



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 617 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDENSBORG KRAGERØ AS
Forretningsadresse: Ytre Strandvei 3
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Botholf Stolt-Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 134 090	5 204 717
Annen driftsinntekt			39 717
Sum inntekter		5 134 090	5 244 434
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 064 483	3 094 707
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		60 604	64 160
Annen driftskostnad		4 843 213	3 388 898
Sum kostnader		7 968 300	6 547 766
Driftsresultat		-2 834 210	-1 303 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		16 254 047	19 013 709
Annen renteinntekt		51 067	24 073
Annen finansinntekt		7 331	4 049
Sum finansinntekter		16 312 445	19 041 831
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 046 565	19 119 021
Annen rentekostnad		513 181	689 758
Sum finanskostnader		15 559 746	19 808 779
Netto finans		752 699	-766 948
Resultat før skattekostnad		-2 081 511	-2 070 280
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-2 081 511	-2 070 280
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 081 511	-2 070 280
Totalresultat		-2 081 511	-2 070 280
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Konsernbidrag	3		
Udekket tap	3		-2 070 280
Overført fra annen egenkapital	3	-2 081 511	
Sum overføringer og disponeringer		-2 081 511	-2 070 280



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 885 606	5 197 173
Maskiner og anlegg			235 592
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		186 903	11 915
Sum varige driftsmidler		3 072 509	5 444 680
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	155 853 514	114 366 323
Sum finansielle anleggsmidler		155 853 514	114 366 323
Sum anleggsmidler		158 926 023	119 811 003
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	738 484	1 657 182
Andre kortsiktige fordringer		79 441	
Konsernfordringer	5	245 612 609	298 797 107
Sum fordringer		246 430 534	300 454 289
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 403 113	1 245 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 403 113	1 245 606
Sum omløpsmidler		247 833 646	301 699 895
SUM EIENDELER		406 759 669	421 510 898

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	109 930 000	109 930 000
Sum innskutt egenkapital		110 030 000	110 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 081 511	
Udekket tap	3	9 662 301	9 662 301
Sum opptjent egenkapital		-11 743 812	-9 662 301
Sum egenkapital		98 286 188	100 367 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 836 455	9 057 291
Sum annen langsiktig gjeld		4 836 455	9 057 291
Sum langsiktig gjeld		4 836 455	9 057 291
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	886 722	711 519
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		200 570	360 586
Kortsiktig konserngjeld	5	302 189 447	310 578 566
Annen kortsiktig gjeld		360 288	435 236
Sum kortsiktig gjeld		303 637 026	312 085 908
Sum gjeld		308 473 481	321 143 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		406 759 669	421 510 898



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 443466

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 617 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDENSBORG KRAGERØ AS
Forretningsadresse: Ytre Strandvei 3
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Botholf Stolt-Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 921 617 194
FREDENSBORG KRAGERØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 134 090	5 204 717
Annen driftsinntekt			39 717
Sum inntekter		5 134 090	5 244 434
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 064 483	3 094 707
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		60 604	64 160
Annen driftskostnad		4 843 213	3 388 898
Sum kostnader		7 968 300	6 547 766
Driftsresultat		-2 834 210	-1 303 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		16 254 047	19 013 709
Annen renteinntekt		51 067	24 073
Annen finansinntekt		7 331	4 049
Sum finansinntekter		16 312 445	19 041 831
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 046 565	19 119 021
Annen rentekostnad		513 181	689 758
Sum finanskostnader		15 559 746	19 808 779
Netto finans		752 699	-766 948
Resultat før skattekostnad		-2 081 511	-2 070 280
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-2 081 511	-2 070 280
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 081 511	-2 070 280
Totalresultat		-2 081 511	-2 070 280
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3		
Udekket tap	3		-2 070 280
Overført fra annen egenkapital	3	-2 081 511	
Sum overføringer og disponeringer		-2 081 511	-2 070 280





Organisasjonsnr: 921 617 194
FREDENSBORG KRAGERØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 885 606	5 197 173
Maskiner og anlegg			235 592
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		186 903	11 915
Sum varige driftsmidler		3 072 509	5 444 680
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	155 853 514	114 366 323
Sum finansielle anleggsmidler		155 853 514	114 366 323
Sum anleggsmidler		158 926 023	119 811 003
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	738 484	1 657 182
Andre kortsiktige fordringer		79 441	
Konsernfordringer	5	245 612 609	298 797 107
Sum fordringer		246 430 534	300 454 289
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 403 113	1 245 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 403 113	1 245 606
Sum omløpsmidler		247 833 646	301 699 895
SUM EIENDELER		406 759 669	421 510 898
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Overkurs	3	109 930 000	109 930 000
Sum innskutt egenkapital		110 030 000	110 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 081 511	
Udekket tap	3	9 662 301	9 662 301
Sum opptjent egenkapital		-11 743 812	-9 662 301
Sum egenkapital		98 286 188	100 367 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 836 455	9 057 291
Sum annen langsiktig gjeld		4 836 455	9 057 291
Sum langsiktig gjeld		4 836 455	9 057 291
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	886 722	711 519
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		200 570	360 586
Kortsiktig konserngjeld	5	302 189 447	310 578 566
Annen kortsiktig gjeld		360 288	435 236
Sum kortsiktig gjeld		303 637 026	312 085 908
Sum gjeld		308 473 481	321 143 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		406 759 669	421 510 898



Organisasjonsnr: 921 617 194
FREDENSBORG KRAGERØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Fredensborg Kragerø AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fredensborg Kragerø AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 18. mars 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Rimstad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 5137G-K8DU2-KIRYH-Y79KG-NAD9H-713MO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rimstad, Kjetil

