



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 230 555  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDERUD FLERBRUKSHALL AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 90  
0596 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FJORD ACCOUNTING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		3 420 935	1 789 010
Tilskudd	1	1 426 293	436 389
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 847 229</b>	<b>2 225 399</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	570 349	560 420
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 845 800	756 170
Annen driftskostnad		1 721 054	1 030 034
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 137 203</b>	<b>2 346 624</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>710 026</b>	<b>-121 226</b>
Annen rentekostnad		874 738	717 290
Annen finanskostnad		201	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>874 939</b>	<b>717 290</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-874 939</b>	<b>-717 290</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-164 913</b>	<b>-838 516</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-164 913</b>	<b>-838 516</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-164 913</b>	<b>-838 516</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-164 913</b>	<b>-838 516</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-164 913</b>	<b>-838 516</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-164 913	-838 516
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-164 913</b>	<b>-838 516</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	49 904 608	51 621 808
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	359 835	460 235
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>50 264 443</b>	<b>52 082 043</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 264 443</b>	<b>52 082 043</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		64 925	42 660
Andre kortsiktige fordringer		144 207	13 622 427
<b>Sum fordringer</b>		<b>209 132</b>	<b>13 665 087</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 634 252	2 784 135
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 634 252</b>	<b>2 784 135</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 843 384</b>	<b>16 449 222</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>55 107 827</b>	<b>68 531 265</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	1 227 914	1 063 001
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5	<b>-1 227 914</b>	<b>-1 063 001</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-1 197 914</b>	<b>-1 033 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 500 000	23 500 000
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	32 405 132	30 983 611
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>55 905 132</b>	<b>54 483 611</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>55 905 132</b>	<b>54 483 611</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		12 000 000
Leverandørgjeld		150 953	188 590
Skyldig offentlige avgifter		20 154	127 896
Annen kortsiktig gjeld	8	229 503	2 764 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>400 610</b>	<b>15 080 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 305 741</b>	<b>69 564 266</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 107 827</b>	<b>68 531 265</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 413381

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 230 555  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDERUD FLERBRUKSHALL AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 90  
0596 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FJORD ACCOUNTING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 920 230 555  
LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		3 420 935	1 789 010
Tilskudd	1	1 426 293	436 389
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 847 229</b>	<b>2 225 399</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	570 349	560 420
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 845 800	756 170
Annen driftskostnad		1 721 054	1 030 034
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 137 203</b>	<b>2 346 624</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>710 026</b>	<b>-121 226</b>
Annen rentekostnad		874 738	717 290
Annen finanskostnad		201	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>874 939</b>	<b>717 290</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-874 939</b>	<b>-717 290</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-164 913</b>	<b>-838 516</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-164 913</b>	<b>-838 516</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-164 913</b>	<b>-838 516</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-164 913</b>	<b>-838 516</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-164 913</b>	<b>-838 516</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-164 913	-838 516
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-164 913</b>	<b>-838 516</b>



Organisasjonsnr: 920 230 555  
LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	49 904 608	51 621 808
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	359 835	460 235
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>50 264 443</b>	<b>52 082 043</b>

**Sum anleggsmidler**

**50 264 443**      **52 082 043**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		64 925	42 660
Andre kortsiktige fordringer		144 207	13 622 427
<b>Sum fordringer</b>		<b>209 132</b>	<b>13 665 087</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	4 634 252	2 784 135
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 634 252</b>	<b>2 784 135</b>

**Sum omløpsmidler**

**4 843 384**      **16 449 222**

**SUM EIENDELER**

**55 107 827**      **68 531 265**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	1 227 914	1 063 001
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-1 227 914</b>	<b>-1 063 001</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-1 197 914</b>	<b>-1 033 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	23 500 000	23 500 000
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	32 405 132	30 983 611
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>55 905 132</b>	<b>54 483 611</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>55 905 132</b>	<b>54 483 611</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		12 000 000
Leverandørgjeld		150 953	188 590
Skyldig offentlige avgifter		20 154	127 896
Annen kortsiktig gjeld	8	229 503	2 764 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>400 610</b>	<b>15 080 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 305 741</b>	<b>69 564 266</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 107 827</b>	<b>68 531 265</b>



