



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 423 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMH KLOKKERJORDET AS
Forretningsadresse: Revåveien 5
3070 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Johan Daae Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	58 801	63 945
Sum kostnader		58 801	63 945
Driftsresultat		-58 801	-63 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		756	23
Sum finansinntekter		756	23
Rentekostnad til foretak i samme konsern		135 369	98 010
Annen rentekostnad		14	
Sum finanskostnader		135 383	98 010
Netto finans		-134 627	-97 987
Ordinært resultat før skattekostnad		-193 429	-161 932
Skattekostnad på ordinært resultat	13	-42 554	-35 625
Ordinært resultat etter skattekostnad		-150 875	-126 307
Årsresultat		-150 875	-126 307
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-150 875	-126 307
Sum overføringer og disponeringer		-150 875	-126 307



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	42 348 023	5 363 749
Sum varige driftsmidler		42 348 023	5 363 749
Sum anleggsmidler		42 348 023	5 363 749
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 781 548	567 542
Konsernfordringer	7, 8	193 429	161 931
Sum fordringer		4 974 977	729 473
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 041 267	94 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 041 267	94 603
Sum omløpsmidler		7 016 244	824 076
SUM EIENDELER		49 364 267	6 187 824
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 10,00)	10, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		0	-1
Sum egenkapital	11	100 000	99 999
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8, 12	20 491 284	5 961 643
Sum annen langsiktig gjeld		20 491 284	5 961 643
Sum langsiktig gjeld		20 491 284	5 961 643
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	15 687 010	
Leverandørgjeld		13 085 974	126 182
Sum kortsiktig gjeld		28 772 984	126 182
Sum gjeld		49 264 268	6 087 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 364 267	6 187 824



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 259730

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 423 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMH KLOKKERJORDET AS
Forretningsadresse: Revåveien 5
3070 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Johan Daae Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Organisasjonsnr: 922 423 350
SMH KLOKKERJORDET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	58 801	63 945
Sum kostnader		58 801	63 945
Driftsresultat		-58 801	-63 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		756	23
Sum finansinntekter		756	23
Rentekostnad til foretak i samme konsern		135 369	98 010
Annen rentekostnad		14	
Sum finanskostnader		135 383	98 010
Netto finans		-134 627	-97 987
Ordinært resultat før skattekostnad		-193 429	-161 932
Skattekostnad på ordinært resultat	13	-42 554	-35 625
Ordinært resultat etter skattekostnad		-150 875	-126 307
Årsresultat		-150 875	-126 307
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-150 875	-126 307
Sum overføringer og disponeringer		-150 875	-126 307



Organisasjonsnr: 922 423 350
SMH KLOKKERJORDET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6

42 348 023

5 363 749

Sum varige driftsmidler

42 348 023

5 363 749

Sum anleggsmidler

42 348 023

5 363 749

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

4 781 548

567 542

Konsernfordringer

7, 8

193 429

161 931

Sum fordringer

4 974 977

729 473

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

9

2 041 267

94 603

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 041 267

94 603

Sum omløpsmidler

7 016 244

824 076

SUM EIENDELER

49 364 267

6 187 824

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (10 000

aksjer à kr 10,00)

10, 11

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

0

1

Sum opptjent egenkapital

0

-1

Sum egenkapital

11

100 000

99 999

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	8, 12	20 491 284	5 961 643
Sum annen langsiktig gjeld		20 491 284	5 961 643
Sum langsiktig gjeld		20 491 284	5 961 643
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	15 687 010	
Leverandørgjeld		13 085 974	126 182
Sum kortsiktig gjeld		28 772 984	126 182
Sum gjeld		49 264 268	6 087 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 364 267	6 187 824



Organisasjonsnr: 922 423 350
SMH KLOKKERJORDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
--------------------------	---

Note



8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

AS Sande Meieri Handelslag

Forretningskontor for morselskapet

Revåveien 5, 3070 Sande i Vestfold

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

14

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
15687010.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
42348023.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

SMH KLOKKERJORDET AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 5 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	18 000	6 844
Andre tjenester	2 000	17 700
Sum godtgjørelse til revisor	20 000	24 544

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 164 372	2 199 377	5 363 749
Tilgang i året	11 279 570	25 704 704	36 984 274
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	14 443 942	27 904 081	42 348 023
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	14 443 942	27 904 081	42 348 023

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 7 - Konsernfordringer

Gjelder fordring på konsernbidrag fra morselskapet AS Sande Meieri Handelslag.

