



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 360 550  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ISTRIA AS  
Forretningsadresse: c/o Henrik Jørgen Huitfeldt  
Professor Dahls gate 50A  
0260 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Valentin Vilhelm H. K. Huitfeldt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Andre driftskostnader		442 319	566 507
<b>Sum kostnader</b>		<b>442 319</b>	<b>566 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-442 319</b>	<b>-566 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		102 754	51 878
Andre finansinntekter		182 917	
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	2	2 834 748	4 352 089
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 120 418</b>	<b>4 403 967</b>
Andre finanskostnader		141 053	182 864
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 053</b>	<b>182 864</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 979 365</b>	<b>4 221 103</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 537 047</b>	<b>3 654 595</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 537 047</b>	<b>3 654 595</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 537 047</b>	<b>3 654 595</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 537 047</b>	<b>3 654 595</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 537 047	3 654 595
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 537 047</b>	<b>3 654 595</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>	5		
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	23 084 544	25 212 850
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 084 544</b>	<b>25 212 850</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l		4 190 811	578 316
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 190 811</b>	<b>578 316</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 275 355</b>	<b>25 791 167</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 275 355</b>	<b>25 791 167</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Overkurs	4		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	25 860 133	23 323 087
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 860 133</b>	<b>23 323 087</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 890 133</b>	<b>23 353 087</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 724	2 898
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 377 498	2 435 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 385 222</b>	<b>2 438 080</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 385 222</b>	<b>2 438 080</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 275 355</b>	<b>25 791 167</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 756643

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 360 550  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ISTRIA AS  
Forretningsadresse: c/o Henrik Jørgen Huitfeldt  
Professor Dahls gate 50A  
0260 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Valentin Vilhelm H. K. Huitfeldt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2025



Organisasjonsnr: 966 360 550  
ISTRIA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Andre driftskostnader		442 319	566 507
<b>Sum kostnader</b>		<b>442 319</b>	<b>566 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-442 319</b>	<b>-566 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		102 754	51 878
Andre finansinntekter		182 917	
Verdiendring			
markedsbaserte omløpsmidler 2		2 834 748	4 352 089
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 120 418</b>	<b>4 403 967</b>
Andre finanskostnader		141 053	182 864
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 053</b>	<b>182 864</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 979 365</b>	<b>4 221 103</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 537 047</b>	<b>3 654 595</b>
Skattekostnad på resultat 3			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 537 047</b>	<b>3 654 595</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 537 047</b>	<b>3 654 595</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 537 047</b>	<b>3 654 595</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 537 047	3 654 595
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 537 047</b>	<b>3 654 595</b>



Organisasjonsnr: 966 360 550  
ISTRIA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>		
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	23 084 544	25 212 850
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 084 544</b>	<b>25 212 850</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l		4 190 811	578 316
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 190 811</b>	<b>578 316</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 275 355</b>	<b>25 791 167</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 275 355</b>	<b>25 791 167</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	25 860 133	23 323 087
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 860 133</b>	<b>23 323 087</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 890 133</b>	<b>23 353 087</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 724	2 898
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 377 498	2 435 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 385 222</b>	<b>2 438 080</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 385 222</b>	<b>2 438 080</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 275 355</b>	<b>25 791 167</b>



Organisasjonsnr: 966 360 550  
ISTRIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Istria AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnr økkel: JJCNO-CN2VG-EGLIV-276LE-0NZG6-SHIIW

**Org.nr.: 966 360 550**



## Istria AS

Resultatregnskap for 2024

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Andre driftskostnader		442 319	566 507
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>442 319</b>	<b>566 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-442 319</b>	<b>-566 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		102 754	51 878
Andre finansinntekter		182 917	0
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	2	2 834 748	4 352 089
Andre finanskostnader		141 053	182 864
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 979 365</b>	<b>4 221 103</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 537 047</b>	<b>3 654 595</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Resultat</b>		<b>2 537 047</b>	<b>3 654 595</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 537 047</b>	<b>3 654 595</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 537 047	3 654 595
<b>Sum overført</b>		<b>2 537 047</b>	<b>3 654 595</b>