Organisasjonsnr: 920 230 555  
LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Linderud Flerbrukshall AS

Utarbeidet av  
Fjord Accounting AS  
Autorisert regnskapsførerselskap



Org.nr.: 920 230 555



### RESULTATREGNSKAP

#### LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekt		3 420 935	1 789 010
Tilskudd	1	1 426 293	436 389
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 847 229</b>	<b>2 225 399</b>
Lønnskostnad	2	570 349	560 420
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 845 800	756 170
Annen driftskostnad		1 721 054	1 030 034
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 137 203</b>	<b>2 346 624</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>710 026</b>	<b>-121 226</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		874 738	717 290
Annen finanskostnad		201	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-874 939</b>	<b>-717 290</b>
Resultat før skattekostnad		-164 913	-838 516
<b>Resultat</b>		<b>-164 913</b>	<b>-838 516</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-164 913</b>	<b>-838 516</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		164 913	838 516
<b>Sum overføringer</b>		<b>-164 913</b>	<b>-838 516</b>



### BALANSE

#### LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	49 904 608	51 621 808
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	359 835	460 235
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>50 264 443</b>	<b>52 082 043</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 264 443</b>	<b>52 082 043</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		64 925	42 660
Andre kortsiktige fordringer		144 207	13 622 427
<b>Sum fordringer</b>		<b>209 132</b>	<b>13 665 087</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 634 252	2 784 135
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 843 384</b>	<b>16 449 222</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>55 107 827</b>	<b>68 531 265</b>



### BALANSE

#### LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	5	-1 227 914	-1 063 001
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-1 227 914</b>	<b>-1 063 001</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-1 197 914</b>	<b>-1 033 001</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 500 000	23 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	32 405 132	30 983 611
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>55 905 132</b>	<b>54 483 611</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	12 000 000
Leverandørgjeld		150 953	188 590
Skyldig offentlige avgifter		20 154	127 896
Annen kortsiktig gjeld	8	229 503	2 764 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>400 610</b>	<b>15 080 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 305 741</b>	<b>69 564 266</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>55 107 827</b>	<b>68 531 265</b>

10.05.2023

Styret i Linderud Flerbrukshall AS

Jørund Helge Strømseng  
styreleder

Aksel Anders Rontén  
styremedlem

Heidi Jakobsen Strømme  
styremedlem



## LINDERUD FLERBRUKSHALL AS - NOTER

920 230 555

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Selskapet har ikke erverv som formål og har fått innvilget skattefritak etter skatteloven § 2-32 første ledd fra skatteetaten.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER, HERUNDER STØTTE/TILSKUDD

Investeringsstilskudd behandles som en utsatt inntekt og resultatføres i takt med avskrivningene til anleggsmiddelet der er gitt tilskudd til.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Støtte og tilskudd

Linderud Flerbrukshall AS har mottatt følgende støtte/tilskudd:

Giver	2022	2021 og tidl
Oslo kommune Bymiljøetaten	0	31 420 000
Gjenværende tilskudd til inntektsføring fremover per 31.12	<b>29 936 278</b>	30 983 611
Linderud IL		2 553 986
Gjenværende tilskudd til inntektsføring fremover per 31.1	<b>2 468 854</b>	

Opprinnelig tilskudd fra Oslo Kommune Bymiljøetaten var var kr 31 420 000  
Linderud Flerbrukshall As har også mottatt et tilskudd fra Linderud IL på 2 553 986

Mottatt støtte/tilskudd er knyttet til bygging av idrettshall og inntektsføres i takt med avskrivningene etter ferdigstilling. Anses som en langsiktig forpliktelse når det sammenstilles med anleggsmiddel.



