



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 367 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMSEDAL MASKINLAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hemsedalsvegen 2877
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Eikre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 487 133	1 443 906
Sum inntekter		1 487 133	1 443 906
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	612 509	573 855
Annen driftskostnad	3	474 221	481 192
Sum kostnader		1 086 730	1 055 047
Driftsresultat		400 403	388 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		668	
Annen finansinntekt		958 618	2 550 933
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		57 225	49 720
Annen finanskostnad		1 466	1 370
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		900 596	2 499 843
Ordinært resultat før skattekostnad		1 300 999	2 888 703
Skattekostnad på ordinært resultat	4	116 010	114 992
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 184 989	2 773 711
Årsresultat		1 184 989	2 773 711
Totalresultat		1 184 989	2 773 711
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	1 184 989	2 773 711
Sum overføringer og disponeringer		1 184 989	2 773 711



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	10 486 342	10 041 161
Maskiner og anlegg	2	308 258	457 700
Sum varige driftsmidler		10 794 600	10 498 861
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 165 825	1 165 825
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	2 740 555	2 740 555
Sum finansielle anleggsmidler		3 906 380	3 906 380
Sum anleggsmidler		14 700 980	14 405 241
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		300 648	1 138 541
Andre fordringer	9	141 743	1 009 551
Sum fordringer		442 391	2 148 092
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 383 323	2 152 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 383 323	2 152 606
Sum omløpsmidler		4 825 715	4 300 698
SUM EIENDELER		19 526 694	18 705 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,10	600 000	600 000
Overkurs	5	2 543 750	2 543 750
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		3 143 750	3 143 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	15 001 897	13 816 908
Sum opptjent egenkapital		15 001 897	13 816 908
Sum egenkapital		18 145 647	16 960 658
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6,7	1 167 087	1 376 248
Sum annen langsiktig gjeld		1 167 087	1 376 248
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 481	4 408
Betalbar skatt	4	116 011	114 992
Skyldige offentlige avgifter			224 852
Annen kortsiktig gjeld		21 468	24 781
Sum kortsiktig gjeld		213 961	369 033
Sum gjeld		1 381 048	1 745 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 526 694	18 705 939



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 608875

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 367 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMSEDAL MASKINLAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hemsedalsvegen 2877
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Eikre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 367 753
HEMSEDAL MASKINLAG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 487 133	1 443 906
Sum inntekter		1 487 133	1 443 906
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	612 509	573 855
Annen driftskostnad	3	474 221	481 192
Sum kostnader		1 086 730	1 055 047
Driftsresultat		400 403	388 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		668	
Annen finansinntekt		958 618	2 550 933
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		57 225	49 720
Annen finanskostnad		1 466	1 370
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		900 596	2 499 843
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	116 010	114 992
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 184 989	2 773 711
Årsresultat		1 184 989	2 773 711
Totalresultat		1 184 989	2 773 711
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	1 184 989	2 773 711
Sum overføringer og disponeringer		1 184 989	2 773 711



Organisasjonsnr: 988 367 753
HEMSEDAL MASKINLAG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2,6	10 486 342	10 041 161
Maskiner og anlegg	2	308 258	457 700
Sum varige driftsmidler		10 794 600	10 498 861
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	7	1 165 825	1 165 825
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	8	2 740 555	2 740 555
Sum finansielle anleggsmidler		3 906 380	3 906 380
Sum anleggsmidler		14 700 980	14 405 241
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		300 648	1 138 541
Andre fordringer	9	141 743	1 009 551
Sum fordringer		442 391	2 148 092
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		4 383 323	2 152 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 383 323	2 152 606
Sum omløpsmidler		4 825 715	4 300 698
SUM EIENDELER		19 526 694	18 705 939
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,10	600 000	600 000
Overkurs	5	2 543 750	2 543 750
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		3 143 750	3 143 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	15 001 897	13 816 908
Sum opptjent egenkapital		15 001 897	13 816 908
Sum egenkapital		18 145 647	16 960 658
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6,7	1 167 087	1 376 248
Sum annen langsiktig gjeld		1 167 087	1 376 248
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 481	4 408
Betalbar skatt	4	116 011	114 992
Skyldige offentlige avgifter			224 852
Annen kortsiktig gjeld		21 468	24 781
Sum kortsiktig gjeld		213 961	369 033
Sum gjeld		1 381 048	1 745 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 526 694	18 705 939



Organisasjonsnr: 988 367 753
HEMSEDAL MASKINLAG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Hemsedal Maskinlag Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hemsedal Maskinlag Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1 184 989. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

