



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 185 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITY AS
Forretningsadresse: Gamlehaugvegen 20
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Goya
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 396 400	1 034 165
Annen driftsinntekt		430 656	430 656
Sum inntekter		1 827 056	1 464 821
Kostnader			
Lønnskostnad	1	527 372	23 887
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	359 298	276 814
Annen driftskostnad	1	179 723	386 881
Sum kostnader		1 066 393	687 582
Driftsresultat		760 663	777 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 433	4 574
Annen finansinntekt		2 933	2 878
Sum finansinntekter		7 366	7 452
Annen rentekostnad		183 875	191 420
Annen finanskostnad			80
Sum finanskostnader		183 875	191 500
Netto finans		-176 510	-184 048
Ordinært resultat før skattekostnad		584 153	593 191
Skattekostnad på ordinært resultat	2	128 513	130 627
Ordinært resultat etter skattekostnad		455 640	462 564
Årsresultat	7	455 640	462 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		455 640	462 564
Totalresultat		455 640	462 564
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital		455 640	162 564
Sum overføringer og disponeringer		455 640	462 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 699 319	5 815 632
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		16 720
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 134 966	1 852 807
Sum varige driftsmidler	3	7 834 285	7 685 159
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	209 658	209 658
Sum finansielle anleggsmidler		209 658	209 658
Sum anleggsmidler		8 043 943	7 894 817
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		67 626	147 626
Andre kortsiktige fordringer	4	68 182	85 719
Sum fordringer	4	135 808	233 345
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	191 010	278 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 010	278 639
Sum omløpsmidler		326 818	511 984
SUM EIENDELER		8 370 761	8 406 801

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		10 655	10 655
Sum innskutt egenkapital		40 655	40 655
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 758 148	1 302 507
Sum opptjent egenkapital		1 758 148	1 302 507
Sum egenkapital	7	1 798 803	1 343 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	142 323	105 587
Sum avsetninger for forpliktelser		142 323	105 587
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 914 396	5 748 041
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		5 914 396	5 748 041
Sum langsiktig gjeld		6 056 719	5 853 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		235 108	585 886
Betalbar skatt	2	91 777	85 358
Skyldig offentlige avgifter		95 705	6 902
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		92 650	231 864
Sum kortsiktig gjeld		515 240	1 210 011
Sum gjeld		6 571 958	7 063 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 370 761	8 406 801



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 133668

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 185 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITY AS
Forretningsadresse: Gamlehaugvegen 20
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Goya
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 185 862
CITY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 396 400	1 034 165
Annen driftsinntekt		430 656	430 656
Sum inntekter		1 827 056	1 464 821
Kostnader			
Lønnskostnad	1	527 372	23 887
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	359 298	276 814
Annen driftskostnad	1	179 723	386 881
Sum kostnader		1 066 393	687 582
Driftsresultat		760 663	777 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 433	4 574
Annen finansinntekt		2 933	2 878
Sum finansinntekter		7 366	7 452
Annen rentekostnad		183 875	191 420
Annen finanskostnad			80
Sum finanskostnader		183 875	191 500
Netto finans		-176 510	-184 048
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	128 513	130 627
Ordinært resultat etter skattekostnad		455 640	462 564
Årsresultat	7	455 640	462 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		455 640	462 564
Totalresultat		455 640	462 564
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital		455 640	162 564
Sum overføringer og disponeringer		455 640	462 564





Organisasjonsnr: 913 185 862
CITY AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 699 319	5 815 632
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		16 720
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	2 134 966	1 852 807
Sum varige driftsmidler	3	7 834 285	7 685 159
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	209 658	209 658
Sum finansielle anleggsmidler		209 658	209 658
Sum anleggsmidler		8 043 943	7 894 817
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		67 626	147 626
Andre kortsiktige fordringer	4	68 182	85 719
Sum fordringer	4	135 808	233 345
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	191 010	278 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 010	278 639
Sum omløpsmidler		326 818	511 984
SUM EIENDELER		8 370 761	8 406 801

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		10 655	10 655
Sum innskutt egenkapital		40 655	40 655
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 758 148	1 302 507
Sum opptjent egenkapital		1 758 148	1 302 507
Sum egenkapital	7	1 798 803	1 343 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	142 323	105 587
Sum avsetninger for forpliktelses		142 323	105 587
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 914 396	5 748 041
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		5 914 396	5 748 041
Sum langsiktig gjeld		6 056 719	5 853 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		235 108	585 886
Betalbar skatt	2	91 777	85 358
Skyldig offentlige avgifter		95 705	6 902
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		92 650	231 864
Sum kortsiktig gjeld		515 240	1 210 011
Sum gjeld		6 571 958	7 063 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 370 761	8 406 801



