



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 078 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTTELIVET AS
Forretningsadresse: Båtsøynevegen 38
3577 HOVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Aslaksen-Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 460	34 500
Annen driftsinntekt		438 076	1 034 755
Sum inntekter		446 536	1 069 255
Kostnader			
Lønnskostnad	1		11 702
Avskrivning av driftsmidler	3	204 000	396 500
Annen driftskostnad		180 861	622 051
Sum kostnader		384 861	1 030 253
Driftsresultat		61 674	39 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 984	27
Sum finansinntekter		14 984	27
Annen rentekostnad		203 683	349 359
Sum finanskostnader		203 683	349 359
Netto finans		-188 700	-349 331
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-127 025	-310 329
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-127 025	-310 329
Årsresultat	5	-127 025	-310 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 025	-310 329
Totalresultat		-127 025	-310 329
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-127 025	-310 329
Sum overføringer og disponeringer		-127 025	-310 329



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 131 000	4 335 000
Sum varige driftsmidler	7	4 131 000	4 335 000
Sum anleggsmidler		4 131 000	4 335 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		292 324	209 815
Andre kortsiktige fordringer		6 529	2 734
Sum fordringer		298 853	212 549
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 980	87 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 980	87 923
Sum omløpsmidler		393 833	300 472
SUM EIENDELER		4 524 833	4 635 472
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		1 710 760	1 583 735
Sum opptjent egenkapital		-1 710 760	-1 583 735
Sum egenkapital	5	-1 680 760	-1 553 735
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 322 578	3 288 324
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 750 000	2 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 072 578	6 038 324
Sum langsiktig gjeld		6 072 578	6 038 324
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 323	57 931
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		1 120	1 120
Annen kortsiktig gjeld	6	85 571	91 831
Sum kortsiktig gjeld		133 015	150 883
Sum gjeld		6 205 592	6 189 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 524 833	4 635 472
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 695754

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 078 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTTELIVET AS
Forretningsadresse: Båtsøynevegen 38
3577 HOVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Aslaksen-Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 078 730
HYTTELIVET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 460	34 500
Annen driftsinntekt		438 076	1 034 755
Sum inntekter		446 536	1 069 255
Kostnader			
Lønnskostnad	1		11 702
Avskrivning av driftsmidler	3	204 000	396 500
Annen driftskostnad		180 861	622 051
Sum kostnader		384 861	1 030 253
Driftsresultat		61 674	39 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 984	27
Sum finansinntekter		14 984	27
Annen rentekostnad		203 683	349 359
Sum finanskostnader		203 683	349 359
Netto finans		-188 700	-349 331
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-127 025	-310 329
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-127 025	-310 329
Årsresultat	5	-127 025	-310 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 025	-310 329
Totalresultat		-127 025	-310 329
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-127 025	-310 329
Sum overføringer og disponeringer		-127 025	-310 329



Organisasjonsnr: 916 078 730
HYTTELIVET AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

4 131 000

4 335 000

Sum varige driftsmidler 7

4 131 000

4 335 000

Sum anleggsmidler

4 131 000

4 335 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

292 324

209 815

Andre kortsiktige

fordringer

6 529

2 734

Sum fordringer

298 853

212 549

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

94 980

87 923

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

94 980

87 923

Sum omløpsmidler

393 833

300 472

SUM EIENDELER

4 524 833

4 635 472

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

Udekket tap

1 710 760

1 583 735

Sum opptjent egenkapital

-1 710 760

-1 583 735

Sum egenkapital

5

-1 680 760

-1 553 735

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 322 578	3 288 324
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 750 000	2 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 072 578	6 038 324
Sum langsiktig gjeld		6 072 578	6 038 324
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 323	57 931
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		1 120	1 120
Annen kortsiktig gjeld	6	85 571	91 831
Sum kortsiktig gjeld		133 015	150 883
Sum gjeld		6 205 592	6 189 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 524 833	4 635 472
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 916 078 730
HYTTELIVET AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Lars-Inge Vedvik
19.08.2021

 Legally signed by
Magnar Vedvik
20.08.2021

Årsregnskap 2020

Hyttelivet AS

Org.nr: 916 078 730

Innhold:

Resultat

Balanse

Noter


BDT VIKEN



Legally signed by
Lars-Inge Vedvik
19.08.2021

Legally signed by
Magnar Vedvik
20.08.2021

Resultatregnskap

Hyttelivet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		8 460	34 500
Annen driftsinntekt		438 076	1 034 755
Sum driftsinntekter		446 536	1 069 255
Lønnskostnad	1	0	11 702
Avskrivning av driftsmidler	3	204 000	396 500
Annen driftskostnad		180 861	622 051
Sum driftskostnader		384 861	1 030 253
Driftsresultat		61 674	39 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		14 984	27
Rentekostnader		203 683	349 359
Resultat av finansposter		-188 700	-349 331
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-127 025	-310 329
Ordinært resultat		-127 025	-310 329
Årsresultat	5	-127 025	-310 329
Overføringer			
Overført til udekket tap		127 025	310 329
Sum overføringer		-127 025	-310 329



Legally signed by
Lars-Inge Vedvik
19.08.2021

Legally signed by
Magnar Vedvik
20.08.2021

Balanse

Hyttelivet AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 131 000	4 335 000
Sum varige driftsmidler	7	4 131 000	4 335 000
Sum anleggsmidler		4 131 000	4 335 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		292 324	209 815
Andre kortsiktige fordringer		6 529	2 734
Sum fordringer		298 853	212 549
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 980	87 923
Sum omløpsmidler		393 833	300 472
Sum eiendeler		4 524 833	4 635 472



Legally signed by
Lars-Inge Vedvik
19.08.2021

Legally signed by
Magnar Vedvik
20.08.2021

Balanse Hyttelivet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 710 760	-1 583 735
Sum opptjent egenkapital		-1 710 760	-1 583 735
Sum egenkapital	5	-1 680 760	-1 553 735
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 322 578	3 288 324
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 750 000	2 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 072 578	6 038 324
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 323	57 931
Skyldig offentlige avgifter		1 120	1 120
Annen kortsiktig gjeld	6	85 571	91 831
Sum kortsiktig gjeld		133 015	150 883
Sum gjeld		6 205 592	6 189 207
Sum egenkapital og gjeld		4 524 833	4 635 472

Horten, 18.08.2021
Styret i Hyttelivet AS

Lars-Inge Vedvik
styreleder



Noter 2020 Hyttelivet AS

 Legally signed by
Lars-Inge Vedvik
19.08.2021
 Legally signed by
Magnar Vedvik
20.08.2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler


Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.


Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2020
Hyttelivet AS

 Legally signed by
Lars-Inge Vedvik
19.08.2021

 Legally signed by
Magnar Vedvik
20.08.2021

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	10 582
Arbeidsgiveravgift	0	1 120
Sum	0	11 702

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.



Noter 2020 Hyttelivet AS

Legally signed by
Lars-Inge Vedvik
19.08.2021

Legally signed by
Magnar Vedvik
20.08.2021

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-127 025	-310 329
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	30 733	51 150
Skattepliktig inntekt	-96 292	-259 179
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-27 401	3 332	30 733
Sum	-27 401	3 332	30 733
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 679 897	-1 583 605	96 292
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 707 298	0	-1 707 298
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1 580 273	-1 580 273
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-347 660	-347 660

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2020 Hyttelivet AS

Legally signed by
Lars-Inge Vedvik
19.08.2021

Legally signed by
Magnar Vedvik
20.08.2021

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 100 000	5 100 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 100 000	5 100 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	969 000	969 000
= Bokført verdi 31.12.20	4 131 000	4 131 000
Årets ordinære avskrivninger	204 000	204 000
Økonomisk levetid	25 år	

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hyttelivet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
A INVEST AS	15 000	50,0	50,0
CELT HOLDING AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Styreleder er indirekte eier gjennom A Invest AS.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	-1 273 406	-1 243 406
Pr 01.01.2020	30 000	-1 273 406	-1 243 406
Årets resultat		-310 329	-310 329
Pr 31.12.2020	30 000	-1 583 735	-1 553 735



Noter 2020 Hyttelivet AS

 Legally signed by
Lars-Inge Vedvik
19.08.2021
 Legally signed by
Magnar Vedvik
20.08.2021

Note 6 Lån fra nærstående parter

Selskapet har en total gjeld til nærstående personer og selskap på kr. 2 832 071. Dette er ikke renteberegnet.