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

AS Sande Meieri Handelslag

Revåveien 5, 3070 Sande i Vestfold

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10 000	10,00	100 000,00
Sum	10 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
AS SANDE MEIERI HANDELSLAG	10 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	10 000	100,00%	



Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	(1)	99 999
Årets resultat		(150 875)	(150 875)
Konsernbidrag		150 875	150 875
Egenkapital 31.12.2021	100 000	0	100 000

Note 12 - Langsiktig konserngjeld

Gjeld til morselskapet AS Sande Meieri Handelslag med kr 11 369 449. Herav kostnadsført rente med kr 111 559. Videre gjeld til søsterselskapet Sande Meieri Dagligvare AS med kr 9 121 835. Herav kostnadsført rente med kr 23 810. For gjelden er det stilt sikkerhet (2. prioritets pant) i eiendom under utvikling gnr. 419, bnr. 23 i Holmestrand kommune som inngår som en del av byggeprosjektets verdi med kr 3 164 372. I tillegg utgjorde aktiverte prosjektkostnader ved årets utgang kr 27 904 081.

Note 13 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(193 429)	(161 932)
Konsernbidrag	193 429	161 931
Årets skattegrunnlag	0	(1)
+/- Skatt på konsernbidrag	(42 554)	(35 625)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(42 554)	(35 625)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 14 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 687 010
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	42 348 023



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i SMH Klokkerjordet AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til SMH Klokkerjordet AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Per Aage Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: L5PX5-WF5HY-G4XM1-6KQOQ-5XAJE-80JZ8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Aage Hansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1206730

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-25 15:39:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LSPX5-WF5HY-G4XM1-6KQQQ-5XAJE-80JZ8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap for 2021

**SMH KLOKKERJORDET AS
3070 SANDE I VESTFOLD**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
STEEN & JENSEN ØKONOMI AS
Kobbervikdalen 59
3036 DRAMMEN
Org.nr. 957618316

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høydahl, Lene (02.07.1970), 25.03.2022
- Oreberg, Kari Fossele (14.10.1975), 25.03.2022
- Aasnæs, Nils Erlend (20.05.1971), 25.03.2022
- Hagen, Arne Johan Daas (20.01.1976), 25.03.2022
- Kind, Ole (10.10.1870), 25.03.2022

Forsøglet av



Posten Norge



Resultatregnskap for 2021 SMH KLOKKERJORDET AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	5	(58 801)	(63 945)
Sum driftskostnader		<u>(58 801)</u>	<u>(63 945)</u>
Driftsresultat		<u>(58 801)</u>	<u>(63 945)</u>
Annen renteinntekt		756	23
Sum finansinntekter		<u>756</u>	<u>23</u>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(135 369)	(98 010)
Annen rentekostnad		(14)	0
Sum finanskostnader		<u>(135 383)</u>	<u>(98 010)</u>
Netto finans		<u>(134 627)</u>	<u>(97 987)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(193 429)</u>	<u>(161 932)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	13	42 554	35 625
Ordinært resultat		<u>(150 875)</u>	<u>(126 307)</u>
Årsresultat		<u>(150 875)</u>	<u>(126 307)</u>
Overføringer			
Udekket tap		(150 875)	(126 307)
Sum		<u>(150 875)</u>	<u>(126 307)</u>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høydahl, Lene (02.07.1970), 25.03.2022
- Oreberg, Karl Fosseie (14.10.1975), 25.03.2022
- Aasnæs, Nils Eriand (20.05.1971), 25.03.2022
- Hagen, Arne Johan Daae (20.01.1976), 25.03.2022
- Kind, Ole (10.10.1970), 25.03.2022

Forseglet av



Posten Norge



Balanse pr. 31. desember 2021 SMH KLOKKERJORDET AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	42 348 023	5 363 749
Sum varige driftsmidler		42 348 023	5 363 749
Sum anleggsmidler		42 348 023	5 363 749
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		4 781 548	567 542
Konsernfordringer	7, 8	193 429	161 931
Sum fordringer		4 974 977	729 473
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 041 267	94 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 041 267	94 603
Sum omløpsmidler		7 016 244	824 076
Sum eiendeler		49 364 267	6 187 824

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høydahl, Lene (02.07.1970), 25.03.2022
- Oreberg, Kari Fossole (14.10.1975), 25.03.2022
- Aasnæs, Nils Erland (20.05.1971), 25.03.2022
- Hagen, Arne Johan Daae (20.01.1976), 25.03.2022
- Kind, Ole (10.10.1970), 25.03.2022

Forsølet av



Posten Norge



Balanse pr. 31. desember 2021 SMH KLOKKERJORDET AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 10,00)	10, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	(1)
Sum opptjent egenkapital		0	(1)
Sum egenkapital	11	100 000	99 999
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8, 12	20 491 284	5 961 643
Sum annen langsiktig gjeld		20 491 284	5 961 643
Sum langsiktig gjeld		20 491 284	5 961 643
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	15 687 010	0
Leverandørgjeld		13 085 974	126 182
Sum kortsiktig gjeld		28 772 984	126 182
Sum gjeld		49 264 268	6 087 825
Sum egenkapital og gjeld		49 364 267	6 187 824

