



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 211 803
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JAN INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse:	Torggata 143B 2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Åge Lorang Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	99 073	89 346
Annen driftskostnad		693	2 771
Sum kostnader		99 766	92 117
<b>Driftsresultat</b>		<b>-99 766</b>	<b>-92 117</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	5 160 000	1 800 000
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	2	1 000 000	600 000
Annen renteinntekt		80 730	130 172
Annen finansinntekt			2 888
Sum finansinntekter		6 240 730	2 533 060
<b>Netto finans</b>		<b>6 240 730</b>	<b>2 533 060</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 140 964</b>	<b>2 440 943</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	29 868	20 264
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 111 096</b>	<b>2 420 679</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 111 096</b>	<b>2 420 679</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 111 096</b>	<b>2 420 679</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	
Ordinært utbytte	4	1 500 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	4	611 096	920 679
Sum overføringer og disponeringer		6 111 096	2 420 679



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	3 038 139	3 038 139
Investeringer i tilknyttet selskap	6	368 415	368 415
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 406 554</b>	<b>3 406 554</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 406 554</b>	<b>3 406 554</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	9 984 556	9 358 392
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 984 556</b>	<b>9 358 392</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 984 556</b>	<b>9 358 392</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 391 110</b>	<b>12 764 946</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	10 805 584	10 194 488
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 805 584</b>	<b>10 194 488</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 805 584</b>	<b>11 194 488</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	29 868	20 264
Skyldig offentlige avgifter		55 658	50 194
Utbytte	4	1 500 000	1 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 585 526</b>	<b>1 570 458</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 585 526</b>	<b>1 570 458</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 391 110</b>	<b>12 764 946</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 300706

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 211 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAN INVEST HOLDING AS  
Forretningsadresse: Torggata 143B  
2317 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Lorang Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022



Organisasjonsnr: 989 211 803  
JAN INVEST HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	99 073	89 346
Annen driftskostnad		693	2 771
Sum kostnader		99 766	92 117
<b>Driftsresultat</b>		<b>-99 766</b>	<b>-92 117</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	5 160 000	1 800 000
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	2	1 000 000	600 000
Annen renteinntekt		80 730	130 172
Annen finansinntekt			2 888
Sum finansinntekter		6 240 730	2 533 060
<b>Netto finans</b>		<b>6 240 730</b>	<b>2 533 060</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 140 964</b>	<b>2 440 943</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	29 868	20 264
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 111 096</b>	<b>2 420 679</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 111 096</b>	<b>2 420 679</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 111 096</b>	<b>2 420 679</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	
Ordinært utbytte	4	1 500 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	4	611 096	920 679
Sum overføringer og disponeringer		6 111 096	2 420 679



Organisasjonsnr: 989 211 803  
JAN INVEST HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	3 038 139	3 038 139
Investeringer i tilknyttet selskap	6	368 415	368 415
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 406 554</b>	<b>3 406 554</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 406 554</b>	<b>3 406 554</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	9 984 556	9 358 392
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 984 556</b>	<b>9 358 392</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 984 556</b>	<b>9 358 392</b>

**SUM EIENDELER** **13 391 110** **12 764 946**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	10 805 584	10 194 488
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 805 584</b>	<b>10 194 488</b>

**Sum egenkapital** **11 805 584** **11 194 488**

**Sum langsiktig gjeld** **0** **0**

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3	29 868	20 264
Skyldig offentlige avgifter		55 658	50 194
Utbytte	4	1 500 000	1 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 585 526</b>	<b>1 570 458</b>



Sum gjeld	1 585 526	1 570 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 391 110	12 764 946



Organisasjonsnr: 989 211 803  
JAN INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.10

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Jan Invest Holding as**

**Organisasjonsnr. 989211803**



Jan Invest Holding as

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	99 073	89 346
Annen driftskostnad		693	2 771
Sum driftskostnader		99 766	92 117
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(99 766)</b>	<b>(92 117)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	2	1 000 000	600 000
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	5 160 000	1 800 000
Annen renteinntekt		80 730	130 172
Annen finansinntekt		0	2 888
Sum finansinntekter		6 240 730	2 533 060
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>6 240 730</b>	<b>2 533 060</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>6 140 964</b>	<b>2 440 943</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	29 868	20 264
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>6 111 096</b>	<b>2 420 679</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>6 111 096</b>	<b>2 420 679</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	4	1 500 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		4 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	6 11 096	920 679
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>6 111 096</b>	<b>2 420 679</b>