## LINDERUD FLERBRUKSHALL AS - NOTER

920 230 555

	2022	2021
Inntektsført støtte fra Oslo Kommune Bymiljøetaten	-1 047 333	-436 389
Inntektsført støtte fra Linderud IL	-85 133	
<b>Sum inntektsført støtte</b>	<b>-1 132 466</b>	<b>-436 389</b>

Linderud Flerbrukshall har i tillegg til støtten/tilskuddene nevnt over mottatt leieinntekt fra mor på kr 235 000

I årsregnskapet for 2021 var lånet fra Linderud IL klassifisert som kortsiktig gjeld. Det ble i 2022 besluttet å gi dette som tilskudd som medfører omklassifisering av posten til langsiktig gjeld i årsregnskapet for 2022.

Det er i tillegg mottatt strømstøtte i 2022 på kr 58 827 samt driftsstøtte fra mor, Linderud IL, med kr 235 000



### LINDERUD FLERBRUKSHALL AS - NOTER

920 230 555

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

##### LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	495 169	490 000
Arbeidsgiveravgift	70 481	67 680
Pensjonskostnader	4 698	0
Andre ytelser	0	2 740
<b>Sum</b>	<b>570 349</b>	<b>560 420</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk. Det er gitt styrehonorar og lønn til styret.

##### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet har etablert pensjonsordning ihht lov om obligatorisk tjenstepensjon

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	52 336 138	502 075	52 838 213
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	28 200		28 200
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>52 364 338</b>	<b>502 075</b>	<b>52 866 413</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 459 730	142 240	2 601 970
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>49 904 608</b>	<b>359 835</b>	<b>50 264 443</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 745 400	100 400	1 845 800
Økonomisk levetid	30 år	5 år	

Anlegg avskrives lineært over 30 år. Støtte fra Oslo Kommune inntektsføres i takt med anlegget. Dette er avskrevet og inntektsført fra august 2021.

#### Note 4 Skatt

Selskapet har ikke erverv som formål og har fått innvilget skattefritak etter skatteloven § 2-32 første ledd fra Skatteetaten.



LINDERUD FLERBRUKSHALL AS - NOTER

920 230 555

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-1 063 001	-1 033 001
Årets resultat		-164 913	-164 913
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-1 227 914</b>	<b>-1 197 914</b>

Selskapets egenkapital er negativ etter årets resultat. Hallen åpnet i august 2021 og det forventes inntekter på kr. 3,1 MNOK for utleie av hallen i 2023. Det vil i 2023 også inntektsføres støtte fra selskapets mor, Linderud IL. Årsregnskapet er dermed avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 10 020.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LINDERUD FLERBRUKSHALL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	3 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>10</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linderud II	10	100,0	100,0

## Note 8 Gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 2022

Lån fra KLP	-23 500 000
SUM Annen langsiktig gjeld	-23 500 000

Langsiktig lån fra KLP løper avdragsfritt over 3 år. Deretter nedbetales lånet med kvartalsvise avdrag over 37 år, første gang 01.05.2023. Sikkerhet som er stilt for lånet er simpel kausjon fra Oslo kommune.

Lånet skal nedbetales med kvartalsvise avdrag a NOK 158 784.

Andelen av lånet som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr 20 324 320

Mottatt støtte/tilskudd er knyttet til bygging av idrettshall og inntektsføres i takt med avskrivningene etter ferdigstilling. Anses som en langsiktig forpliktelse når det sammenstilles med anleggsmiddel.

I årsregnskapet for 2021 var lånet fra Linderud IL klassifisert som kortsiktig gjeld. Det ble i 2022 besluttet å gi dette som tilskudd som medfører omklassifisering av posten til langsiktig gjeld i årsregnskapet for 2022.



**LINDERUD FLERBRUKSHALL AS - NOTER**

**920 230 555**

**Note 9 Pantstillelser og garantier**

Selskapet har en pant i eiendommen på kr. 51 420 000 til Oslo Kommune. Bokført verdi pr. 31.12.22 er kr. 49 904 608



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

## Til generalforsamlingen i Linderud Flerbrukshall AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert **Linderud Flerbrukshall AS'** årsregnskap som viser et underskudd på **NOK 164 913**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 10. mai 2023

**CROWE PARTNER REVISJON AS**

**Anne Gudrid Tomterstad**  
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**TOMTERSTAD, ANNE GUDRID**

*Norwegian Bypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

11.05.2023 10.03.55

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.

