



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 590 515  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R JAKOBSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Rolf Jakobsen  
Vestmovegen 5B  
4645 NODELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2023            | 2022           |
|---|------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                 |                |
| <b>Inntekter</b>                          |      |                 |                |
| Annen driftsinntekt                       |      | 279 060         | 225 845        |
| <b>Sum inntekter</b>                      |      | <b>279 060</b>  | <b>225 845</b> |
| <b>Kostnader</b>                          |      |                 |                |
| Annen driftskostnad                       | 1    | 97 877          | 117 296        |
| <b>Sum kostnader</b>                      |      | <b>97 877</b>   | <b>117 296</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>181 183</b>  | <b>108 549</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                 |                |
| Annen renteinntekt                        |      | 902             | 231            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |      | <b>902</b>      | <b>231</b>     |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern  |      | 0               | 46             |
| Annen rentekostnad                        |      | 107 691         | 48 292         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |      | <b>107 691</b>  | <b>48 338</b>  |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>-106 789</b> | <b>-48 107</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>74 393</b>   | <b>60 442</b>  |
| Skattekostnad                             |      | 16 326          | 13 298         |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>58 067</b>   | <b>47 144</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                 |                |
| Annen egenkapital                         |      | 58 067          | 47 144         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |      | <b>58 067</b>   | <b>47 144</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    | 2    | 4 863 277        | 4 863 277        |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 4 863 277        | 4 863 277        |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 0                | 0                |
| Sum anleggsmidler                          |      | 4 863 277        | 4 863 277        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Sum fordringer                             |      | 0                | 0                |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 45 652           | 27 832           |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 45 652           | 27 832           |
| Sum omløpsmidler                           |      | 45 652           | 27 832           |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>4 908 929</b> | <b>4 891 109</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital                             | 3           | 130 000          | 130 000          |
| Beholdning av egne aksjer                | 3           | 0                | 0                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |             | <b>130 000</b>   | <b>130 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                        |             | 2 096 746        | 2 038 679        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>2 096 746</b> | <b>2 038 679</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>2 226 746</b> | <b>2 168 679</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             |             | 88 910           | 113 627          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>88 910</b>    | <b>113 627</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 4           | 2 400 322        | 2 470 777        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>2 400 322</b> | <b>2 470 777</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>2 489 232</b> | <b>2 584 404</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |             | 980              | 989              |
| Betalbar skatt                           |             | 41 043           | 45 259           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 150 927          | 91 778           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>192 950</b>   | <b>138 026</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>2 682 183</b> | <b>2 722 430</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>4 908 929</b> | <b>4 891 109</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 435041

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 590 515  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R JAKOBSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Rolf Jakobsen  
Vestmovegen 5B  
4645 NODELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 590 515  
R JAKOBSEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                       | <b>Note</b> | <b>2023</b>     | <b>2022</b>    |
|---|-------------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |             |                 |                |
| <b>Inntekter</b>                          |             |                 |                |
| Annen driftsinntekt                       |             | 279 060         | 225 845        |
| <b>Sum inntekter</b>                      |             | <b>279 060</b>  | <b>225 845</b> |
| <b>Kostnader</b>                          |             |                 |                |
| Annen driftskostnad                       | 1           | 97 877          | 117 296        |
| <b>Sum kostnader</b>                      |             | <b>97 877</b>   | <b>117 296</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <b>181 183</b>  | <b>108 549</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                 |                |
| Annen renteinntekt                        |             | 902             | 231            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |             | <b>902</b>      | <b>231</b>     |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern  |             | 0               | 46             |
| Annen rentekostnad                        |             | 107 691         | 48 292         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |             | <b>107 691</b>  | <b>48 338</b>  |
| <b>Netto finans</b>                       |             | <b>-106 789</b> | <b>-48 107</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |             | <b>74 393</b>   | <b>60 442</b>  |
| Skattekostnad                             |             | 16 326          | 13 298         |
| <b>Årsresultat</b>                        |             | <b>58 067</b>   | <b>47 144</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |             |                 |                |
| Annen egenkapital                         |             | 58 067          | 47 144         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |             | <b>58 067</b>   | <b>47 144</b>  |



Organisasjonsnr: 998 590 515  
R JAKOBSEN HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

|                            |  |   |   |
|----------------------------|--|---|---|
| <b>Anleggsmidler</b>       |  |   |   |
| Immaterielle eiendeler     |  |   |   |
| Sum immaterielle eiendeler |  | 0 | 0 |

|   |   |           |           |
|---|---|-----------|-----------|
| <b>Varige driftsmidler</b>              |   |           |           |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 4 863 277 | 4 863 277 |
| Sum varige driftsmidler                 |   | 4 863 277 | 4 863 277 |

|                                  |  |   |   |
|----------------------------------|--|---|---|
| <b>Finansielle anleggsmidler</b> |  |   |   |
| Sum finansielle anleggsmidler    |  | 0 | 0 |

|                   |  |           |           |
|-------------------|--|-----------|-----------|
| Sum anleggsmidler |  | 4 863 277 | 4 863 277 |
|-------------------|--|-----------|-----------|