Organisasjonsnr: 913 185 862
CITY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Legally signed by
Dan Goya
2022-03-02



Årsregnskap 2021

City AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 185 862



RESULTATREGNSKAP

CITY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 396 400	1 034 165
Annen driftsinntekt		430 656	430 656
Sum driftsinntekter		1 827 056	1 464 821
Lønnskostnad	1	527 372	23 887
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	359 298	276 814
Annen driftskostnad	1	179 723	386 881
Sum driftskostnader		1 066 393	687 582
Driftsresultat		760 663	777 239
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	4 574
Annen renteinntekt		4 433	0
Annen finansinntekt		2 933	2 878
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	191 420
Annen rentekostnad		183 875	0
Annen finanskostnad		0	80
Resultat av finansposter		-176 510	-184 048
Ordinært resultat før skattekostnad		584 153	593 191
Skattekostnad på ordinært resultat	2	128 513	130 627
Ordinært resultat		455 640	462 564
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	455 640	462 564
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	300 000
Avsatt til annen egenkapital		455 640	162 564
Sum overføringer		455 640	462 564

CITY AS

SIDE 2



BALANSE

CITY AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 699 319	5 815 632
Skip og flytende installasjoner	3	0	16 720
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 134 966	1 852 807
Sum varige driftsmidler	3	7 834 285	7 685 159
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	4	209 658	209 658
Sum finansielle anleggsmidler		209 658	209 658
Sum anleggsmidler		8 043 943	7 894 817
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		67 626	147 626
Andre kortsiktige fordringer	4	68 182	85 719
Sum fordringer	4	135 808	233 345
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	191 010	278 639
Sum omløpsmidler		326 818	511 984
Sum eiendeler		8 370 761	8 406 801

CITY AS

SIDE 3



BALANSE

CITY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		10 655	10 655
Sum innskutt egenkapital		40 655	40 655
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	1 758 148	1 302 507
Sum opptjent egenkapital		1 758 148	1 302 507
Sum egenkapital	7	1 798 803	1 343 163
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	142 323	105 587
Sum avsetning for forpliktelser		142 323	105 587
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 914 396	5 748 041
Sum annen langsiktig gjeld		5 914 396	5 748 041
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		235 108	585 886
Betalbar skatt	2	91 777	85 358
Skyldig offentlige avgifter		95 705	6 902
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		92 650	231 864
Sum kortsiktig gjeld		515 240	1 210 011
Sum gjeld		6 571 958	7 063 638
Sum egenkapital og gjeld		8 370 761	8 406 801

Bergen, 02.03.2022

Styret i City AS

Dan Goya
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	396 720	16 985
Arbeidsgiveravgift	65 116	6 902
Andre ytelser	65 536	0
Sum	527 372	23 887

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,5 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	91 777	85 358
Endring i utsatt skatt	36 736	45 269
Skattekostnad ordinært resultat	128 513	130 627
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	584 153	593 190
Permanente forskjeller	0	566
Endring i midlertidige forskjeller	-166 984	-205 766
Skattepliktig inntekt	417 169	387 990
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	91 777	85 358
Sum betalbar skatt i balansen	91 777	85 358

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	646 923	479 939	-166 984
Sum	646 923	479 939	-166 984
Grunnlag for utsatt skatt	646 923	479 939	-166 984
Utsatt skatt (22 %)	142 323	105 587	-36 736

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 055 427	846 854	1 890 338	8 792 619
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			508 424	508 424
= Anskaffelseskost 31.12.21	6 055 427	846 854	2 398 762	9 301 043
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	356 108	472 828	637 822	1 466 758
= Bokført verdi 31.12.21	5 699 319	374 026	1 760 940	7 834 285
Årets ordinære avskrivninger	116 313	64 650	178 335	359 298
Økonomisk levetid		10 år	10 år	
Avskrivningsplan	saldo 2%			



Note 4 Fordringer og gjeld

	2021
Fordringer med forfall > 1 år	209 658
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	4 555 562

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 4 555 562. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 5 815 632.

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 30 000.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CITY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dan Goya	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Dan Goya	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	10 655	1 302 507	1 343 162
Årets resultat				455 640	455 640
Pr 31.12.2021	30 000	0	10 655	1 758 147	1 798 802

Note 8 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

COVID-19 pandemien har ikke hatt større betydning for driften av selskapet, og selskapet har ikke hatt behov for å benytte seg av myndighetenes tiltak.