24.03.2022

Styret i SMH Klokkejordet AS

Arne Johan Daæ Hagen
Styrets leder

Ole Kind
Nestleder / Daglig leder

Kari Fosserie Oreberg
Styremedlem

Nils Erland Aasnæs
Styremedlem

Lene Høydahl
Styremedlem

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høydahl, Lene (02.07.1970), 25.03.2022
- Oreberg, Kari Fosserie (14.10.1975), 25.03.2022
- Aasnæs, Nils Erland (20.05.1971), 25.03.2022
- Hagen, Arne Johan Daæ (20.01.1976), 25.03.2022
- Kind, Ole (10.10.1970), 25.03.2022

Forseglet av



Posten Norge



Noter 2021 SMH KLOKKERJORDET AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høydahl, Lene (02.07.1970), 25.03.2022
- Oreberg, Kari Fossole (14.10.1975), 25.03.2022
- Aasnæs, Nils Erlend (20.05.1971), 25.03.2022
- Hagen, Arne Johan Daae (20.01.1976), 25.03.2022
- Kind, Ole (10.10.1970), 25.03.2022

Forseglet av



Posten Norge



Note 5 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	18 000	6 844
Andre tjenester	2 000	17 700
Sum godtgjørelse til revisor	20 000	24 544

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 164 372	2 199 377	5 363 749
Tilgang i året	11 279 570	25 704 704	36 984 274
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	14 443 942	27 904 081	42 348 023
Balansført verdi pr. 31.12.2021	14 443 942	27 904 081	42 348 023

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 7 - Konsernfordringer

Gjelder fordring på konsernbidrag fra morselskapet AS Sande Meieri Handelslag.

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

AS Sande Meieri Handelslag

Revåveien 5, 3070 Sande i Vestfold

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10 000	10,00	100 000,00
Sum	10 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
AS SANDE MEIERI HANDELSLAG	10 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	10 000	100,00%	

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høydahl, Lene (02.07.1970), 25.03.2022
- Oreberg, Kari Fossele (14.10.1975), 25.03.2022
- Aasnæs, Nils Erlend (20.05.1971), 25.03.2022
- Hagen, Arne Johan Daas (20.01.1976), 25.03.2022
- Kind, Ole (10.10.1970), 25.03.2022

Forseglet av



Posten Norge



Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	(1)	99 999
Årets resultat		(150 875)	(150 875)
Konsernbidrag		150 875	150 875
Egenkapital 31.12.2021	100 000	0	100 000

Note 12 - Langsiktig konserngjeld

Gjeld til morselskapet AS Sande Meieri Handelslag med kr 11 369 449. Herav kostnadsført rente med kr 111 559. Videre gjeld til søsterselskapet Sande Meieri Dagligvare AS med kr 9 121 835. Herav kostnadsført rente med kr 23 810. For gjelden er det stilt sikkerhet (2. prioritets pant) i eiendom under utvikling gnr. 419, bnr. 23 i Holmestrand kommune som inngår som en del av byggeprosjektets verdi med kr 3 164 372. I tillegg utgjorde aktiverte prosjektkostnader ved årets utgang kr 27 904 081.

Note 13 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(193 429)	(161 932)
Konsernbidrag	193 429	161 931
Årets skattegrunnlag	0	(1)
+/- Skatt på konsernbidrag	(42 554)	(35 625)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(42 554)	(35 625)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 14 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 687 010
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	42 348 023

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høydahl, Lene (02.07.1970), 25.03.2022
- Oreberg, Kari Fosseie (14.10.1975), 25.03.2022
- Aasnæs, Nils Erlend (20.05.1971), 25.03.2022
- Hagen, Arne Johan Daas (20.01.1976), 25.03.2022
- Kind, Ole (10.10.1970), 25.03.2022

Forseglet av



Posten Norge

Årsregnskap SMH Klokkejordet AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Høydahl, Lene (02.07.1970), signert 25.03.2022 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Oreberg, Kari Fosseie (14.10.1975), signert 25.03.2022 med Signicat Sign BANKID
- Aasnæs, Nils Erland (20.05.1971), signert 25.03.2022 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Hagen, Arne Johan Daae (20.01.1976), signert 25.03.2022 med Signicat Sign BANKID
- Kind, Ole (10.10.1970), signert 25.03.2022 med Signicat Sign BANKID_MOBILE



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i SMH Klokkejordet AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til SMH Klokkejordet AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Per Aage Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L5PXS-WF5HY-G4XM1-6KQOQ-5KAJE-80JZ8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Aage Hansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1206730

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-25 15:39:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L5PX5-WF5HY-G4XM1-6KQOQ-5XAJE-80JZ8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig)

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>