**Omløpsmidler**  
Varer

|                   |  |   |   |
|-------------------|--|---|---|
| <b>Fordringer</b> |  |   |   |
| Sum fordringer    |  | 0 | 0 |

|                      |  |   |   |
|----------------------|--|---|---|
| <b>Investeringer</b> |  |   |   |
| Sum investeringer    |  | 0 | 0 |

|  |  |        |        |
|--|--|--------|--------|
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  |        |        |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |  | 45 652 | 27 832 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |  | 45 652 | 27 832 |

|                  |  |        |        |
|------------------|--|--------|--------|
| Sum omløpsmidler |  | 45 652 | 27 832 |
|------------------|--|--------|--------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>4 908 929</b> | <b>4 891 109</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

|                             |   |         |         |
|-----------------------------|---|---------|---------|
| <b>Egenkapital</b>          |   |         |         |
| <b>Innskutt egenkapital</b> |   |         |         |
| Aksjekapital                | 3 | 130 000 | 130 000 |
| Beholdning av egne aksjer   | 3 | 0       | 0       |
| Sum innskutt egenkapital    |   | 130 000 | 130 000 |

|                             |  |           |           |
|-----------------------------|--|-----------|-----------|
| <b>Opptjent egenkapital</b> |  |           |           |
| Annen egenkapital           |  | 2 096 746 | 2 038 679 |
| Sum opptjent egenkapital    |  | 2 096 746 | 2 038 679 |



|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>2 226 746</b> | <b>2 168 679</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 88 910           | 113 627          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> | <b>88 910</b>    | <b>113 627</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 2 400 322        | 2 470 777        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        | <b>2 400 322</b> | <b>2 470 777</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              | <b>2 489 232</b> | <b>2 584 404</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          | 980              | 989              |
| Betalbar skatt                           | 41 043           | 45 259           |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 150 927          | 91 778           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              | <b>192 950</b>   | <b>138 026</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         | <b>2 682 183</b> | <b>2 722 430</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          | <b>4 908 929</b> | <b>4 891 109</b> |



Organisasjonsnr: 998 590 515  
R JAKOBSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 4863277.00                 | 0.00                       |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 4863277.00                 | 0.00                       |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 4863277.00                 | 0.00                       |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler  
Gjelder to leiligheter til utleie

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>            | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant  
Har pant i eiendommene.

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**R JAKOBSEN HOLDING AS**  
998590515  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



R JAKOBSEN HOLDING AS  
998 590 515

## Resultatregnskap

|  | Note | 2023            | 2022            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                      |      | 279 060         | 225 845         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>279 060</b>  | <b>225 845</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad                      | 1    | -97 877         | -117 296        |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>-97 877</b>  | <b>-117 296</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>181 183</b>  | <b>108 549</b>  |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                       |      | 902             | 231             |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>902</b>      | <b>231</b>      |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                 |                 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern |      | 0               | -46             |
| Annen rentekostnad                       |      | -107 691        | -48 292         |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>-107 691</b> | <b>-48 338</b>  |
| <b>Netto finans</b>                      |      | <b>-106 789</b> | <b>-48 107</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>        |      | <b>74 393</b>   | <b>60 442</b>   |
| Skattekostnad                            |      | -16 326         | -13 298         |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>58 067</b>   | <b>47 144</b>   |
| <b>Overføringer</b>                      |      |                 |                 |
| Annen egenkapital                        |      | 58 067          | 47 144          |
| <b>Sum overføringer</b>                  |      | <b>58 067</b>   | <b>47 144</b>   |



R JAKOBSEN HOLDING AS  
998 590 515

## Balanse

|  | Note | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2    | 4 863 277        | 4 863 277        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>4 863 277</b> | <b>4 863 277</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>4 863 277</b> | <b>4 863 277</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 45 652           | 27 832           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>45 652</b>    | <b>27 832</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>45 652</b>    | <b>27 832</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>4 908 929</b> | <b>4 891 109</b> |



R JAKOBSEN HOLDING AS  
998 590 515

## Balanse

|  | Note | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Aksjekapital                           | 3    | 130 000          | 130 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>130 000</b>   | <b>130 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                      |      | 2 096 746        | 2 038 679        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>2 096 746</b> | <b>2 038 679</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>2 226 746</b> | <b>2 168 679</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Avsetning og forpliktelser</b>      |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                           |      | 88 910           | 113 627          |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>88 910</b>    | <b>113 627</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 4    | 2 400 322        | 2 470 777        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>2 400 322</b> | <b>2 470 777</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |      | 980              | 989              |
| Betalbar skatt                         |      | 41 043           | 45 259           |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 150 927          | 91 778           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>192 950</b>   | <b>138 026</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>2 682 183</b> | <b>2 722 430</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>4 908 929</b> | <b>4 891 109</b> |

