



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 073 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYHOLMEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Tor Laukvik
Kirkebakken 11
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Laukvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		65 152	46 800
Sum kostnader		65 152	46 800
Driftsresultat		-65 152	-46 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 767	1 250
Annen finansinntekt		2 321 847	258
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		589 477	0
Sum finansinntekter		2 929 091	1 509
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 150 465
Nedskrivning av finansielle eiendeler		600 000	0
Annen finanskostnad		8 614	4 902
Sum finanskostnader		608 614	1 155 367
Netto finans		2 320 477	-1 153 858
Resultat før skattekostnad		2 255 325	-1 200 658
Årsresultat		2 255 325	-1 200 658
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	2 900 000
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		2 255 325	-4 600 658
Sum overføringer og disponeringer		2 255 325	-1 200 658



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	1 700 000	2 200 000
Investeringer i aksjer og andeler		18 725 937	17 555 645
Sum finansielle anleggsmidler		20 425 937	19 755 645
Sum anleggsmidler		20 425 937	19 755 645
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		7 009 999	8 213 351
Sum investeringer		7 009 999	8 213 351
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 280	163 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 280	163 131
Sum omløpsmidler		7 059 279	8 376 482
SUM EIENDELER		27 485 216	28 132 127

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 447 641	25 192 316
Sum opptjent egenkapital		27 447 641	25 192 316
Sum egenkapital		27 482 641	25 227 316
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 236
Utbytte		0	2 900 000
Annen kortsiktig gjeld		2 575	2 575
Sum kortsiktig gjeld		2 575	2 904 811
Sum gjeld		2 575	2 904 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 485 216	28 132 127



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 422038

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 073 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYHOLMEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Tor Laukvik
Kirkebakken 11
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Laukvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 073 076
TYHOLMEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		65 152	46 800
Sum kostnader		65 152	46 800
Driftsresultat		-65 152	-46 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 767	1 250
Annen finansinntekt		2 321 847	258
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		589 477	0
Sum finansinntekter		2 929 091	1 509
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 150 465
Nedskrivning av finansielle eiendeler		600 000	0
Annen finanskostnad		8 614	4 902
Sum finanskostnader		608 614	1 155 367
Netto finans		2 320 477	-1 153 858
Resultat før skattekostnad		2 255 325	-1 200 658
Årsresultat		2 255 325	-1 200 658
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	2 900 000
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		2 255 325	-4 600 658
Sum overføringer og disponeringer		2 255 325	-1 200 658



Organisasjonsnr: 996 073 076
TYHOLMEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		1 700 000	2 200 000
Investeringer i aksjer og andeler		18 725 937	17 555 645
Sum finansielle anleggsmidler		20 425 937	19 755 645
Sum anleggsmidler		20 425 937	19 755 645
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		7 009 999	8 213 351
Sum investeringer		7 009 999	8 213 351
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 280	163 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 280	163 131
Sum omløpsmidler		7 059 279	8 376 482
SUM EIENDELER		27 485 216	28 132 127
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	27 447 641	25 192 316
Sum opptjent egenkapital	27 447 641	25 192 316
Sum egenkapital	27 482 641	25 227 316
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	2 236
Utbytte	0	2 900 000
Annen kortsiktig gjeld	2 575	2 575
Sum kortsiktig gjeld	2 575	2 904 811
Sum gjeld	2 575	2 904 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	27 485 216	28 132 127



Organisasjonsnr: 996 073 076
TYHOLMEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosntad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TYHOLMEN HOLDING AS
996 073 076

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-65 152	-46 800
Sum driftskostnader		-65 152	-46 800
Driftsresultat		-65 152	-46 800
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17 767	1 250
Annen finansinntekt		2 321 847	258
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		589 477	0
Sum finansinntekter		2 929 091	1 509
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-1 150 465
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-600 000	0
Annen finanskostnad		-8 614	-4 902
Sum finanskostnader		-608 614	-1 155 367
Netto finans		2 320 477	-1 153 858
Resultat før skattekostnad		2 255 325	-1 200 658
Årsresultat		2 255 325	-1 200 658
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	2 900 000
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		2 255 325	-4 600 658
Sum overføringer		2 255 325	-1 200 658



TYHOLMEN HOLDING AS
996 073 076

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	1 700 000	2 200 000
Investeringer i aksjer og andeler		18 725 937	17 555 645
Sum finansielle anleggsmidler		20 425 937	19 755 645
Sum anleggsmidler		20 425 937	19 755 645
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		7 009 999	8 213 351
Sum investeringer		7 009 999	8 213 351
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 280	163 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 280	163 131
Sum omløpsmidler		7 059 279	8 376 482
SUM EIENDELER		27 485 216	28 132 127



TYHOLMEN HOLDING AS
996 073 076

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 447 641	25 192 316
Sum opptjent egenkapital		27 447 641	25 192 316
Sum egenkapital		27 482 641	25 227 316
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 236
Utbytte		0	2 900 000
Annen kortsiktig gjeld		2 575	2 575
Sum kortsiktig gjeld		2 575	2 904 811
Sum gjeld		2 575	2 904 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 485 216	28 132 127

Arendal, 15.05.2024

Tor Laukvik
styrets leder / daglig leder



TYHOLMEN HOLDING AS
996 073 076

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Datterselskap

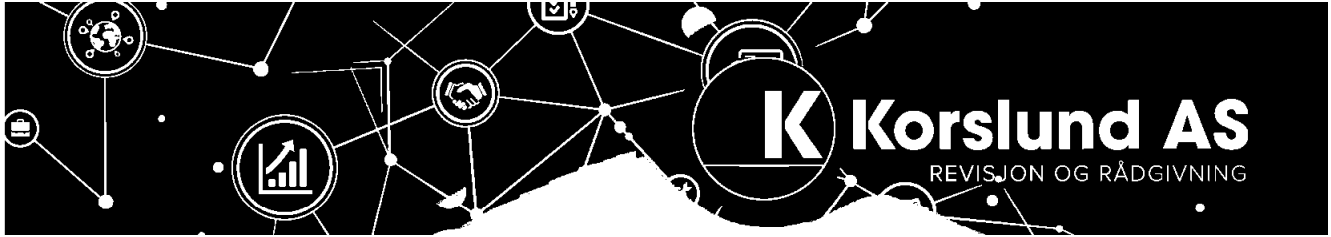
Selskapet eier alle aksjene i Øverland Snekkeri AS som ble stiftet med 2,3 mill. i AK. Basert på EK i selskapet er verdien nedskrevet med kr 600 000 til 1,7 mill. Resultatet for Øverland Snekkeri AS for 2023 var - 294 803 og EK pr 31.12.2023 var på kr 1 735 967.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Tyholmen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tyholmen Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Korslund AS
– Revisjon og rådgivning

Holthes vei 2, 4848 Arendal
Tel: +47 99 21 70 51
haakon@korslund.as
www.korslund.as
Org.nr.: 924 825 855



Dette dokumentet er signert med

Medlem av RevisorForeningene 16.05.2024



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal , 15.05.2024
Korslund AS

Håkon Vik Korslund
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Korslund, Håkon Vik
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/16/2024 08:37:58

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.