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 322 578	3 288 324
Sum	3 322 578	3 288 324
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	4 131 000	4 335 000
Sum	4 131 000	4 335 000

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -127 025, mot et underskudd på kr. -310 329 i 2019. Selskapets egenkapital er i sin helhet tapt. Eierne har finansiert driften ved innlån som overstiger den negative egenkapitalen. På dette grunnlag har en lagt fortsatt drift til grunn ved regnskapsavleggelsen.



Årsregnskap 2020

Hyttelivet AS

Org.nr: 916 078 730

Innhold:

Resultat

Balanse

Noter



BDT VIKEN



Resultatregnskap

Hyttelivet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		8 460	34 500
Annen driftsinntekt		438 076	1 034 755
Sum driftsinntekter		446 536	1 069 255
Lønnskostnad	1	0	11 702
Avskrivning av driftsmidler	3	204 000	396 500
Annen driftskostnad		180 861	622 051
Sum driftskostnader		384 861	1 030 253
Driftsresultat		61 674	39 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		14 984	27
Rentekostnader		203 683	349 359
Resultat av finansposter		-188 700	-349 331
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-127 025	-310 329
Ordinært resultat		-127 025	-310 329
Årsresultat	5	-127 025	-310 329
Overføringer			
Overført til udekket tap		127 025	310 329
Sum overføringer		-127 025	-310 329



Balanse

Hyttelivet AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 131 000	4 335 000
Sum varige driftsmidler	7	4 131 000	4 335 000
Sum anleggsmidler		4 131 000	4 335 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		292 324	209 815
Andre kortsiktige fordringer		6 529	2 734
Sum fordringer		298 853	212 549
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 980	87 923
Sum omløpsmidler		393 833	300 472
Sum eiendeler		4 524 833	4 635 472



Balanse

Hyttelivet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 710 760	-1 583 735
Sum opptjent egenkapital		-1 710 760	-1 583 735
Sum egenkapital	5	-1 680 760	-1 553 735
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 322 578	3 288 324
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 750 000	2 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 072 578	6 038 324
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 323	57 931
Skyldig offentlige avgifter		1 120	1 120
Annen kortsiktig gjeld	6	85 571	91 831
Sum kortsiktig gjeld		133 015	150 883
Sum gjeld		6 205 592	6 189 207
Sum egenkapital og gjeld		4 524 833	4 635 472

Horten, 20.08.2021
Styret i Hyttelivet AS

Lars-Inge Vedvik
styreleder



Noter 2020 Hyttelivet AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2020
Hyttelivet AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	10 582
Arbeidsgiveravgift	0	1 120
Sum	0	11 702

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.



Noter 2020
Hyttelivet AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-127 025	-310 329
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	30 733	51 150
Skattepliktig inntekt	-96 292	-259 179
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-27 401	3 332	30 733
Sum	-27 401	3 332	30 733
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 679 897	-1 583 605	96 292
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 707 298	0	-1 707 298
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1 580 273	-1 580 273
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-347 660	-347 660

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2020
Hyttelivet AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 100 000	5 100 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 100 000	5 100 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	969 000	969 000
= Bokført verdi 31.12.20	4 131 000	4 131 000
Årets ordinære avskrivninger	204 000	204 000
Økonomisk levetid	25 år	

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hyttelivet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
A INVEST AS	15 000	50,0	50,0
CELT HOLDING AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Styreleder er indirekte eier gjennom A Invest AS.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	-1 273 406	-1 243 406
Pr 01.01.2020	30 000	-1 273 406	-1 243 406
Årets resultat		-310 329	-310 329
Pr 31.12.2020	30 000	-1 583 735	-1 553 735



Noter 2020
Hyttelivet AS

Note 6 Lån fra nærstående parter

Selskapet har en total gjeld til nærstående personer og selskap på kr. 2 832 071. Dette er ikke renteberegnet.

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 322 578	3 288 324
Sum	3 322 578	3 288 324
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	4 131 000	4 335 000
Sum	4 131 000	4 335 000

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -127 025, mot et underskudd på kr. -310 329 i 2019. Selskapets egenkapital er i sin helhet tapt. Eierne har finansiert driften ved innlån som overstiger den negative egenkapitalen. På dette grunnlag har en lagt fortsatt drift til grunn ved regnskapsavleggelsen.