



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 802 568
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØLSENG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Auragata 3
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Torske
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 820 159	1 777 371
Annen driftsinntekt		348 895	310 773
Sum inntekter		2 169 054	2 088 144
Kostnader			
Lønnskostnad		29 740	30 033
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	435 800	435 800
Annen driftskostnad	2	319 156	280 739
Sum kostnader		784 696	746 572
Driftsresultat		1 384 358	1 341 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 263	14 259
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 250 990	645 864
Sum finansinntekter		1 276 253	660 123
Annen rentekostnad		811 551	788 755
Sum finanskostnader		811 551	788 755
Netto finans		464 702	-128 632
Resultat før skattekostnad		1 849 060	1 212 940
Skattekostnad på resultat	3	131 268	124 756
Årsresultat	4	1 717 792	1 088 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 717 792	1 088 184
Totalresultat		1 717 792	1 088 184
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		394 534	345 935
Avsatt til annen egenkapital		1 323 258	742 249



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		1 717 792	1 088 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	10 878 729	11 314 529
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	10 878 729	11 314 529
Sum anleggsmidler		10 878 729	11 314 529
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			243 840
Andre kortsiktige fordringer		39 666	32 289
Sum fordringer		39 666	276 129
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 377 628	5 126 638
Sum investeringer		6 377 628	5 126 638
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		659 348	775 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		659 348	775 439
Sum omløpsmidler		7 076 641	6 178 206
SUM EIENDELER		17 955 370	17 492 735

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 100 000	3 100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		3 100 000	3 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 846 609	1 523 351
Sum opptjent egenkapital		2 846 609	1 523 351
Sum egenkapital		5 946 609	4 623 351
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	124 212	104 223
Sum avsetninger for forpliktelser		124 212	104 223
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 272 443	12 107 552
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		11 272 443	12 107 552
Sum langsiktig gjeld		11 396 655	12 211 775
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 711	15 252
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		82 931	125 646
Kortsiktig konserngjeld		505 813	443 506
Annen kortsiktig gjeld		10 651	73 206
Sum kortsiktig gjeld		612 106	657 609
Sum gjeld		12 008 761	12 869 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 955 370	17 492 735



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 515556

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 802 568
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØLSENG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Auragata 3
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Torske
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 802 568
SJØLSENG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 820 159	1 777 371
Annen driftsinntekt		348 895	310 773
Sum inntekter		2 169 054	2 088 144
Kostnader			
Lønnskostnad		29 740	30 033
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	435 800	435 800
Annen driftskostnad	2	319 156	280 739
Sum kostnader		784 696	746 572
Driftsresultat		1 384 358	1 341 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 263	14 259
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 250 990	645 864
Sum finansinntekter		1 276 253	660 123
Annen rentekostnad		811 551	788 755
Sum finanskostnader		811 551	788 755
Netto finans		464 702	-128 632
Resultat før skattekostnad		1 849 060	1 212 940
Skattekostnad på resultat	3	131 268	124 756
Årsresultat	4	1 717 792	1 088 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 717 792	1 088 184
Totalresultat		1 717 792	1 088 184
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		394 534	345 935
Avsatt til annen egenkapital		1 323 258	742 249
Sum overføringer og disponeringer		1 717 792	1 088 184



Organisasjonsnr: 991 802 568
SJØLSENG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	10 878 729	11 314 529
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	10 878 729	11 314 529
Sum anleggsmidler		10 878 729	11 314 529
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			243 840
Andre kortsiktige fordringer		39 666	32 289
Sum fordringer		39 666	276 129
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 377 628	5 126 638
Sum investeringer		6 377 628	5 126 638
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		659 348	775 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		659 348	775 439
Sum omløpsmidler		7 076 641	6 178 206
SUM EIENDELER		17 955 370	17 492 735
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 100 000	3 100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Sum innskutt egenkapital		3 100 000	3 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 846 609	1 523 351
Sum opptjent egenkapital		2 846 609	1 523 351
Sum egenkapital		5 946 609	4 623 351
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	124 212	104 223
Sum avsetninger for forpliktelser		124 212	104 223
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 272 443	12 107 552
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		11 272 443	12 107 552
Sum langsiktig gjeld		11 396 655	12 211 775
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 711	15 252
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		82 931	125 646
Kortsiktig konserngjeld		505 813	443 506
Annen kortsiktig gjeld		10 651	73 206
Sum kortsiktig gjeld		612 106	657 609
Sum gjeld		12 008 761	12 869 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 955 370	17 492 735



Organisasjonsnr: 991 802 568
SJØLSENG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Sjølseng Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 802 568