Årsregnskap for Jan Invest Holding as

Organisasjonsnr. 989211803



Jan Invest Holding as

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	3 038 139	3 038 139
Investeringer i tilknyttet selskap	6	368 415	368 415
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 406 554</b>	<b>3 406 554</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 406 554</b>	<b>3 406 554</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	9 984 556	9 358 392
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>9 984 556</b>	<b>9 358 392</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 391 110</b>	<b>12 764 946</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8		
2000 Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum Selskapskapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	10 805 584	10 194 488
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 805 584</b>	<b>10 194 488</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>11 805 584</b>	<b>11 194 488</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	29 868	20 264
Skyldig offentlige avgifter		55 658	50 194
Utbytte	4	1 500 000	1 500 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 585 526</b>	<b>1 570 458</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 585 526</b>	<b>1 570 458</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 391 110</b>	<b>12 764 946</b>

Hamar 31.12.21

Hamar 10.05.22

\_\_\_\_\_  
Jan A. Andersson  
Styreleder  
(sign)

\_\_\_\_\_  
Tom S. Lien  
Styremedlem  
(sign)

\_\_\_\_\_  
Åge L. Pettersen  
Styremedlem  
(sign)

Årsregnskap for Jan Invest Holding as

Organisasjonsnr. 989211803



Jan Invest Holding as

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Finansielle anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler omfatter investering i datterselskaper. Finansielle anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Inntektsføring av utbytte gjøres i det året utbytte vedtas.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lønnskostnad

#### Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, etc.

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lønn	44.070	37.625
Styrehonorar	42.760	40.680
Arbeidsgiveravgift	12.243	11.041
<b>Totalt</b>	<b><u>99.073</u></b>	<b><u>89.346</u></b>

Det er 1 deltidsansatt i selskapet.

Det er utbetalt kr 42.760 i styrehonorar i 2021.



Jan Invest Holding as

## Noter 2021

### Note 2 - Inntekt på investering i datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Østo Eiendom as pr 31.12.21, hvor det i 2021 ble utbetalt kr 1.000.000 i utbytte.

Selskapet eier 30% av aksjene i Østo Ortopedisenter as pr 31.12.21, hvor det i 2021 ble utbetalt kr 5.160.000 i utbytte.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	6 140 964
+ Permanente og andre forskjeller	-6 005 200
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>135 764</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	29 868
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>29 868</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>29 868</b>
Skattesats i inntektsåret	22%

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	29 868
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>29 868</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Egenkapital

	01.01.2021	Res. i 2021	Utbytte i 2021	31.12.2021
Selskapskapital	1.000.000			1.000.000
Overkursfond	0			0
Tilleggsutbytte			-4.000.000	-4.000.000

Noter for Jan Invest Holding as

Organisasjonsnr. 989211803



Jan Invest Holding as

## Noter 2021

Avsatt til utbytte			-1.500.000	-1.500.000
Annen egenkapital	10.194.488	6.111.096		16.305.584
Egenkapital	11.194.488	6.111.096	-5.500.000	11.805.584

### Note 5 - Investeringer i datterselskap

Selskap	Anskaff.tidsp.	Forr.adresse	Eier-/stemmeandel
Østo Eiendom as	20.12.2005	2312 Otttestad	100%

Oversikt over egenkapital og resultat i datterselskap:

	Egenkapital	Resultat
Østo Eiendom as	kr 3.034.695	kr 663.380

### Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Anskaff.tidsp.	Forr.adresse	Eier-/stemmeandel
Østo Ortopedisenter as	20.12.2005	2312 Otttestad	30%

Oversikt over egenkapital og resultat i tilknyttet selskap:

	Egenkapital	Resultat
Østo Ortopedisenter as	kr 22.583.170	kr 16.783.074

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Derav bundne skattetrekksmidler med kr 43.415.

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Pålydende	Bokført aksjekapital
Jan Arne Andersson	1.000 aksjer	kr 1.000	kr 1.000.000

Jan Arne Andersson eier 100% av aksjene.