiendom AS	6 319 896	0
Skyldig konsernbidrag til Hanisch Eiendom AS	2 444 674	1 331 194
Sum gjeld	8 764 570	1 441 488



Taseko AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Skatter

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat	0	0
Betalbar skatt	537 828	323 365
Endring i utsatt skattefordel	-40 748	-39 106
Skattekostnad ordinært resultat	497 080	284 259

Skattepliktig inntekt	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	31 532 722	1 292 088
Permanente forskjeller	-29 273 270	0
Endring i midlertidige forskjeller	185 222	177 754
Avgitt/Mottatt konsernbidrag	-2 444 674	-1 469 842
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:	2021	2020
Årets betalbar skatt	537 828	323 365
Betalbar skatt av konsernbidrag	-537 828	-323 365
Sum betalbar skatt	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Midlertidige forskjeller pr. 31.12.	2021	2020	Endring
Driftsmidler	-607 454	-422 232	185 222
Fordringer	0	0	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring	-607 454	-422 232	185 222
Utsatt skatt / (22%)	-133 640	-92 891	40 748

Note 5 Egenkapital

	Annen innskutt			Sum
	Aksjekapital	egenkapital	Udekket tap	
Egenkapital 01.01.	104 000	0	0	104 000
Årets resultat	0	31 035 642	0	31 035 642
Utbytte	0	-30 000 000	0	-30 000 000
Mottatt konsernbidrag	0	871 204	0	871 204
Avgitt konsernbidrag	0	-1 906 846	0	-1 906 846
Egenkapital 31.12.	104 000	0	0	104 000

Avgitt konsernbidrag	2021	2020
Brutto konsernbidrag	2 444 674	1 469 832
Betalbar skatt	537 828	323 363
Netto konsernbidrag	1 906 846	1 146 469

Note 6 Investring i datterselskap

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap

Strømsø Torg Eiendom AS

Aksjer er solgt 2021.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	52	2 000	104 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Hanisch Eiendom AS	52	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 8 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2 021	2 020
Gjeld til kreditinstitusjoner	0	9 663 333
Sum	0	9 663 333

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2 021	2 020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	6 812 022	7 269 564
Sum	6 812 022	7 269 564

Det ligger betydelig merverdi i eiendommene.

Gjeld til kreditinstitusjoner er sikret med pant i eiendommen og factoring

Note 9 Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret. Covid-19 pandemien har påvirket selskapets drift i noen grad som for eksempel at enkelte av leietakerne har hatt betalingsproblemer, men vi anser dette som forbigående og at situasjonen normaliserer seg fremover. Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Taseko AS

Noter til årsregnskapet 2021

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Eirik Yngve A Hanisch

189853ec-ca7f-4f7e-83ff-59baf595a48a - 2022-07-12 00:55:48 UTC +03:00
BankID - 901f4a1c-d753-435f-9fcf-30cc9df1378e - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/9e9f2bfb-2800-44d6-8b85-92667b6002a6>

VISMA Sign
www.vismasign.com