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1044102

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-18 19:34:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5137G-K8DUD-KIRYH-Y79KG-NAD9H-713MO

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Fredensborg Kragerø AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 617 194



Resultatregnskap

Fredensborg Kragerø AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		5 134 090	5 204 717
Annen driftsinntekt		0	39 717
Sum driftsinntekter		5 134 090	5 244 434
Lønnskostnad	1	3 064 483	3 094 707
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		60 604	64 160
Annen driftskostnad		4 843 213	3 388 898
Sum driftskostnader		7 968 300	6 547 766
Driftsresultat		-2 834 210	-1 303 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		16 254 047	19 013 709
Annen renteinntekt		51 067	24 073
Annen finansinntekt		7 331	4 049
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 046 565	19 119 021
Annen rentekostnad		513 181	689 758
Resultat av finansposter		752 699	-766 948
Resultat før skattekostnad		-2 081 511	-2 070 280
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Resultat		-2 081 511	-2 070 280
Årsresultat		-2 081 511	-2 070 280
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	0	-2 070 280
Overført fra annen egenkapital	3	-2 081 511	0
Sum overføringer		-2 081 511	-2 070 280



Balanse

Fredensborg Kragerø AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 885 606	5 197 173
Maskiner og anlegg		0	235 592
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		186 903	11 915
Sum varige driftsmidler		3 072 509	5 444 680
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	155 853 514	114 366 323
Sum finansielle anleggsmidler		155 853 514	114 366 323
Sum anleggsmidler		158 926 023	119 811 003
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	738 484	1 657 182
Andre kortsiktige fordringer		79 441	0
Konsernfordringer	5	245 612 609	298 797 107
Sum fordringer		246 430 534	300 454 289
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 403 113	1 245 606
Sum omløpsmidler		247 833 646	301 699 895
Sum eiendeler		406 759 669	421 510 898




Balanse

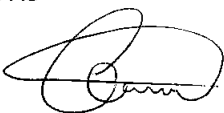
Fredensborg Kragerø AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Overkurs	3	109 930 000	109 930 000
Sum innskutt egenkapital		110 030 000	110 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 081 511	0
Udekket tap	3	-9 662 301	-9 662 301
Sum opptjent egenkapital		-11 743 812	-9 662 301
Sum egenkapital		98 286 188	100 367 699
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 836 455	9 057 291
Sum annen langsiktig gjeld		4 836 455	9 057 291
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	886 722	711 519
Skyldig offentlige avgifter		200 570	360 586
Konserngjeld	5	302 189 447	310 578 566
Annen kortsiktig gjeld		360 288	435 236
Sum kortsiktig gjeld		303 637 026	312 085 908
Sum gjeld		308 473 481	321 143 199
Sum egenkapital og gjeld		406 759 669	421 510 898

Oslo, 14.03.2025

Styret i Fredensborg Kragerø AS


Botholf Stolt-Nielsen
styreleder


Anders Tvetter
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekøende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiafsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2024	2023
Lønninger	2 532 011	2 591 931
Arbeidsgiveravgift	343 563	355 366
Pensjonskostnader	112 174	105 021
Andre ytelser	76 735	42 390
Sum	3 064 483	3 094 707

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 081 511	-2 070 280
Permanente forskjeller	-3 751	0
Endring i midlertidige forskjeller	435 627	-30 008
Skattepliktig inntekt	-1 649 635	-2 100 288

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	33 483	51 857	18 373
Gevinst – og tapskonto	-417 254	0	417 254
Sum	-383 770	51 857	435 627

Akkumulert fremførbart underskudd	-16 306 088	-14 656 453	1 649 635
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 689 858	14 604 596	-2 085 262

Utsatt skattefordel (22 %)	-3 671 769	-3 213 011	458 758
-----------------------------------	-------------------	-------------------	----------------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	109 930 000	-9 662 301	100 367 699
Årets resultat	0	0	-2 081 511	-2 081 511
Pr 31.12.2024	100 000	109 930 000	-11 743 812	98 286 188

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 (a) bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

Fredensborg Kragerø AS har følgende eierandeler i datterselskaper. Investeringene bokføres etter kostmetoden.

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi
Hasseleidet Gård AS	Stabbestad	100%	201 333	-157 040	15 320 016
Rådhusgata 3 AS	Kragerø	100%	287 651	-287 891	1 412 542
Fredensborg 11 AS	Kragerø	100%	38 601 223	-3 815 176	50 421 143
Kragerø Utbygging AS	Kragerø	100%	51 783 141	21 542 414	88 337 679
Torvgata 6 Eiendom AS	Kragerø	100%	26 361	-27 231	362 134
Sum					155 853 514

Selskaper med balanseførte verdier som overstiger egenkapital har merverdier og er vurdert å ikke ha nedskrivningsbehov.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Kundefordringer konsern	539 575	1 513 972
Andre kortsiktige fordringer konsern	245 612 609	298 797 107
Sum	246 152 184	300 311 079
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	260 702 256	310 578 566
Leverandørgjeld innen konsern	842 303	632 789
Annen kortsiktig gjeld konsern	41 487 191	0
Sum	303 031 749	311 211 355

Defgfeefe

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fredensborg Kragerø AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FREDENSBORG AS	1 000	100,0	100,0



Fredensborg Kragerø AS er et datterselskap av Fredensborg AS, og inngår i Fredensborg konsernet. Konsernspiss er Fredensborg 1994 AS. Fredensborg 1994 AS utarbeider konsernregnskap og dette kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Henrik Ibsens gate 48, 0255 Oslo.