ValdresRevisorene AS
Valdresvegen 6
2900 Fagernes

Autorisert regnskapsførerselskap
Godkjent revisjonsselskap
Org.nr: 992 897 104

Tlf: 61 36 57 50
post@vare.as
www.vare.as

Penneo Dokumentnøkkel: V12NF-OBS5PT-82AUF-HWDDK0-A7MCM-BNGTC



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 26. juni 2023
ValdresRevisorene AS

Olve Lie
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: V12NF-OBSPT-82AUF-HWDK0-A7MCM-BNGTC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olve Lie

Oppdragsansvarlig Revisor

På vegne av: Ansvarlig partner

Serienummer: 9578-5998-4-1392611

IP: 79.135.xxx.xxx

2023-07-06 10:15:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VT2NF-OBSPT-82AUF-HWDX0-A7MCM-BNGTC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

2022

Hemsedal Maskinlag Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: BMTL4-J1JM2-VLAHB-ICUYN-ZMLGI-XY10K

Organisasjonsnummer: 988 367 753



HEMSEDAL MASKINLAG EIENDOM AS

	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekt	1	1 487 133	1 443 906
Sum driftsinntekter		1 487 133	1 443 906
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	2	612 509	573 855
Annen driftskostnad	3	474 221	481 192
Sum driftskostnader		1 086 730	1 055 047
Driftsresultat		400 403	388 859
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		668	0
Annen finansinntekt		958 618	2 550 933
Rentekostnad		57 225	49 720
Annen finanskostnad		1 466	1 370
Resultat av finansposter		900 596	2 499 843
Ordinært resultat før skattekostnad		1 300 999	2 888 703
Skattekostnad på ordinært resultat	4	116 010	114 992
Ordinært resultat		1 184 989	2 773 711
Årets resultat		1 184 989	2 773 711
OVERFØRINGER			
Annen egenkapital	5	1 184 989	2 773 711
Sum overføringer		1 184 989	2 773 711

Penneo Dokumentnøkkel: BMTL4-JJM2-VLAHB-ICUYN-ZMLGI-XY10K

Org.nr. 988 367 753



HEMSEDAL MASKINLAG EIENDOM AS

	Note	2022	2021
BALANSE PR. 31. DESEMBER			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	10 486 342	10 041 161
Transportmidler	2	227 700	357 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy	2	80 558	100 700
Sum varige driftsmidler		10 794 600	10 498 861
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 165 825	1 165 825
Lån til tilknyttet selskap og felles kontr.virk.	8	2 740 555	2 740 555
Sum finansielle anleggsmidler		3 906 380	3 906 380
Sum anleggsmidler		14 700 980	14 405 241
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		300 648	1 138 541
Andre fordringer	9	141 743	1 009 551
Sum fordringer		442 391	2 148 092
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		4 383 323	2 152 606
Sum bankinnskudd		4 383 323	2 152 606
Sum omløpsmidler		4 825 715	4 300 698
SUM EIENDELER		19 526 694	18 705 939

Org.nr. 988 367 753

Penneo Dokumentnøkkel: BMTL4-J1M2-VLAHB-ICUYN-ZMLGI-XY10K

**HEMSEDAL MASKINLAG EIENDOM AS**

	Note	2022	2021
BALANSE PR. 31. DESEMBER			
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,10	600 000	600 000
Overkurs	5	2 543 750	2 543 750
Sum innskutt egenkapital		3 143 750	3 143 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	15 001 897	13 816 908
Sum opptjent egenkapital		15 001 897	13 816 908
Sum egenkapital		18 145 647	16 960 658
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,7	1 167 087	1 376 248
Sum annen langsiktig gjeld		1 167 087	1 376 248
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 481	4 408
Betalbar skatt	4	116 011	114 992
Skyldige offentlige avgifter		0	224 852
Annen kortsiktig gjeld		21 468	24 781
Sum kortsiktig gjeld		213 961	369 033
Sum gjeld		1 381 048	1 745 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 526 694	18 705 939

Hemsedal, 31.12.2022 / 26.06.2023
Styret for HEMSEDAL MASKINLAG EIENDOM AS

Kristian Eikre
Styrets leder

Rune Eikre
Styremedlem/ daglig leder

Eldbjørg Jorun Eikre
Styremedlem

Lars Erik Eikre
Styremedlem

Org.nr. 988 367 753

Penneo Dokumentnøkkel: BMTL4-J1M2-VLAHB-ICUYN-ZMLGI-XY10K



1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med i fjor.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres på leveringstidspunktet.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av oppjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Hemsedal Maskinlag Eiendom AS

