



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 926 060  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NFH 2406179 AS  
Forretningsadresse: Bentsrudsvingen 3  
3083 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rainer Jürgen Traub  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	1		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		78 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>78 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>78 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	10 994 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 994 500</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 216	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 216</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 018 716</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 096 716</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		90 000	
Annen innskutt egenkapital		10 977 148	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 067 148</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>11 067 148</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 568	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 568</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 568</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 096 716</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560377

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 926 060  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NFH 2406179 AS  
Forretningsadresse: Bentsrudsvingen 3  
3083 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rainer Jürgen Traub  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 933 926 060  
NFH 2406179 AS

**RESULTATREGNSKAP**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat	2	0	0



Organisasjonsnr: 933 926 060  
NFH 2406179 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		78 000	
Sum finansielle anleggsmidler		78 000	

Sum anleggsmidler		78 000	0
-------------------	--	--------	---

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Konsernfordringer	2	10 994 500	
Sum fordringer		10 994 500	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 216	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 216	

Sum omløpsmidler		11 018 716	0
------------------	--	------------	---

SUM EIENDELER		11 096 716	0
---------------	--	------------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		90 000	
Annen innskutt egenkapital		10 977 148	
Sum innskutt egenkapital		11 067 148	

Sum egenkapital	2	11 067 148	0
-----------------	---	------------	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		29 568	
Sum kortsiktig gjeld		29 568	

Sum gjeld		29 568	0
-----------	--	--------	---



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

11 096 716

0



Organisasjonsnr: 933 926 060  
NFH 2406179 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Dr. Graarudsplass 6  
3080 Holmestrand

Til generalforsamlingen i NFH 2406179

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til NFH 2406179.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eli-Ann Murberg Casso  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: J84GT-IAKKK-VYUZZ-0P4V6-T296V-V04N7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Casso, Eli-Ann Murberg

### Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1266147

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-20 06:18:16 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo DokumentID: J84GT-IAKKK-VYUZZ-0P4V6-T296V-V04N7



# Årsregnskap 2024 Nfh 2406179 AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: LJO8I-9ASOU-G03Y7-XJIBK-H6F53-YJ1P

**Org.nr.: 933 926 060**



**Resultatregnskap**

Nfh 2406179 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>0</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>0</u>
<b>Overføringer</b>		
<b>Sum overføringer</b>		<u>0</u>

Penneo Dokumentnøkkel: LJO8I-9ASOU-G03Y7-XJIBK-H6F53-YJ1P



## Balanse

Nfh 2406179 AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i datterselskap		78 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>78 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>78 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Konsernfordringer	2	10 994 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 994 500</b>
<b>Investeringer</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 216
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 018 716</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 096 716</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LJO8I-9ASOU-503Y7-XJIBK-H6F53-YJ1P



## Balanse

Nfh 2406179 AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		90 000
Annen innskutt egenkapital		10 977 148
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 067 148</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>11 067 148</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		29 568
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 568</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 568</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 096 716</b>

28.05.2025  
Styret i Nfh 2406179 AS

\_\_\_\_\_  
Rainer Jürgen Traub  
styreleder

Penneo Dokumentnr.økket: LJO8I-9ASOU-503Y7-XJIBK-H6F53-YJ1P



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Note 1 Lønnskostnader

Nfh 2406179 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. stiftelse	30 000	0	-5 784	0	24 216
Konsern fusjon	60 000		10 982 932	0	11 042 932
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>90 000</b>	<b>0</b>	<b>10 977 148</b>	<b>0</b>	<b>11 067 148</b>

Selskapet har i 2024 vært vederlagsutsteder i to konsern fusjoner hvor Ki Elements AS, org nr. 941 210 570 er innfusjonert med NFH 2406181 AS, org nr. 933 987 035 (som så har endret navn til Ki Elements AS), og Soltoppen Holding AS, org. nr. 989 251 325 er innfusjonert med NFH 2406180 AS, org nr. 933 926 109 (som har endret navn til Bentsrud Eiendom AS). Fusjonene er gjennomført som konsern fusjon i henhold til reglene i aksjelovens § 13-2 andre ledd, og i samsvar med skattelovens regler om skattefri fusjon, samt regnskapslovens regler. Aksjeinnskuddene i Nfh 2406179 AS er gjort opp ved at de overtakende selskapene, på grunnlag av de bokførte nettoverdiene som selskapene mottar fra overdragende selskap, har utstedt fordringer til Nfh 2406179 AS pålydende tilsammen kr 10 994 500.



