



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 839 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRIPPESTADVEIEN AS
Forretningsadresse: Trippestadveien 44
1814 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Drabløs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 879 538	
Sum inntekter		5 879 538	
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	251 134	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	390 081	
Annen driftskostnad	5	604 342	
Sum kostnader		1 245 557	
Driftsresultat		4 633 981	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 951	
Sum finansinntekter		1 951	
Annen rentekostnad		0	
Sum finanskostnader		0	
Netto finans		1 951	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 635 931	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 019 905	
Ordinært resultat etter skattekostnad	11	3 616 026	0
Årsresultat		3 616 026	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 547 085	
Annen egenkapital		-3 931 059	
Sum overføringer og disponeringer		3 616 026	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	249 783	
Sum immaterielle eiendeler		249 783	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 522 699	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	57 461	
Sum varige driftsmidler		3 580 160	
Sum anleggsmidler		3 829 943	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		79 149	
Konsernfordringer		10 000	
Sum fordringer		89 149	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	4 890 186	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 890 186	
Sum omløpsmidler		4 979 335	0
SUM EIENDELER		8 809 277	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 249,00)	10, 11	249 000	
Overkurs	11	3 549 359	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		3 798 359	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	10 456	
Sum opptjent egenkapital		10 456	
Sum egenkapital	11	3 808 815	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 677	
Betalbar skatt	7	1 063 709	
Skyldige offentlige avgifter		202 076	
Utbytte		3 600 000	
Kortsiktig konserngjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		5 000 462	
Sum gjeld		5 000 462	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 809 277	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 251672

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 839 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRIPPESTADVEIEN AS
Forretningsadresse: Trippestadveien 44
1814 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Drabløs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 839 163
TRIPPESTADVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 879 538	
Sum inntekter		5 879 538	
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	251 134	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	390 081	
Annen driftskostnad	5	604 342	
Sum kostnader		1 245 557	
Driftsresultat		4 633 981	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 951	
Sum finansinntekter		1 951	
Annen rentekostnad		0	
Sum finanskostnader		0	
Netto finans		1 951	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 019 905	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	11	3 616 026	0
Årsresultat		3 616 026	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 547 085	
Annen egenkapital		-3 931 059	
Sum overføringer og disponeringer		3 616 026	



Organisasjonsnr: 924 839 163
TRIPPESTADVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	249 783	
Sum immaterielle eiendeler		249 783	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 522 699	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	57 461	
Sum varige driftsmidler		3 580 160	

Sum anleggsmidler		3 829 943	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		79 149	
Konsernfordringer		10 000	
Sum fordringer		89 149	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	4 890 186	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 890 186	

Sum omløpsmidler		4 979 335	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		8 809 277	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 249,00)	10, 11	249 000	
Overkurs	11	3 549 359	
Sum innskutt egenkapital		3 798 359	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	10 456	
Sum opptjent egenkapital		10 456	



Sum egenkapital	11	3 808 815	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 677	
Betalbar skatt	7	1 063 709	
Skyldige offentlige avgifter		202 076	
Utbytte		3 600 000	
Kortsiktig konserngjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		5 000 462	
Sum gjeld		5 000 462	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 809 277	0



Organisasjonsnr: 924 839 163
TRIPPESTADVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	249.00	249000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Beed AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	251134.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	251134.00	

Kostnadsført lønn består i hovedsak av styrehonorar for 2020

Note
3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

Note



3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styremedlemmer	220100.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	220100.00		

Note

5

Ytelser til revisjon

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Trippestadveien AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Trippestadveien AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 3 616 026,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Leo Revisjon DA
www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – Telefon: 69 12 34 00

Avd. Oslo: Nils Hansens vei 8, 0667 Oslo – Telefon: 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

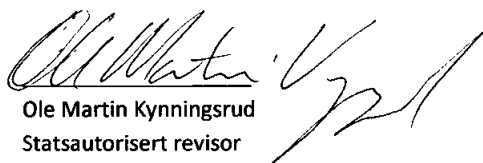
Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Skjeberg, 19.april 2021

Leo Revisjon DA


Ole Martin Kynningsrud
Statsautorisert revisor

Leo Revisjon DA
www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – Telefon: 69 12 34 00
Avd. Oslo: Nils Hansens vei 8, 0667 Oslo – Telefon: 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen



Noter 2020 TRIPPESTADVEIEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres etterhvert som leien påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020
Lønn	251 134
Sum	251 134

Foretaket har ikke ansatte

Mer om årsverk og lønn

Kostnadsført lønn består i hovedsak av styrehonorar for 2020

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styremedlemmer	220 100		
Total ytelse til andre ledende personer	220 100	0	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	0	0
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	0	0

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 200 772	5 524 916	150 880	6 876 568
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 200 772	5 524 916	150 880	6 876 568
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(2 834 661)	(71 666)	(2 906 327)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(3 202 989)	(93 419)	(3 296 408)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	1 200 772	2 321 927	57 461	3 580 160
Årets avskrivninger		(368 328)	(21 753)	(390 081)
Økonomisk levetid		15 år	6 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		6,67 %	10 - 16,67 %	

Note 7 - Skatt

	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	4 635 931
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	199 111
Årets skattegrunnlag	4 835 042
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 063 709
Sum	1 063 709
+/- Endring i utsatt skatt	(43 804)
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 019 905
Betalbar skatt i skattekostnad	1 063 709
Betalbar skatt i balansen	1 063 709



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(936 266)	(1 135 377)	199 111
Sum midlertidige forskjeller	(936 266)	(1 135 377)	199 111
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(205 979)	(249 783)	43 804

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	249,00	249 000,00
Sum	1 000		249 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Beed AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Stiftelsesutgifter			(5 570)	(5 570)
Økning AK/overkurs	249 000	7 496 443	0	7 745 443
Ekstraordinært utbytte		(3 947 085)	0	(3 947 085)
Årets resultat			3 616 026	3 616 026
Avsatt utbytte			(3 600 000)	(3 600 000)
Egenkapital 31.12.2020	249 000	3 549 359	10 456	3 808 815

Selskapet ble den 29.januar 2020 stiftet ved en utfisjonering av eiendomsvirksomheten i Byggmester Drabløs AS. . Fisjonen er gjennomført til skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet. Fisjonen ble registrert gjennomført i Brønnøysund den 26.mars 2020.