



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 182 277  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WESTERHUS FINANS AS  
Forretningsadresse: Moltmyra 71  
7091 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Arne Westerhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	16 425	9 379
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 425</b>	<b>9 379</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 425</b>	<b>-9 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		171	
Annen finansinntekt	6	1 776 874	800 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 777 045</b>	<b>800 000</b>
Annen finanskostnad			
<b>Netto finans</b>		<b>1 777 045</b>	<b>800 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 760 620</b>	<b>790 621</b>
Skattekostnad på resultat	4		175
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 760 620</b>	<b>790 446</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 760 620</b>	<b>790 446</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 760 620</b>	<b>790 446</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 760 620</b>	<b>790 446</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	500 000	
Tilleggsutbytte	5	500 000	500 000
Overført fra annen egenkapital	5	760 620	290 446
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 760 620</b>	<b>790 446</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6		193 394
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>193 394</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>193 394</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			50 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>50 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 279 228	1 275 389
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 279 228</b>	<b>1 275 389</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 279 228</b>	<b>1 325 389</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 279 228</b>	<b>1 518 783</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	180 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 599 228	838 608
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 599 228</b>	<b>838 608</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 779 228</b>	<b>1 018 608</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		175
Utbytte	5	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>500 175</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>500 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 279 228</b>	<b>1 518 783</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 533813

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 182 277  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WESTERHUS FINANS AS  
Forretningsadresse: Moltmyra 71  
7091 TILLER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Arne Westerhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 989 182 277  
WESTERHUS FINANS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	16 425	9 379
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 425</b>	<b>9 379</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 425</b>	<b>-9 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		171	
Annen finansinntekt	6	1 776 874	800 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 777 045</b>	<b>800 000</b>
Annen finanskostnad			
<b>Netto finans</b>		<b>1 777 045</b>	<b>800 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 760 620</b>	<b>790 621</b>
Skattekostnad på resultat	4		175
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 760 620</b>	<b>790 446</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 760 620</b>	<b>790 446</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 760 620</b>	<b>790 446</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 760 620</b>	<b>790 446</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	500 000	
Tilleggsutbytte	5	500 000	500 000
Overført fra annen egenkapital	5	760 620	290 446
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 760 620</b>	<b>790 446</b>



Organisasjonsnr: 989 182 277  
WESTERHUS FINANS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6		193 394
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>193 394</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>193 394</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			50 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>50 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 279 228	1 275 389
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 279 228</b>	<b>1 275 389</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 279 228</b>	<b>1 325 389</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 279 228</b>	<b>1 518 783</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	180 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 599 228	838 608
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 599 228</b>	<b>838 608</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 779 228</b>	<b>1 018 608</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		175
Utbytte	5	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>500 175</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>500 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 279 228</b>	<b>1 518 783</b>



Organisasjonsnr: 989 182 277  
WESTERHUS FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Westerhus Finans AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Westerhus Finans AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: KSHJY-N3WYL-M8QHH-EKEBK-UJ570-NS402



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## John Krogstad

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-26 12:05:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KSHJY-N3WYL-M8QHHEKEBK-UJS70-MS402

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Note 1 Regnskapsprinsipper - WESTERHUS FINANS AS

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Westerhus Finans AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	180 000,00	180 000
<b>Sum</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>

### Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Stig Arne Westerhus	1	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Stig Arne Westerhus	Styreleder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>

## Note 3 Lønn og andre kostnader

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er i 2022 ikke utbetalt styrehonorar.

### Revisor

Revisjonshonorar for år 2022 utgjør kr 5 250 inkl. mva.  
I tillegg kommer andre honorarer med kr 11 000 inkl. mva.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	175
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>175</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 760 620	790 621
Permanente forskjeller	-1 776 874	-776 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 827
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-16 254</b>	<b>794</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	175
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>175</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 254	0	16 254
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 254	0	-16 254
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 576</b>	<b>0</b>	<b>3 576</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.2022	180 000	838 608	1 018 608
Tilleggsutbytte		-500 000	-500 000
Årets resultat		1 760 620	1 760 620
Utbytte		-500 000	-500 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>180 000</b>	<b>1 599 228</b>	<b>1 779 228</b>



**Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.**

Aksjene i Auto Hifi As er solgt med en gevinst på kr 1 776 874 i 2022.