## Regnskap Linderud Flerbrukshall as 2022

**Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:**

- Jakobsen, Heidi (08.10.1971), signert 11.05.2023 med Signicat Sign BANKID\_MOBILE
- Ronten, Aksel Anders (18.07.1967), signert 11.05.2023 med Signicat Sign BANKID
- Strømseng, Jørund Helge (01.02.1968), signert 11.05.2023 med Signicat Sign BANKID



**Det signerte dokumentet inneholder**

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



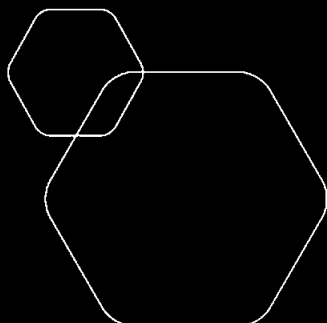
**Dokumentet er forseglet av Posten Norge**

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



**Slik ser du at signaturene er gyldig**

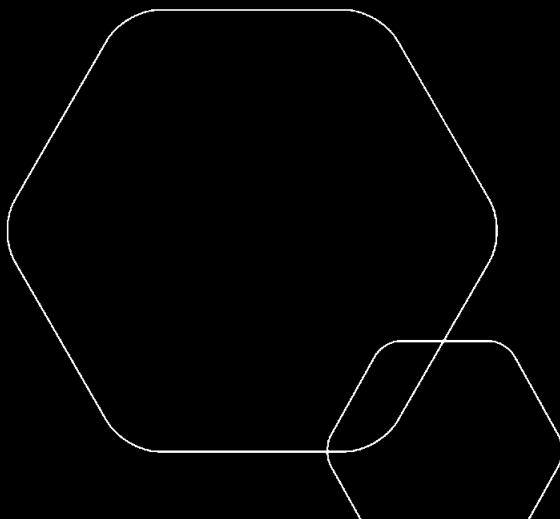
Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



# Årsregnskap 2022

## Linderud Flerbrukshall AS

Utarbeidet av  
Fjord Accounting AS  
Autorisert regnskapsførerselskap



Org.nr.: 920 230 555

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jakobsen, Heidi (08.10.1971), 11.05.2023
- Ronten, Aksel Anders (18.07.1967), 11.05.2023
- Strømseng, Jørund Helge (01.02.1968), 11.05.2023

Forseglet av



Posten Norge



### RESULTATREGNSKAP

#### LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekt		3 185 935	1 789 010
Tilskudd	1	1 661 293	436 389
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 847 229</b>	<b>2 225 399</b>
Lønnskostnad	2	570 349	560 420
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 845 800	756 170
Annen driftskostnad		1 721 054	1 030 034
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 137 203</b>	<b>2 346 624</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>710 026</b>	<b>-121 226</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		874 738	717 290
Annen finanskostnad		201	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-874 939</b>	<b>-717 290</b>
Resultat før skattekostnad		-164 913	-838 516
<b>Resultat</b>		<b>-164 913</b>	<b>-838 516</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-164 913</b>	<b>-838 516</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		164 913	838 516
<b>Sum overføringer</b>		<b>-164 913</b>	<b>-838 516</b>

LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jakobsen, Heidi (08.10.1971), 11.05.2023
- Ronten, Aksel Anders (18.07.1967), 11.05.2023
- Strømseng, Jørund Helge (01.02.1968), 11.05.2023

Forseglet av



Posten Norge



## BALANSE

### LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	49 904 608	51 621 808
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	359 835	460 235
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>50 264 443</b>	<b>52 082 043</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 264 443</b>	<b>52 082 043</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		64 925	42 660
Andre kortsiktige fordringer		144 207	13 622 427
<b>Sum fordringer</b>		<b>209 132</b>	<b>13 665 087</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 634 252	2 784 135
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 843 384</b>	<b>16 449 222</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>55 107 827</b>	<b>68 531 265</b>

LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jakobsen, Heidi (08.10.1971), 11.05.2023
- Ronten, Aksel Anders (18.07.1967), 11.05.2023
- Strømseng, Jørund Helge (01.02.1968), 11.05.2023

Forseglet av



Posten Norge



## BALANSE

### LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	5	-1 227 914	-1 063 001
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>	5	<strong>-1 227 914</strong>	<strong>-1 063 001</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>-1 197 914</strong>	<strong>-1 033 001</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 500 000	23 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	32 405 132	30 983 611
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>55 905 132</strong>	<strong>54 483 611</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	12 000 000
Leverandørgjeld		150 953	188 590
Skyldig offentlige avgifter		20 154	127 896
Annen kortsiktig gjeld	8	229 503	2 764 169
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>400 610</strong>	<strong>15 080 655</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>56 305 741</strong>	<strong>69 564 266</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>55 107 827</strong>	<strong>68 531 265</strong>

Styret i Linderud Flerbrukshall AS

Jørund Helge Strømseng  
styreleder

Aksel Anders Rontén  
styremedlem

Heidi Jakobsen Strømme  
styremedlem

LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

SIDE 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jakobsen, Heidi (08.10.1971), 11.05.2023
- Rontén, Aksel Anders (18.07.1967), 11.05.2023
- Strømseng, Jørund Helge (01.02.1968), 11.05.2023

Forseglet av



Posten Norge



LINDERUD FLERBRUKSHALL AS - NOTER

920 230 555

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Selskapet har ikke erverv som formål og har fått innvilget skattefritak etter skatteloven § 2-32 første ledd fra skatteetaten.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER, HERUNDER STØTTE/TILSKUDD

Investeringstilskudd behandles som en utsatt inntekt og resultatføres i takt med avskrivningene til anleggsmiddelet der er gitt tilskudd til.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Støtte og tilskudd

Linderud Flerbrukshall AS har mottatt følgende støtte/tilskudd:

Giver	2022	2021 og tidl
Oslo kommune Bymiljøetaten	0	31 420 000
Gjenværende tilskudd til inntektsføring fremover per 31.12	29 936 278	30 983 611
Linderud IL		2 553 986
Gjenværende tilskudd til inntektsføring fremover per 31.1	2 468 854	

Opprinnelig tilskudd fra Oslo Kommune Bymiljøetaten var var kr 31 420 000

Linderud Flerbrukshall As har også mottatt et tilskudd fra Linderud IL på 2 553 986

Mottatt støtte/tilskudd er knyttet til bygging av idrettshall og inntektsføres i takt med avskrivningene etter ferdigstillelse. Anses som en langsiktig forpliktelse når det sammenstilles med anleggsmiddel.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jakobsen, Heidi (08.10.1971), 11.05.2023
- Ronten, Aksel Anders (18.07.1967), 11.05.2023
- Strømseng, Jørund Helge (01.02.1968), 11.05.2023

Forseglet av



Posten Norge



## LINDERUD FLERBRUKSHALL AS - NOTER

920 230 555

	2022	2021
Inntektsført støtte fra Oslo Kommune	-1 047 333	-436 389
Bymiljøetaten		
<b>Sum inntektsført støtte</b>	<b>-1 047 333</b>	<b>-436 389</b>

Linderud Flerbrukshall har i tillegg til støtten/tilskuddene nevnt over mottatt leieinntekt fra mor som i årsregnskapet er klassifisert tilskudd/støtte

I årsregnskapet for 2021 var tilskuddet fra Linderud IL klassifisert som kortsiktig gjeld. Vi har valgt å reklassifisere posten til langsiktig gjeld i årsregnskapet for 2022.

