



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 290 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALFARVEIEN 20 AS
Forretningsadresse: Alfarvegen 20
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Berger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	12 333 332	11 997 561
Sum inntekter		12 333 332	11 997 561
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 587 000	1 577 000
Annen driftskostnad	2	1 626 400	394 634
Sum kostnader		3 213 400	1 971 634
Driftsresultat		9 119 932	10 025 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 193	197 238
Sum finansinntekter		55 193	197 238
Rentekostnad til foretak i samme konsern			175 774
Annen rentekostnad		820 265	1 070 720
Annen finanskostnad		2 000	
Sum finanskostnader		822 265	1 246 494
Netto finans		-767 071	-1 049 256
Ordinært resultat før skattekostnad		8 352 861	8 976 671
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 837 630	1 974 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 515 231	7 001 805
Årsresultat		6 515 231	7 001 805
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 515 231	7 001 805
Totalresultat		6 515 231	7 001 805
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 406 300	6 307 858
Overført annen egenkapital		4 108 931	693 947



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		6 515 231	7 001 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	35 029 864	36 137 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	5 000	43 000
Sum varige driftsmidler		35 034 864	36 180 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	18 812 009	18 574 214
Sum finansielle anleggsmidler		18 812 009	18 574 214
Sum anleggsmidler		53 846 873	54 754 214
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			30 666
Andre kortsiktige fordringer		23 370	13 253
Fordringer konsernselskap	7	9 797 058	20 466 611
Sum fordringer		9 820 428	20 510 530
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 112	1 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 112	1 311
Sum omløpsmidler		9 821 540	20 511 840
SUM EIENDELER		63 668 413	75 266 054

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		547 920	547 920
Sum innskutt egenkapital		647 920	647 920
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 988 239	17 879 308
Sum opptjent egenkapital	8	21 988 239	17 879 308
Sum egenkapital	8	22 636 159	18 527 228
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 392 672	1 422 946
Sum avsetninger for forpliktelser		1 392 672	1 422 946
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	33 221 000	38 270 825
Sum annen langsiktig gjeld		33 221 000	38 270 825
Sum langsiktig gjeld		34 613 672	39 693 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 453	79 194
Betalbar skatt	5	1 122 134	
Skyldig offentlige avgifter		254 678	236 246
Gjeld konsernselskap	7	3 389 865	16 559 458
Annen kortsiktig gjeld		1 622 451	170 156
Sum kortsiktig gjeld		6 418 581	17 045 054
Sum gjeld		41 032 253	56 738 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 668 413	75 266 054



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 762123

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 290 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALFARVEIEN 20 AS
Forretningsadresse: Alfarvegen 20
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Berger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 984 290 136
ALFARVEIEN 20 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	12 333 332	11 997 561
Sum inntekter		12 333 332	11 997 561
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	1 587 000	1 577 000
Annen driftskostnad	2	1 626 400	394 634
Sum kostnader		3 213 400	1 971 634
Driftsresultat		9 119 932	10 025 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 193	197 238
Sum finansinntekter		55 193	197 238
Rentekostnad til foretak i samme konsern			175 774
Annen rentekostnad		820 265	1 070 720
Annen finanskostnad		2 000	
Sum finanskostnader		822 265	1 246 494
Netto finans		-767 071	-1 049 256
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 837 630	1 974 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 515 231	7 001 805
Årsresultat		6 515 231	7 001 805
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 515 231	7 001 805
Totalresultat		6 515 231	7 001 805
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 406 300	6 307 858
Overført annen egenkapital		4 108 931	693 947
Sum overføringer og disponeringer		6 515 231	7 001 805



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 988 239	17 879 308
Sum opptjent egenkapital	8	21 988 239	17 879 308
Sum egenkapital	8	22 636 159	18 527 228
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 392 672	1 422 946
Sum avsetninger for forpliktelses		1 392 672	1 422 946
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	33 221 000	38 270 825
Sum annen langsiktig gjeld		33 221 000	38 270 825
Sum langsiktig gjeld		34 613 672	39 693 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 453	79 194
Betalbar skatt	5	1 122 134	
Skyldig offentlige avgifter		254 678	236 246
Gjeld konsernselskap	7	3 389 865	16 559 458
Annen kortsiktig gjeld		1 622 451	170 156
Sum kortsiktig gjeld		6 418 581	17 045 054
Sum gjeld		41 032 253	56 738 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 668 413	75 266 054



Organisasjonsnr: 984 290 136
ALFARVEIEN 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Alfarveien 20 AS

Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: CJE6-SOXE3-GGN3E-MEGPY-81606-DX1J

Org.nr.: 984 290 136



Resultatregnskap

Alfarveien 20 AS

	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNTEKTER			
Annen driftsinntekt	1	12 333 332	11 997 561
SUM DRIFTSINNTEKTER		12 333 332	11 997 561
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 587 000	1 577 000
Annen driftskostnad	2	1 626 400	394 634
SUM DRIFTSKOSTNADER		3 213 400	1 971 634
DRIFTSRESULTAT		9 119 932	10 025 927
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		55 193	197 238
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	175 774
Annen rentekostnad		820 265	1 070 720
Annen finanskostnad		2 000	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-767 071	-1 049 256
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		8 352 861	8 976 671
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 837 630	1 974 866
ORDINÆRT RESULTAT		6 515 231	7 001 805
ÅRSRESULTAT		6 515 231	7 001 805
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		2 406 300	6 307 858
Overført annen egenkapital		4 108 931	693 947
SUM OVERFØRINGER		6 515 231	7 001 805

