



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 041 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINNSNES TAXI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 31  
9300 FINNSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Veronica Nermo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		247 505	237 718
<b>Sum inntekter</b>		<b>247 505</b>	<b>237 718</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			24 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	80 153	80 153
Annen driftskostnad		89 226	223 697
<b>Sum kostnader</b>		<b>169 379</b>	<b>327 850</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>78 126</b>	<b>-90 132</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt		11 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 000</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		52 569	59 704
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 569</b>	<b>59 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 569</b>	<b>-59 703</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>36 556</b>	<b>-149 835</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		1
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 556</b>	<b>-149 835</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 556</b>	<b>-149 835</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		36 556	-114 961
Annen egenkapital			-34 875
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 556</b>	<b>-149 835</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	958 440	1 038 593
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>958 440</b>	<b>1 038 593</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>958 440</b>	<b>1 038 593</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	128 167	174 378
Andre fordringer	10	10 427	25 958
<b>Sum fordringer</b>		<b>138 594</b>	<b>200 336</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		65 732	15 575
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 732</b>	<b>15 575</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>204 326</b>	<b>215 911</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 162 766</b>	<b>1 254 504</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	2, 7	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	7	78 405	114 961
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-78 405</b>	<b>-114 961</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>221 595</b>	<b>185 039</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	830 224	913 244
Øvrig langsiktig gjeld	9	80 000	123 881
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>910 224</b>	<b>1 037 125</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>910 224</b>	<b>1 037 125</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 255	30 505
Skyldige offentlige avgifter		22 437	1
Annen kortsiktig gjeld		5 254	1 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 947</b>	<b>32 340</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>941 170</b>	<b>1 069 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 162 766</b>	<b>1 254 504</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 875045

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 041 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINNSNES TAXI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Troms Økonomiservice AS  
Hersvik 6  
9300 FINNSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Veronica Neremo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 041 042  
FINNSNES TAXI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		247 505	237 718
<b>Sum inntekter</b>		<b>247 505</b>	<b>237 718</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			24 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	80 153	80 153
Annen driftskostnad		89 226	223 697
<b>Sum kostnader</b>		<b>169 379</b>	<b>327 850</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>78 126</b>	<b>-90 132</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt		11 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 000</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		52 569	59 704
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 569</b>	<b>59 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 569</b>	<b>-59 703</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	36 556	-149 835
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 556</b>	<b>-149 835</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 556</b>	<b>-149 835</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		36 556	-114 961
Annen egenkapital			-34 875
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 556</b>	<b>-149 835</b>



Organisasjonsnr: 814 041 042  
FINNSNES TAXI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 958 440 1 038 593  
Sum varige driftsmidler 958 440 1 038 593

Sum anleggsmidler 958 440 1 038 593

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 6 128 167 174 378  
Andre fordringer 10 10 427 25 958  
Sum fordringer 138 594 200 336

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 65 732 15 575  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 65 732 15 575

Sum omløpsmidler 204 326 215 911

SUM EIENDELER 1 162 766 1 254 504

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00) 2, 7 300 000 300 000  
Sum innskutt egenkapital 300 000 300 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital  
Udekket tap 7 78 405 114 961  
Sum opptjent egenkapital -78 405 -114 961

Sum egenkapital 7 221 595 185 039

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	830 224	913 244
Øvrig langsiktig gjeld	9	80 000	123 881
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>910 224</b>	<b>1 037 125</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>910 224</b>	<b>1 037 125</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 255	30 505
Skyldige offentlige avgifter		22 437	1
Annen kortsiktig gjeld		5 254	1 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 947</b>	<b>32 340</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>941 170</b>	<b>1 069 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 162 766</b>	<b>1 254 504</b>



Organisasjonsnr: 814 041 042  
FINNSNES TAXI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

8

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

9

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
415122.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
830224.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
958440.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

10



**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### FINNSNES TAXI EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	1 000,00	300 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>300 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Christensen, Knut	29	9,67%	Ordinære aksjer
Pettersen, Tor Birger	29	9,67%	Ordinære aksjer
Trulsen, Ulf	29	9,67%	Ordinære aksjer
Larsen, Lar Otto	28	9,33%	Ordinære aksjer
Dalheim, Johnny Endre	27	9,00%	Ordinære aksjer
Eide, Frode	27	9,00%	Ordinære aksjer
Enoksen, Børre	27	9,00%	Ordinære aksjer
Hansen, Willy	27	9,00%	Ordinære aksjer



Samuelson, Arvid	27	9,00%	Ordinære aksjer
Eios i, Rune	25	8,33%	Ordinære aksjer
Svendson, Tore	25	8,33%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>	

### Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 437 344
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>1 437 344</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(398 751)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(478 904)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>958 440</b>
Årets avskrivninger	(80 153)
Økonomisk levetid	10 - 25 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>4 - 10 %</b>

### Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	36 556	(149 835)
+/- Permanente forskjeller		(19 602)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	26 277	22 744
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(62 833)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(146 692)</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		1
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(30 198)	(56 475)	26 277
Skattemessig fremførbart underskudd	(146 692)	(83 859)	(62 833)
Netto forskjeller	(176 890)	(140 334)	(36 556)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	176 890	140 334	36 556
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balansføres ikke utsatt skattefordel på kr 30 873

### Note 6 - Kundefordringer



Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	128 167	174 378
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>128 167</b>	<b>174 378</b>

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	300 000	(114 961)	185 039
Årets resultat		36 556	36 556
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>300 000</b>	<b>(78 405)</b>	<b>221 595</b>

## Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 9 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	415 122
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	830 224
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	958 440

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.