Kristiansand, 20.05.2024

Rolf Jakobsen  
styrets leder / daglig leder

Margrethe Byklum Jakobsen  
styremedlem



R JAKOBSEN HOLDING AS  
998 590 515

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige<br>driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 4 863 277              |
| Tilgang i året   | 0                      |
| Avgang i året  | 0                      |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>4 863 277</b>       |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | 0                      |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>                                      | <b>4 863 277</b>       |



R JAKOBSEN HOLDING AS  
998 590 515

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Gjelder to leiligheter til utleie

#### Note 3 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 1 300         | 100                | 130 000       |

| Aksjonærer    | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|---------------|---------------|-------------|-------------|
| Rolf Jakobsen | 1 300         | 100,00      | Ordinære    |

#### Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

##### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Har pant i eiendommene.

##### Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.



Årsregnskap for  
**R JAKOBSEN HOLDING AS**  
998590515  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



R JAKOBSEN HOLDING AS  
998 590 515

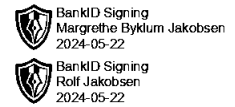


## Resultatregnskap

|  | Note | 2023            | 2022            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                      |      | 279 060         | 225 845         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>279 060</b>  | <b>225 845</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad                      | 1    | -97 877         | -117 296        |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>-97 877</b>  | <b>-117 296</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>181 183</b>  | <b>108 549</b>  |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                       |      | 902             | 231             |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>902</b>      | <b>231</b>      |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                 |                 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern |      | 0               | -46             |
| Annen rentekostnad                       |      | -107 691        | -48 292         |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>-107 691</b> | <b>-48 338</b>  |
| <b>Netto finans</b>                      |      | <b>-106 789</b> | <b>-48 107</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>        |      | <b>74 393</b>   | <b>60 442</b>   |
| Skattekostnad                            |      | -16 326         | -13 298         |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>58 067</b>   | <b>47 144</b>   |
| <b>Overføringer</b>                      |      |                 |                 |
| Annen egenkapital                        |      | 58 067          | 47 144          |
| <b>Sum overføringer</b>                  |      | <b>58 067</b>   | <b>47 144</b>   |



R JAKOBSEN HOLDING AS  
998 590 515



## Balanse

|  | Note | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2    | 4 863 277        | 4 863 277        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>4 863 277</b> | <b>4 863 277</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>4 863 277</b> | <b>4 863 277</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 45 652           | 27 832           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>45 652</b>    | <b>27 832</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>45 652</b>    | <b>27 832</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>4 908 929</b> | <b>4 891 109</b> |



R JAKOBSEN HOLDING AS  
998 590 515



## Balanse

|                                       | Note | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>           |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Aksjekapital                          | 3    | 130 000          | 130 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>130 000</b>   | <b>130 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                     |      | 2 096 746        | 2 038 679        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>2 096 746</b> | <b>2 038 679</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>2 226 746</b> | <b>2 168 679</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Avsetning og forpliktelse</b>      |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                          |      | 88 910           | 113 627          |
| <b>Sum avsetning for forpliktelse</b> |      | <b>88 910</b>    | <b>113 627</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 4    | 2 400 322        | 2 470 777        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>2 400 322</b> | <b>2 470 777</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                       |      | 980              | 989              |
| Betalbar skatt                        |      | 41 043           | 45 259           |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 150 927          | 91 778           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>192 950</b>   | <b>138 026</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>2 682 183</b> | <b>2 722 430</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>4 908 929</b> | <b>4 891 109</b> |

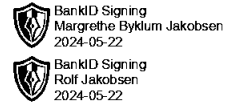
Kristiansand, 20.05.2024

Rolf Jakobsen  
styrets leder / daglig leder

Margrethe Byklum Jakobsen  
styremedlem



R JAKOBSEN HOLDING AS  
998 590 515



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

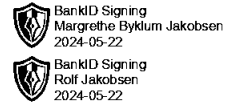
Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 4 863 277           |
| Tilgang i året   | 0                   |
| Avgang i året  | 0                   |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>4 863 277</b>    |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | 0                   |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>                                      | <b>4 863 277</b>    |



R JAKOBSEN HOLDING AS  
998 590 515



## Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Gjelder to leiligheter til utleie

## Note 3 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 1 300         | 100                | 130 000       |

| Aksjonærer    | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|---------------|---------------|-------------|-------------|
| Rolf Jakobsen | 1 300         | 100,00      | Ordinære    |

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Har pant i eiendommene.

### Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.