



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 070 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTEK KONGSVINGER AS
Forretningsadresse: Digerudvegen 10
2208 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Didrik Knapperholen Borten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		188 350	49 525
Sum inntekter		188 350	49 525
Kostnader			
Lønnskostnad	1		59 524
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 472	4 956
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		91 757	16 022
Sum kostnader		151 229	80 501
Driftsresultat		37 121	-30 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		132	
Sum finansinntekter		132	
Annen rentekostnad		104 682	11 658
Sum finanskostnader		104 682	11 658
Netto finans		-104 550	-11 658
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 430	-42 634
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 430	-42 634
Årsresultat		-67 430	-42 634
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 430	-42 634
Totalresultat		-67 430	-42 634
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-67 430	-42 634
Sum overføringer og disponeringer		-67 430	-42 634



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 909 414	2 968 886
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		2 909 414	2 968 886
Sum anleggsmidler		2 909 414	2 968 886
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		10 549	6 037
Sum fordringer		10 549	6 037
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 788	1 150
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 788	1 150
Sum omløpsmidler		25 337	7 187
SUM EIENDELER		2 934 751	2 976 073

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		110 064	42 634
Sum opptjent egenkapital		-110 064	-42 634
Sum egenkapital		-85 634	-18 204
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 500 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		474 000	474 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 974 000	2 974 000
Sum langsiktig gjeld		2 974 000	2 974 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld			6 586
Kortsiktig konserngjeld		2 098	1 180
Annen kortsiktig gjeld		44 288	12 511
Sum kortsiktig gjeld		46 386	20 277
Sum gjeld		3 020 386	2 994 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 934 751	2 976 073



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 714479

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 070 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTEK KONGSVINGER AS
Forretningsadresse: Digerudvegen 10
2208 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Didrik Knapperholen Borten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 070 596
BYGGTEK KONGSVINGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		188 350	49 525
Sum inntekter		188 350	49 525
Kostnader			
Lønnskostnad	1		59 524
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 472	4 956
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		91 757	16 022
Sum kostnader		151 229	80 501
Driftsresultat		37 121	-30 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		132	
Sum finansinntekter		132	
Annen rentekostnad		104 682	11 658
Sum finanskostnader		104 682	11 658
Netto finans		-104 550	-11 658
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 430	-42 634
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 430	-42 634
Årsresultat		-67 430	-42 634
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 430	-42 634
Totalresultat		-67 430	-42 634
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-67 430	-42 634
Sum overføringer og disponeringer		-67 430	-42 634



Organisasjonsnr: 927 070 596
BYGGTEK KONGSVINGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling 2
Konsesjoner, patenter o.l. 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 3 2 909 414 2 968 886
Maskiner og anlegg 3
Skip, rigger, fly og
lignende 3
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 3
Sum varige driftsmidler 2 909 414 2 968 886

Sum anleggsmidler 2 909 414 2 968 886

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen
beholdning 3

Fordringer

Kundefordringer 3
Andre kortsiktige
fordringer 10 549 6 037
Sum fordringer 10 549 6 037

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 14 788 1 150
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 14 788 1 150

Sum omløpsmidler 25 337 7 187

SUM EIENDELER 2 934 751 2 976 073

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		110 064	42 634
Sum opptjent egenkapital		-110 064	-42 634
Sum egenkapital		-85 634	-18 204
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 500 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		474 000	474 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 974 000	2 974 000
Sum langsiktig gjeld		2 974 000	2 974 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld			6 586
Kortsiktig konserngjeld		2 098	1 180
Annen kortsiktig gjeld		44 288	12 511
Sum kortsiktig gjeld		46 386	20 277
Sum gjeld		3 020 386	2 994 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 934 751	2 976 073



Organisasjonsnr: 927 070 596
BYGGTEK KONGSVINGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Byggtøk Kongsvinger AS

Penneo Dokument ID: D6HJ3-FWWW-WKXZ-B1FZG-58ZYZ-SOGOZ



Resultatregnskap Bygtek Kongsvinger AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		188 350	49 525
Sum driftsinntekter		188 350	49 525
Lønnskostnad	1	0	59 524
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 472	4 956
Annen driftskostnad		91 757	16 022
Sum driftskostnader		151 229	80 501
Driftsresultat		37 121	-30 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		132	0
Annen rentekostnad		104 682	11 658
Resultat av finansposter		-104 550	-11 658
Resultat før skattekostnad		-67 430	-42 634
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-67 430	-42 634
Overføringer			
Overført til udekket tap		67 430	42 634
Sum overføringer		-67 430	-42 634

Penneo Dokument ID: D6HU3-FWWW-WKXZ-BIFZG-58ZYZ-SOGOZ



Balanse
Byggtøk Kongsvinger AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 909 414	2 968 886
Sum varige driftsmidler		2 909 414	2 968 886
Sum anleggsmidler		2 909 414	2 968 886
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		10 549	6 037
Sum fordringer		10 549	6 037
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 788	1 150
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		14 788	1 150
Sum omløpsmidler		25 337	7 187
Sum eiendeler		2 934 751	2 976 073

Penneo Dokument ID: D6HU3-FWWW-WKXZ-BIFZG-58ZYZ-SOGOZ



Balanse
Byggteknikk Kongsvinger AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-110 064	-42 634
Sum opptjent egenkapital		-110 064	-42 634
Sum egenkapital		-85 634	-18 204
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 500 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		474 000	474 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 974 000	2 974 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	6 586
Kortsiktig konserngjeld		2 098	1 180
Annen kortsiktig gjeld		44 288	12 511
Sum kortsiktig gjeld		46 386	20 277
Sum gjeld		3 020 386	2 994 277
Sum egenkapital og gjeld		2 934 751	2 976 073

Kongsvinger, 21.08.2023
Styret i Byggteknikk Kongsvinger AS

Didrik Knapperholen Borten
styreleder/ daglig leder

Robin André Stenberg
styremedlem

Penneo Dokument ID: D6HU3-FWWW-WKXZ-B1FZG-58ZYZ-SOGOZ



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.
Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo DokumentID: D6HU3-FWWW-WKXZ-BIFZG-58ZXZ-SOGOZ



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	53 819
Arbeidsgiveravgift	0	5 705
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	59 524
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	0	0

Note 2 Varige driftsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	2 973 842
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	2 973 842
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-64 428
Balansført verdi 31.12	2 909 414
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	59 472

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	1 954 150
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2 500 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2 909 414

Note 4 Fortsatt drift

Selskapet ble stiftet i 2021 og egenkapitalen ble belastet med investeringer knyttet til leieforhold. Disse investeringene vil generere inntekter i årene fremover. Det er lånt inn penger fra aksjonær og dette kan økes ved behov. Det anses således ikke å være usikkerhet knyttet til fortsatt drift til tross for tapt aksjekapital.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Didrik Knapperholen Borten

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2863123

IP: 89.8.xxx.xxx

2023-08-21 07:30:08 UTC



Didrik Knapperholen Borten

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2863123

IP: 89.8.xxx.xxx

2023-08-21 07:30:08 UTC



Robin André Stenberg

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2595500

IP: 85.19.xxx.xxx

2023-08-21 09:56:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D6HUJ3-FWVVVY-WKXZ-BTFZG-58ZXZ-SOGOZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>