Det er i tillegg mottatt strømstøtte i 2022 på kr 58 827 samt driftsstøtte fra mor, Linderud IL, med kr 555 133

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jakobsen, Heidi (08.10.1971), 11.05.2023
- Ronten, Aksel Anders (18.07.1967), 11.05.2023
- Strømseng, Jørund Helge (01.02.1968), 11.05.2023

Forseglet av



Posten Norge



## LINDERUD FLERBRUKSHALL AS - NOTER

920 230 555

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	495 169	490 000
Arbeidsgiveravgift	70 481	67 680
Pensjonskostnader	4 698	0
Andre ytelser	0	2 740
<b>Sum</b>	<b>570 349</b>	<b>560 420</b>

Selskapet har har i 2022 sysselsatt 1 årsverk. Det er gitt styrehonorar og lønn til styret.

#### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet har etablert pensjonsordning ihht lov om obligatorisk tjenestepensjon

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	52 336 138	502 075	52 838 213
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	28 200		28 200
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>52 364 338</b>	<b>502 075</b>	<b>52 866 413</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 459 730	142 240	2 601 970
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>49 904 608</b>	<b>359 835</b>	<b>50 264 443</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 745 400	100 400	1 845 800
Økonomisk levetid	30 år	5 år	

Anlegg avskrives lineært over 30 år. Støtte fra Oslo Kommune inntektsføres i takt med anlegget. Dette er avskrevet og inntektsført fra august 2021.

#### Note 3 Skatt

Selskapet har ikke erverv som formål og har fått innvilget skattefritak etter skatteloven § 2-32 første ledd fra Skatteetaten.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jakobsen, Heidi (08.10.1971), 11.05.2023
- Ronten, Aksel Anders (18.07.1967), 11.05.2023
- Strømseng, Jørund Helge (01.02.1968), 11.05.2023

Forseglet av



Posten Norge



## LINDERUD FLERBRUKSHALL AS - NOTER

920 230 555

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-1 063 001	-1 033 001
Årets resultat		-164 913	-164 913
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-1 227 914</b>	<b>-1 197 914</b>

Selskapets egenkapital er negativ etter årets resultat. Hallen åpnet i august 2021 og det forventes inntekter på kr. 3,1 MNOK for utleie av hallen i 2023. Det vil i 2023 også inntektsføres støtte fra selskapets mor, Linderud IL. Årsregnskapet er dermed avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 10 020.

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I LINDERUD FLERBRUKSHALL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	3 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>10</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linderud IL	10	100,0	100,0

### Note 8 Gjeld

#### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 2022

Lån fra KLP	-23 500 000
SUM Annen langsiktig gjeld	-23 500 000

Langsiktig lån fra KLP løper avdragsfritt over 3 år. Deretter nedbetales lånet med kvartalsvise avdrag over 37 år, første gang 01.05.2023. Sikkerhet som er stilt for lånet er simpel kausjon fra Oslo kommune. Lånet skal nedbetales med kvartalsvise avdrag a NOK 158 784.

Andelen av lånet som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr 20 324 320

Mottatt støtte/tilskudd er knyttet til bygging av idrettshall og inntektsføres i takt med avskrivningene etter ferdigstilling. Anses som en langsiktig forpliktelse når det sammenstilles med anleggsmiddel.

I årsregnskapet for 2021 var tilskuddet fra Linderud IL klassifisert som kortsiktig gjeld. Vi har valgt å reklassifisere posten til langsiktig gjeld i årsregnskapet for 2022.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jakobsen, Heidi (08.10.1971), 11.05.2023
- Ronten, Aksel Anders (18.07.1967), 11.05.2023
- Strømseng, Jørund Helge (01.02.1968), 11.05.2023

Forseglet av



Posten Norge



LINDERUD FLERBRUKSHALL AS - NOTER

920 230 555

**Note 9 Pantstillelser og garantier**

Selskapet har en pant i eiendommen på kr. 51 420 000 til Oslo Kommune. Bokført verdi pr. 31.12.22 er kr. 49 904 608

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jakobsen, Heidi (08.10.1971), 11.05.2023
- Ronten, Aksel Anders (18.07.1967), 11.05.2023
- Strømseng, Jørund Helge (01.02.1968), 11.05.2023

Forseglet av



Posten Norge