**Resultatregnskap - spesifikasjon**

Nfh 2406179 AS

**2024**

Penneo Dokumentnøkkel: LJO8I-9ASOU-G03Y7-XJIBK-H6F53-YJ1P

Nfh 2406179 AS

Side 1



## Balanse - spesifikasjon

Nfh 2406179 AS

	<b>2024</b>
<b>Investeringer i datterselskap</b>	
<b>1300</b> Investeringer i Ki Elements	39 000
<b>1305</b> Investering i Soltoppen Holding	39 000
	<u><b>78 000</b></u>
<b>Konsernfordringer</b>	
<b>1560</b> Fusjonsfordring Ki Elements	10 870 550
<b>1565</b> Fusjonsfordring Soltoppen Holding	123 950
	<u><b>10 994 500</b></u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	
<b>1920</b> Bankkonto - klientkonto	24 216
	<u><b>24 216</b></u>
<b>Aksjekapital</b>	
<b>2000</b> Aksjekapital / EK andre foretak	-90 000
	<u><b>-90 000</b></u>
<b>Annen innskutt egenkapital</b>	
<b>2030</b> Annen innskutt egenkapital	-10 982 932
<b>2036</b> Stiftelsesutgifter Br. sund	5 784
	<u><b>-10 977 148</b></u>
<b>Leverandørgjeld</b>	
<b>2400</b> Leverandørgjeld	-29 568
	<u><b>-29 568</b></u>

Penneo Dokumentnøkkel: LJO8I-9ASOU-503Y7-XJIBK-H6F53-YJ1P



## Posteringsdokumentasjon

### Posteringer

Klient Nfh 2406179 AS  
Fødsels-/org.nr 933 926 060

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
<b>Tilleggsposteringer</b>				
T1	Åpningsbalanse 13.09.2024			
31.12.2024	Åpningsbalanse 13.09.2024	24 216,00	1920 Bankkonto - klientkonto	
31.12.2024	Åpningsbalanse 13.09.2024	30 000,00		2000 Aksjekapital / EK andre foretak
31.12.2024	Åpningsbalanse 13.09.2024	5 784,00	2036 Stiftelsesutgifter Br. sund	
T2	Konserntusjon Ki Elements AS			
31.12.2024	Konserntusjon Ki Elements AS	30 000,00		2000 Aksjekapital / EK andre foretak
31.12.2024	Konserntusjon Ki Elements AS	10 864 766,00		2030 Annen innskutt egenkapital
31.12.2024	Konserntusjon Ki Elements AS	10 894 766,00	1560 Fusjonsforring Ki Elements	
T3	Konserntusjon Soltoppen Holding AS			
31.12.2024	Konserntusjon Soltoppen Holding AS	30 000,00		2000 Aksjekapital / EK andre foretak
31.12.2024	Konserntusjon Soltoppen Holding AS	118 166,00		2030 Annen innskutt egenkapital
31.12.2024	Konserntusjon Soltoppen Holding AS	148 166,00	1565 Fusjonsforring Soltoppen Holding	
T4	Kjøp datterselskap			
31.12.2024	Kjøp datterselskap - Ki Elements AS	39 000,00	1300 Investeringer i Ki Elements	
31.12.2024	Kjøp datterselskap - Soltoppen Holding AS	39 000,00	1305 Investering i Soltoppen Holding	
31.12.2024	Gjeld til BDO (fasilitator)	29 568,00		2400 Leverandørgjeld
31.12.2024	Gjeld til Ki Elements AS	24 216,00		1560 Fusjonsforring Ki Elements
31.12.2024	Gjeld til Soltoppen Holding AS	24 216,00		1565 Fusjonsforring Soltoppen Holding



Penneo Dokumentnøkkel: LJO8I-9A5OU-G03Y7-XJIBK-H6F33-YJ1TP

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
	Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.			
28.05.2025	..... Rainer Jürgen Traub			



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Traub, Rainer Jürgen

#### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2819705

IP: 141.0.xxx.xxx

2025-06-16 11:29:18 UTC



### Wulff, Hanne

#### Daglig leder

På vegne av: Bentsrud Eiendom AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-997256

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-06-17 12:55:36 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.