Noter til årsregnskapet
2022

2 Varige driftsmidler		Tomter	Bygninger	Transportmidler	Driftsløsøre, utstyr	SUM
Anskaffelseskost 31.12.2021		2 020 541	10 178 927	774 589	44 000	13 018 057
Årets tilgang		548 675	150 000	0	273 850	972 525
Årets avgang		0	64 278	0	0	64 278
Anskaffelseskost 31.12.2022		2 569 216	10 264 649	774 589	317 850	13 926 304
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2021		0	2 057 607	417 589	44 000	2 519 196
Avskrivning i 2022		116	478 442	129 300	4 650	612 508
Tilbakeført avskrivning i 2022		0	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2022		116	2 536 049	546 889	48 650	3 131 704
Balanseverdi pr. 31.12.2022		2 569 100	7 728 600	227 700	269 200	10 794 600
Prosentsetter for lineære avskrivninger		Ingen	4 - 8 %	10-20 %	10-20 %	

3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.			
Selskapet har ingen ansatte.			
<u>Offentlig tjenestepensjonsordning</u>			
Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.			
<u>Godtgjørelser</u>			
	Daglig leder Styret Revisor		
Lønn	0 0		
Annen godtgjørelse	0 0		
Revisjonshonorar		14 940	
Revisors honorar for andre tjenester		14 200	
Sum godtgjørelser	0	0	29 140

4 Skatter		2022
<u>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</u>		
Resultat før skattekostnad		1 300 999
Permanente forskjeller		-924 829
Endring i midlertidige forskjeller		151 152
Årets skattepliktige inntekt		527 322
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt		116 010
Endring utsatt skatt		-23 220
Korreksjon for ikke balansert utsatt skattefordel		23 220
Skattekostnad i resultatregnskapet		116 010

		31.12.2021	31.12.2022	Endring
<u>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</u>				
Midlertidige forskjeller knyttet til:				
	Driftsmidler	-495 205	-646 357	151 152
Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt		-495 205	-646 357	151 152
Sum midlertidige forskjeller		-495 205	-646 357	-151 152
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)		-108 945	-142 199	33 253

Utsatt skatt/ utsatt skattefordel er beregnet med 22 % i 2021 og 2022.
Utsatt skattefordel er ikke inntatt i regnskapet.

Pennco Dokumentnøkkel: BMTL4-J1JM2-VLAHB-ICUYN-ZMLGI-XY10K



Hemsedal Maskinlag Eiendom AS

Noter til årsregnskapet
2022

5 Egenkapital		Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022		600 000	2 543 750	13 816 908	16 960 658
Årsresultat				1 184 989	1 184 989
Egenkapital 31.12.2022		600 000	2 543 750	15 001 897	18 145 647

6 Langsiktig gjeld		
Gjeld sikret ved pant		1 167 087
<i>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld er:</i>		
Eiendom		4 262 300
SUM		4 262 300
Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre:		21 066

7 Aksjer og andeler		Eierandel	Bokført resultat 2022	Bokført egenkapital pr 31.12.2022	Kostpris aksjer	Bokført verdi
Hallingdal Betong AS		25,18%	10 625 000	27 151 000	895 825	895 825
Fridalen Boligutvikling AS *		33,33%	3 803 000	4 572 000	270 000	270 000
Sum aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler						1 165 825

Hallingdal Betong AS har sin forretningsadresse i Ål kommune.
Fridalen Boligutvikling AS har sin forretningsadresse i Hemsedal kommune.

* Tall fra årsregnskapet 2021

8 Lån til tilknyttet selskap	
Selskapet har gitt et ansvarlig lån til Fridalen Boligutvikling AS, lånet er pr. 31.12.2022 på kr 2 740 555. Lånet blir renteberegnet i henhold til avtale og skal innfris innen 2032.	

9 Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer	
Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende.	

10 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.		
Selskapets aksjekapital, kr 600 000, er fordelt på 1 000 aksjer, hver pålydende kr 600. Alle aksjer har like rettigheter.		
Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:	
Slettostølen AS v/ Kristian Eikre	33,3%	Styrets leder
R.Eikre AS v/ Rune Eikre	33,3%	Styremedlem/ daglig leder
Lee AS v/ Lars Erik Eikre	33,3%	Styremedlem
Eldbjørg Jorun Eikre	0,1%	Styremedlem
SUM	100,0%	

Penneo Dokumentnøkkel: BMTL4-J1JM2-VLAHB-ICUYN-ZMLGI-XY10K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristian Eikre

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-362184

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-26 13:11:04 UTC



Lars Erik Eikre

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-200092

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-06-26 15:46:17 UTC



Rune Eikre

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-319948

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-07-02 08:15:08 UTC



Rune Eikre

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-319948

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-07-02 08:15:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BMTL4-J1JM2-VLAHB-ICUYN-ZMLGI-XY10K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>