Pennneo Dokumentnøkkel: C\FEGE-SØKES-GGN3E-MEGPY-81606-DX1J



Balanse
Alfarveien 20 AS

	Note	2020	2019
BALANSE 31.12			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	35 029 864	36 137 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	5 000	43 000
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		35 034 864	36 180 000
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	9	18 812 009	18 574 214
SUM FINANSIELLE DRIFTSMIDLER		18 812 009	18 574 214
SUM ANLEGGSMIDLER		53 846 873	54 754 214
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	30 666
Andre kortsiktige fordringer		23 370	13 253
Fordringer konsernselskap	7	9 797 058	20 466 611
SUM FORDRINGER		9 820 428	20 510 530
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 112	1 311
SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		1 112	1 311
SUM OMLØPSMIDLER		9 821 540	20 511 840
SUM EIENDELER		63 668 413	75 266 054

Pennco Dokumentnøkkel: CJEFE-SOXE3-GGN3E-MEGPY-81606-DX1J



Balanse
Alfarveien 20 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		547 920	547 920
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		647 920	647 920
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		21 988 239	17 879 308
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL	8	21 988 239	17 879 308
SUM EGENKAPITAL	8	22 636 159	18 527 228
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	1 392 672	1 422 946
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		1 392 672	1 422 946
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	33 221 000	38 270 825
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		33 221 000	38 270 825
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 453	79 194
Betalbar skatt	5	1 122 134	0
Skyldig offentlige avgifter		254 678	236 246
Gjeld konsernselskap	7	3 389 865	16 559 458
Annen kortsiktig gjeld		1 622 451	170 156
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 418 581	17 045 054
SUM GJELD		41 032 253	56 738 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 668 413	75 266 054

Styret i Alfarveien 20 AS

Johannes Olsen Berger
styreleder



Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening og leiekontrakt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investering i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2020.

Revisor

Honorar til revisor utgjør for 2020 kr 25 938.

Dette inkluderer honorar for andre tjenester med kr 9 000.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygning, tomt	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	56 014 879	388 860	56 403 739
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	441 864		441 864
= Anskaffelseskost 31.12.20	56 456 743	388 860	56 845 603
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	21 426 879	383 860	21 810 739
= Bokført verdi 31.12.20	35 029 864	5 000	35 034 864
Årets ordinære avskrivninger	1 549 000	38 000	1 587 000
Økonomisk levetid	25-50 år	10 år	



Noter 2020

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alfarveien 20 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Johs Olsen Eiendom AS	100	100	100

Johannes Berger, styreleder eier 87,5 av Johs Olsen Holding AS.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 867 904	1 993 138
Endring i utsatt skatt	-30 274	-18 272
Skattekostnad ordinært resultat	1 837 630	1 974 866

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 352 861	8 976 671
Permanente forskjeller	3	-8
Endring i midlertidige forskjeller	137 612	83 055
Avgitt konsernbidrag	-3 389 865	-9 059 718
Skattepliktig inntekt	5 100 610	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 867 904	1 993 138
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-745 770	-1 993 138
Sum betalbar skatt i balansen	1 122 134	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	6 330 326	6 467 938	137 612
Sum	6 330 326	6 467 938	137 612
Grunnlag for utsatt skatt	6 330 326	6 467 938	137 612
Utsatt skatt (22 %)	1 392 672	1 422 946	30 275



Noter 2020

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	7 916 840	12 966 665
Fordringer som forfaller senere enn et år etter regnskapets slutt	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Pantesikret gjeld	33 221 000	38 270 825
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler*	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	35 029 864	36 137 000

*Stilt til sikkerhet for konsernkontoordning.

Selskapets bankkonti inngår i konsernkontoordning hvor Johs Olsen Holding AS er fasilitator. Som følge av dette er selskapets bankinnskudd presentert som gjeld til Johs Olsen Holding AS.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Fordringer		Gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Vestre Totenveg 45 AS	0	0	304 865	972 721
Johs Olsen Holding AS	9 797 058	20 466 611	0	0
Johs Olsen Eiendom AS	0	0	3 085 000	15 586 737
Sum	9 797 058	20 466 611	3 389 865	16 559 458

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	100 000	547 920	17 879 308	18 527 228
Årets resultat			6 515 231	6 515 231
Avsatt utbytte			0	0
Avsatt konsernbidrag			-2 406 300	-2 406 300
Egenkapital 31.12.2020	100 000	547 920	21 988 239	22 636 159

Note 9 Konsern

	Egenkapital 31.12	Resultat 2019	Balanseført verdi
Vestre Totenveg 45 AS	3 489 921	-25 619	18 812 009

Datterselskapet har forretningskontor i Gjøvik og Alfarveien 20 AS eier og innehar 100 % av selskapets stemmerettslige aksjer. Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Morselskapet, Johs Olsen Holding AS, med forretningssted på Gjøvik, utarbeider konsernregnskap der Alfarveien 20 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert på foretningsadressen til Johs Olsen Holding AS.

Alfarveien 20 AS

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: CJEFE-SOXE3-GGN3E-MEGPY-81606-DX1J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johannes Olsen Berger

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1744473

IP: 77.106.xxx.xxx

2021-04-24 06:41:56Z



Penneo Dokumentnøkkel: C1E6E-50KE3-GGN3E-MEGPY-8T6Q6-D1X1J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Alfarveien 20 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Alfarveien 20 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Lars Aage Myhre
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AB2XO-4ZTY-EZ68L-GNX1Y-C2G8W-5KEI8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Aage Myhre

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1096576

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-24 08:34:20Z



Lars Aage Myhre

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1096576

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-24 08:34:20Z



Penneo Dokumentnøkkel: AB2XO-4ZXY-EZ68L-GNX1Y-C2G8W-5KE18

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>