Pennneo Dokumentnr økkel: JJCNO-CN2VG-EGLIV-276LE-0NZG6-SHIIW



### Istria AS

Balanse pr. 31.12.2024

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Omløpsmidler</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	23 084 544	25 212 850
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 084 544</b>	<b>25 212 850</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l		4 190 811	578 316
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 275 355</b>	<b>25 791 167</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>27 275 355</b>	<b>25 791 167</b>

Pennco Dokumentnr økkel: JJCNO-CNZVG-EGLIV-276LE-0NZG6-SHIIW



## Istria AS

Balanse pr. 31.12.2024

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	25 860 133	23 323 087
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 860 133</b>	<b>23 323 087</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 890 133</b>	<b>23 353 087</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 724	2 898
Annen kortsiktig gjeld		1 377 498	2 435 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 385 222</b>	<b>2 438 080</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 385 222</b>	<b>2 438 080</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>27 275 355</b>	<b>25 791 167</b>

Oslo,  
Styret i Istria AS

Valentin Vilhelm Hartvig Kvaal Huitfeldt  
Styremedlem

Henrik Jørgen Huitfeldt  
Styreleder/daglig leder

Pennneo Dokumentnr økkel: JJCNO-CN2VG-EGJLV-276LE-0NZG6-SHIIW



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det anses sannsynlig at den kan nyttiggjøres.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Markedsbaserte omløpsmidler

Beholdning av aksjer og andeler som er markedsbaserte justeres årlig til markedsverdi. Ved realisasjon benyttes FIFU-prinsippet. Realisert og urealisert gevinst/tap presenteres netto som verdjustering i resultatregnskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



## Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har i 2024 ikke hatt ansatte.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder, eller utbetalt styrehonorar for 2024.

## Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	<b>Anskaffelses- kost</b>	<b>Markeds- verdi</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Periodens resultatførte verdiendring</b>
Markedsbaserte fond	21 930 419	23 084 544	23 084 544	1 154 125
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>21 930 419</b>	<b>23 084 544</b>	<b>23 084 544</b>	<b>1 154 125</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Penneo Dokumentnrøkke: JJCNO-CN2VG-EGLJV-276LE-0NZG6-SHIIW



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 537 047	3 654 595
Permanente forskjeller	-1 519 008	-3 774 473
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 018 039	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-119 877</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	70 355	1 782 020	1 711 665
Akkumulert fremførbart underskudd	-24 366 284	-25 384 323	-1 018 039
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	24 295 929	23 602 303	-693 627
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2024	30 000	0	23 323 087	23 353 087
Årets resultat			2 537 047	2 537 047
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>25 860 133</b>	<b>25 890 133</b>

Pennco Dokumentnr: JJCNO-CN2VG-EGLJV-276LE-0NZG6-SHIIW



## Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
<b>Øvrig kortsiktig gjeld</b>		
Ikke rentebærende gjeld mot aksjonær	-1 377 498	-2 377 498

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Istria AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>30 000</b>

## Oversikt over de største aksjonærene pr 31.12.2022

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Henrik Jørgen Huitfeldt*	1	100 %	100 %
* Styreleder og daglig leder			

Penneo Dokumentnr økkel: JJCNO-CN2VG-EGLJV-276LE-0NZG6-SHIIW



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Huitfeldt, Valentin Vilhelm Hartvig Kvaal

#### Styremedlem

På vegne av: Istria AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-945812

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-06-25 10:10:53 UTC



### Huitfeldt, Henrik Jørgen

#### Daglig leder

På vegne av: Istria AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-767858

IP: 194.19.xxx.xxx

2025-06-29 15:16:31 UTC



### Huitfeldt, Henrik Jørgen

#### Styreleder

På vegne av: Istria AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-767858

IP: 194.19.xxx.xxx

2025-06-29 15:16:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JJCNO-CNZVG-EGLIV-276LE-0NZG6-SHIIW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



KPMG AS  
Dr. Hansteins gate 9  
N-3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Istria AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Istria AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bøde	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: C9RT8-FLO6S-CRD9I-S6GWE-A01BZ-8VDKC



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen

KPMG AS

Daniel Walstad Nyberg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: C9RT8-FLO6S-CRD9I-S6GWE-AOTBZ-8VDKC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nyberg, Daniel Walstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-887536

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-30 08:07:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C9RT8-FLO65-CRD9I-S6GWE-A01B2-8VDKC

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.