Resultatregnskap Sjølseng Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 820 159	1 777 371
Annen driftsinntekt		348 895	310 773
Sum driftsinntekter		2 169 054	2 088 144
Lønnskostnad		29 740	30 033
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	435 800	435 800
Annen driftskostnad	2	319 156	280 739
Sum driftskostnader		784 696	746 572
Driftsresultat		1 384 358	1 341 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 263	14 259
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 250 990	645 864
Annen rentekostnad		811 551	788 755
Resultat av finansposter		464 702	-128 632
Resultat før skattekostnad		1 849 060	1 212 940
Skattekostnad på resultat	3	131 268	124 756
Årsresultat	4	1 717 792	1 088 184
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		394 534	345 935
Avsatt til annen egenkapital		1 323 258	742 249
Sum overføringer		1 717 792	1 088 184

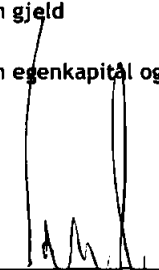


Balanse Sjølseng Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	10 878 729	11 314 529
Sum varige driftsmidler	1	<u>10 878 729</u>	<u>11 314 529</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 878 729</u>	<u>11 314 529</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	243 840
Andre kortsiktige fordringer		39 666	32 289
Sum fordringer		<u>39 666</u>	<u>276 129</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		6 377 628	5 126 638
Sum investeringer		<u>6 377 628</u>	<u>5 126 638</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		659 348	775 439
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>659 348</u>	<u>775 439</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 076 641</u>	<u>6 178 206</u>
Sum eiendeler		<u>17 955 370</u>	<u>17 492 735</u>

Balanse
Sjølseng Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	3 100 000	3 100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 100 000</u>	<u>3 100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 846 609	1 523 351
Sum opptjent egenkapital		<u>2 846 609</u>	<u>1 523 351</u>
Sum egenkapital		<u>5 946 609</u>	<u>4 623 351</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	124 212	104 223
Sum avsetning for forpliktelser		<u>124 212</u>	<u>104 223</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 272 443	12 107 552
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 272 443</u>	<u>12 107 552</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		12 711	15 252
Skyldig offentlige avgifter		82 931	125 646
Kortsiktig konserngjeld		505 813	443 506
Annen kortsiktig gjeld		10 651	73 206
Sum kortsiktig gjeld		<u>612 106</u>	<u>657 609</u>
Sum gjeld		<u>12 008 761</u>	<u>12 869 384</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 955 370</u>	<u>17 492 735</u>

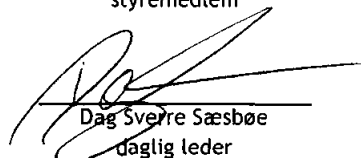

Torbjørn Torske
styreleder

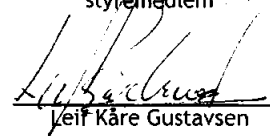
Sunnalsøra, 28/4 .2025
Styret i Sjølseng Eiendom AS


Egil Brevik
styremedlem


Stig Rune Andreassen
styremedlem


Tom Erik Thorsø
nestleder


Dag Sverre Sæsbø
daglig leder


Leif Kåre Gustavsen
vara



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	24 174 619
= Anskaffelseskost 31.12.24	24 174 619
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	13 295 891
= Bokført verdi 31.12.24	10 878 729
Årets ordinære avskrivninger	435 800
Økonomisk levetid	0-40 år

Note 2 Antall årsverk

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	111 279	97 571
Endring i utsatt skatt	19 989	27 185
Skattekostnad ordinært resultat	131 268	124 756
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 849 060	1 212 940
Permanente forskjeller	-1 252 388	-645 864
Endring i midlertidige forskjeller	-90 859	-123 570
Avgitt konsernbidrag	-505 813	-443 506
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	111 279	97 571
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-111 279	-97 571
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	564 602	473 743	-90 859
Sum	564 602	473 743	-90 859
Grunnlag for utsatt skatt	564 602	473 743	-90 859
Utsatt skatt (22 %)	124 212	104 223	-19 989



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	3 100 000	1 523 351	4 623 351
Årets resultat		1 717 792	1 717 792
Konsernbidrag avgitt		-394 534	-394 534
Pr 31.12.2024	3 100 000	2 846 609	5 946 609

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sjølseng Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 100	1 000,0	3 100 000
Sum	3 100		3 100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Sunndal Næringseiendom AS	3 100	100,0

Note 6 Gjeld og pantstillelser

Pantsatt gjeld	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 272 443	12 107 552
Sum	11 272 443	12 107 552

Pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger	10 878 729	11 314 529
Sum	10 878 729	11 314 529

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Tom Erik Thorsø

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Siva Eiendom Holding AS

a8d597f11-d17f-4521-94de-ca772d625e78 - 2025-05-05 15:03:15 UTC +03:00

BankID - 162d0f93-8b6b-4030-a722-0306518c77d1 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/312615fd-6ff1-4567-b604-08e2f5cb183f>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Sunnalsvn. 6
6600 Sunndalsøra
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Sjølseng Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sjølseng Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VMW55-009H6-PTSYL-06SC8-YSDNR-9M45K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørseth, Thomas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-07 19:58:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VMW55-0Q9H6-PTSYL-06SC8-YSDNR-9M45K

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.